

Zbierka uznesení Mestského zastupiteľstva v Šamoríne, čiastka 20/2013 Uznesenia prijaté dňa 28.02.2013

I.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **zvolilo** návrhovú komisiu v zložení: Zoltán Faragó, Robert Keresztes a PaedDr. Arpád Érsek.

II.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **schválilo** predložený program rokovania s doplnením v bode Rôzne:

- Návrh na prijatie „Memoranda o porozumení a spolupráci“ a „Zmluva o budúcej zmluve“.

III.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **prerokovalo** Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k účtovnej závierke, záverečnému účtu a výročnej správe mesta Šamorín a mestom riadených rozpočtových organizácií za rok 2012, ktoré **vzalo na vedomie** v predloženom rozsahu.

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **prerokovalo** záverečný účet, výročnú správu a účtovnú závierku mesta Šamorín a mestom riadených rozpočtových organizácií za rok 2012 a

A) **konštatovalo**, že čerpanie bežného a kapitálového rozpočtu ako aj rozpočtu finančných operácií je v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2012 pri dodržaní zákona o účtovníctve, príkazu primátora na prekonanie hospodárskej krízy a zásad rozpočtových pravidiel.

B) **schválilo bez výhrad** v predloženom rozsahu:

1) **Výročnú správu a záverečný účet mesta**

2) **Účtovnú závierku mesta sumárne za rok 2012**

(podľa prílohy – Sumárna zostava Súvahy Úč ROPO SFOV 1-01 – RO):

a) celkový stav majetku mesta	23.740.080,75 €
<u>z toho</u> : krytý vlastným imanom vo výške	15.852.136,31 €
záväzky vo výške	4.279.889,16 €
časové rozlíšenie	3.608.055,28 €
b) účtovný hospodársky výsledok sumárne (vrátane RO)	
v celých eurách (strata) vo výške:	- 409.851,03 €

- z toho: účtovný hospodársky výsledok mesta (bez RO)
strata vo výške: - 382.158,86 €
- c) výsledok rozpočtového hospodárenia spolu
vo výške - 675.683,70 €
(pripočítaním príjmov a výdavkov finančných operácií je rozdiel medzi
rozpočtovými príjmami a výdavkami kladný, a to vo výške
+ 31.316,63 €, ktoré finančné prostriedky sú na bežných účtoch
mesta a mestom riadených rozpočtových organizácií)
- d) v zmysle §15 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových
pravidlách v znení neskorších zmien a doplnkov rezervný fond
mesta sa netvorí preto, lebo rozdiel medzi príjmami (bežného
a kapitálového rozpočtu) a výdavkami (bežného a kapitálového
rozpočtu) je - 675 683,70 € (strata).

3) účtovnú závierku mestom riadených rozpočtových organizácií za rok 2012

C) uložilo

- a) **mestskému úradu** vysporiadanie účtovného hospodárskeho výsledku za hlavnú činnosť mesta za rok 2012 (**strata** vo výške - **446.073,10 €**) a účtovného hospodárskeho výsledku z podnikateľskej činnosti mesta za rok 2012 (**zisk** vo výške **63.914,24 €**) zúčtovať podľa povahy výsledku na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.
- b) zaradiť rozdiel medzi celkovými príjmami a výdavkami rozpočtu mesta za rok 2012 vo výške 31.316,63 € cez finančné operácie do rozpočtových príjmov na rok 2013, čím je zabezpečené použitie týchto prostriedkov na kapitálové výdavky
- c) **rozpočtovým organizáciám** – výsledok hospodárenia za rok 2012 zúčtovať podľa charakteru výsledku na účet 428.
Termín: do 31.03.2013
Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ
- d) **mestskému úradu** účtovnú závierku mesta za rok 2012 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.
Termín: do 15.03.2013
Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

V.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **prerokovalo** Stanovisko hlavného kontrolóra mesta k návrhu rozpočtu mesta Šamorín na roky 2013, 2014 a 2015, ktoré **vzalo na vedomie** v predloženom rozsahu s pripomienkami.

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **prerokovalo** Návrh viacročného programového rozpočtu mesta na roky 2013 - 2015 a

A) **konštatovalo**, že

- bežný rozpočet a rozpočet finančných operácií v roku 2013 je prebytkový
- týmto prebytkom je krytý schodok kapitálového rozpočtu

B) **schválilo** Návrh programového rozpočtu mesta na rok 2013

C) **vzalo na vedomie** Informáciu o návrhu programového rozpočtu mesta na roky 2014 a 2015

D) **uložilo mestskému úradu**

- 1) na dodržanie zásad hospodárnosti vynakladaných prostriedkov vytvoriť 5 %-nú rezervu pri bežných výdavkoch, zabezpečujúc tým plynulý chod a rozvoj mesta. O rozpustení rezervy sa uznesie MsZ vo IV. štvrťroku 2013, resp. pri havarijnom stave vo financovaní v priebehu roka.

Termín: do 31.12.2013
Zodpovední: vedúci kapitol
riaditelia rozpočtových organizácií

- 2) schválený viacročný programový rozpočet mesta na roky 2013 – 2015 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 06.03.2013
Zodpovedný: Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **prerokovalo** Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za II. polrok 2012, ktorú **vzalo na vedomie** v predloženom rozsahu.

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **prerokovalo** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2013 a

a) **schválilo** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2013 v predloženom rozsahu

b) **poverilo** hlavného kontrolóra mesta vykonaním kontrolnej činnosti v zmysle predloženého plánu.

Termín: I. polrok 2013
Zodpovedný: Ing. Ján Lelkes, hlavný kontrolór mesta

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **prerokovalo** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) Mesta Šamorín č. 1/2013, ktorým sa určujú podrobnosti financovania základných umeleckých škôl, jazykových škôl, materských škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín, súkromných a cirkevných zriaďovateľov na území Mesta Šamorín v roku 2013 a

- a) **schválilo** VZN Mesta Šamorín č. 1/2013, ktorým sa určujú podrobnosti financovania základných umeleckých škôl, jazykových škôl, materských škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín, súkromných a cirkevných zriaďovateľov na území Mesta Šamorín v roku 2013
- b) **uložilo MsÚ** schválené VZN č. 1/2013, ktorým sa určujú podrobnosti financovania základných umeleckých škôl, jazykových škôl, materských škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín, súkromných a cirkevných zriaďovateľov na území Mesta Šamorín v roku 2013 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 01.03.2013
Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

X.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **prerokovalo** Návrh na schválenie nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a **schválilo** odpredaj nehnuteľného majetku mesta, a to pozemku registra „E“ ako parc. č. 842/4 o výmere 12 m² ako ostatná plocha v katastrálnom území Šamorín vedený príslušným Katastrálnym úradom v Trnave, Správou katastra v DS na LV č. 3422 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia za kúpnu cenu podľa cenovej mapy mesta vo výške 32,53 €/m².

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je majetkoprávne usporiadanie vlastníctva pri zohľadnení polohy, výmery, resp. spôsobu využitia v súlade s podmienkami § 17 VZN mesta Šamorín pre žiadateľa:

ZOKY a.s. so sídlom Mliečno 412, 931 01 Šamorín.

XI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **prerokovalo** Návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ a **schválilo** uzatvorenie „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v súvislosti s realizáciou výstavby 1 kV prípojky k nájomným bytom na Kasárenskej ulici v Šamoríne – rozšírenie NN vedenia, v rámci stavby „Nájomné byty – 20 b. j. Šamorín, Kasárenská ul.“ na pozemkoch:

- parc. č. 3/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14.964 m²
- parc. č. 19 – ostatné plochy o výmere 1.761 m²
- parc. č. 20/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4.961 m²
- parc. č. 49/7 – záhrada o výmere 39 m²
- parc. č. 10/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 251 m²

v katastrálnom území Šamorín zapísaných v katastri nehnuteľností na LV č. 870 ako pozemky registra „C“ medzi zmluvnými stranami:

- **Mesto Šamorín** - ako povinná osoba
- **Západoslovenská distribučná, a.s.**
Čulenova 6
816 47 Bratislava - ako oprávnená osoba

Vecné bremená budú zriadené bezodplatne na dobu neurčitú.

XII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **prerokovalo** Návrh zámeru mesta vo veci prevodu nehnuteľného majetku mesta a

- A) **schválilo** zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to pozemkov registra „C“ parc. č. 2208/4 – 2208/13 o výmere po 19 m² ako zastavané plochy a nádvorie vedené príslušným Katastrálnym úradom v Trnave, Správou katastra v DS na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín pod stavbami garáží so súp. č. 2397 – 2406, v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č.138/1991 Zb., za kúpnu cenu vo výške 71,- €/m² pre žiadateľov – vlastníkov garáží:

Ľubomír Ivanič , Veterná 488/6, 931 01 Šamorín
Anton Kadvan, Gazdovský rad 38/43, Šamorín
Brigita Kováčsová, Gazdovský rad 35/49, 931 01 Šamorín
Mgr. Katarína Hrušková, Gazdovský rad 38/43, 931 01 Šamorín
Alica Földváryová, Gazdovský rad 49, 931 01 Šamorín
Mgr. Laura Nagyová, Gazdovský rad 34/55, 931 01 Šamorín
Ing. Ladislav Nagy, Gazdovský rad 34/55, 931 01 Šamorín
Helena Fehérová, Gazdovský rad 61, 931 01 Šamorín
Otto Lelkeš, Kvetoslavov 51
Martin Pošovanc, Veterná 488/6, 931 01 Šamorín

- B) **poverilo prednostu mestského úradu** zverejniť schválený zámer mesta najmenej 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

XIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **prerokovalo** predložený návrh zámeru mesta vo veci zámeny nehnuteľného majetku mesta a

- A) **schválilo** zámer mesta Šamorín na zámenu novovytvorených nehnuteľností, pozemkov registra „C“ a to:
parc. č. 393/ ... o výmere 42 m² ako zastavaná plocha vedenú na LV č. 1310 **z vlastníctva Filipa Šuca a manž. do vlastníctva Mesta Šamorín**
parc. č. 404/ ... o výmere 42 m² ako zastavaná plocha vedenú na LV č. 870 **z vlastníctva Mesta Šamorín do vlastníctva Filipa Šuca a manž.**
z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na zámenu nehnuteľností je majetkoprávne usporiadanie vlastníctva k pozemkom pri zohľadnení polohy, výmery, resp. spôsobu využitia v súlade s podmienkami § 17 VZN mesta Šamorín

- B) **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

XIV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **prerokovalo** poslanecký návrh poslanca PaedDr. Arpáda Érseka o prerokovaní možnosti rekonštrukcie chodníka na Dlhej ulici v Šamoríne a **uložilo MsÚ** prerokovať predmetný návrh poslanca PaedDr. Arpáda Érseka o možnosti rekonštrukcie chodníka na Dlhej ulici v Šamoríne v príslušných odborných komisiách MsZ a predložiť návrh pri prerokovaní prvej zmeny rozpočtu mesta Šamorín.

Termín:

do termínu I. zmeny rozpočtu mesta

Zodpovedný:

Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

XV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **prerokovalo** Návrh na schválenie prevodu majetku Mesta Šamorín do správy spoločnosti MPBH Šamorín s.r.o. a

- a) **schválilo** prevod majetku mesta – bytový dom na Kasárenskej ul. v Šamoríne s 20-timi bytovými jednotkami do správy spoločnosti MPBH Šamorín s.r.o. v obstarávacej hodnote 1.130.854,19 € **Dodatkom č. 6** k Zmluve o správe majetku mesta zo dňa 30.06.2004 v súlade s VZN Mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta a zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení
- b) **poverilo prednostu MsÚ** zverejnením tohto dodatku k zmluve po jeho podpise na internetovej stránke mesta v súlade so zákonom č. 2011/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

XVI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **prerokovalo** Návrh na určenie výšky nájmu bytov v bytovom dome na Kasárenskej ulici v Šamoríne a

- a) **schválilo** ročné nájomné v novopostavených bytoch na Kasárenskej ulici v Šamoríne vo výške 4,5 % z obstarávacej ceny bytov
- b) **uložilo MPBH Šamorín s.r.o.**, ako prenajímateľovi bytov vo vlastníctve mesta Šamorín, aby pri uzatváraní zmlúv o nájme bytov dodržiaval takto schválenú výšku nájomného.

XVII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **prerokovalo** Návrh na odpísanie nevymožiteľnej pohľadávky Mesta Šamorín a **schválilo** v zmysle § 30 ods. 11 VZN Mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta a § 10 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku mesta v platnom znení odpísanie nevymožiteľnej pohľadávky Mesta Šamorín v celkovej sume 56.356,47 € voči fyzickej osobe REAL servis, Ing. Ladislav Hargaš, Neverice 214, IČO: 30 943 868.

XVIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **prerokovalo** Správu o činnosti MsP Šamorín za rok 2012 a **vzalo na vedomie** predloženú správu s pripomienkami.

XIX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **prerokovalo** Návrh na schválenie harmonogramu termínov riadnych zasadnutí MsZ v Šamoríne v roku 2013, ktorý **schválilo** v predloženom rozsahu.

XX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.02.2013 **po prerokovaní** predložených návrhov „Memorandum o porozumení a spolupráci“ a „Zmluva o budúcej zmluve“

- a) **vzalo na vedomie** predložené návrhy
- b) **poverilo primátora mesta** podpísaním „Memoranda o porozumení a spolupráci“ pri zriadení a prevádzke osobnej lodnej linky na Dunaji „DUNAJBUS“ medzi mestom Šamorín, obcou Hamuliakovo, mestskou časťou Bratislava – Čunovo a spoločnosťou NAUTIVIA, s.r.o.
- c) **poverilo primátora mesta** predložiť na nasledujúce zasadnutie MsZ právnu analýzu „Zmluvy o budúcej zmluve“.

Ing. Ervin Sármany
prednosta MsÚ

Gabriel Bárdos
primátor mesta

Overovatelia: Koppány Kovács

Angela Jágerová

Zapísala návrhová komisia v zložení:

Zoltán Faragó

Robert Keresztes

PaedDr. Arpád Érsek