

Zbierka uznesení Mestského zastupiteľstva v Šamoríne, čiastka 28/2017 Uznesenia prijaté dňa 16.11.2017

I.
Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017
zvolilo

- **návrhovú komisiu** v zložení: Robert Keresztes, PaedDr. Gábor Veres a Ladislav Czafik.
- **overovateľov zápisnice:** Mgr. Márton Domsitz a Ing. Tibor Duducz.

II.
Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017
schválilo predložený program rokovania s doplnením v bode Rôzne:

1. Návrh na udelenie Ceny primátora mesta

III.
Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017
prerokovalo Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta k 30.09.2017 a

- a) **schválilo** vyhodnotenie rozpočtu mesta k 30.09.2017 v predloženom rozsahu
- b) **uložilo** mestskému úradu Vyhodnotenie rozpočtu mesta k 30.09.2017 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 21.11.2017

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

IV.
Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017
prerokovalo Návrh II. zmeny rozpočtu mesta na rok 2017 a

- a) **schválilo** II. zmenu rozpočtu mesta na rok 2017 v predloženom rozsahu
- b) **uložilo** mestskému úradu II. zmenu rozpočtu mesta na rok 2017 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 21.11.2017

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

V.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017 **prerokovalo** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) Mesta Šamorín č. 7/2017, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostný trh „Burza tehotenského a novorodeneckého ošatenia“ a „Burza sezónneho detského ošatenia“ a ktorým sa dopĺňa VZN Mesta Šamorín č. 5/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre mestské trhovisko a pre príležitostné trhy v znení VZN mesta Šamorín č. 5/2015 a

- a) **schválilo** Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN) Mesta Šamorín č. 7/2017, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostný trh „Burza tehotenského a novorodeneckého ošatenia“ a „Burza sezónneho detského ošatenia“ a ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šamorín č. 5/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre mestské trhovisko a pre príležitostné trhy v znení VZN mesta Šamorín č. 5/2015 v predloženom znení.
- b) **uložilo** mestskému úradu zverejniť schválené VZN Mesta Šamorín č. 7/2017, ktorým sa vydáva Trhový poriadok pre príležitostný trh „Burza tehotenského a novorodeneckého ošatenia“ a „Burza sezónneho detského ošatenia“ a ktorým sa dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šamorín č. 5/2014 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre mestské trhovisko a pre príležitostné trhy v znení VZN Mesta Šamorín č. 5/2015 na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín.
- Termín: do 21.11.2017**
Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017 **prerokovalo** Návrh na schválenie zámeny pozemkov v katastrálnom území Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa a **schválilo** zámenu nehnuteľností – pozemkov registra „C“ v katastrálnom území Šamorín, a to

- parc. č. 1917/4 o výmere 249 m² ako lesný pozemok
- parc. č. 1917/5 o výmere 247 m² ako lesný pozemok
- parc. č. 1917/6 o výmere 57 m² ako lesný pozemok

vedených na LV č. 3091 z vlastníctva Štefana Nagya a manž. Beatrix bytom Topoľová 1724/4, 931 01 Šamorín – do vlastníctva Mesta Šamorín

- parc. č. 1917/1 o výmere 379 m² ako lesný pozemok
vedený na LV č. 870 z vlastníctva Mesta Šamorín do vlastníctva Štefana Nagya a manž. Beatrix, bytom Topoľová 1724/4, 931 01 Šamorín

bez finančného vyrovnania z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na zámenu nehnuteľností je majetkoprávne usporiadanie dlhodobo prenajímaného pozemku žiadateľom

zámenou v súlade s § 7 ods. 4 písm. e a v súlade s § 14 VZN č. 3/2015 pri zohľadnení polohy a výmery nadobudnutého pozemku a z hľadiska efektívnejšieho spôsobu naloženia s majetkom mesta, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, podľa ustanovenia §9a ods. 8 písm. e) novely Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017 **prerokovalo** Návrh na schválenie zrušenia uznesenia MsZ v Šamoríne Zbierky čiastky č. 7/2015/VI. zo dňa 25.06.2015 na prevod nehnuteľného majetku v katastrálnom území Šamorín a **schválilo** zrušenie uznesenia MsZ v Šamoríne Zbierky čiastky č. 7/2015/VI. zo dňa 25.06.2015 na prevod nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Šamorín.

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017 **prerokovalo** Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevodu nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

- a) **schválilo** zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to geometrickým plánom novovytvoreného pozemku registra „C“ z parc. č. 142/5 o celkovej výmere 37 m² ako ostatné plochy v katastrálnom území Šamorín vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín o veľkosti určenej po vyhotovení geometrického plánu z dôvodu zarovnania a zosúladenia novovytvoreného pozemku s hranicami pozemkov vo vlastníctve žiadateľa, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu minimálne za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom pre žiadateľa:

Mgr. Branislav Brza a manž. Katarína
bytom Obilná 1/A, 931 01 Šamorín

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti v katastrálnom území Šamorín je majetkoprávne usporiadanie vlastníctva pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a vzhľadom na skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto toho času prebytočný, čo je v súlade s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb.

- b) **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer na odpredaj pozemku v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín.

Termín: do 28.11.2017

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017 **prerokovalo** Návrh na schválenie zámeru na prenájom nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Mliečno a

- a) **schválilo** zámer na prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to časti pozemku registra „C“ parc. č. 244/47 o celkovej výmere 2.179 m² ako ostatné plochy v k.ú. Mliečno o veľkosti plošnej výmery prenosnej garáže cca 15 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pre žiadateľa:

Karol Peller, bytom Pešia cesta 461/56, 931 01 Šamorín - Mliečno

s výškou nájmu 60,- €/rok v súlade s § 16 ods. 5 písm. c) VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta podľa prílohy č. 1 na dobu určitú, a to na 5 rokov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta.

- b) **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mliečno najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín.

Termín: do 28.11.2017

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

X.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017 **prerokovalo** Návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na pozemky v katastrálnom území Šamorín za účelom výstavby parkovacích miest a **schválilo** uzatvorenie „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v súvislosti s realizáciou stavby „Polyfunkčný dom“ na pozemkoch parc. č. 2143/1, 2143/2 a 2151/3 na Veternej ulici v k.ú. Šamorín na stavbu dotknutých pozemkoch vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín, v katastrálnom území Šamorín, a to pozemky registra „C“ vedené na LV č. 870

- parc. č. 2151/1 o výmere 5.262 m² ako zastavané plochy a nádvorcia
- parc. č. 2106/1 o výmere 1.548 m² ako zastavané plochy a nádvorcia

medzi:

povinnou osobou – **Mesto Šamorín, ako vlastníkom uvedených pozemkov**

oprávnenou osobou – **Ing. Zoltán Varga, bytom Vodárenská 46, 931 01 Šamorín**

bezodplatne na dobu neurčitú.

Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o zriadení vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti trpieť vybudovanie parkovacích miest v počte 4 ks oprávnenou osobou na pozemkoch vo vlastníctve mesta Šamorín vyznačených v informatívnej mape v prílohe s podmienkou, že po kolaudácii predmetnej stavby tieto parkovacie miesta ostanú verejné a investor si ich nemôže vyhradiť pre potreby „Polyfunkčného domu“.

XI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017 **prerokovalo** Návrh na schválenie zmeny uznesení Mestského zastupiteľstva v Šamoríne Zbierky č. 20/2017/V. zo dňa 09.02.2017; Zbierky č. 22/2017/XIV. a č. 22/2017/XV. zo dňa 06.04.2017 a **schválilo**

- 1) **zrušenie** Uznesenia č. 20/2017/V. písm. D) bod 1) Mestského zastupiteľstva v Šamoríne zo dňa 09.02.2017 s účinnosťou od 17.11.2017
- 2) na základe **Uznesenia č. 22/2017/XIV. písm. b)** Mestského zastupiteľstva v Šamoríne zo dňa 06.04.2017 a **Uznesenia č. 22/2017/XV. písm. b)** Mestského zastupiteľstva v Šamoríne zo dňa 06.04.2017 **uvoľniť zadržanú 5 %-nú rezervu na bežné transfery.**

Termín:

do 30.11.2017

Zodpovedný:

Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

XII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 16.11.2017 **prerokovalo** Návrh na schválenie podania „Žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov na rozvoj výchovy a vzdelávania žiakov v oblasti telesnej a športovej výchovy formou dostavby, rekonštrukcie alebo výstavby novej telocvične na rok 2017“ vrátane jej spolufinancovania a **schválilo**

- 1) predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie
- 2) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- 3) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie vo výške 11.652,27 €.

Ing. Ervin Sármany
prednosta úradu

Gabriel Bárdos
primátor mesta

O v e r o v a t e l i a : Mgr. Márton Domsitz

 Ing. Tibor Duducz

Zapísala návrhová komisia v zložení:

 Robert Keresztes

PaedDr. Gábor Veres

 Ladislav Czafik