

Zbierka uznesení Mestského zastupiteľstva v Šamoríne, čiastka 8/2011 Uznesenia prijaté dňa 15.11.2011

I.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **zvolilo** návrhovú komisiu v zložení: Ladislav Czafik, PaedDr. Árpád Érsek, Csaba Kiss.

II.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **schválilo** predložený program rokovania s nasledovnými doplneniami v bode Rôzne:

- Informácia o fotosúťaži „Moje mesto“
- Návrh na udelenie Ceny mesta

III.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **vzalo na vedomie** informáciu o činnosti primátora mesta a zástupcu primátora mesta.

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **prerokovalo** "Kontrolu plnenia uznesení" a

A) **vzalo na vedomie** predloženú správu

B) **schválilo splnenie uznesení číslo:**

5/IV./B); 5/V./B); 5/XIII./B); 5/XIV./B); 5/XV./B); 5/XXI./b); 5/XXII./c);
6/V./B); 6/VI./B); 6/VII./b); 6/VIII./b); 6/X./b); 6/XI./B); 6/XIV./b); 6/XV./b);
6/XVI./c)

C) **konštatovalo, že priebežne sa plnia uznesenia číslo:**

18/IX./c); 21/XXVI.; 25/X./B); 25/X./C); 6/XV./c); 26/VII./1); 2/IV./C/1;
4/XV./2); 4/XVI./2); 4/XVII./2); 5/VI./b); 6/IX./3); 6/IX./4); 6/XVII./b)

D) **konštatovalo, že uznesenie číslo 26/XXIII./c nie je splniteľné**

V.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **prerokovalo** „Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta k 30.9.2011“ a

- A) **schválilo** vyhodnotenie rozpočtu mesta k 30.9.2011 v predloženom rozsahu
- B) **uložilo** Mestskému úradu Vyhodnotenie rozpočtu mesta k 30.9.2011 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 22.11.2011

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **prerokovalo** „Návrh III. zmeny rozpočtu mesta na rok 2011“ a

A) **schválilo**

- 1) zrušenie bodu 1 v uznesení č. 4/2011/XV., XVI., XVII. zo dňa 20.04.2011 týkajúceho sa rozpustenia 5 %-nej rozpočtovej rezervy u bežných transferov pre telovýchovu, šport a mládež; pre kultúru a cirkev; školy a školské zariadenia pre rok 2011. Takto nevyplatené finančné prostriedky sú zapracované do III. zmeny rozpočtu mesta 2011 na zmiernenie dopadu hospodárskej krízy
 - 2) III. zmenu rozpočtu mesta na rok 2011 s nasledovnými zmenami a doplneniami:
V programe odpadového hospodárstva, z položky 637005 – Zberný dvor - 1.000,- € sa presunie do položky 637004/02 – Iné služby v odpadovom hospodárstve
- B) **uložilo** Mestskému úradu III. zmenu rozpočtu mesta na rok 2011 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín:

do 22.11.2011

Zodpovedný:

Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **prerokovalo** „Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN) mesta Šamorín č. 7/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Šamorín“ a

- a) **schválilo** VZN mesta Šamorín č. 7/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Šamorín s nasledovnými zmenami: v § 4 slovo „obytný dom“ sa nahrádza slovom „bytový dom“
- b) **uložilo** Mestského úradu VZN mesta Šamorín č. 7/2011 o pravidlách času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území mesta Šamorín vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín:

do 22.11.2011

Zodpovedný:

Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **prerokovalo** „Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN) mesta Šamorín č. 8/2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2006 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach, a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre trhovisko a pre príležitostné trhy v znení VZN č. 15/2008“ a

- a) **schválilo** VZN mesta Šamorín č. 8/2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2006 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach, a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre trhovisko a pre príležitostné trhy v znení VZN č. 15/2008 v predloženom rozsahu
- b) **uložilo** Mestskému úradu VZN mesta Šamorín č. 8/2011, ktorým sa mení a dopĺňa VZN č. 1/2006 o podmienkach predaja výrobkov a poskytovania služieb na trhovách miestach, a ktorým sa vydáva trhový poriadok pre trhovisko a pre príležitostné trhy v znení VZN č. 15/2008 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín:

do 22.11.2011

Zodpovedný:

Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **prerokovalo** „Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN) mesta Šamorín č. 9/2011 o vedení Kroniky mesta Šamorín a

- a) **schválilo** VZN mesta Šamorín č. 9/2011 o vedení Kroniky mesta Šamorín v predloženom rozsahu
- b) **uložilo** Mestského úradu VZN mesta Šamorín č. 9/2011 o vedení Kroniky mesta Šamorín vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín:

do 22.11.2011

Zodpovedný:

Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

X.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **prerokovalo** „Návrh zámeru mesta vo veci prevodu nehnuteľného majetku mesta“ a

- A) **schválilo** zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to časti pozemku registra „C“ v rozsahu cca 20 m², parc. č. 81/1 o celkovej výmere 3.590 m² ako zastavané plochy a nádvoría v katastrálnom území Bučuháza vedený príslušným Katastrálnym úradom v Trnave, Správou katastra v DS na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) a zákona SNR č. 138/1991 Zb.

Dôvodom prípadu osobitného zreteľa na odpredaj časti pozemku v prospech žiadateľa je skutočnosť, že predajom záujmovej nehnuteľnosti pri zohľadnení polohy a výmery sa vyrieši vlastníctvo k dlhodobo užívanému pozemku za kúpnu cenu podľa platnej cenovej mapy mesta vo výške 18,58 €/m² pre žiadateľa:

Alžbeta Jankóová rod. Sidová, bytom Cintorínska 567/18, Šamorín
Marta Mezeiová rod. Sidová, bytom Čenkovce 157, Zlaté Klasy

do vlastníctva v rovnakom podiele ½-iny

- B) **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

XI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **prerokovalo** „Návrh zámeru mesta vo veci prevodu nehnuteľného majetku mesta“ a

- A) **schválilo** zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to centrálne hnojisko na pozemku parc. č. 221/22 v katastrálnom území Bučuháza vedené príslušným Katastrálnym úradom v Trnave, Správou katastra v DS na LV č. 937 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je záujem a povinnosť obce zabezpečiť separovaný zber biologicky rozložiteľného odpadu podľa novely zákona č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov. Účelom prevodu je vytvorenie a sprevádzkovanie centrálnej zberovej plochy pre biologický odpad v zmysle zákona na nehnuteľnosti parc. č. 221/22 vedenej vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín na LV č. 937 v katastrálnom území Bučuháza pre žiadateľa:

Zduženie obcí Horného Žitného ostrova v odpadovom hospodárstve so sídlom Gazdovský rad 37/A, 931 01 Šamorín

za kúpnu cenu stanovenú na základe odporúčania komisie finančnej vo výške 17 000,- €

- B) **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

XII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **prerokovalo** „Návrh zámeru mesta vo veci prevodu - zámeny nehnuteľného majetku mesta“ a

- A) **schválilo** zámer mesta Šamorín na prevod - výmenu nehnuteľného majetku mesta, geometrickým plánom vytvoreného pozemku registra „C“ a to:
parc. č. 131/2 o výmere 11 m² ako zastavaná plocha v katastrálnom území Šamorín vedený na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín

do vlastníctva Jozefa Seníka a manž. Ruženy

parc. č. 142/21 o výmere 9 m² ako ostatná plocha v katastrálnom území Šamorín vedený na LV č. 86 v bezpodielovom spoluvlastníctve Jozefa Senníka a manž. Ruženy

do vlastníctva Mesta Šamorín

formou odplatnej výmeny pozemkov, a to zápočtom rozlohy jednotlivých pozemkov a doplatku z rozdielu prevyšujúceho rozlohu vymieňaných pozemkov, za kúpnu cenu podľa cenovej mapy mesta vo výške 81,32 €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) a zákona SNR č. 138/1991 Zb.

Dôvodom prípadu osobitného zreteľa na prevod a výmenu pozemkov v prospech žiadateľa je skutočnosť, že uskutočnením zámeru so záujmovými nehnuteľnosťami pri zohľadnení ich polohy a výmery sa vyrieši vlastníctvo žiadateľa k dlhodobu užívaným nehnuteľnostiam.

- B) **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

XIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **prerokovalo** „Návrh zámeru mesta vo veci prenájmu časti nehnuteľného majetku mesta“ a

- A/ **schválilo** zámer mesta Šamorín na prenájom časti nehnuteľného majetku mesta v rozsahu cca 220 m² z pozemku registra „C“ parc. č. 2392/8 o celkovej výmere 935 m² ako ostatné plochy v katastrálnom území Šamorín vedený na LV č. 870 vo vlastníctve Mesta Šamorín pre účely realizácie detského ihriska pre žiadateľa:

Marian Németh a manž., bytom Hviezdoslavov 38

s výškou nájmu 1,- €/rok z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 22 VZN Mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb.

Dôvodom prípadu osobitného zreteľa na prenájom časti nehnuteľného majetku mesta je usporiadanie užívacieho vzťahu k časti verejného priestranstva - príľahlého pozemku k bytovému domu, v ktorom je žiadateľ vlastníkom bytu a spoločných priestorov, pre účely vybudovania detského ihriska s prístupom detí celého bytového domu.

- B/ **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

XIV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **prerokovalo** „Návrh mesta na prenájom časti nehnuteľného majetku mesta“ a **schválilo** prenájom časti nehnuteľného majetku mesta o plošnej výmere nástupného schodíka a prístrešku k okienku predajného stánku občerstvenia v rozsahu 8 m², z pozemku registra „C“ parc. č. 2844/1 o celkovej výmere 6.424 m² ako zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Šamorín vedený na LV č. 870 vo vlastníctve Mesta Šamorín pre žiadateľa:

Miloš Trachta, bytom Hlavná 22, 931 01 Šamorín

s výškou nájmu 200,- €/rok z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb.

XV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **prerokovalo** „Návrh na schválenie predĺženia „Zmlúv o nájme nehnuteľností – pozemkov, záhrad na Pomlejskej ulici v katastrálnom území Šamorín“ a **schválilo** predĺženie platnosti nájomných zmlúv na prenájom záhrad na Pomlejskej ulici v katastrálnom území Šamorín s nájomcami za nasledovných podmienok:

- **platnosť zmluvy na dobu určitú na obdobie 5 rokov**
- **prednostné právo na predĺženie nájmu v prospech nájomcu pozemku**
- **predkupné právo nájomcu**
- **v prípade vysporiadania majetkových vzťahov k nehnuteľnostiam iným spôsobom platnosť nájmovej zmluvy zaniká**
- **prenajímateľ si vyhradzuje právo na prehodnotenie výšky nájmu v súlade s platným VZN**
- **predkupné právo prenajímateľa k stavbám vo vlastníctve nájomcu.**

XVI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **prerokovalo** „Návrh mesta Šamorín na uzatvorenie nájomných zmlúv na prenájom nehnuteľností“ v katastrálnom území Šamorín pre účely usporiadania neoprávneného užívania pozemkov pod Daňovým úradom v Šamoríne a **schválilo** uzatvorenie „Zmluvy o nájme pozemku“ medzi zmluvnými stranami:

prenajímateľ:

Domsitz Arpád bytom Rényska 4227/38, 929 01 Dunajská Streda

vlastník podľa LV č. 2047 v podiele 5/16-in

a

Domsitz Peter bytom Hlavná 47/22, 929 01 Dunajská Streda

vlastník podľa LV č. 2047 v podiele 5/16-in

nájomca:

Mesto Šamorín so sídlom Hlavná 37, 931 01 Šamorín

na prenájom pozemku registra „C“ parc. č. 144/8 o výmere 298 m² ako zastavaná plocha v k. ú. Šamorín vedený na LV č. 2047 s nasledovnými podmienkami:

- **doba nájmu**: na dobu neurčitú, po dobu usporiadania vlastníckych vzťahov iným spôsobom
- **s výškou nájmu**: 5,- €/m²/rok, (ročné nájomné je vo výške 931,25 €)
- úhradou nájomného so spätnou platnosťou na obdobie 3 rokov za užívanie pozemkov

XVII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 prerokovalo „Návrh mesta Šamorín na uzatvorenie nájomných zmlúv na prenájom nehnuteľností“ v katastrálnom území Šamorín pre účely usporiadania neoprávneného užívania pozemkov pod Daňovým úradom v Šamoríne a **schválilo** uzatvorenie „Zmluvy o nájme pozemku“ medzi zmluvnými stranami:

prenajímateľ:

Edita Jakušíková bytom Ružová 690/14, 931 01 Šamorín
vlastník podľa LV č. 1466 v podiele 4/12-in

Ing. Simonová Mária bytom Senecká cesta 483/9, 931 01 Šamorín
vlastník podľa LV č. 1466 v podiele 1/12-in

Simon Andrej bytom Senecká č. 483/9, 931 01 Šamorín
vlastník podľa LV č. 1466 v podiele 1/4-in

nájomca:

Mesto Šamorín so sídlom Hlavná 37, 931 01 Šamorín

na prenájom pozemku registra „C“ parc. č. 144/1 o výmere 265 m² ako zastavaná plocha v k. ú. Šamorín vedený na LV č. 1466 s nasledovnými podmienkami:

- doba nájmu: na dobu neurčitú, po dobu usporiadania vlastníckych vzťahov iným spôsobom
- s výškou nájmu: 5,- €/m²/rok, (ročné nájomné je vo výške 883,- €)
- úhradou nájomného so spätnou platnosťou na obdobie 3 rokov za užívanie pozemkov

XVIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 prerokovalo „Návrh na schválenie bezodplatného prevodu geometrickým plánom vytvoreného pozemku“ registra „C“ parc. č. 755/208 o výmere 15 m² ako zastavaná plocha v katastrálnom území Mliečno vedený na LV č. 1369 v „Obytnom súbore 16 RD v Šamoríne“ a **schválilo** bezodplatný prevod novovytvoreného pozemku parc. č. 755/208 o výmere 15 m² ako zastavaná plocha vedený na LV č. 1369 v „Obytnom súbore 16 RD v Šamoríne“

- **z vlastníctva EMM INVEST s.r.o. so sídlom Dlhá 54, 931 01 Šamorín**
- **do výlučného vlastníctva Mesta Šamorín**

XIX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.06.2011 prerokovalo „Návrh zámeru mesta na prevod majetku mesta formou dražby“ v súlade s § 9a ods. 1 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre účely využitia na výstavbu rodinného domu v k. ú. Mliečno a

A) schválilo zámer mesta

1) na prevod majetku mesta formou dražby v súlade s § 9a ods. 1 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pre účely využitia na výstavbu rodinného domu v katastrálnom území Mliečno, a to pozemkov registra „C“:

- parc. č. 580/2 o výmere 298 m² vedený na LV č. 870 ako ostatné plochy
- parc. č. 580/3 o výmere 234 m² vedený na LV č. 870 ako ostatné plochy

v celosti o celkovej výmere 532 m² za minimálnu ponúknutú kúpnu cenu podľa znaleckého posudku, t.j. 65,- €/m²

2) na prenájom nehnuteľnosti v k. ú. Mliečno a to pozemku registra „C“:

- parc.č. 580/1 o výmere 27 m² vedený na LV č. 870 ako ostatná plocha

výlučne pre osobu, ktorá nadobudne pozemky parc.č. 580/2 a 580/3

B) **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu a prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

XX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **prerokovalo** „Návrh na zvolenie prísediacich na Okresný súd v Dunajskej Strede“ a

a) **vzalo na vedomie** návrh primátora mesta na voľbu prísediacich v počte dve osoby na volebné obdobie 2012 – 2015

b) **zvolilo** prísediacich pre Okresný súd v Dunajskej Strede v počte dve osoby na volebné obdobie 2012 – 2015 nasledovne:

1. Božena Balogová, nar. 15.02.1945, bytom Hlavná ul. č. 58, Šamorín
2. Zuzana Némethová, nar. 09.09.1949, bytom Jabloňová ul. č. 9, Šamorín

c) **poverilo primátora mesta** vydať menovaným osvedčenie o zvolení za prísediacich Okresného súdu v Dunajskej Strede.

XXI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.11.2011 **prerokovalo** poslancový návrh na udelenie Ceny mesta pre Liviu Bitton-Jackson, rodenú Elli L. Friedmann a **udelilo** Cenu mesta pre Liviu Bitton-Jackson, rodenú Elli L. Friedmann za publicistickú tvorivú činnosť a propagáciu mesta vo svete.

Ing. Ervin Sármany
prednosta úradu

Gabriel Bárdos
primátor mesta

Overovatelia : Koppány Kovács

Jozef Nagy

Zapísala návrhová komisia v zložení:
Ladislav Czafik

PaedDr. Arpád Érsek
Csaba Kiss