



Materiál na rokovanie  
22. zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 06.04.2017

**Návrh na schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy za účelom užívania verejného priestranstva na pozemku evanjelickej cirkvi resp. prenájom stavby vo vlastníctve mesta nachádzajúcej sa na pozemku Cirkevného zboru ECAV na Slovensku**

- Predkladá:** Gabriel Bárdos, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a územnej správy dňa 23.03.2017
- komisia v súvislosti s vysporiadaním užívacích vzťahov k nehnuteľnostiam odporúča predložiť materiál na prerokovanie na najbližšie zasadnutie MsZ v Šamoríne
- komisia finančná a správy majetku mesta dňa 29.03.2017
- komisia odporúča postupovať podľa návrhu cirkvi a uzatvoriť nájomnú zmluvu za užívanie nájmu vo výške 1,- Eur pre zmluvné strany

**Dôvodová správa:**

Cirkevný zbor ECAV na Slovensku Šamorín, Gazdovský rad 37/45, 931 01 Šamorín ako vlastník nehnuteľnosti registra „C“ pozemku parc.č. 2152/3 o celkovej výmere 878m<sup>2</sup> ako ostatná plocha slúžiaceho ako parkovacie plochy a prístupová cesta pre zásobovanie k objektu Domu služieb, v súvislosti s ponukou mesta Šamorín vo veci užívania verejného priestranstva situovaného v tesnom susedstve sídla Cirkevného zboru ECAV vedenom vo vlastníctve cirkevného zboru na Gazdovskom rade podaním zo dňa vyjadril svoje stanovisko k možnému vzájomnému vysporiadaniu užívacích vzťahov k nehnuteľnostiam. Na základe vzájomnej dohody vlastníka nehnuteľnosti Cirkevného zboru a vlastníka stavby spevnených plôch Mesta Šamorín predkladáme na schválenie MsZ v Šamoríne návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy za účelom užívania verejného priestranstva na časti pozemku evanjelickej cirkvi, resp. prenájom stavby vo vlastníctve mesta Šamorín, nachádzajúcej sa na pozemku evanjelickej cirkvi. Nájomné za prenájom sa navrhuje vo výške 1,- Eur za celú výmeru.

V prípade nájmu a výpožičke majetku mesta sa postupuje podľa § 16 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta.

**Návrh uznesenia:**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 06.04.2017 prerokovalo návrh na schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy za účelom užívania verejného priestranstva na

pozemku evanjelickej cirkvi resp. prenájom stavby vo vlastníctve mesta nachádzajúcej sa na pozemku evanjelickej cirkvi

**A/ Schvaľuje**

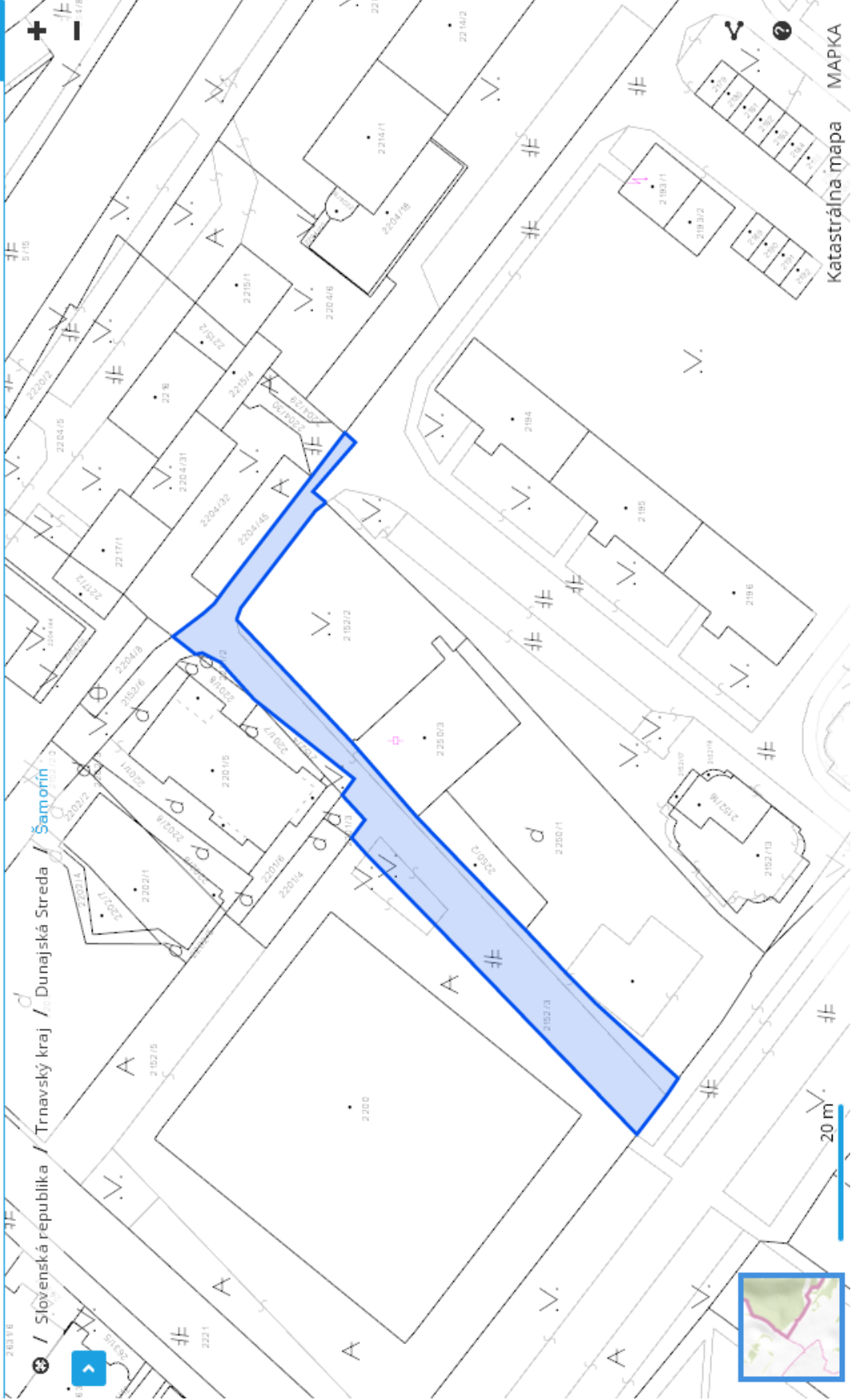
uzatvorenie nájomnej zmluvy za účelom užívania verejného priestranstva na pozemku evanjelickej cirkvi resp. prenájom stavby vo vlastníctve mesta nachádzajúcej sa na pozemku evanjelickej cirkvi, a to:

- formou uzatvorenia „Nájomnej zmluvy“ na prenájom verejného priestranstva časti pozemku registra „C“ parc.č. 2152/3 o celkovej výmere 878m<sup>2</sup> vedený na LV č. 1550 vo výlučnom vlastníctve Cirkevného zboru ECAV na Slovensku so sídlom Gazdovský rad 37/45 a v rozsahu prístupovej cesty slúžiacej na zásobovanie, verejnej komunikácie, chodníka a parkovísk
- formou uzatvorenia „Nájomnej zmluvy“ na prenájom stavby vo vlastníctve mesta Šamorín v časti nachádzajúcej sa na pozemku registra „C“ parc.č. 2152/3 o celkovej výmere 878m<sup>2</sup> vedený na LV č. 1550
- s výškou nájmu určenou v hodnote 1,- Eur za predmet nájmu

medzi zmluvnými stranami:

- Mesto Šamorín
- Cirkevný zbor ECAV na Slovensku Šamorín

k.ú. Šamorín (860387), pC 2152/3



Katastrálna mapa MAPKA