

Zbierka uznesení Mestského zastupiteľstva v Šamoríne, čiastka 4/2015 Uznesenia prijaté dňa 12.03.2015

I.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.03.2015 **volilo** návrhovú komisiu v zložení: Ing. Tibor Pogány, Ing. Erika Šoltésová, Ing. Tibor Duducz.

II.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.03.2015 **schválilo** predložený program rokovania s nasledovnými zmenami a doplneniami:

- doplniť nový bod 6. Dodatok č. 2 ku Koncesnej zmluve na vykonanie rekonštrukcie, údržby a prevádzky Telocvične T – 18 a pôvodné body programu 6–15 prečíslovať na 7–16
- v bode 16 – Rôzne sa prerokuje:
 - 16.1 Návrh na zrušenie Uznesenia MsZ č. 28/2014/VII. z 27.02.2014
 - 16.2 Návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v k. ú. Šamorín
 - 16.3 Návrh na zvolenie sobášiaceho

III.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.03.2015 **vzalo na vedomie** informáciu o činnosti primátora mesta.

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.03.2015 **prerokovalo** "Kontrolu plnenia uznesení" a

A) **vzalo na vedomie** predloženú správu

B) **schválilo splnenie uznesení číslo:**

6/2007/XV./c); 13/2012/XI./B); 24/2013/IX./b/2); 26/2013/VI./b);
27/2014/V./D/1); 28/2014/XVII./2/b); 29/2014/XX./2); 29/2014/XXI./b);
29/2014/XXII./b); 30/2014/XXI./b); 31/2014/V./B); 31/2014/VI./B);
31/2014/XV./b); 31/2014/XIX./b); 31/2014/XX./B); 31-VZN/2014/I./b);
32/2014/IV./B); 32/2014/V./B); 32/2014/VIII./b); 32/2014/IX./c);
32/2014/XIII./B); 32/2014/XIV./b); 1/2014/XI./1); 1/2014/XI./2);
2/2014/VIII./B); 2-VZN/2014/I./B); 2-VZN/2014/II./b); 2-VZN/2014/III./b);
3-VZN/2015/I./b); 3/2015/V./D/2); 3/2015/VII.; 3/2015/XXV./b);
3/2015/XXV./c); 3/2015/XXVII./b); 3/2015/XXXI./b);

C) **konštatovalo, že priebežne sa plnia uznesenia číslo:**

18//2005/IX./c); 21/2005/XXVI.; 25/2005/X./C); 26/2010/VII./1);
15/2012/XX./b)/2); 20/2013/XIV.; 20/2013/XX./c); 23/2013/XII./b);
24/2013/X./b/1); 24/2013/X./b/2); 30/2014/XXI./c); 32/2014/XI./b);
3/2015/V./D/1); 3/2015/VI./b);

D) **upresnilo znenie uznesenia číslo:**

13/2012/XII./b), a to doplniť zmenu termínu plnenia uznesenia:
termín do 31.10.2015

V.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.03.2015 **prerokovalo** Návrh Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Šamorín a

- a) **schválilo** Rokovací poriadok Mestského zastupiteľstva mesta Šamorín s doplnkami v Časti II.
- § 3 bod 4: ... novozvolení poslanci mestského zastupiteľstva a **novozvolený** primátor ...
 - § 3 bod 11: Ak **doterajší** primátor nezvolá...
- b) **uložilo** MsÚ v Šamoríne zabezpečiť vydanie a zverejnenie schváleného Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva mesta Šamorín.
- Termín:** do **31.03.2015**
Zodpovedný: **Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ**

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.03.2015 **prerokovalo** Návrh I. zmeny rozpočtu mesta na rok 2015 a

- a) **schválilo** materiál s nasledovnými zmenami a doplneniami:

BEŽNÉ VÝDAVKY

Kapitola 5 – Šport

5.1 v riadku 636001 – Nájom – koncesná zmluva doplniť: **T – 18**

Kapitola 9 – Komunikácia a doprava

9.1 v riadku 635006 – Oprava a údržba MK, semaforov: zmena rozpočtu na **82.000,- €** (pôvodne 92.000,- €)

pridá sa nový riadok: **Búracie práce T-18 vo výške 10.000,- €**

KAPITÁLOVÉ VÝDAVKY

riadok s por. číslom 84, program 5.3 Rekonštrukcia telových. a kultúrnych zariadení zmena rozpočtu na 52.267,24 € (pôvodne 69.267,24 €)

riadok s por. číslom 57, program 9.1 Výstavba a rekonštrukcia komunikácie zmena rozpočtu na 50.000,- € (pôvodne 40.000,-)

riadok s por. číslom 82, 5.3 Dopln. práce T-18 zmena rozpočtu na 67.000,- € (pôvodne 60.000,- €)

riadok s por. č. 60, 5.3 Rekonštrukcia tel. T-18 vynechať sumy v návrhu na roky 2016 a 2017, doplniť skutočné údaje z Koncesnej zmluvy na vykonanie rekonštrukcie, údržby a prevádzky telocvične T-18 a jej dodatkov.

- b) **uložilo** mestskému úradu I. zmenu rozpočtu mesta na rok 2015 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.
- Termín:** do **20.03.2015**
Zodpovedný: **Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ**

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.03.2015 **prerokovalo** Návrh Dodatku č. 2 ku Koncesnej zmluve na vykonanie rekonštrukcie, údržby a prevádzky telocvične T-18, ktorú

- a) **schválilo** v predloženom rozsahu
- b) **poverilo MsÚ** vykonaním potrebných právnych a technických úkonov na realizáciu uvedeného uznesenia, v tom aj zverejnenie zmluvy.

Termín: do 31.03.2015

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.03.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013 a **schválilo** prenájom majetku mesta – verejného priestranstva vo vlastníctve mesta Šamorín, a to pozemku registra „C“ parc. č. 986/16 o celkovej výmere 617 m² ako zastavané plochy a nádvoria vedeného na LV č. 3422 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín pre žiadateľa:

IMPA Šamorín, s.r.o., Panónska cesta 23, 851 04 Bratislava

vo výške 4.000,- €/rok pozemku registra „C“ parc. č. 986/16 vo výmere 617 m² na dobu neurčitú s polročnou výpovednou lehotou s možnosťou zapustenia požiarnej nádrže KL PN22, pri zohľadnení podzemných IS nachádzajúcich sa na danom pozemku.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá v úmysle využiť na iné účely. Doteraz tento majetok bol žiadateľom na náklady žiadateľa udržiavaný a vzhľadom na prebytočnosť tohto majetku pri zohľadnení polohy, výmery, resp. spôsobu využitia podľa ustanovenia § 22 VZN mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, je tu oprávnený dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013.

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.03.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie nakladania s nehnuteľnosťou – prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) o majetku obcí v znení neskorších predpisov v katastrálnom území Mliečno a **schválilo** prevod nehnuteľného majetku mesta, a to novovytvorených pozemkov registra „C“ geometrickým plánom

- parc. č. 57/18 o výmere 11 m² ako zastavané plochy a nádvoría
- parc. č. 668/4 o výmere 196 m² ako zastavané plochy a nádvoría

vedených na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia za kúpnu cenu podľa znaleckého posudku po zaokrúhlení v celkovej výške 7.410,- € za 207 m² pre žiadateľa:

Akop Pelošjan a manželka Asmik Arutjunjan
Pešia cesta 82, 931 01 Šamorín – Mliečno.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je dodatočné majetkoprávne usporiadanie vlastníctva pri zohľadnení polohy, výmery, resp. spôsobu využitia v súlade s podmienkami VZN č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta (ďalej len „VZN“), v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013.

X.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.03.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie uzatvorenia Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. výst-98/2009 na nehnuteľnosti v dlhodobom užívaní Donau farm Šamorín, s.r.o. a

a) **schválilo** uzatvorenie „Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. výst-98/2009“ o nájme poľnohospodárskych pozemkov vedených vo výlučnom vlastníctve, resp. podielovom spoluvlastníctve Mesta Šamorín podľa aktualizovaného zoznamu pozemkov nachádzajúcich sa v extraviláne katastrálnych území Šamorín, Mliečno, Čilistov, Bučuháza a Kral'ovianky, medzi zmluvnými stranami:

Mesto Šamorín	vlastník nehnuteľností – prenajímateľ
Donau farm Šamorín, s.r.o.	
so sídlom Dolná ulica č. 541/14, 931 01 Šamorín	
	užívateľ nehnuteľností – nájomca

b) **poverilo MsÚ** vykonaním potrebných právnych a technických úkonov na realizáciu uvedeného uznesenia, v tom aj zverejnenie zmluvy.

Termín:	do 31.03.2015
Zodpovedný:	Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

XI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.03.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) o majetku obcí v znení neskorších predpisov a **schválilo** prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to pozemku registra „C“ parc. č. 3449/2 o celkovej výmere 6.639 m² ako orná pôda pre žiadateľa:

Kynologický klub PO – VA

v zastúpení Štefanom Pongráczom, bytom Hviezdna 5, 931 01 Šamorín

na dobu neurčitú s polročnou výpovednou lehotou s výškou nájmu 200,- €/rok s využitím na výcvik psov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že pozemok bude využívaný na verejnoprospešné účely, bude prínosom pre obyvateľstvo, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

XII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.03.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prenájom nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením (ďalej len VZN) mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013 a

- a) **schválilo** zámer prenajať majetok mesta, a to časť pozemku registra „C“ parc. č. 1666/20 o celkovej výmere 70 m² o veľkosti telekomunikačnej technológie 6 m² pre žiadateľa:

Slovak Telekom, a.s., so sídlom Bajkalská 26, 817 62 Bratislava

s výškou nájmu v súlade s VZN mesta Šamorín č. 11/2012, ktorým sa dopĺňa VZN č. 11/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta vo výške 15,- €/m²/rok na dobu neurčitú s polročnou výpovednou lehotou.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

Menovaný žiadateľ prenájom pozemku žiada pre účely umiestnenia technologického zariadenia z dôvodu skvalitnenia služieb na území mesta. V danom prípade mesto prihliada na prebytočnosť tohto majetku pri zohľadnení polohy, výmery, resp. spôsobu využitia podľa ustanovenia § 22 VZN mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, je tu oprávnený dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení neskorších predpisov.

- b) **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

XIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.03.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z. z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

- a) **schválilo** zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to pozemku registra „C“ ako parc. č. 1360 o celkovej výmere 274 m² ako záhrady v katastrálnom území Šamorín, vedený Okresným úradom v Dunajskej Strede Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia minimálne za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom pre žiadateľa:

Norbert Bodó, bytom Radarová 3247/4, 821 02 Bratislava

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je zabezpečenie sprístupnenia susedných nehnuteľností pri zohľadnení polohy, výmery, resp. spôsobu využitia a s prihliadnutím na to, že predmetný pozemok je toho času pre mesto prebytočný, čo je v súlade s podmienkami VZN č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta (ďalej len „VZN“), v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013

- b) **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

XIV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.03. 2015 **prerokovalo** Návrh na prerozdelenie výšky bežných transferov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín a pre školy a školské zariadenia na území Mesta Šamorín na rok 2015 a **schválilo** prerozdelenie bežných transferov pre školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín a pre školy a školské zariadenia na území Mesta Šamorín na rok 2015 nasledovne:

1	2	3	4
	Škola a školské zariadenie Iskolák és iskolai intézmények	Návrh prerozdelenia bežných transferov na rok 2015 Javaslat az anyagi támogatás elosztására a 2015-ös évre	
ZŠ	<i>Mateja Bela, Kláštorňa</i>	1 400	
	<i>Mátyása Korvína s VJM,</i> <i>Rybárska</i>	900	
	<i>s VJM, Mliečno</i>	500	

	Spolu - Összesen	2 800	
MŠ	MŠ s VJM Školská	500	Dotáciu v navrhovanej výške 5.000,- € využiť na letné opravy
	MŠ Školská	700	
	MŠ-Óvoda, Ulice Márie	500	
	MŠ-Óvoda, Veterná	700	
	MŠ-Óvoda, Poľovnícka	800	
	MŠ-Óvoda, Dunajská	800	
	MŠ s VJM, Mliečno	300	
	MŠ Gazd.rad	700	
	Spolu - Összesen	5 000	
	ZUŠ	800	
	Spolu	800	
Iné školy	Gymnázium M.R.Š.	200	
	Gymnázium I.M. s VJM	200	
	Súkromná hotelová akadémia	100	
	Súkromné SOU SD Jednota	100	
	Špeciálna ZŠ - Speciális Alapiskola	100	
	Spolu - Összesen	700	
	Bežné transfery spolu	4 300	
	Rezerva Komisie škol. pri MsZ	5 000	Navýšené o 5.000,- €
	Letné opravy	7 700	
	Spolu - Összesen	12 700	
	Bežné transfery	17 000	
	Schválený rozpočet	17 000	

XV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.03.2015 prerokovalo Návrh na zrušenie Uznesenia MsZ v Šamoríne čiastku 28/2014/VII. zo dňa 27.02.2014 a **zrušilo** Uznesenie MsZ v Šamoríne čiastku 28/2014/VII. zo dňa 27.02.2014.

XVI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.03.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v k. ú. Šamorín a **schválilo** uzatvorenie „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v súvislosti so zabezpečením prístupovej cesty k verejnoprospešnej stavbe SVD Gabčíkovo - Nagymaros na pozemok registra „C“ diel č. „2“ o výmere 108 m² vytvorený geometrickým plánom č. 36242624-13/2015 zo dňa 24.02.2015, z parc. č. 3361/2 o celkovej výmere 141.189 m² ako ostatná plocha v katastrálnom území Šamorín, spočívajúce v povinnosti povinného z vecného bremena na právo prechodu a prejazdu cez pozemok medzi zmluvnými stranami:

Mesto Šamorín - **ako povinná osoba**

Vodohospodárska výstavba, š.p.

Karloveská 2, P.O.BOX 45

842 04 Bratislava

- **ako oprávnená osoba**

bezodplatne, na dobu neurčitú s nasledovnými pripomienkami:

- do ustanovení Zmluvy o zriadení vecného bremena zapracovať povinnosť oprávneného z vecného bremena spravovať existujúcu komunikáciu.

XVII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.03.2015 na návrh primátora mesta **zvolilo Csabu Orosza**, zástupcu primátora mesta **za sobášiaceho**.

Ing. Ervin Sármany
prednosta úradu

Gabriel Bárdos
primátor mesta

Overovatelia: Csaba Orosz

Angela Jágerová

Zapísala návrhová komisia v zložení:

Ing. Tibor Pogány

Ing. Erika Šoltéssová

Ing. Tibor Duducz