

Zbierka uznesení Mestského zastupiteľstva v Šamoríne, čiastka 7/2015 Uznesenia prijaté dňa 25.06.2015

I.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **volilo** návrhovú komisiu v zložení:

Ing. Edit Bauer
Mgr. Márton Domsitz
Koppány Kovács

II.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **schválilo** program rokovania s nasledovnými zmenami a doplneniami:

- 1) programový bod 10 – Návrh na schválenie prevodu nájomného práva k pozemku (záhradka na Pomlejskej ulici) v k. ú. Šamorín (Ottó Sátor) – stiahnutý z rokovania
- 2) v bode Rôzne prerokovať:
 - Návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na pozemky v k. ú. Šamorín (Mesto Šamorín - Západoslovenská Distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava)
 - Žiadosť neziskovej organizácie LOGaDYS o zaradenie súkromného centra špeciálnopedagogického poradenstva do siete škôl a školských zariadení na území mesta
 - Návrh na odmeňovanie hlavného kontrolóra mesta Šamorín za rok 2014

III.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **prerokovalo** Správu nezávislého audítora k účtovnej závierke za rok 2014 a **vzalo na vedomie** materiál v predloženom rozsahu.

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **prerokovalo** Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta k 31.03.2015 a

- A) schválilo** Vyhodnotenie rozpočtu mesta k 31.03.2015 v predloženom rozsahu
- B) uložilo** mestskému úradu Vyhodnotenie rozpočtu mesta k 31.03.2015 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín:

do 30.06.2015

Zodpovedný:

Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

V.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **prerokovalo** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2015 a

- a) **schválilo** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2015 s nasledovnými zmenami a doplneniami:
v Čl. II, bod 1: ...mestského zastupiteľstva **v priebehu roku 2015.**
- b) **poverilo** hlavného kontrolóra mesta vykonaním kontrolnej činnosti v zmysle predloženého plánu s tým, že žiada hlavného kontrolóra mesta o predloženie stručnej vecnej správy o vykonaných kontrolách periodicky.
- Termín: II. polrok 2015**
Zodpovedný: Ing. Ján Lelkes, hlavný kontrolór mesta

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a **schválilo** prevod nehnuteľného majetku mesta, a to pozemkov registra „C“ ako parc. č. 131/1 o výmere 215 m² ako zastavané plochy a nádvoría a parc. č. 142/5 o výmere 37 m² ako ostatné plochy v katastrálnom území Šamorín, vedené Okresným úradom v Dunajskej Strede Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia za kúpnu cenu podľa stanovenej všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti v celkovej výške 18.100,- Eur pre žiadateľku:

Anna Panenková, bytom Agátová 103/7,931 01 Šamorín.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je zabezpečenie prístupnosti susedných nehnuteľností vo vlastníctve žiadateľa, pri zohľadnení polohy, výmery, resp. spôsobu využitia a s prihliadnutím na to, že predmetný pozemok je toho času pre mesto prebytočný, čo je v súlade s podmienkami Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) Mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013.

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Všeobecne záväzného

nariadenia (ďalej len „VZN“) Mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013 a **schválilo** prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to geometrickým plánom novovytvorených pozemkov registra „C“ v katastrálnom území Šamorín:

- parc. č. 3449/3 o výmere 3.022 m² ako orná pôda
- parc. č. 3453/4 o výmere 3.532 m² ako orná pôda
- parc. č. 3456/3 o výmere 6.862 m² ako orná pôda

pre žiadateľa:

Mestský strelecký klub v zastúpení:

Koloman Horváth, bytom Stará cesta 54, Šamorín – Mliečno

pre účely výstavby otvorenej strelnice s výškou nájmu 0,03 €/m²/rok (celkom to predstavuje za výmeru 13.416 m² sumu 402,48 €/rok) stanovenou v súlade so VZN mesta Šamorín č. 11/2012, ktorým sa dopĺňa VZN č. 11/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta na dobu určitú na 25 rokov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely. Po schválení prenájmu nehnuteľností v prospech streleckého klubu budú pozemky v budúcnosti slúžiť pre strelecký klub a priaznivcov praktickej streľby, výkonu činnosti v záujmovej sfére športovej streľby, resp. organizovaniu streleckých súťaží, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) Mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013.

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

A) **schválilo** zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti, a to geometrickým plánom novovytvorenej nehnuteľnosti o výmere 49 m² z pozemku registra „C“ parc. č. 2730/1 o celkovej výmere 2.883 m² ako ostatné plochy, vedený Okresným úradom v Dunajskej Strede Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. podľa ustanovenia § 22 VZN Mesta Šamorín č. 11/2012, ktorým sa dopĺňa VZN Mesta Šamorín č. 2/2011, zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia s výškou nájmu 140,- €/rok (veľkosť prenajímanej plochy zodpovedá veľkosti dvoch pozemkov na umiestnenie garáží v danej lokalite) pre žiadateľa:

Gelezis, s.r.o., so sídlom Bratislavská 1184, 931 01 Šamorín

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na prenájom nehnuteľnosti je rozšírenie parkovacích miest v okolí bytového domu vo vlastníctve žiadateľa pri zohľadnení polohy, výmery, resp. spôsobu využitia a s prihliadnutím na to, že predmetný pozemok je toho času pre mesto prebytočný a realizáciou zámeru dôjde k úprave a zveľadeniu okolia obytnej zóny, čo je v súlade s podmienkami Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) Mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013.

- B) **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke Mestča Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **prerokovalo** Návrh na výmaz ťarchy predkupného práva v prospech Mesta Šamorín k nehnuteľnostiam v katastrálnom území Šamorín zapísanej v časti „C“ listu vlastníctva č. 2762 vo výlučnom vlastníctve Zsolta Hüttnera bytom Školská 975/2, 931 01 Šamorín a **schválilo** uzatvorenie „Zmluvy o zrušení predkupného práva – na spätné odkúpenie nehnuteľnosti Mestom Šamorín za pôvodnú kúpnu cenu a práva odstúpiť od zmluvy pri porušení predkupného práva predávajúceho“ výmazom ťarchy z časti „C“ listu vlastníctva na nehnuteľnosti – pozemky registra „C“ parc. č. 1385/1 o výmere 326 m² ako zastavaná plocha a nádvorie, parc. č. 1388 o výmere 599 m² ako záhrady a parc. č. 1389 o výmere 30 m² ako zastavané plochy a nádvoría v katastrálnom území Šamorín vedené na liste vlastníctva č. 2762 medzi zmluvnými stranami:

Mesto Šamorín - **predávajúci** pozemkov, oprávnený z vecného bremena

Zsolt Hüttner - **kupujúci**, terajší vlastník pozemkov, povinný z vecného bremena

X.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na pozemky v k. ú. Šamorín a **schválilo** uzatvorenie „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v súvislosti s realizáciou stavby „DS Šamorín, Hlavná ul., Gazdovský rad, Mliečňanská ul. – Kabelizácia NN“ na pozemkoch registra „C“ v katastrálnom území Šamorín

- parc. č. 2630/1 o výmere 5.318 m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870 o dĺžke 250 m

- parc. č. 2610/4 o výmere 4.897m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870 o dĺžke 270 m
- parc. č. 2610/3 o výmere 106 m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870 o dĺžke 3 m
- parc. č. 954/8 o výmere 510 m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 1492 o dĺžke 65 m
- parc. č. 954/7 o výmere 423 m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 3422 o dĺžke 90 m
- parc. č. 990/1 o výmere 2.417 m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870 o dĺžke 260 m
- parc. č. 2120/1 o výmere 1.176 m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870 o dĺžke 2 m
- parc. č. 2077 o výmere 692 m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870 o dĺžke 5 m
- parc. č. 1438/1 o výmere 687 m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870 o dĺžke 120 m
- parc. č. 1439/1 o výmere 6.867 m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870 o dĺžke 70 m
- parc. č. 2099/1 o výmere 1.710 m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870 o dĺžke 60 m
- parc. č. 2105 o výmere 507 m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870 o dĺžke 15 m
- parc. č. 2151/1 o výmere 5.262 m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870 o dĺžke 90 m
- parc. č. 2151/3 o výmere 927 m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870
- parc. č. 2106/1 o výmere 1.548 m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870 o dĺžke 85 m

na pozemku registra „E“

- parc. č. 737/301 o výmere 3.131 m² ako ostatná plocha vedená na LV č. 3422 o dĺžke 60 m

medzi zmluvnými stranami:

Mesto Šamorín
Západoslovenská Distribučná, a.s.
Čulenova 6
816 47 Bratislava

- ako povinná osoba

- ako oprávnená osoba

bezodplatne, na dobu neurčitú.

XI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie žiadateľa na odkúpenie pozemku vo vlastníctve mesta Šamorín na výstavbu rodinného domu v katastrálnom území Kraľovianky a **schválilo** žiadateľa na odkúpenie nehnuteľnosti – pozemku na výstavbu rodinného domu v katastrálnom území Kraľovianky, a to pozemku registra „C“ parc. č. 49/11 o výmere 726 m² ako ostatné plochy v k. ú. Kraľovianky vedený vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín na LV č. 870, pre účely výstavby rodinného domu

S.B. Sparrow Building s.r.o.
v zastúpení: Tibor Lelkes, konateľ spoločnosti
so sídlom Mierovo 177, 930 41 Kvetoslavov

v súlade s ustanovením § 9a odseku 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov za kúpnu cenu schválenú uznesením MsZ v Šamoríne č. 23/2009/VIII. vo výške 65,- €/m².

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok mesta je umiestnený v lokalite určenej podľa platného územného plánu na výstavbu rodinného domu, a tým pre mesto je prebytočný, nemá možnosť ho využiť na iné účely a o ponúkaný pozemok nebol iným prejavovaný záujem, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

XII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

- a) schválilo** zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to časti pozemku registra „C“ ako parc. č. 57/12 o celkovej výmere 3.813 m² ako zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Mliečno o veľkosti určenej po vyhotovení geometrického plánu na oddelenie pozemku cca 100 m², vedený Okresným úradom v Dunajskej Strede Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 56,42 €/m² pre žiadateľov:

Gabriel Ozogány
Anita Ozogány, rod. Soós
Norbert Ozogány
bytom Stará cesta 47/62, 931 01 Šamorín – Mliečno.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je majetkoprávne usporiadanie vlastníctva k novovytvorenému pozemku slúžiacemu ako prístup k nehnuteľnostiam pri zohľadnení polohy, výmery, resp. spôsobu využitia a je v súlade s podmienkami Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) Mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013

- b) **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

XIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

- a) **schválilo** zámer Mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to časti pozemku registra „E“ ako parc. č. 289/1 o celkovej výmere 247 m² ako orná pôda v katastrálnom území Mliečno, vedeného Okresným úradom v Dunajskej Strede Katastrálnym odborom na LV č. 1074 v podielovom spoluvlastníctve Mesta Šamorín v podiele 1/2-iny, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia pre žiadateľa:

Imrich Szalay a manž., bytom Prvá ul. 66, 931 01 Šamorín – Mliečno

za kúpnu stanovenú na základe cenovej mapy mesta vo výške 56,42 €/m² zníženej o 40 %, za 33,85 €/m², celkom predstavuje 4.180,48 €.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je dodatočné majetkoprávne usporiadanie vlastníctva k dlhodobo užívanému pozemku pri zohľadnení polohy, výmery, resp. spôsobu využitia v súlade s podmienkami Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) Mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, v znení VZN č. 11/2012

a VZN č. 3/2013.

- b) **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke Mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

XIV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.16.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

- a) **schválilo** zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to geometrickým plánom č. 1307/2014 zo dňa 10.11.2014 novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 244/33 o výmere 76 m² ako ostatná plocha v katastrálnom území Mliečno, vedeného Okresným úradom v Dunajskej Strede Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia pre žiadateľa:

Vojtech Csápay, bytom Gazdovský rad 35/49, 931 01 Šamorín

za kúpnu cenu stanovenú na základe cenovej mapy mesta vo výške 56,42 €/m² zníženej o 40 %, za 33,85 €/m², celkom predstavuje 2.572,60 €.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je dodatočné majetkoprávne usporiadanie vlastníctva pri zohľadnení polohy, výmery, resp. spôsobu využitia a vzhľadom na skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto toho času prebytočný, čo je v súlade s podmienkami Všeobecne záväzného nariadenie (ďalej len VZN) Mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013.

- b) **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke Mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

XV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.16.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod

nehnutelného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

- a) **schválilo** zámer Mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to geometrickým plánom č. 1307/2014 zo dňa 10.11.2014 novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 244/34 o výmere 114 m² ako ostatná plocha v katastrálnom území Mliečno, vedeného Okresným úradom v Dunajskej Strede Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia pre žiadateľa:

Mikuláš Viola, bytom Rybárska 3, 931 01 Šamorín

za kúpnu cenu stanovenú na základe cenovej mapy mesta vo výške 56,42 €/m² zníženej o 40 %, za 33,85 €/m², celkom predstavuje 3.858,90 €.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je dodatočné majetkoprávne usporiadanie vlastníctva pri zohľadnení polohy, výmery, resp. spôsobu využitia a vzhľadom na skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto toho času prebytočný, čo je v súlade s podmienkami Všeobecne záväzného nariadenie (ďalej len VZN) Mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013.

- b) **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke Mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

XVI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

- A) **schválilo** zámer Mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to geometrickým plánom novovytvorenej nehnuteľnosti o výmere 105 m² z pozemku registra „C“ parc. č. 1921/1 o celkovej výmere 7.058 m² ako orná pôda, vedeného Okresným úradom v Dunajskej Strede Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe

k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia pre žiadateľa – stavebníka:

BALA park, s.r.o., so sídlom Bratislavská 1941, 931 01 Šamorín

za kúpnu cenu minimálne vo výške stanovenej znaleckým posudkom a výlučne pre účely vytvorenia parkovacích miest v danom obvode mesta formou uzatvorenia:

- A.1 Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre účely zabezpečenia stavebného povolenia k plánovanej stavbe
- A.2 Kúpnej zmluvy na novovytvorený pozemok po vyhotovení geometrického plánu na skutočné zameranie realizovanej stavby.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti pre účely realizácie parkovacích miest okolia plánovaného bytového domu vo vlastníctve žiadateľa pri zohľadnení polohy, výmery, resp. spôsobu využitia je skutočnosť, že stavebník pri nadobudnutí pozemku sa zaviazal vybudovaním prístupu, parkovacích plôch a dotvorením okolia v súlade s urbanistickou štúdiou obytnej zóny Dunajský rad, čo je v súlade s podmienkami Všeobecne záväzného nariadenie (ďalej len VZN) Mesta Šamorín č. 2/2011 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení VZN č. 11/2012 a VZN č. 3/2013.

- B) poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

XVII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **prerokovalo** Návrh na určenie výšky mesačného nájmu v novopostavených bytoch (26 b.j.) na Kasárenskej ul. v Šamoríne a

- a) **schválilo mesačné nájomné vo výške 4,5 % z obstarávacej ceny novopostavených 26 nájomných bytov na Kasárenskej ul. v Šamoríne**
- b) **uložilo** MPBH Šamorín s.r.o., ako prenajímateľovi bytov vo vlastníctve mesta Šamorín, aby pri uzatváraní Zmlúv o nájme bytov dodržiaval takto schválenú mesačnú výšku nájmu.

XVIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **prerokovalo** predloženú správu starostu Mestskej časti Bratislava – Vrakuňa Martina Kuruca, o stave uzavretej skládky nebezpečného odpadu (NO) CHZJD, nachádzajúcej sa v katastri tejto časti hlavného mesta SR a

- a) so znepokojením **vzalo na vedomie** hroziace nebezpečenstvo zo skládky NO, ktorá zamorením spodných vôd predstavuje potencionálne ohrozenie zdrojov pitnej vody aj na Žitnom ostrove, z ktorých sa zásobuje veľká časť západného Slovenska a môže spôsobiť nezvratné následky na zdraví občanov a škody na životnom prostredí aj mimo dotknutej oblasti
- b) **schválilo** iniciatívu spolupráce s dotknutými obcami, resp. mestami vo vytvorení spoločného postupu riešenia tohto páľčivého problému s tým, aby zodpovedné inštitúcie urýchlene vypracovali analýzu stavu podzemných vôd a následne riešili likvidáciu starej skládky NO CHZJD v čo najkratšej dobe.

XIX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na pozemky v k. ú. Šamorín a **schválilo** uzatvorenie „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na

- parc. č. 2744/1 o výmere 16.887 m² ako ostatné plochy vedená na LV č. 870
- parc. č. 2402/1 o výmere 6.994 m² ako zastavané plochy vedená na LV č. 870
- parc. č. 2417 o výmere 6.162 m² ako zastavané plochy vedená na LV č. 870
- parc. č. 2349/1 o výmere 3.205 m² ako zastavané plochy vedená na LV č. 870
- parc. č. 2355/13 o výmere 159 m² ako zastavané plochy vedená na LV č. 870
- parc. č. 2355/12 o výmere 192 m² ako zastavané plochy vedená na LV č. 870
- parc. č. 2355/9 o výmere 80 m² ako zastavané plochy vedená na LV č. 870
- parc. č. 1666/19 o výmere 1.054 m² ako zastavané plochy vedená na LV č. 870
- parc. č. 1666/20 o výmere 20 m² ako zastavané plochy vedená na LV č. 870
- parc. č. 1719 o výmere 5.023 m² ako zastavané plochy vedená na LV č. 870

v súvislosti s realizáciou stavby „DS Šamorín, VN228-350-VNK, káblové vedenie medzi TS 0751-016 a TS 0751-053 - káblové vedenie medzi TS 0751-019 a TS 0751-0008“ na pozemkoch registra „C“ v katastrálnom území Šamorín medzi zmluvnými stranami:

Mesto Šamorín

- ako povinná osoba

Západoslovenská Distribučná, a.s.
Čulenova 6
816 47 Bratislava

- ako oprávnená osoba

bezodplatne, na dobu neurčitú.

XX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **prerokovalo** žiadosť neziskovej organizácie LOGaDYS o zaradenie súkromného centra špeciálnopedagogického poradenstva do siete škôl a školských zariadení na území mesta a **udelilo súhlas** na zaradenie súkromného centra špeciálnopedagogického poradenstva do siete škôl a školských zariadení na území Mesta Šamorín v súlade s § 16 ods. 1 písm. I zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov.

XXI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.06.2015 **prerokovalo** Návrh na odmeňovanie hlavného kontrolóra mesta Šamorín za rok 2014 a

A) konštatovalo, že

- 1) hospodárenie mesta za rok 2014 bolo vyhodnotené a záverečný účet mesta bol schválený na plenárnom zasadnutí MsZ dňa 23.04.2015. Úlohy mesta vyplývajúce zo zákona č. 369/1990 Zb. o Obecnom zriadení a v súlade s potrebami mesta boli zabezpečené.
- 2) Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2014 bola schválená na plenárnom zasadnutí MsZ dňa 09.09.2014.
- 3) hlavný kontrolór mesta bol Mestským zastupiteľstvom v Šamoríne dňa 09.09.2014 znovuzvolený na ďalšie obdobie (na obdobie 6 rokov).

B) schválilo odmenu hlavnému kontrolórovi mesta **vo výške 30 %** za rok 2014 zo súčtu platov za rok 2014.

Ing. Ervin Sármany
prednosta úradu

Gabriel Bárdos
primátor mesta

Overovatelia: Ladislav Czafik

.....

Jozef Nagy

.....

Zapísala návrhová komisia v zložení:

Ing. Edit Bauer

Mgr. Márton Domsitz

Koppány Kovács

.....