

# Zbierka uznesení Mestského zastupiteľstva v Šamoríne, čiastka 8/2015 Uznesenia prijaté dňa 24.09.2015

## I.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **volilo** návrhovú komisiu v zložení: Jozef Nagy, MUDr. Renáta Varga, Ing. Tibor Duducz.

## II.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **schválilo** predložený program rokovania s nasledovnými doplneniami v bode Rôzne:

- 1) Nájomná zmluva – Plávajúce prístavacie molo v k. ú. Šamorín
- 2) Návrh na schválenie Dodatku č. 2 ku Koncesnej zmluve o rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia a o prevádzke a údržbe zariadení verejného osvetlenia v meste Šamorín (Domov seniorov)
- 3) Návrh na schválenie Dodatku č. 3 ku Koncesnej zmluve o rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia a o prevádzke a údržbe zariadení verejného osvetlenia v meste Šamorín (kruhový objazd Gútorská ul.)
- 4) Návrh na vymenovanie riaditeľa rozpočtovej organizácie Mesta Šamorín – Mestského kultúrneho strediska (ďalej len MsKS), Veterná 8, Šamorín

## III.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** "Kontrolu plnenia uznesení" a

**A) vzalo na vedomie** predloženú správu

**B) schválilo splnenie uznesení číslo:**

23/2013/XII./b); 4/2015/V/b); 4/2015/VI./b); 4/2015/VII./b);  
4/2015/X./b); 4/2015/XII./b); 4/2015/XIII./b); 5/2015/V./C/a);  
5/2015/V./C/b); 5/2015/V./C/c); 5/2015/V./D); 5/2015/X./b);  
5/2015/XII./b); 5/2015/XIII./b); 5/2015/XXI./2/a), b) 5/2015/XXII./2/a), b);  
6/2015/IV./2); 6/2015/V./3); 7/2015/IV./B); 7/2015/VIII./B);  
7/2015/XII./b); 7/2015/XIII./b); 7/2015/XIV./b); 7/2015/XV./b);  
7/2015/XVI./B);

**C) konštatovalo, že priebežne sa plnia uznesenia číslo:**

18//2005/IX./c); 21/2005/XXVI.; 25/2005/X./C); 26/2010/VII./1); 13/2012/  
XII./b); 15/2012/XX./b)/2; 20/2013/XIV.; 20/2013/XX./c); 24/2013/X./b/  
1); 24/2013/X./b)/2); 32/2014/XI./b); 3/2015/V./D/1); 3/2015/VI./b);  
5/2015/XV./b); 5/2015/XIX./b); 5/2015/XX./b);  
7/2015/V/b); 7/2015/XVII./b); 7/2015/XVIII./b);

## IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Správu nezávislého audítora o overení súladu konsolidovanej výročnej

správy s účtovnou závierkou za rok 2014 a správu nezávislého audítora **vzalo na vedomie.**

**V.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Výročnú správu hospodárenia konsolidovaného celku Mesta Šamorín za rok 2014 a

- A) **schválilo** Výročnú správu hospodárenia konsolidovaného celku Mesta Šamorín za rok 2014 v predložennom rozsahu
- B) **uložilo** mestskému úradu Výročnú správu hospodárenia konsolidovaného celku Mesta Šamorín za rok 2014 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

**Termín: do 01.10.2015**

**Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta úradu**

**VI.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta k 30.06.2015 a

- A) **schválilo** Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta k 30.06.2015 v predložennom rozsahu
- B) **uložilo** mestskému úradu Vyhodnotenie plnenia rozpočtu mesta k 30.06.2015 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

**Termín: do 01.10.2015**

**Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta úradu**

**VII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh II. zmeny rozpočtu mesta na rok 2015 a

- A) **schválilo** II. zmenu rozpočtu mesta na rok 2015 v predložennom rozsahu s nasledovnými zmenami:

**Kapitálové príjmy**

položka č. 7	762.000,- €
kapitálové príjmy celkom	1.813.303,44 €
príjmy celkom	12.990.228,24 €

**Kapitálové výdavky**

položka č. 74	17.000,- €
kapitálové výdavky celkom	3.917.051,21 €
výdavky celkom	12.990.228,24 €

- B) **uložilo** mestskému úradu II. zmenu rozpočtu mesta na rok 2015 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

**Termín: do 01.10.2015**

**Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta úradu**

### VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na výmaz ťarchy predkupného práva v prospech Mesta Šamorín k pozemku parc. č. 1385/2 o výmere 247 m<sup>2</sup> ako zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Šamorín zapísanému v časti „C“ listu vlastníctva č. 2205 vo vlastníctve Csabu Ferencziho a manž. Anikó rod. Kovácsovej, bytom Malá 535/2, 931 01 Šamorín a **schválilo** výmaz ťarchy predkupného práva v prospech Mesta Šamorín po dobu nadobudnutia právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia objektu RD na pozemkoch registra „C“ v katastrálnom území Šamorín zapísaných na LV č. 2205 v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov **Csabu Ferencziho a manž. Anikó rod. Kovácsovej bytom Malá 535/2, 931 01 Šamorín.**

### IX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie prenájmu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a **schválilo** prenájom nehnuteľnosti, a to geometrickým plánom novovytvorenej nehnuteľnosti o výmere 49 m<sup>2</sup> z pozemku registra „C“ parc. č. 2730/1 o celkovej výmere 2.883 m<sup>2</sup> ako ostatné plochy, vedenej Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa ustanovenia § 16 ods. 5 písm. c) VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia pre žiadateľa:

**Gelezis, s.r.o. so sídlom Bratislavská 1184, 931 01 Šamorín**

s výškou nájmu 140,- Eur/rok (veľkosť prenajímanej plochy zodpovedá veľkosti dvoch pozemkov na umiestnenie garáží v danej lokalite).

**Dôvodom hodným osobitného zreteľa** na prevod, resp. prenájom nehnuteľnosti pre účely rozšírenia parkovacích miest okolia bytového domu vo vlastníctve žiadateľa pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a s prihliadnutím na to, že predmetný pozemok je toho času pre mesto prebytočný a realizáciou zámeru dôjde k úprave a zveľadeniu okolia obytnej zóny, čo je v súlade s podmienkami Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) Mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta.

### X.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a **schválilo** prevod nehnuteľného majetku mesta, a to časti pozemku registra „C“ ako parc. č. 57/12 o celkovej výmere 3.813 m<sup>2</sup> ako zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Mliečno o veľkosti určenej po vyhotovení geometrického plánu na oddelenie pozemku cca 100 m<sup>2</sup>, vedenej Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia pre žiadateľov:

**Gabriel Ozogány**  
**Anita Ozogány rod. Soós**  
**Norbert Ozogány**  
**bytom Stará cesta 47/62, 931 01 Šamorín – Mliečno**

za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 56,42 Eur/m<sup>2</sup>.

**Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa** na prevod nehnuteľnosti je majetkoprávne usporiadanie vlastníctva k novovytvorenému pozemku slúžiacemu ako prístup k nehnuteľnostiam pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a je v súlade s podmienkami § 7 ods. 4 písm. e) Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) Mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta.

#### **XI.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a **schválilo** prevod nehnuteľného majetku mesta, a to geometrickým plánom č.1304/2015 zo dňa 27.07.2015 novovytvoreného pozemku registra „C“ ako parc. č. 259/2 o celkovej výmere 145 m<sup>2</sup> ako záhrada v katastrálnom území Mliečno, vedenej Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 1074 v podielovom spoluvlastníctve Mesta Šamorín v podiele ½-iny, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 7 ods. 4 písm. e) VZN č 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia pre žiadateľa:

**Imrich Szalay a manž. bytom Bratislavská 90, 931 01 Šamorín**

za kúpnu cenu vo výške stanovenej na základe cenovej mapy mesta vo výške 56,42 Eur/m<sup>2</sup> zníženej o 40%, za 33,85 Eur/m<sup>2</sup>, celkom predstavuje v podiele 1/2-iny sumu 2.454,27 Eur.

**Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa** na prevod nehnuteľnosti je dodatočné majetkoprávne usporiadanie vlastníctva k dlhodobu užívanému pozemku pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia v súlade s podmienkami § 7 ods. 4 písm. e) VZN č 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

## **XII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta a **schválilo** prevod nehnuteľného majetku mesta, a to geometrickým plánom č. 1307/2014 zo dňa 10.11.2014 novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 244/33 o výmere 76 m<sup>2</sup> ako ostatná plocha v katastrálnom území Mliečno, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa. o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, v súlade s § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia pre žiadateľa:

### **Vojtech Csápay bytom Gazdovský rad 35/49, 931 01 Šamorín**

za kúpnu cenu na základe cenovej mapy mesta vo výške 56,42 Eur/m<sup>2</sup> zníženej o 40%, za 33,85 Eur/m<sup>2</sup>, celkom predstavuje 2.572,60 Eur.

**Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa** na prevod nehnuteľnosti je dodatočné majetkoprávne usporiadanie vlastníctva pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a vzhľadom na skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto toho času prebytočný, čo je v súlade s podmienkami § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta.

## **XIII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a **schválilo** prevod nehnuteľného majetku mesta, a to geometrickým plánom č. 1307/2014 zo dňa

10.11.2014 novovytvoreného pozemku registra „C“ parc. č. 244/34 o výmere 114 m<sup>2</sup> ako ostatná plocha v katastrálnom území Mliečno, vedenej Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia pre žiadateľa:

### **Mikuláš Viola bytom Rybárska 3, 931 01 Šamorín**

za kúpnu cenu stanovenú na základe cenovej mapy mesta vo výške 56,42 Eur/m<sup>2</sup> zníženú o 40%, za 33,85 Eur/m<sup>2</sup>, celkom predstavuje 3.858,90 Eur.

**Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa** na prevod nehnuteľnosti je dodatočné majetkoprávne usporiadanie vlastníctva pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a vzhľadom na skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto toho času prebytočný, čo je v súlade s podmienkami § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **XIV.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a **schválilo** prevod nehnuteľného majetku mesta, a to geometrickým plánom novovytvorenej nehnuteľnosti o výmere 105 m<sup>2</sup> z pozemku registra „C“ parc. č. 1921/1 o celkovej výmere 7.058 m<sup>2</sup> ako orná pôda, vedenej Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia pre žiadateľa – stavebníka:

### **BALA park, s.r.o.**

#### **so sídlom Bratislavská 1941, 931 01 Šamorín**

za kúpnu cenu minimálne vo výške 53.- Eur stanovenej znaleckým posudkom, výlučne pre účely vytvorenia parkovacích miest v danom obvode mesta formou uzatvorenia:

A.1 Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve pre účely zabezpečenia stavebného povolenia k plánovanej stavbe

A.2 Kúpnej zmluvy na novovytvorený pozemok po vyhotovení geometrického plánu na skutočné zameranie realizovanej stavby.

**Dôvodom hodným osobitného zreteľa** na prevod nehnuteľnosti pre účely realizácie parkovacích miest okolia plánovaného bytového domu vo vlastníctve žiadateľa pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia je skutočnosť, že stavebník pri nadobudnutí pozemku sa zaviazal vybudovaním prístupu, parkovacích plôch a dotvorením okolia v súlade s urbanistickou štúdiou obytnej zóny Dunajský rad, čo je v súlade s podmienkami § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

## **XV.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prenájom nehnuteľného majetku mesta v k.ú. Mliečno z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 16 ods. 5 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta

a) **schválilo** zámer prenajať majetok mesta, a to pozemok registra „C“ parc. č. 580/18 o výmere 214 m<sup>2</sup> ako ostatné plochy vedenej na LV č. 870 v katastrálnom území Mliečno pre žiadateľa:

### **Peter Guček bytom Hrušovská 737/1, 931 01 Šamorín – Mliečno**

s výškou nájmu v súlade s § 16 ods. 5 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta vo výške 0,30 Eur/m<sup>2</sup>/rok na dobu neurčitú s polročnou výpovednou lehotou s možnosťou oplotenia pri zachovaní určených odstupových vzdialeností.

### **Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely. Menovaný žiadateľ už doteraz záujmový pozemok udržiaval a zveľaďoval, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa § 16 ods. 5 písm. c) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta.

a) **poverilo mestský úrad** zabezpečením zverejnenia zámeru mesta prenechať majetok mesta – verejné priestranstvo do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa na úradnej tabuli a na svojej internetovej

stránke. Tento zámer musí byť zverejnený najmenej na 15 dní pred schvaľovaním nájmu Mestským zastupiteľstvom mesta Šamorín, počas celej tejto doby.

#### **XVI.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

- a) **schválilo** zámer Mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to časti pozemku registra „C“ parc. č. 244/1 o celkovej výmere 5174 m<sup>2</sup> o veľkosti cca 57 m<sup>2</sup> ako ostatná plocha v katastrálnom území Mliečno, vedenej Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia za kúpnu cenu stanovenú na základe cenovej mapy mesta vo výške 56,42 Eur/m<sup>2</sup> zníženej o 40 %, za 33,85 Eur/m<sup>2</sup>, pre žiadateľa:

**Štefan Világi a manžela Magdaléna**  
**bytom Pešia cesta 368/84, 931 01 Šamorín – Mliečno**

**Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa** na prevod nehnuteľnosti je dodatočné majetkoprávne usporiadanie vlastníctva pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a vzhľadom na skutočnosť, že predmetný pozemok je pre mesto toho času prebytočný, čo je v súlade s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb.

- b) **poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín.

#### **XVII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a



**a) schválilo** zámer na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to pozemkov registra „C“

- parc. č. 68/10 o celkovej výmere 756 m<sup>2</sup> ako orná pôda

- parc. č. 68/11 o celkovej výmere 839 m<sup>2</sup> ako orná pôda

v katastrálnom území Bučuháza, vedených Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia za kúpnu cenu vo výške 65,- Eur/m<sup>2</sup> pre žiadateľa:

**Združenie obcí horného Žitného ostrova v odpadovom hospodárstve so sídlom Gazdovský rad 37/A, 931 01 Šamorín**

**Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa** na prevod nehnuteľností je majetkoprávne usporiadanie zmluvného záväzku združenia čo je verejným záujmom a súčasne pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a s prihliadnutím na to, že predmetné pozemky sú toho času pre mesto prebytočné, čo je v súlade s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb.

**b) poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín

#### **XVIII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na majetkoprávne usporiadanie geometrickým plánom č. 1233/2015 zo dňa 10.09.2015 na oddelenie pozemku parc. č. 2348/21 dotknutého rekonštrukciou športovej haly T 18 a **schválilo** odkúpenie novovytvorenej nehnuteľnosti pozemku registra „C“ parc. č. 2348/21 o výmere 30 m<sup>2</sup> ako zastavané plochy v katastrálnom území Šamorín vedenej na LV č. 317 vo výlučnom vlastníctve Németh LIFT s.r.o. Gazdovský rad 435/1 Štvrtok na Ostrove pre účely usporiadania majetkoprávných vzťahov, a to:

#### **Mestom Šamorín**

za kúpnu cenu vo výške 1,- €.

#### **XIX.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na zrušenie Uznesenia MsZ v Šamoríne č. 3/2015/XX. zo dňa 29.01.2015 a **zrušilo** Uznesenia MsZ v Šamoríne č. 3/2015/XX. zo dňa 29.01.2015-

na odpredaj nehnuteľnosti – pozemku pre účely výstavby RD v katastrálnom území Kraľovianky.

## **XX.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 prerokovalo návrh na schválenie žiadateľa na odpredaj pozemku vo vlastníctve Mesta Šamorín na výstavbu rodinného domu v katastrálnom území Kraľovianky, za kúpnu cenu vo výške 65,- €/m<sup>2</sup> a **schválilo** žiadateľa na odpredaj nehnuteľnosti - pozemku na výstavbu rodinného domu v katastrálnom území Kraľovianky, a to pozemku registra „C“ parc. č. 49/21 o výmere 637 m<sup>2</sup> ako ostatná plocha v k. ú. Kraľovianky vedenej vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín na LV č. 870, pre účely výstavby rodinného domu, pre žiadateľa:

### **Ervin Sebestyén a manž. Diana bytom Čilistovská 5, 931 01 Šamorín**

podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a odseku 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov za kúpnu cenu schválenú Uznesením MsZ v Šamoríne č. 23/2009/VIII. vo výške 65,- €/m<sup>2</sup>.

#### **Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok mesta je umiestnený v lokalite určenej podľa platného územného plánu na výstavbu rodinného domu, a tým pre mesto je prebytočný, nemá možnosť ho využiť na iné účely a o ponúkaný pozemok nebol iným záujemcom prejavovaný záujem, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

## **XXI.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.9.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ a **schválilo** uzatvorenie „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v súvislosti s predĺžením plynovej prípojky pre novovybudované Zariadenie pre seniorov na novovytvorený pozemok registra „C“ parc. č. 2823/3 o celkovej výmere 11 m<sup>2</sup> ako zastavané plochy v katastrálnom území Šamorín, vytvorenej geometrickým plánom č. 44269285-91/2015 overené Okresným úradom Dunajská Streda, katastrálnym odborom pod č. 1466/15 dňa 06.08.2015 medzi zmluvnými stranami:

**Mesto Šamorín**  
**SPP – distribúcia a.s.**  
**Mlynské nivy 44/b**  
**825 11 Bratislava**

**- ako povinná osoba**  
**- ako oprávnená osoba**

bezodplatne.

## **XXII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.9.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ a **schválilo** uzatvorenie „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v súvislosti s prekládkou plynárenského zariadenia na časť pozemkov registra „C“

parc. č. 2757/2 o celkovej výmere 3.229 m<sup>2</sup> ako ostatné plochy

parc. č. 2402/3 o celkovej výmere 270 m<sup>2</sup> ako zastavané plochy a nádvoria

parc. č. 2392/52 o celkovej výmere 1.541 m<sup>2</sup> ako ostatné plochy

parc. č. 2777/3 o celkovej výmere 2.262 m<sup>2</sup> ako zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Šamorín, zapísané na LV č.870 vedenom Okresným úradom v Dunajskej Strede katastrálnym odborom pre účely uloženia plynárenského zariadenia medzi zmluvnými stranami:

**Mesto Šamorín**  
**SPP – distribúcia a.s.**  
**Mlynské nivy 44/b**  
**825 11 Bratislava**

**- ako povinná osoba**  
**- ako oprávnená osoba**

bezodplatne.

## **XXIII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh mesta v súlade s § 30 a 31 stavebného zákona na obstarávanie aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie – zmeny a doplnky č. 3 a

- A) **schválilo** obstarávanie aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie ako zmeny a doplnky č.3 k Územnému plánu v súlade s § 30 a 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon)
- B) **poverilo** mestský úrad v súlade s § 2a stavebného zákona na zabezpečenie územnoplánovacích podkladov potrebných k zahájeniu procesu.

## **XXIV.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie Dodatku č. 7 k Zmluve o správe majetku Mesta

Šamorín a

- a) **schválilo** podľa § 2 ods. 11 Všeobecne záväzného zariadenia Mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Šamorín Dodatok č. 7 k Zmluve o správe majetku mesta, predmetom ktorého je:
- Bytový dom 26 b.j., postavený na pozemku parcele registra „C“, číslo parcely 10/4, Kasárenská ul., súpisné číslo budovy 2620/2A v katastrálnom území Šamorín
  - Bytový dom 23 b.j., postavený na pozemku parcele registra „C“, číslo parcely 10/4, Kasárenská ul., súpisné číslo budovy 2620/2B v katastrálnom území Šamorín
- b) **uložilo** mestskému úradu zverejniť Dodatok č. 7 k Zmluve o správe majetku mesta po jeho podpise na internetovej stránke mesta v súlade so zákonom č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

#### **XXV.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie založenia združenia obcí pod názvom Združenie obcí Šamorín a Kvetoslavov pre rozvoj alternatívnej dopravy a **schválilo**

- 1) Zmluvu o založení združenia obcí pod názvom Združenie obcí Šamorín a Kvetoslavov pre rozvoj alternatívnej dopravy
- 2) Stanovy Združenia obcí Šamorín a Kvetoslavov pre rozvoj alternatívnej dopravy.

#### **XXVI.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrhu na schválenie Dodatku č. 2 ku Koncesnej zmluve o rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia a o prevádzke a údržbe zariadení verejného osvetlenia v meste Šamorín a

- a) **schválilo** podľa § 4 ods. 3 písm. q) Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Šamorín č. 3/2015 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín Dodatok č. 2 ku Koncesnej zmluve o rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia a o prevádzke a údržbe zariadení verejného osvetlenia v meste Šamorín v predloženom rozsahu
- b) **poverilo** mestský úrad zverejnením tohto Dodatku č. 2 po jeho podpise na internetovej stránke mesta v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

## **XXVII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie Dodatku č. 3 ku Koncesnej zmluve o rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia a o prevádzke a údržbe zariadení verejného osvetlenia v meste Šamorín a

- a) **schválilo** podľa § 4 ods. 3 písm. q) Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín Dodatok č. 3 ku Koncesnej zmluve o rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia a o prevádzke a údržbe zariadení verejného osvetlenia v meste Šamorín v predloženom rozsahu
- b) **poverilo** mestský úrad zverejnením tohto Dodatku č. 3 po jeho podpise na internetovej stránke mesta v súlade so zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

## **XXVIII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie Nájomnej zmluvy a

- a) **neschválilo** Nájomnú zmluvu, predmetom ktorej je hnutelná časť Plávajúceho prístavacieho móla v k. ú. Šamorín, presnejšie vymedzená v návrhu zmluvy, medzi zmluvnými stranami

**VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, š.p.  
Mesto Šamorín**

**prenajímateľ  
nájomca**

- b) **odporúča** spoločnosti VODOHOSPODÁRSKA VÝSTAVBA, š.p. uzavrieť uvedenú Nájomnú zmluvu so združením pod názvom PRO – DANUBIA, Združenie obcí pre miestnu dopravu po Dunaji, ktorá bola založená za účelom uskutočnenia konkrétnej úlohy – a to osobnej lodnej dopravy na Dunaji v súlade s § 20 a § 20b zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

## **XXIX.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na vymenovanie riaditeľa rozpočtovej organizácie Mesta Šamorín – Mestského kultúrneho strediska (ďalej len MsKS), Veterná 8, 931 01 Šamorín a na základe výsledku výberového konania konaného dňa 03.09.2015 na obsadenie funkcie riaditeľa MsKS v Šamoríne a **menuje Mgr. Myrtil Nagy** do funkcie riaditeľa MsKS, Veterná 8 v Šamoríne v súlade s § 11 ods. 4 písm. l) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov počnúc **dňom 01.10.2015.**

Csaba Orosz  
zástupca primátora mesta

Gabriel Bárdos  
primátor mesta

O v e r o v a t e l i a :      Koppány Kovács

.....

Zoltán Faragó

.....

Zapísala návrhová komisia v zložení:

Jozef Nagy

MUDr. Renáta Varga

Ing. Tibor Duducz

.....

## **V ý p i s**

### **zo Zbierky uznesení Mestského zastupiteľstva**

## **v Šamoríne zo dňa 24.09.2015 čiasťka 8/2015/ XXV.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.09.2015 **prerokovalo** Návrh na schválenie založenia združenia obcí pod názvom Združenie obcí Šamorín a Kvetoslavov pre rozvoj alternatívnej dopravy a **schválilo**

- 1) Zmluvu o založení združenia obcí pod názvom Združenie obcí Šamorín a Kvetoslavov pre rozvoj alternatívnej dopravy
- 2) Stanovy Združenia obcí Šamorín a Kvetoslavov pre rozvoj alternatívnej dopravy.

V Šamoríne, 08.10.2015

Gabriel Bárdos  
primátor mesta

Za správnosť: Katarína Boróková