

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA
ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY
 Kollárova 8, 917 02 Trnava

Podľa rozpisu

Vec: Oznámenie o začatí vyvlastňovacieho konania a nariadenie ústneho prerokovania

Národná diaľničná spoločnosť, a.s. podala dňa 07.08.2014, na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy (ďalej iba OU Trnava – OVBP2), podala dňa 07.08.2014, na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy (ďalej iba OU Trnava – OVBP2),

-žiadost' na vyvlastnenie - obmedzenie vlastníckeho práva do 1 roka k častiam nehnuteľností,

v katastrálnom území **Šamorín** :

Číslo LV	Číslo parcely	Reg. KN	Výmera v m2	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Diel v GP	Výmera dielu v m2	Výmera v m2 pripadajúca na spoluvlastnícky podiel v m2	Výška nájmu v m2/rok	Nájomné za spoluvl. podiel za 1 rok	Vlastník (nezistený vlastník)
1924	3471/6	C	58766	orná pôda	1/9	330	102	11,333	2,16	24,48	Mária Laposová, r. Medvaczová
1924	3471/6	C	58766	orná pôda	1/9	330	102	11,333	2,16	24,48	Alžbeta Medvaczová
1924	3471/6	C	58766	orná pôda	1/9	330	102	11,333	2,16	24,48	Ľudovít Medvacz
1924	3471/6	C	58766	orná pôda	2/9	330	102	22,667	2,16	48,96	Imrich Medvacz
3543	930	E	10430	orná pôda	3/12	313	44	11	2,16	23,76	Jozef Hitzlberger
3543	930	E	10430	orná pôda	1/4	313	44	11	2,16	23,76	Alžbeta Hitzlbergerová (m. Július)
3543	930	E	10430	orná pôda	2/12	313	44	7,333	2,16	15,84	Mária Reicherová, r. Méryová
3543	930	E	10430	orná pôda	2/12= (1/12+1/12)	313	44	7,333	2,16	15,84	Matilda Kissová (vdova r. Méryová)
3543	930	E	10430	orná pôda	2/12= (1/12+1/12)	313	44	7,333	2,16	15,84	Míchal Méry

3532	891/1	E	15202	orná pôda	1/6	317	455	75,833	2,16	163,80	Karol Simon (súr. Alžbeta, Daniel)
------	-------	---	-------	--------------	-----	-----	-----	--------	------	--------	--

pre účel uskutočnenia stavby „**Rýchlostná cesta R7 Dunajská Lužná- Holice**“

Obmedzenie vlastníckeho práva na pozemky v dočasnom zábere stavby do roka sa navrhuje na dobu určitú, na 1 rok začína plynúť odo dňa zahájenia prác na preložke inžinierskych sietí, resp. nových inžinierskych sietí súvisiacich so stavbou diaľnice. Pozemky budú po skončení prác uvedené do pôvodného stavu. Následne po vybudovaní inžinierskych sietí bude v zmysle porealizačného geometrického plánu na vecné bremeno k pozemkom zriadené vecné bremeno za jednorazovú náhradu, ktoré bude oprávňovať správcu siete prevádzkovať a vykonávať údržbu a opravu uvedenej stavby. Povinný vecného bremena bude povinný za jednorazovú odplatu strpieť uvedené oprávnenia oprávneného z vecného bremena.

Stanovená cena za prenájom **2,16 €/m²/rok** (dve eurá šesťnásť centov, za 1m², za rok). Definitívne nájomné bude uhradené v súlade so skutočnou dobou záberu pozemkov.

- žiadosť na vyvlastnenie vlastníckeho práva k častiam nehnuteľností,

v katastrálnom území **Šamorín** :

- Trvalý záber

Číslo LV	Číslo parcely	Reg. KN	Druh pozemku	Celková výmera v m2	Spoluvlastnícky podiel	Výmera v m2 pripadajúca na spoluvlastnícky podiel	Hodnota pozemku podľa ZP (€/m2)	Cena za spoluvlastnícky podiel (€)	Vlastník (nezistený vlastník)
3795	3476/5	C	lesné pozemky	61	2/36	3,389	26,39	89,44	Justína Takácsová
3795	3476/5	C	lesné pozemky	61	2/36	3,389	26,39	89,44	Terézia Wimmerová, r.Takácsová
3795	3476/5	C	lesné pozemky	61	2/36	3,389	26,39	89,44	Ján Takács
3795	3476/5	C	lesné pozemky	61	2/36	3,389	26,39	89,44	Hermína Manigettiová r.Takácsová
3795	3476/5	C	lesné pozemky	61	2/36	3,389	26,39	89,44	Juliana Albóková r.Takácsová
3795	3476/5	C	lesné pozemky	61	2/36	3,389	26,39	89,44	Vilém Takács
3795	3476/5	C	lesné pozemky	61	20/36 =1/4+1/4+2/36	33,889	26,39	894,33	Vincent Takács

4079	3476/7	C	lesné pozemky	243	1/3	81	26,39	2137,59	Andrej Czeglédy
3795	3476/5	C	lesné pozemky	61	1/36	1,694	26,39	44,70	Valéria Takácsová
3795	3476/5	C	lesné pozemky	61	1/36	1,694	26,39	44,70	František Takács

Trvalý záber pozemkov bude slúžiť na vybudovanie trvalých stavebných objektov, najmä telesa rýchlostnej cesty.

Stanovená všeobecná jednotková hodnota pozemkov **26,39 €/m²/rok** (dvadsaťšesť eur tridsaťdeväť centov, za 1 m²).

- žiadosť na vyvlastnenie – **dočasné obmedzenie vlastníckeho práva a dočasné obmedzenie vlastníckeho práva do 1 roka** k častiam nehnuteľností

Číslo LV	Číslo parcely	Reg. KN	Výmera v m2	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Diel v GP	Výmera dielu v m2	Výmera v m2 pripadajúca na spoluvlastnícky podiel v m2	Výška nájmu v m2/rok	Nájomné za spoluvl. podiel za 1 rok	Vlastník (nezistený vlastník)
1615	951/1	E	19659	orná pôda	3/8	300	113	42,375	2,16	91,53	Ľudovít Sándor

Stanovená cena za prenájom **2,16 €/m²/rok** (dve eurá šesťnásť centov, za 1m², za rok). Definitívne nájomné bude uhradené v súlade so skutočnou dobou záberu pozemkov.

Dňom podania žiadosti bolo začaté vyvlastňovacie konanie.

OU Trnava – OVBP2 oznamuje týmto začatie vyvlastňovacieho konania a súčasne v súlade s ust. § 113 stavebného zákona **nariaďuje ústne pojednávanie** na deň

03.12.2017(streda), o 9:00 hod.

so zrazom zúčastnených na OU Trnava- OVBP2, Kollárova č. 8, Trnava, 2. Poschodie, č. dverí 215.

Ďalšie podrobnosti sú k nahliadnutiu na druhom poschodí Mestského úradu Šamorín č. dverí 6.

Ing. Ľubomír Antal
vedúci odboru výstavby a bytovej politiky

odpis
za správnosť Mária Valacsayová
pov. vedúca odboru



Vyvesené dňa: 5. 11. 2014

Zvesené dňa: 20. 11. 2014