

# Zbierka uznesení Mestského zastupiteľstva v Šamoríne, čiastka 24/2009 Uznesenia prijaté dňa 29.10.2009

## I.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 29.10.2009 **zvolilo** návrhovú komisiu v zložení: István Bittera, Ing. Ladislav Kovács, Jozef Nagy.

## II.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 29.10.2009 **schválilo** predložený program rokovania s nasledovnými zmenami a doplneniami:

- za bodom 9 predloženého programu doplniť nový bod: Návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“
- za bodom 12 predloženého programu doplniť nový bod: Návrh na schválenie žiadateľa na odpredaj nehnuteľnosti – pozemku na výstavbu rodinného domu v katastrálnom území Kral'ovianky.
- v bode Rôzne prerokovať VZN č. 12/2009, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2007 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v znení VZN č. 21/2008.

## III.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 29.10.2009 **vzalo na vedomie** informáciu o činnosti primátora mesta a zástupcu primátora mesta.

## IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 29.10.2009 **prerokovalo** "Kontrolu plnenia uznesení" a

A) **vzalo na vedomie** predloženú správu

B) **schválilo splnenie uznesení číslo:**

21/XXIII./b); 22/VI./B; 22/VII./b; 22/VIII./b), c); 22/IX./b); 22/X./b); 22/XI./b); 22/XII./b); 22/XXIX./b); 23/IV./b); 23/V./b); 23/VI./b).

C) **konštatovalo, že priebežne sa plnia uznesenia číslo:**

18/IX./c); 21/XXVI.; 25/X./B); 25/X./C); 5/XIII./b); 6/XV./c); 9/XXIII./b/3); 21/XX./b); 21/XXI./b); 21/XXII./ b); 21/XXIV./b); 21/XXV./b).

## V.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 29.10.2009 **prerokovalo** vyhodnotenie plnenie rozpočtu mesta k 30.9.2009 a

- a) **schválilo** vyhodnotenie rozpočtu mesta k 30.09.2009 v predložennom rozsahu
- b) **uložilo** mestskému úradu vyhodnotenie rozpočtu mesta k 30.09.2009 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

**Termín:** do 05.11.2009

**Zodpovedný:** Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

## VI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 29.10.2009 **prerokovalo** návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 11/2009, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č 3/2004 o školských obvodoch základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín v znení neskorších predpisov a

- a) **schválilo** predložený materiál v predložennom rozsahu
- b) **uložilo MsÚ** VZN č. 11/2009 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta

**Termín:** 05.11.2009

**Zodpovedný:** Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

## VII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 29.10.2009 **prerokovalo** návrh Dodatku č. 2/2009 k Zriaďovacej listine Domova dôchodcov v Šamoríne a návrh Organizačného poriadku Zariadenia pre seniorov v Šamoríne a

- a) **schválilo**
  - 1) Dodatok č. 2/2009 k Zriaďovacej listine Doma dôchodcov v Šamoríne, ktorým sa mení názov inštitúcie na „Zariadenie pre seniorov v Šamoríne“
  - 2) Organizačný poriadok Zariadenia pre seniorov v Šamoríne
- b) **uložilo** riaditeľke Zariadenia pre seniorov v Šamoríne oboznámiť zamestnancov schváleným Organizačným poriadkom

## VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 29.10.2009 **prerokovalo** návrh na predĺženie dohody o dočasnom užívaní pozemku časti nehnuteľnosti – parc. č. 2744/1 o celkovej výmere 16887 m<sup>2</sup> ako ostatné plochy v katastrálnom území Šamorín vedený na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín a **schválilo** návrh na predĺženie „dohody o dočasnom užívaní pozemku“ na

prenájom časti nehnuteľnosti o výmere 40 m<sup>2</sup> – z pozemku parc. č. 2744/1 o celkovej výmere 16887 m<sup>2</sup> ako ostatné plochy v katastrálnom území Šamorín vedený na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, pre žiadateľa:

Ondrej Csikmák, bytom Záhradnícka 28/101, 931 01 Šamorín

na dobu neurčitú s 30 dňovou výpovednou lehotou s možnosťou výpovede a v zmysle platných novoschválených cien podľa VZN.

#### **IX.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 29.10.2009 **prerokovalo** návrh na schválenie uzatvorenia „zmluvy o budúcej kúpnej zmluve“ na odpredaj časti pozemku parc. č. 392 o celkovej výmere 3922 m<sup>2</sup> ako zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Šamorín, vedený príslušným Katastrálnym úradom v Trnave, Správou katastra v Dunajskej Strede na LV č. 870 vo vlastníctve Mesta Šamorín a **schválilo**

- a) uzatvorenie „zmluvy o budúcej kúpnej zmluve“ na odpredaj časti pozemku parc. č. 392 o celkovej výmere 3922 m<sup>2</sup> ako zastavané plochy a nádvoria vedený na LV č. 870 v súvislosti so zabezpečením realizácie stavby „Šamorín, Poľovnícka ul.– zahustenie TS, rekonštrukcia NN“
- b) uzatvorenie „kúpnej zmluvy“ na odpredaj novovytvoreného pozemku – pod objektom TS – ako časť parc. č. 392 v k. ú. Šamorín po vyhotovení geometrického plánu do 90 dní po vydaní kolaudačného rozhodnutia na transformačnú stanicu

za kúpnu cenu podľa platnej cenovej mapy mesta vo výške 81,32- €/m<sup>2</sup> so žiadateľom:

Západoslovenská energetika, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava

#### **X.**

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 29.10.2009 **prerokovalo** návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena “ a **schválilo** uzatvorenie „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ za účelom uloženia káblovej prípojky od trafostanice na pozemku parc. č. 2556 na Záhradníckej ulici, cez časti pozemkov parc. č. 2555/1 o výmere 10467 m<sup>2</sup> ako ostatné plochy, parc. č. 2573/1 o výmere 9244 m<sup>2</sup> ako ostatné plochy, parc. č. 2580 o výmere 1974 m<sup>2</sup> ako zastavané plochy a nádvoria a parc. č. 2587 o výmere 1243 m<sup>2</sup> ako ostatné plochy v katastrálnom území Šamorín, vedené na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín na základe vyznačenia v geometrickom pláne medzi zmluvnými stranami:

Mesto Šamorín – ako povinná osoba

Zoltán Szeiler a manž. Mária – ako oprávnená osoba



- c) predloženie žiadosti o dotáciu v zmysle smernice MV a RR SR na výstavbu technickej vybavenosti „Nájomné byty, 20 b. j. Kasárenská ul., Šamorín“
- d) že nájomné byty 20 b. j. Kasárenská ul., Šamorín vo vlastníctve mesta s osobitným režimom, teda byty získané s podporou MV a RR SR a ŠFRB budú využité ako nájomné byty na bývanie najmenej po dobu 30 rokov
- e) podmienky pre poskytnutie dotácie podľa Výnosu MV a RR SR č. V-1/2006 v znení pre rok 2009. Spôsob nájmu bytov pre budúcich nájomníkov a uplatnenie záložného práva na byty v prospech MV a RR SR v súlade s Výnosom MV a RR SR č. V-1/2006 v znení pre rok 2009, ktorým sa určujú pravidlá pre poskytovanie dotácií na obstaranie nájomných bytov

#### a schválilo

- a) predloženie žiadostí na MV a RR SR o dotáciu vo výške 25 % nákladov na obstaranie „Nájomné byty, 20 b. j. Kasárenská ul., Šamorín“
- b) mesto Šamorín požiada ŠFRB o poskytnutie úveru vo výške 75 % nákladov na výstavbu nájomných bytov
- c) predloženie žiadosti o dotáciu v zmysle smernice MV a RR SR na výstavbu technickej vybavenosti „Nájomné byty, 20 b. j. Kasárenská ul., Šamorín“
- d) že nájomné byty 20 b. j. Kasárenská ul., Šamorín vo vlastníctve mesta s osobitným režimom, teda byty získané s podporou MV a RR SR a ŠFRB budú využité ako nájomné byty na bývanie najmenej po dobu 30 rokov
- e) podmienky pre poskytnutie dotácie podľa Výnosu MV a RR SR č. V-1/2006 v znení pre rok 2009. Spôsob nájmu bytov pre budúcich nájomníkov a uplatnenie záložného práva na byty v prospech MV a RR SR v súlade s Výnosom MV a RR SR č. V-1/2006 v znení pre rok 2009, ktorým sa určujú pravidlá pre poskytovanie dotácií na obstaranie nájomných bytov.

#### XIV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 29.10.2009 **prerokovalo** návrh na združenie finančných prostriedkov na výstavbu inžinierskych sietí obytnej zóny IBV Kral'ovianky na základe zmluvy o spolupráci pri výstavbe inžinierskych sietí obytnej zóny IBV Kral'ovianky

- a) obytná zóna „A“  
na zmluvnú stranu I. Mesto Šamorín, pripadá čiastka vo výške – 101.956,19 € (3.071.532,20 Sk)  
na zmluvnú stranu II Bekő Tibor a manželka Valéria, pripadá čiastka vo výške – 50.217,23 € (1.512.844,30 Sk)
- b) obytná zóna „B“  
na zmluvnú stranu I. Mesto Šamorín, pripadá čiastka vo výške – 104.844,22 € (3.158.537,- Sk)  
na zmluvnú stranu II. a) Kállayová Margita pripadá čiastka vo výške – 34.948,07 € (1.052.845,60 Sk)  
na zmluvnú stranu II. b) Ivánová Kornélia pripadá čiastka vo výške – 17.474,03 € (526.422,63 Sk)

na zmluvnú stranu II. c) Molnár Robert pripadá čiastka vo výške – 17.474,03 € (526.422,63 Sk)

a **schválilo** združenie finančných prostriedkov na výstavbu inžinierskych sietí obytnej zóny IBV Kraľovianky na základe zmluvy o spolupráci pri výstavbe inžinierskych sietí obytnej zóny IBV Kraľovianky

- a) obytná zóna „A“  
na zmluvnú stranu I. Mesto Šamorín, pripadá čiastka vo výške – 101.956,19 € (3.071.532,20 Sk)  
na zmluvnú stranu II. Bekő Tibor a manželka Valéria, pripadá čiastka vo výške – 50.217,23 € (1.512.844,30 Sk)
- b) obytná zóna „B“  
na zmluvnú stranu I. Mesto Šamorín, pripadá čiastka vo výške – 104.844,22 € (3.158.537,- Sk)  
na zmluvnú stranu II. a) Kállayová Margita pripadá čiastka vo výške – 34.948,07 € (1.052.845,60 Sk)  
na zmluvnú stranu II. b) Ivánová Kornélia pripadá čiastka vo výške – 17.474,03 € (526.422,63 Sk)  
na zmluvnú stranu II. c) Molnár Robert pripadá čiastka vo výške – 17.474,03 € (526.422,63 Sk)

## XV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 29.10.2009 **prerokovalo** návrh na schválenie zoznamu žiadateľov na odpredaj pozemkov formou priameho odpredaja, vedených vo vlastníctve mesta Šamorín na výstavbu rodinných domov v katastrálnom území Kraľovianky, za kúpnu cenu vo výške 65,- €/m<sup>2</sup> a **schválilo** odpredaj nehnuteľností – pozemkov vedených vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín v katastrálnom území Kraľovianky na LV č. 870, pre účely výstavby rodinných domov, pre nasledovných žiadateľov:

parc. č. 8/7 o výmere 570 m<sup>2</sup> ako ostatná plocha v k. ú. Kraľovianky  
pre žiadateľa: Nagyová Klára, bytom Gazdovský rad 55, 931 01 Šamorín

parc. č. 8/8 o výmere 570 m<sup>2</sup> ako ostatná plocha v k. ú. Kraľovianky  
pre žiadateľa: Mgr. Laura Nagyová bytom Gazdovský rad 65, 931 01 Šamorín

parc. č. 14/18 o výmere 515 m<sup>2</sup> ako ostatná plocha v k. ú. Kraľovianky  
pre žiadateľa: Hollósi Ladislav ml., bytom Mliečno 655, 931 01 Šamorín

parc. č. 14/11 o výmere 617 m<sup>2</sup> ako ostatná plocha v k. ú. Kraľovianky  
pre žiadateľa: Diósi Albert, bytom Čilistov, Pri hrádzi 72/45, 931 01 Šamorín

formou priameho odpredaja za kúpnu cenu vo výške 65,- €/m<sup>2</sup>.

## **XVI.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 29.10.2009 **prerokovalo** návrh na vyradenie prebytočného majetku –

- I. územnoplánovacej dokumentácie
- a) územný plán z roku 1998 v nadobúdacej hodnote 32.407,23 € (976.300.- Sk)
- b) územný plán z roku 2004 v nadobúdacej hodnote 17.143,36 € (516.461.- Sk)
- II. hodnota stavieb vodného hospodárstva v hodnote 250.486,78 € (7.546.164,75 Sk)

a **schválilo** vyradenie prebytočného majetku –

- I. územnoplánovacej dokumentácie
- a) územný plán z roku 1998 v nadobúdacej hodnote 32.407,23 € (976.300.- Sk)
- b) územný plán z roku 2004 v nadobúdacej hodnote 17.143,36 € (516.461.- Sk)
- II. hodnota stavieb vodného hospodárstva v hodnote 250.486,78 € (7.546.164,75 Sk)

## **XVII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 29.10.2009 **prerokovalo** návrh na schválenie formy prenájmu reštauračného zariadenia „Samaria“ v MsKS v Šamoríne formou verejnej obchodnej súťaže a

- a) **schválilo** prenájom reštauračného zariadenia „Samaria“ v MsKS v Šamoríne
  - 1) formou verejnej obchodnej súťaže
  - 2) prenájom miestnosti na 1. NP s možnosťou prenájmu suterénnych miestností
  - 3) povinnosť vybudovania sociálnych zariadení v priestoroch reštauračného zariadenia s možnosťou odpočtu investičných nákladov na výstavbu
- b) **poverilo** riaditeľa vypísaním verejnej obchodnej súťaže .

**zodpovedný:** Tibor Domsitz, riaditeľ MsKS  
**termín:** do 15.11.2009

**XVIII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 29.10.2009 **prerokovalo** návrh Všeobecne záväzné nariadenie č. 12/2009 (ďalej len VZN), ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2007 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v znení VZN č. 21/2008 a

- a) **schválilo** predložený materiál v predloženom rozsahu
- b) **uložilo MsÚ** VZN č. 12/2009, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 3/2007 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v znení VZN č. 21/2008 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta

**Termín:** 05.11.2009  
**Zodpovedný:** Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

Ing. Ervin Sármany  
prednosta MsÚ

Ing. Károly Domsitz  
primátor mesta

O v e r o v a t e l i a : PhDr. László Végh

.....

Vojtech Fehér

.....

Zapísala návrhová komisia v zložení:

Jozef Nagy  
Ing. Ladislav Kovács  
István Bittera

.....