



Materiál na rokovanie  
25. zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 29.06.2017

## **Návrh na odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky resp. v správe Slovenského pozemkového fondu**

- Predkladá:** Odbor výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta MsÚ
- Spravodajca:** Zoltán Faragó – predseda komisie
- Vypracoval:** Ing. Valacsayová – vedúca odboru
- Prerokovali:** Komisia výstavby a územnej správy dňa 15.6.2017,  
Komisia finančná a správy majetku mesta dňa 26.6.2017

### **Dôvodová správa:**

Na území mesta Šamorín sa nachádzajú verejné priestranstvá, pod ktorými sú pozemky majetkoprávne nevysporiadané. Sú prípady, kde vlastníkom je Slovenská republika resp. prípady, kde sú nezistení, neznámi vlastníci a tieto pozemky spravuje Slovenský pozemkový fond.

Za účelom vysporiadania majetkových vzťahov Mesto Šamorín zahájilo proces a to listom, ktorým oslovilo SPF na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k pozemkom pod verejnými priestranstvami, ktoré sú v užívaní mesta.

Tieto pozemky budú vysporiadané postupne a v poradí, ako sú pre investičné zámery mesta dôležité resp. kde zabezpečujú prístup, prechod a prejazd pre peších resp. motorové vozidlá.

Pre každý prípad usporiadania je však potrebné na SPF predložiť uznesenie Mestského zastupiteľstva, ktorým je schválené odkúpenie pozemkov. Podľa predbežného vyjadrenia SPF je potrebné si vyhotoviť znalecké posudky. Väčšinou sa však pozemky predávajú za trhové ceny. Výšku predajnej ceny určí príslušný odbor generálneho riaditeľstva SPF.

V predložennom materiáli sú vymenované pozemky, ktoré sa nachádzajú pod plánovanou cyklotrasou.

### **Návrh uznesenia:**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 29.6.2017 prerokovalo návrh na majetkoprávne vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky resp. v správe Slovenského pozemkového fondu, ktoré sa nachádzajú pod verejnými priestranstvami a ktoré sú pre investičné zámery mesta dôležité resp. zabezpečujú prístup, prechod a prejazd pre peších a motorové vozidlá a prístup k objektom vo vlastníctve mesta a

### **Schvaľuje**

majetkoprávne vysporiadanie pozemkov vo vlastníctve Slovenskej republiky resp. v správe Slovenského pozemkového fondu formou uzatvorenia kúpnej zmluvy za podmienok stanovených Slovenským pozemkovým fondom. Jedná sa o parcely, ktoré sa nachádzajú pod verejnými priestranstvami, zabezpečujú prístup, prechod a prejazd pre peších a motorové vozidla resp. sú dôležité pre investičné zámery Mesta Šamorín v nasledovnom rozsahu:

pozemok reg. „E“ parc.č. 1328/2 o výmere 55 m<sup>2</sup> vedená na LV č. 3413 ako orná pôda vo vlastníctve Slovenskej republiky

pozemok reg. „E“ parc.č. 1331/104 o výmere 98 m<sup>2</sup> vedená na LV č. 1416 ako orná pôda v podiele 17/32 vo vlastníctve Slovenskej republiky.

**E 1328/2**



k.ú. Šamorín (860387)  
okres Dunajská Streda  
Výmera: 55 m<sup>2</sup>

**List vlastníctva:**  
3413

Orná pôda

Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

**Vlastníci**

1. Slovenská republika  
Podiel: 1/1

Platnosť údajov k 20.6.2017

