

Zbierka uznesení Mestského zastupiteľstva v Šamoríne, čiastka 23/2013 Uznesenia prijaté dňa 27.06.2013

I.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2013 **zvolilo** návrhovú komisiu v zložení: Angela Jágerová, Prof. Ing. Pavel Élesztős, CSc., Ágnes Óváry.

II.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2013 **schválilo** predložený program rokovania.

III.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2013 **prerokovalo** Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta k 31.03.2013 a

a) **schválilo** Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta k 31.03.2013 v predloženom rozsahu

b) **uložilo** prednostovi úradu Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta k 31.03.2013 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 04.07.2013

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta úradu

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2013 **prerokovalo** Návrh II. zmeny rozpočtu mesta na rok 2013 a

a) **schválilo** materiál s nasledovnými zmenami:

1) Príjmová časť rozpočtu (oproti predloženému návrhu) v riadku 9 sa zníži o 9.000,- € a zároveň výdavková časť rozpočtu (zariadenie pre seniorov) položka 630 sa zníži o 9.000,- €.

2) Výdavková časť rozpočtu – Školské jedálne a MŠ, položka 630 – materiálové náklady sa znížia o 3.130,- €, o túto časť sa zvýšia kapitálové výdavky v riadku 28 – lízing umývacej linky ZŠ Mateja Bela.

b) **uložilo** prednostovi mestského úradu II. zmenu rozpočtu mesta na rok 2013 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 04.07.2013

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta úradu

V.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2013 **prerokovalo** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2013 a

- a) **schválilo** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2013 **so nasledovnými zmenami**, a to

v bode II., ods. 1 znie:

Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva.

v bode III. sa doplní nový odsek 3, ktorý znie:

Kontrolovať všetky návrhy uznesení v prípravnom konaní, týkajúcich sa najmä hospodárenia a nakladania s majetkom mesta po stránke zákonnosti, hospodárnosti a efektívnosti, ktoré majú byť predmetom rokovania mestského zastupiteľstva.

- b) **poverilo hlavného kontrolóra mesta** vykonaním kontrolnej činnosti v zmysle predloženého plánu.

Termín:

II. polrok 2013

Zodpovedný:

Ing. Ján Lelkes, hlavný kontrolór mesta

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2013 **prerokovalo** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) mesta Šamorín č. 4/2013, ktorým sa mení VZN mesta Šamorín č. 1/2011 o podmienkach prenajímania bytov vo vlastníctve mesta Šamorín v znení VZN č. 15/2012 a

- a) **schválilo** VZN mesta Šamorín č. 4/2013, ktorým sa mení VZN mesta Šamorín č. 1/2011 o podmienkach prenajímania bytov vo vlastníctve mesta Šamorín v znení VZN č. 15/2012

- b) **uložilo prednostovi mestského úradu** zverejniť schválené VZN mesta Šamorín č. 4/2013 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 6 ods. 8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Termín:

do 04.07.2013

Zodpovedný:

Ing. Ervin Sármany, prednosta úradu

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2013 **prerokovalo** Protest prokurátora proti Všeobecne záväznému nariadeniu (ďalej len VZN) mesta Šamorín č. 4/2012 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Šamorín zo dňa 21.06.2012 s nasledovným výsledkom:

- a) **vyhovuje sa protestu prokurátora** Okresnej prokuratúry Dunajská Streda pod č. Pd/13-3 zo dňa 20.05.2013 proti VZN mesta Šamorín č. 4/2012 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Šamorín zo dňa 21.06.2012 v plnom rozsahu a
- b) **schválilo** VZN mesta Šamorín č. 5/2013 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Šamorín, ktorým sa zrušuje napadnuté VZN mesta Šamorín č. 4/2012 zo dňa 21.06.2012
- c) **uložilo prednostovi mestského úradu** zverejniť schválené VZN č. 5/2013 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 6 ods. 8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Termín: do 04.07.2013

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta úradu

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2013 **prerokovalo** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) mesta Šamorín č. 6/2013, ktorým sa dopĺňa VZN č. 9/2012 o Trhový poriadok pre bliší trh – kirakodóvásár a

- a) **schválilo** VZN mesta Šamorín č. 6/2013, ktorým sa dopĺňa VZN č. 9/2012 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhových miestach a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre trhovisko a pre príležitostné trhy so zmenou v § 5, ods. 1, ktorá znie: Bliší trh sa uskutočňuje štyrikrát ročne, a to v mesiaci apríl, jún, september a október, spravidla v sobotu. Presný termín konania, predajný a prevádzkový čas určí správca trhového miesta osobitne pre každý rok s predchádzajúcim súhlasom mesta Šamorín.
- b) **uložilo prednostovi mestského úradu** zverejniť schválené VZN č. 5/2013 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 6 ods. 8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Termín: do 04.07.2013

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta úradu

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2013 **prerokovalo** Návrh na schválenie nakladania s nehnuteľnosťou mesta – zámena nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa a **schválilo** nakladanie s majetkom mesta – zámenu nehnuteľností – pozemkov registra „C“ a to:

parcelu č. 2642/37 o výmere 21 m² ako zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Šamorín vedenú na LV č. 870 z vlastníctva Mesta Šamorín **do vlastníctva Ing. Oľgy Hargašovej**

parcelu č. 239/3 o výmere 53 m² ako ostatná plocha v k. ú. Mliečno vedenú na LV č. 1402 z vlastníctva Ing. Oľgy Hargašovej **do vlastníctva Mesta Šamorín**

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na zámenu nehnuteľností je majetkoprávne usporiadanie vlastníctva k pozemkom pri zohľadnení polohy, výmery, resp. spôsobu využitia v súlade s podmienkami § 17 VZN mesta Šamorín.

X.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2013 **prerokovalo** Návrh na schválenie nakladania s nehnuteľnosťou mesta – prevod majetku mesta podľa § 16 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 2/2011 o nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a **schválilo** nakladanie s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre účely využitia na výstavbu, resp. prístavbu fitness centra v celosti pozemok registra „C“ parc. č. 1921/75 o celkovej výmere 186 m² ako ostatné plochy vedenú na LV č. 870 za kúpnu cenu podľa platnej cenovej mapy mesta vo výške 61,40 Eur/m² pre žiadateľa:

JUDr. Pavol Špaček a manž. Jarmila
bytom Stredná 430/1, 931 01 Šamorín

XI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2013 **prerokovalo** Návrh na schválenie nakladania s nehnuteľnosťou mesta – prevod majetku mesta podľa § 16 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 2/2011 o nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a **schválilo** nakladanie s majetkom mesta – prevod majetku mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre účely využitia na výstavbu, resp. prístavbu zdravotníckeho zariadenia – ordináciu lekára v celosti pozemok registra „C“ parc. č. 1921/87 o celkovej výmere 230 m² ako ostatné plochy vedenú na LV č. 870 za kúpnu cenu podľa platnej cenovej mapy mesta vo výške 61,40 Eur/m² pre žiadateľa:

Ing. Arpád Figura a manž. Jana, bytom Jabloňová 8, 931 01 Šamorín

XII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2013 **prerokovalo** Návrh na odpredaj nehnuteľností vo vlastníctve mesta Šamorín (areál bývalého Plemenárskeho podniku v Šamoríne) a

1) **vzalo na vedomie**, že boli doručené 2 ponuky na uzavretie zmluvy na predaj majetku mesta Šamorín, ktoré spĺňajú podmienky obchodnej verejnej súťaže, z ktorých komisia po vyhodnotení vybrala víťaza, uvedeného v Zápisnici zo dňa 11.06.2013 na základe ktorej

2) **schválilo** predaj nehnuteľného majetku mesta Šamorín, a to nasledovných pozemkov:

parc. č. 3/2	o výmere 1 ha 49 á 64 m ²	ako zastavaná plocha a nádvorie
parc. č. 3/4	o výmere 55 á 03 m ²	ako zastavaná plocha a nádvorie
parc. č. 3/10	o výmere 2 á 31 m ²	ako zastavaná plocha a nádvorie
parc. č. 15	o výmere 2 á 88 m ²	ako zastavaná plocha a nádvorie
parc. č. 14	o výmere 2 á 0 m ²	ako zastavaná plocha a nádvorie
parc. č. 11/1	o výmere 50 m ²	ako zastavaná plocha a nádvorie
parc. č. 11/2	o výmere 1 á 53 m ²	ako zastavaná plocha a nádvorie
parc. č. 12	o výmere 2 á 88 m ²	ako zastavaná plocha a nádvorie
parc. č. 13	o výmere 57 m ²	ako zastavaná plocha a nádvorie

a stavby bez súpisného čísla na pozemkoch:

parc. č. 11/1 – garáže
parc. č. 11/2 – garáže
parc. č. 12 – kôlna na seno
parc. č. 13 – budova karantény
parc. č. 14 – sýpka na 30 vagónov
parc. č. 15 – kôlna na seno

v k. ú. Šamorín podľa návrhu kúpnej zmluvy **za cenu 74,20 Eur/m² bez DPH, (celková kúpna cena 1,612.662,80 € bez DPH)** na základe výsledkov obchodnej verejnej súťaže v súlade s Podmienkami obchodnej verejnej súťaže pre navrhovateľa **ARDIS a.s., Križna 13, 965 01 Žiar nad Hronom** umiestneného na 1. mieste v obchodnej verejnej súťaži.

3) **poverilo** mestský úrad, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie vyššie uvedeného uznesenia.

4) **uložilo prednostovi mestského úradu** zverejniť Zmluvu o budúcej kúpnej zmluve na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 6 ods. 8 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

Termín: po podpísaní zmluvy
Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta úradu

XIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2013 **prerokovalo** Návrh mesta v súlade s § 30 a 31 stavebného zákona na obstarávanie aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie a v súlade s § 23 stavebného zákona na zabezpečenie územného plánu zón a

- a) **schválilo** obstarávanie aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie ako zmeny a doplnky č.2 k územnému plánu v súlade s § 30 a 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon) a zabezpečenie prerokovania územného plánu zón v súlade s § 23 stavebného zákona
- b) **poverilo primátora mesta** zahájením konania o stavebnej uzávere týkajúcej sa parciel

registra „C“

907/9, 907/10, 907/11, 907/12, 907/13, 907/14, 907/20, 907/18,15,19, 907/8,23, 907/22, 907/21, 907/3, 907/38 až 77, 907/6, 907/37, 907/36, 907/35, 907/34, 907/2, 907/1, 907/30, 907/32, 907/29, 907/31, 907/26, 907/25, 907/28, 907/27, 907/4, 907/5

a registra „E“

777/1, 777/101, 777/201

v k. ú. Šamorín v súvislosti s prijatím územného plánu zóny a jeho zapracovaním do zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie.

Ing. Ervin Sármany
prednosta úradu

Gabriel Bárdos
primátor mesta

O v e r o v a t e l i a :

Ing. Imrich Tóth

.....

František Pethő

.....

Zapísala návrhová komisia v zložení:

Angela Jágerová

.....

Prof. Ing. Pavel Élesztős, CSc.

Ágnes Óváry