

OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA
ODBOR VÝSTAVBY A BYTOVEJ POLITIKY
Kollárova 8, 917 02 Trnava

Podľa rozpisu

Vec: Oznámenie o začatí vyvlastňovacieho konania a nariadenie ústneho prerokovania

Národná diaľničná spoločnosť, a.s v zast. spoločnosťou DOPRAVOPROJEKT, a.s. podala dňa 21.08.2014, na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy (ďalej iba OU Trnava – OVBP2),

-žiadost' na vyvlastnenie - dočasné obmedzenie vlastníckeho práva k častiam nehnuteľností,
- dočasný záber

v katastrálnom území **Bučuháza :**

Číslo LV	Číslo parcely	Reg. KN	Výmera v m2	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Diel v GP	Výmera dielu v m2	Výmera v m2 pripadajúca na spoluvlastnícky podiel v m2	Výška nájmu v m2/rok	Nájomné za spoluvl. podiel za 1 rok	Vlastník (nezistený vlastník)
1055	30	E	14712	orná pôda	1/1	207	3	3	2,16	6,48	Mária Antalová r.Andrássyová

pre účel uskutočnenia stavby „ **Rýchlostná cesta R7 Dunajská Lužná- Holice“**

Obmedzenie vlastníckeho práva na pozemky v dočasnom zábere stavby začne plynúť dňom zahájenia stavebných prác na príslušnom stavebnom objekte po právoplatnosti stavebného povolenia za účelom uskutočnenia stavby a nájom končí uplynutým doby obmedzenia vlastníckeho práva, ktorá bude spresnená po zahájení stavebných prác v súlade s harmonogramom stavby vypracovaným zhotoviteľom stavby, alebo aj skôr, uskutočnením stavby ,ak je táto doba kratšia ako doba obmedzenia a uvedením pozemkov do pôvodného stavu.

Pozemky ako dočasný záber budú slúžiť pre stavebníka prostredníctvom zhotoviteľa stavby počas celej doby výstavby ako manipulačné plochy pre účely stavby (napr. zariadenie staveniska, dočasné komunikácie, depónie, a pod.)

Stanovená cena za prenájom **2,16 €/m²/rok** (dve eurá šesťnásť centov, za 1m², za rok). Definitívne nájomné bude uhradené v súlade so skutočnou dobou záberu pozemkov.

- žiadosť na vyvlastnenie - obmedzenie vlastníckeho práva do 1 roka k častiam nehnuteľností,

v katastrálnom území **Bučuháza:**

Číslo LV	Číslo parcely	Reg. KN	Výmera v m2	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Diel v GP	Výmera dielu v m2	Výmera v m2 pripadajúca na spoluvlastnícky podiel v m2	Výška nájmu v m2/rok	Nájomné za spoluvl. podiel za 1 rok	Vlastník (nezistený vlastník)
1046	24	E	13243	orná pôda	1/1	309	123	123	2,16	265,68	Oľga Štúlcová
1052	28/1	E	12602	orná pôda	1/6	315	96	16	2,16	34,56	Mária Nagyová r.Jágerová
1052	28/1	E	12602	orná pôda	1/6	314	4	0,667	2,16	1,44	Mária Nagyová r.Jágerová
1052	28/1	E	12602	orná pôda	1/6	313	208	34,667	2,16	74,88	Mária Nagyová r.Jágerová
1048	26/2	E	3848	orná pôda	1/1	306	22	22	2,16	47,52	Juliana Méhesová r.Andrássyová
1052	28/1	E	12602	orná pôda	1/2	315	96	48	2,16	103,68	Anna Jágerová r. Cséfalvayová
1052	28/1	E	12602	orná pôda	1/2	314	4	2	2,16	4,32	Anna Jágerová r. Cséfalvayová
1052	28/1	E	12602	orná pôda	1/2	313	208	104	2,16	224,64	Anna Jágerová r. Cséfalvayová

Obmedzenie vlastníckeho práva na pozemky v dočasnom zábere stavby do 1 roka sa navrhuje na dobu určitú, na 1 rok začína plynúť odo dňa zahájenia prác na preložke inžinierskych sietí, resp. nových inžinierskych sietí súvisiacich so stavbou diaľnice. Pozemky budú po skončení prác uvedené do pôvodného stavu. Následne po vybudovaní inžinierskych sietí bude v zmysle porealizačného geometrického plánu na vecné bremeno k pozemkom zriadené vecné bremeno za jednorazovú náhradu, ktoré bude oprávňovať správcu siete prevádzkovať a vykonávať údržbu a opravu uvedenej stavby. Povinný vecného bremena bude povinný za jednorazovú odplatu strpieť uvedené oprávnenia oprávneného z vecného

Stanovená cena za prenájom **2,16 €/m²/rok** (dve eurá šesťnásť centov, za 1m², za rok). Definitívne nájomné bude uhradené v súlade so skutočnou dobou záberu pozemkov.

- žiadosť na vyvlastnenie – dočasné obmedzenie vlastníckeho práva a dočasné obmedzenie vlastníckeho práva do 1 roka k častiam nehnuteľností
- dočasný záber do 1 roka

Číslo LV	Číslo parcely	Reg. KN	Výmera v m2	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Diel v GP	Výmera dielu v m2	Výmera v m2 pripadajúca na spoluvlastnícky podiel v m2	Výška nájmu v m2/rok	Nájomné za spoluvl. podiel za 1 rok	Vlastník (nezistený vlastník)
1052	28/1	E	12602	orná pôda	1/6	315	96	16	2,16	34,56	Eugen Jáger
1052	28/1	E	12602	orná pôda	1/6	314	4	0,667	2,16	1,44	Eugen Jáger
1052	28/1	E	12602	orná pôda	1/6	313	208	34,667	2,16	74,88	Eugen Jáger
911	28/2	E	14624	orná pôda	4/6	316	4	2,667	2,16	5,76	Eugen Jáger
911	28/2	E	14624	orná pôda	4/6	302	212	141,334	2,16	305,28	Eugen Jáger
911	28/2	E	14624	orná pôda	4/6	217	55	36,667	2,16	79,20	Eugen Jáger
1038	22	E	15602	orná pôda	3/4	318	150	112,5	2,16	243	Rudolf Sággy
1049	27	E	29877	orná pôda	1/2	317	4	2	2,16	4,32	Rudolf Sággy
1049	27	E	29877	orná pôda	1/2	323	337	337	2,16	727,92	Rudolf Sággy
1049	27	E	29877	orná pôda	1/2	307	124	124	2,16	267,84	Rudolf Sággy
1049	27	E	29877	orná pôda	1/2	204	12	6	2,16	12,96	Rudolf Sággy
1049	31	E	13969	orná pôda	1/2	208	6	3	2,16	6,48	Rudolf Sággy
1052	28/1	E	12602	orná pôda	1/6	315	96	16	2,16	34,56	Berta Valachová r.Jágerová
1052	28/1	E	12602	orná pôda	1/6	314	4	0,667	2,16	1,44	Berta Valachová r.Jágerová
1052	28/1	E	12602	orná pôda	1/6	313	208	34,667	2,16	74,88	Berta Valachová r.Jágerová
911	28/2	e	14624	orná pôda	1/6	316	4	0,667	2,16	1,44	Berta Valachová r.Jágerová
911	28/2	E	14624	orná pôda	1/6	302	212	35,334	2,16	76,32	Berta Valachová r.Jágerová

911	28/2	E	14624	orná pôda	1/6	217	55	9,167	2,16	19,80	Berta Valachová r.Jágerová
1038	22	E	15602	orná pôda	1/4	318	150	37,5	2,16	81,00	Alžbeta Sághyová r.Mészárosová
1049	27	E	29877	orná pôda	1/2	317	4	2	2,16	4,32	Alžbeta Sághyová r.Mészárosová
1049	27	E	29877	orná pôda	1/2	323	337	337	2,16	727,92	Alžbeta Sághyová r.Mészárosová
1049	27	E	29877	orná pôda	1/2	307	124	124	2,16	267,84	Alžbeta Sághyová r.Mészárosová
1049	27	E	29877	orná pôda	1/2	204	12	6	2,16	12,96	Alžbeta Sághyová r.Mészárosová
1049	31	E	13969	orná pôda	1/2	208	6	3	2,16	6,48	Alžbeta Sághyová r.Mészárosová

Stanovená cena za prenájom **2,16 €/m²/rok** (dve eurá šesťnásť centov, za 1m², za rok). Definitívne nájomné bude uhradené v súlade so skutočnou dobou záberu pozemkov.

Dňom podania žiadosti bolo začaté vyvlastňovacie konanie.

OU Trnava – OVBP2 oznamuje týmto začatie vyvlastňovacieho konania a súčasne v súlade s ust. § 113 stavebného zákona **nariaďuje ústne pojednávanie** na deň

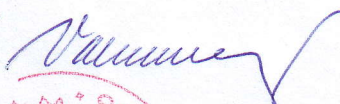
03.12.2014(streda), o 9:00 hod.

so zrazom zúčastnených na OU Trnava- OVBP2, Kollárova č. 8, Trnava, 2. Poschodie, č. dverí 215.

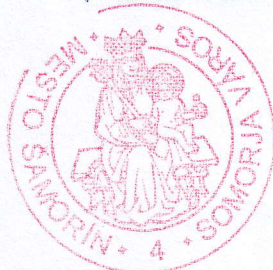
Ďalšie podrobnosti sú k nahliadnutiu na druhom poschodí Mestského úradu Šamorín č. dverí 6.

Ing . Ľubomír Antal
vedúci odboru výstavby a bytovej politiky

odpis
za správnosť Mária Valacsayová v.r.
pov. vedúca odboru



Vyvesené dňa:18.11.2014



Zvesené dňa:02.12.2014