



# MESTO ŠAMORÍN - SOMORJA VÁROS

Mestský úrad - Városi hivatal

Hlavná 37 - Fő utca 37

931 01 Šamorín - 931 01 Somorja

## Zverejnenie zámeru Mesta Šamorín na prenájom nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Mesto Šamorín v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje

**zámer na prenájom majetku mesta – nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta Šamorín, a to:**

- **Časť verejného priestranstva, pozemku registra „C“ parc.č. 1655/1 o celkovej výmere 633m<sup>2</sup> ako orná pôda o rozlohe 44m<sup>2</sup> pre žiadateľa:**
- **Mikuláš Lipka, bytom Jasná 722/12, 931 01 Šamorín**
- s výškou nájmu v súlade so VZN mesta Šamorín č. 11/2012, ktorým sa dopĺňa VZN č. 11/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta vo výške 0,30 Eur/m<sup>2</sup>/rok
- s využitím na záhradkárске účely na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou
- v zmysle nasledovných podmienok prenájmu nehnuteľností v danej lokalite schválených uznesením MsZ v Šamoríne Zbierky čiastky č. 22/2009/XVII. zo dňa 18.06.2009
  - prenajatú časť pozemku z parc.č. 1655/71 nie je možné oplotiť
  - prenajatú časť pozemku je možné využívať výlučne na záhradkárске účely
  - z dôvodu výskytu kanalizačného vedenia cez záujmový pozemok výsadba stromov nie je povolená
  - nie je možná realizácia žiadnej stavby
  - prístup nájomcu na uvedený pozemok je zabezpečený cez pozemok parc.č. 1655/80
  - v prípade poruchy resp. havárie kanalizačného vedenia trpieť prístup osôb a mechanizmov na opravu
  - v prípade potreby vstupu mechanizmov na pozemok po odstránení vzniknutej poruchy nie je nárok na finančné odškodnenie

### Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely. Doteraz tento majetok bol žiadateľom riadne užívaný a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta (ďalej len „VZN“), v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013.

**Tento zámer na prenájom nehnuteľného majetku v katastrálnom území Šamorín bol schválený z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov MsZ v Šamoríne dňa 30.10.2014 uznesením čiastky č. 32/2014/VIII.**

v Šamoríne, dňa 10.11.2014

**Gabriel Bárdos**  
primátor mesta