

Zbierka uznesení Mestského zastupiteľstva v Šamoríne, čiastka 32/2014 Uznesenia prijaté dňa 30.10.2014

I.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 30.10.2014 **volilo** návrhovú komisiu v zložení: Csaba Orosz, PaedDr. Gábor Veres, Csaba Kiss.

II.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 30.10.2014 **schválilo** predložený program rokovania s nasledovnými doplneniami v bode Rôzne:

- Návrh na schválenie II. etapy výstavby a následného odkúpenia 23 b. j. v nájomnom bytovom dome – 49 b. j. na Kasárenskej ulici v Šamoríne
- Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Šamorín (MERKATOR 2)
- Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prenájom nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013 – Kynologický klub PO – VA Šamorín (Štefan Pongrácz).

III.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 30.10.2014 **vzalo na vedomie** informáciu o činnosti primátora mesta a zástupcu primátora mesta

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 30.10.2014 **prerokovalo** Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta k 30.09.2014 a

A) **schválilo** Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta k 30.09.2014 v predloženom rozsahu

B) **uložilo** mestskému úradu Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta k 30.09.2014 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín:

do 10.11.2014

Zodpovedný:

Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

V.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 30.10.2014 **prerokovalo** Návrh II. zmeny rozpočtu mesta na rok 2014 a

A) **schválilo**

- 1) materiál v predloženom rozsahu
- 2) zrušenie bodu D) uznesenia číslo 27/2014/V. zo dňa 09.01.2014 a uvoľnenie povinnej zadržanej 5 %-nej rezervy podľa uznesenia č. 29/2014/XXI./b) a 29/2014/XXII./b) zo dňa 10.04.2014

B) **uložilo** mestskému úradu II. zmenu rozpočtu mesta na rok 2014 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín:

do 10.11.2014

Zodpovedný:

Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 30.10.2014 **prerokovalo** Návrh na prevod spoluvlastníckeho podielu pozemku pod bytovým domom prislúchajúceho veľkosti bytu na pozemku zastavanom bytovým domom, a to pozemku registra „C“ parc. č. 2392/15 o celkovej výmere 388 m² ako zastavaná plocha a nádvorie vedeného v podielovom spoluvlastníctve mesta Šamorín na LV číslo 3904 a **schválilo** prevod spoluvlastníckeho podielu pozemku pod bytovým domom prislúchajúceho veľkosti spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach podľa LV č. 1629, na pozemku registra „C“ parc. č. 2392/15 o celkovej výmere 388 m² ako zastavané plochy a nádvoria v podiele 7463/100000-in v k. ú. Šamorín, vedeného na LV č. 3904 v podielovom spoluvlastníctve mesta Šamorín za kúpnu cenu stanovenú predpisom Ministerstva spravodlivosti SR v zmysle § 18a zákona č. 182/1993 vo výške 3,32 €/m² pre žiadateľa:

MUDr. Oktavian Kuchárik a manž. JUDr. Marcela Kucháriková
bytom Strelecká 7, 931 01 Šamorín

formou odpredaja v súlade s § 9a odseku 8 písmena a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, pri prevode bytu alebo pozemku podľa osobitného predpisu.

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 30.10.2014 **prerokovalo** Návrh na schválenie žiadateľa na odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Šamorín na výstavbu rodinného domu v katastrálnom území Kraľovianky, za kúpnu cenu vo výške 65,- €/m² a **schválilo žiadateľa** na odkúpenie nehnuteľnosti - pozemku na výstavbu rodinného domu v katastrálnom území Kraľovianky, a to pozemku registra „C“ parc. č. 49/26 o výmere 636 m² ako ostatné plochy v k. ú. Kraľovianky vedený vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín na LV č. 870, pre účely výstavby rodinného domu

Kristián Vass, Hlboká cesta 2167/13, 931 01 Šamorín

za kúpnu cenu schválenú uznesením MsZ v Šamoríne č. 23/2009/VIII. vo výške 65,- €/m² v súlade s ustanovením § 9a odseku 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok mesta je umiestnený v lokalite určenej podľa platného územného plánu na výstavbu rodinného domu, a tým pre mesto je prebytočný, nemá možnosť ho využiť na iné účely a o ponúkaný pozemok nebol iným prejavovaný záujem, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 30.10.2014 **prerokovalo** Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prenájom nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013 a

a) **schválilo zámer** prenajať majetok mesta – verejné priestranstvo vo vlastníctve mesta Šamorín, a to časť pozemku registra „C“ parc. č. 1655/1 o celkovej výmere 633 m² ako orná pôda o rozlohe 44 m² pre žiadateľa:

Mikuláš Lipka, bytom Jasná 722/12, 931 01 Šamorín

s výškou nájmu v súlade s VZN mesta Šamorín č. 11/2012, ktorým sa dopĺňa VZN č. 11/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta vo výške 0,30 €/m²/rok s využitím na záhradkárske účely na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou v zmysle nasledovných podmienok prenájmu nehnuteľností v danej lokalite schválených Uznesením MsZ v Šamoríne Zbierky čiastky č. 22/2009/XVII. zo dňa 18.06.2009:

- prenajatú časť pozemku z parc. č. 1655/71 nie je možné oplotiť
- prenajatú časť pozemku je možné využívať výlučne na záhradkárske účely

- z dôvodu výskytu kanalizačného vedenia cez záujmový pozemok výsadba stromov nie je povolená
- nie je možná realizácia žiadnej stavby
- prístup nájomcu na uvedený pozemok je zabezpečený cez pozemok parc. č. 1655/80
- v prípade poruchy, resp. havárie kanalizačného vedenia, trpieť prístup osôb a mechanizmov na opravu
- v prípade potreby vstupu mechanizmov na pozemok po odstránení vzniknutej poruchy nie je nárok na finančné odškodnenie.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely. Doteraz tento majetok bol žiadateľom riadne užívaný, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013.

- b) **poverilo** mestský úrad zverejniť zámer mesta prenechať majetok mesta – verejné priestranstvo do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke. Tento zámer musí byť zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu Mestským zastupiteľstvom mesta Šamorín, počas celej tejto doby.

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 30.10.2014 **prerokovalo** Návrh na schválenie Koncesnej zmluvy na rekonštrukciu, údržbu a prevádzkovanie telocvične T-18 na Veternej ulici v meste Šamorín a

- a) **vzalo na vedomie** výsledok vyhodnotenia ponúk na obstaranie koncesie na rekonštrukciu, údržbu a prevádzkovanie telocvične T-18 na Veternej ulici v Šamoríne komisiou, určenou na vyhodnotenie ponúk zo dňa 16.10.2014
- b) **schválilo** Koncesnú zmluvu na rekonštrukciu, údržbu a prevádzkovanie telocvične T-18 na Veternej ulici v meste Šamorín podľa predloženého návrhu víťazom súťaže – koncesionárom, OSP DANUBIUS DS, s.r.o., so sídlom Bratislavská 37, 931 01 Šamorín, v súlade s § 9 ods. 2 písm. g) zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a § 32 písm. g) VZN č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v platnom znení s nasledovnými zmenami:
 - v čl. III. bod 3 doplniť: ...ktorá trvá po dobu **3 rokov**...
 - v čl. III. bod 6 sa mení nasledovne:
Koncesionár je oprávnený prenechať koncesný majetok do nájmu tretej osobe – MPBH Šamorín, s.r.o., Veterná 23/D, 931 01 Šamorín, pričom nájomnú zmluvu môže koncesionár uzatvoriť s treťou osobou najviac na obdobie koncesnej lehoty určenej

v bode 3. článku III. tejto Zmluvy. Koncesionár je taktiež oprávnený prenechať Koncesný majetok alebo jeho časť do odplatného/bezodplatného užívania iným osobám za predpokladu, že pôjde o krátkodobé vzťahy obvyklé v súvislosti s prevádzkovaním Koncesného majetku.

- v čl. III. bod 13 sa doplní nový odsek
(V) pri odstávke prevádzky z dôvodu zhotovovania stavebných prác podľa čl. IV. tejto zmluvy
- v čl. IV. bod 4 doplniť: ...sumu najmenej **946.884,28 €** bez dane...
- v čl. V. bod 1 doplniť: ...odplatu **v troch splátkach za vykonané stavebné práce podľa čl. IV. bod 4 počas** trvania Koncesnej...
- v čl. V. doplniť nový bod:

4. V úhrade za koncesný majetok nie sú zahrnuté náhrady nákladov za spotrebované energie v zmysle bodu 14 článku III. tejto Zmluvy.

- c) **poverilo** mestský úrad vykonaním potrebných právnych a technických úkonov na realizáciu vyššie uvedeného uznesenia MsZ, vrátane zverejnenia Zmluvy.

X.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 30.10.2014 **prerokovalo** Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 07.02.2005 a **schválilo** Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 07.02.2005 uzavretého medzi zmluvnými stranami:

Mesto Šamorín	-	prenajímateľ
MPBH Šamorín s.r.o.	-	nájomca

XI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 30.10.2014 **prerokovalo** Informáciu o plánovanej zmene školských obvodov a

- a) **vzalo na vedomie** informáciu o náraste počtu žiakov v Základnej škole Mateja Bela v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín, ktorým je ohrozený riadny chod školy a preto
- b) **uložilo** mestskému úradu v čo najkratšej dobe riešiť vzniknutú situáciu upovedomením starostov dotknutých obcí, príslušných úradov, (Ministerstvo školstva SR a Trnavský samosprávny kraj, ...) o plánovanom zrušení platných dohôd o školských obvodoch a pripraviť nový návrh VZN o školských obvodoch s účinnosťou najskôr od 01. septembra 2015, resp. v neskoršom období.

Termín:	do 31.01.2015
Zodpovedný:	Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

XII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 30.10.2014 **prerokovalo** Návrh na schválenie II. etapy výstavby a následného odkúpenia 23 b.j. v nájomnom bytovom dome – 49 b.j. na Kasárenskej ulici v Šamoríne, v súlade s uznesením zo dňa 12.12.2013 schváleným pod čiastkou 26/2013/XIII. a nadväzujúc na svoje uznesenie č. 27/2014/VI. zo dňa 09.01.2014 výstavbu II. etapy a následné odkúpenie 23 b.j. v nájomnom bytovom dome 49 b.j. na Kasárenskej ulici v Šamoríne, ktorej realizácia prebehla nasledovne:

- v roku 2014 sa realizovala výstavba prvej etapy s 26-imi bytovými jednotkami
- v roku 2015 sa zrealizuje výstavba druhej etapy s 23 –mi bytovými jednotkami

a

- a) **schválilo** v súlade s uznesením zo dňa 12.12.2013 schváleným pod čiastkou 26/2013/XIII. a v súlade s uznesením, zo dňa 09.01.2014 schváleným pod čiastkou 27/2014/VI., II. etapu výstavby a následné odkúpenie 23 b.j. v nájomnom bytovom dome 49 b.j. na Kasárenskej ulici v Šamoríne pri nasledovnom financovaní:

Celková obstarávacia cena 23 b.j.	1 013 441,70 €
Úver zo ŠFRB – 60 % z OC	608 060,- €
Dotácia z rozpočtu MDV a RR SR – 40 % z OC	405 370,- €
Vlastné prostriedky	11,70 €

Obstarávacia cena vodovodnej prípojky pre 23 b.j.	13 500,36 €
Dotácia – 70 % z OC vodovodnej prípojky	9 450,- €
Vlastné prostriedky na vodovodnú prípojku	4 050,36 €

Obstarávacia cena kanalizačnej prípojky na 23 b.j.	26 584,20 €
Dotácia – 70 % z OC kanalizačnej prípojky	18 600,- €
Vlastné prostriedky na kanalizačnú prípojku	7 984,20 €

- b) **poverilo** primátora na podpísanie Dodatku č. 2 k Zmluve č. 2/2013 BKZ o uzavretí budúcej Kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami OSP DANUBIUS DS s.r.o. Bratislavská 37, Šamorín a Mestom Šamorín a dodatku č. 2 k Zmluve č. 3/2013 INF o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi zmluvnými stranami OSP DANUBIUS DS s.r.o. Bratislavská 37, Šamorín ako zhotoviteľom stavby a zároveň predávajúcim – a Mestom Šamorín zo dňa 05.07.2013. V Dodatkoch sa špecifikuje okrem bytových jednotiek aj odkúpenie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vrátane výstavby všetkých prípojok, verejné osvetlenie, spevnené plochy a parkoviská, dažďová kanalizácia s ORL a prístrešok pre smetné nádoby.

XIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 30.10.2014 **prerokovalo** Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

- A) **schválilo** zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to pozemkov registra „C“
- parc. č. 3306/1 o výmere 18.028 m² druh pozemku ako orná pôda
 - parc. č. 3304/1 o výmere 4.629 m² druh pozemku ako orná pôda
 - parc. č. 3305 o výmere 721 m² druh pozemku ako lesné pozemky
 - parc. č. 3304/2 o výmere 732 m² druh pozemku ako orná pôda
- v katastrálnom území Šamorín vedené Okresným úradom v Dunajskej Strede Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia za kúpnu cenu stanovenú podľa znaleckého posudku pre žiadateľa:

MERKATOR 2 a.s.

Obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 5706/B

Karloveská 34, 841 04 Bratislava

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je ďalší rozvoj športovo-rekreačného areálu na území mesta, ktorého realizácia prebieha v spolupráci s investorom ELEMENT Arény. Investícia a výstavba športovej haly bude vo verejnom záujme, bude prínosom pre obyvateľov mesta. Kupujúci je strategickým investorom, ktorý realizáciou svojho investičného zámeru vytvorí nové pracovné príležitosti, prispeje k rozvoju mesta.

Toto odôvodnenie je v plnom rozsahu v súlade s § 17 ods.3 písm. b) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta.

- B) **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

XIV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 30.10.2014 prerokovalo Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prenájom nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013 – Kynologický klub PO – VA Šamorín a

- a) **schválilo** zámer prenajať majetok mesta – nehnuteľnosť vo vlastníctve mesta Šamorín, a to pozemok registra „C“ parc. č. 3449/2 o celkovej výmere 6.639 m² ako orná pôda pre žiadateľa:

Kynologický klub PO – VA

zastúpený Štefanom Pongráczom, bytom Hviezdna 5, 931 01 Šamorín

s výškou nájmu v súlade s VZN mesta Šamorín č. 11/2012, ktorým sa dopĺňa VZN č. 11/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) Mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013.

- b) **poverilo** mestský úrad zabezpečením zverejnenia zámeru mesta prenechať majetok mesta – verejné priestranstvo do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke. Tento zámer musí byť zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu Mestským zastupiteľstvom mesta Šamorín, počas celej tejto doby.

Ing. Ervin Sármany
prednosta úradu

Gabriel Bárdos
primátor mesta

O v e r o v a t e l i a :

Ladislav Czafik

.....

Robert Keresztes

.....

Zapísala návrhová komisia v zložení:

Csaba Orosz

.....

PaedDr. Gábor Veres

Csaba Kiss

V ý p i s

zo Zbierky uznesení Mestského zastupiteľstva v Šamoríne zo dňa 30.10.2014 č. 32/2014/VII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 30.10.2014 **prerokovalo** Návrh na schválenie žiadateľa na odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Šamorín na výstavbu rodinného domu v katastrálnom území Kraľovianky, za kúpnu cenu vo výške 65,- €/m² a **schválilo žiadateľa** na odkúpenie nehnuteľnosti - pozemku na výstavbu rodinného domu v katastrálnom území Kraľovianky, a to pozemku registra „C“ parc. č. 49/26 o výmere 636 m² ako ostatné plochy v k. ú. Kraľovianky vedený vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín na LV č. 870, pre účely výstavby rodinného domu

Kristián Vass, Hlboká cesta 2167/13, 931 01 Šamorín

za kúpnu cenu schválenú uznesením MsZ v Šamoríne č. 23/2009/VIII. vo výške 65,- €/m² v súlade s ustanovením § 9a odseku 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok mesta je umiestnený v lokalite určenej podľa platného územného plánu na výstavbu rodinného domu, a tým pre mesto je prebytočný, nemá možnosť ho využiť na iné účely a o ponúkaný pozemok nebol iným prejavovaný záujem, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

V Šamoríne, 05.11.2014

Gabriel Bárdos
primátor mesta

Za správnosť: Katarína Boróková

V ý p i s
zo Zbierky uznesení Mestského zastupiteľstva
v Šamoríne zo dňa 30.10.2014
čiastka 32/2014/X.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 30.10.2014 **prerokovalo** Návrh na schválenie Dodatku č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 07.02.2005 a **schválilo** Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme nebytového priestoru zo dňa 07.02.2005 uzavretého medzi zmluvnými stranami:

Mesto Šamorín	-	prenajímateľ
MPBH Šamorín s.r.o.	-	nájomca

V Šamoríne, 08.01.2015

Gabriel Bárdos
primátor mesta

Za správnosť: Katarína Boróková

V ý p i s

zo Zbierky uznesení Mestského zastupiteľstva v Šamoríne zo dňa 30.10.2014 č. 32/2014/XIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 30.10.2014 **prerokovalo** Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

- A) **schválilo** zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to pozemkov registra „C“
parc. č. 3306/1 o výmere 18.028 m², druh pozemku orná pôda
parc. č. 3305 o výmere 721 m² druh pozemku lesné pozemky
parc. č. 3304 /2 o výmere 732 m² druh pozemku orná pôda
v katastrálnom území Šamorín vedené Okresným úradom v Dunajskej Strede Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia za kúpnu cenu stanovenú podľa znaleckého posudku pre žiadateľa:

MERKATOR 2 a.s.

Obchodná spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 5706/B

Karloveská 34, 841 04 Bratislava

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa je ďalší rozvoj športovo-rekreačného areálu na území mesta, ktorého realizácia prebieha v spolupráci s investorom ELEMENT Arény. Investícia a výstavba športovej haly bude vo verejnom záujme, bude prínosom pre obyvateľov mesta. Kupujúci je strategickým investorom, ktorý realizáciou svojho investičného zámeru vytvorí nové pracovné príležitosti, prispeje k rozvoju mesta.

./.

Toto odôvodnenie je v plnom rozsahu v súlade s § 17 ods.3 písm. b) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta.

- B) **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

V Šamoríne, 20.11.2014

Gabriel Bárdos
primátor mesta

Za správnosť: Katarína Boróková