

OBEC ROHOVCE

930 30 Rohovce

Číslo : 4201/2015-0004/SOcÚ
Preprotokolované na č. 117/2016-0004/SOcÚ

V Rohovciach 08.09.2016

ROZHODNUTIE

podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Združenie obcí Šamorín a Kvetoslavov pre rozvoj alternatívnej dopravy, so sídlom **Hlavná 37, 931 01 Šamorín** podal dňa 4.11.2015 (doplnené dňa 04.07.2016) návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**CYKLOTRASA Šamorín - Kvetoslavov**“, na pozemkoch parcela č. reg. KN „C“ - 856/1, 856/50, 2221, 2274/1, 2355/9, 2355/12, 2355/13, 2358/2, 2417, 2555/1, 2573/1, 2580, 2590, 2594/17, 2594/2, 2596/2, 2598/1, 2647/2, 2840/1, 2844/1, 3301/14, 3354/1, 3368, 3369, 3370, 3489, katastrálne územie Šamorín mesto Šamorín, na pozemkoch parc. č. reg. KN „E“ – 372, 736/506, 737/301, 751/1, 1331/104, 1332, 1328/2, 1383/1 k. ú. Šamorín mesto Šamorín, na pozemkoch parc. č. reg. KN „C“ – 284/6, 284/8, 284/9, 284/10, 284/11, 296/2, 313/1, 313/2, 327/2, 335, 338/2, 338/5, 343/2, 349/4, 351/28, 436/4, k. ú. Kvetoslavov obec Kvetoslavov, na pozemkoch parc. č. reg. KN „E“ – 309/45, 313/1, 313/2, k. ú. Kvetoslavov obec Kvetoslavov. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Začatie konania bolo oznámené dňa 09.11.2015 verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona účastníkom konania a organizáciám a dotknutým orgánom štátnej správy vyvesením na úradnej tabuli mesta Šamorín a obce Kvetoslavov dňa 23.11.2015 na dobu 15 dní. Oprava chyby v písaní textu zo dňa 02.02.2016 pod č. 4201/2015-003/SOcÚ (preprotokolované na č. 117/2016-003/SOcÚ) tvorí nedeliteľnú súčasť oznámenia o začatí územného konania a o upustení ústneho konania stavby „**CYKLOTRASA Šamorín - Kvetoslavov**“.

Obec Rohovce ako príslušný správny orgán podľa § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a zároveň ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a § 119 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť stavebníka a podľa § 37 a 38 zákona 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) zosúladil stanoviská uplatnené dotknutými orgánmi štátnej správy. Zo strany účastníkov konania námietky neboli vznesené.

Na podklade tohto vydáva v zmysle § 39, § 39a, § 42 ods. 2 stavebného zákona

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„**CYKLOTRASA Šamorín - Kvetoslavov**“, na pozemkoch parcela č. reg. KN „C“ - 856/1, 856/50, 2221, 2274/1, 2355/9, 2355/12, 2355/13, 2358/2, 2417, 2555/1, 2573/1, 2580, 2590, 2594/17, 2594/2, 2596/2, 2598/1, 2647/2, 2840/1, 2844/1, 3301/14, 3354/1, 3368, 3369, 3370,

3489, katastrálne územie **Šamorín** mesto **Šamorín**, na pozemkoch parc. č. reg. KN „E“ – **372, 736/506, 737/301, 751/1, 1331/104, 1332, 1328/2, 1383/1** k. ú. **Šamorín** mesto **Šamorín**, na pozemkoch parc. č. reg. KN „C“ – **284/6, 284/8, 284/9, 284/10, 284/11, 296/2, 313/1, 313/2, 327/2, 335, 338/2, 338/5, 343/2, 349/4, 351/28, 436/4**, k. ú. **Kvetoslavov** obec **Kvetoslavov**, na pozemkoch parc. č. reg. KN „E“ – **309/45, 313/1, 313/2**, k. ú. **Kvetoslavov** obec **Kvetoslavov**.

v e r e j n o u v y h l á š k o u.

Predmetom dokumentácie je návrh a overenie vedenia cyklotrasy v meste Šamorín a medzi Šamorínom a Kvetoslavovom s možným využitím dopravných koridorov. Pri návrhu trasovania bol kladený dôraz na komplexnosť a funkčnosť všetkých aspektov cyklodopravy. Trasa vedie po poľnej ceste, po mestských komunikáciách, na ostatných plochách a v koridore V bývalej železničnej trati. Návrh trasy sa snaží o minimalizovanie úsekov s prístupom automobilovej dopravy. Trasa je rozdelená na 4 úseky (stavebné objekty).

SO 01 - trasa je umiestnená v koridore poľnej cesty medzi Záhradníckou ulicou v Šamoríne a miestnou komunikáciou popri športovo - rekreačnom komplexe Elements Resort v blízkosti Dunaja. Na začiatku a na konci úseku je trasa napojená na cyklotrasu Kyselica - Šamorín - Hamuliakovo. Riešenú samostatnou projektovou dokumentáciou. Úsek začína napojením na susednú cyklotrasu a pozostáva z cyklotrasy a z chodníka pre peších. Účelom tohto úseku je vytvoriť nemotoristické ukladné prepojenie mesta so športovo - rekreačným komplexom, s umiestnením lavičiek a mestského mobiliáru a vytvoriť aj miesta na oddych. Prepojením na cyklotrasu Hamuliakovo - Šamorín - Kyselica je vytvorená možnosť príjazdu na hrádzu Dunaja. Dĺžka úseku je 530,00 m.

SO 02 - rieši vedenie cyklotrasy v intraviláne mesta Šamorín. Na začiatku vedie po Morušovej ulici čiastočne ako cyklokoridor v telese ulice, čiastočne na samostatnom telese spolu s chodníkom. Pozdĺž Kláštornej ulice vedie trasa na samostatnom telese v zeleni. Pred vchodom Základnej školy sa vybuduje priechod pre chodcov. V úseku Kláštornej ulice popri nemocnici a kostole je cyklotrasa umiestnená na cestnom telese. V tomto úseku bolo potrebné zvýšiť bezpečnosť cyklistov. Z tohto dôvodu je navrhnutá zmena dopravného režimu - zjednosmernenie Kláštornej ulice smerom od križovatky so Školskou ulicou až po Kostol. Na základe dopravného prieskumu sčítania dopravy, ktorý sa vykonal v rannej a poobednej špičke, je možné konštatovať, že pomer automobilovej dopravy v smere Školská ulica - Kostol a Kostol - Školská ulica je 85% - 15%. Zjednosmernením úseku sa zachová pozdĺžne parkovanie na Kláštornej ulici a zvýši sa bezpečnosť cyklistov a chodcov, čo je jedna z hlavných požiadaviek navrhovania evklotrás. Rvalé dopravné značenie v nasledujúcom stupni projektovej dokumentácie bude podrobne riešiť zmenu dopravného režimu na tejto časti Kláštornej ulice. Pri Kostole trasa prechádza priechodom pre cyklistov do parku, kde bude vyznačená vodorovným dopravným značením na spevnenej ploche . Na konci parku trasa pokračuje priechodom pre cyklistov cez ulicu Gazdovský rad na Trhovú ulicu. Na Trhovej ulici je trasa smerovo rozdelená a vyznačená ako cyklokoridor v oboch smerovo rozdelených jazdných pruhoch. Na konci Trhovej ulice trasa prechádza cyklopriechodom na samostatné teleso pozdĺž chodníka popri Bratislavskej ulici. Cez Bratislavskú ulicu smerom na Pomlejskú cestu sa nachádza priechod pre chodcov regulovaný Cestnou svetelnou signalizáciou. V letných mesiacoch r. 201 5 bude prebiehať rekonštrukcia križovatky Bratislavskej ulice s Pomlejskou cestou (investor Slovenská správa ciest). Na základe rokovania s investorom sa v rámci Cestnej svetelnej signalizácie zrealizuje združený priechod pre chodcov a cyklistov pričom sa upraví aj svetelná signalizácia aj pre cyklistov. Tu objekt SO 02 končí.

SO 02 - úsek Gazdovský rad - Autobusová stanica rieši prepojenie cyklodopravy a autobusovej dopravy. Je vedený ako cyklokoridor po ulici Gazdovský rad a po miestnej obslužnej komunikácii až k Základnej umeleckej škole Štefana Németha - Šamorínskeho, kde je trasa vedená

na samostatnom telese. Parkovú ulicu cyklotrasa križuje združeným priechodom pre chodcov a cyklistov a pokračuje v protismernej jednosmernej komunikácii z parkoviska BILLA. V tomto úseku je cyklotrasa fyzicky oddelená pomocou vodiaceho prahu a smerovacej dosky LEITBOY 30 a končí na spevnenej ploche pri Autobusovej stanici, kde bude umiestnená cyklogaráž a cykloprístrešok.

SO 03 - začína na Pomlejskej ceste - cyklotrasa je vedená pomocou cyklokoridoru, to znamená, že cyklisti budú účastníci cestnej premávky. Na konci Pomlejskej cesty vedie cyklotrasa po Športovej ulici až po napojenie na dopravný koridor zrušenej koľaje železničnej trate Šamorín - Kvetoslavov. Odtiaľ trasa vedie v koridore zrušenej koľaje železničnej trate Šamorín - Kvetoslavov až po hranicu katastrálnych území Šamorín a Kvetoslavov. Dĺžka úseku SO 03 po katastrálnu hranicu je 1878,00 m.

SO 04 - vedie v koridore nefunkčnej koľaje železničnej trate Šamorín - Kvetoslavov od hranice katastrálnych území Šamorín - Kvetoslavov, v katastrálnom území Kvetoslavov, až po zástavbu rodinných domov. Ďalej trasa vedie ako cyklokoridor po miestnej komunikácii - Lipovej ulici, križuje cyklopriechodom Hlavnú ulicu v intraviláne obce Kvetoslavov a pokračuje ako cyklokoridor po Čerešňovej ulici, po Kvetnej ulici až po napojenie na cestu II/503. Popri ceste II/503 vedie na spoločnom telese s existujúcim chodníkom až po združený priechod pre chodcov a cyklistov cez cestu II/503. Ďalej vedie na samostatnom telese až po spevnenú plochu na železničnej stanici v Kvetoslavove. Dĺžka úseku SO 04 je 3190,00 m.

Všetky priechody pre cyklistov aj pre chodcov sú riešené ako bezbariérové.

Konštrukcia vozovky

- | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|--------|
| • asfaltový betón | AC _o 8 II | 40 mm |
| • spojovací asfaltový postrek | PS, A 0,5 kg/m ² | |
| • asfaltový betón | AC _L 16 II | 70 mm |
| • štrkodrvina | 0/32 G _p 85 | 150 mm |

Spolu 260 mm

Dopravné značenie

Všeobecné zásady pre dopravné značenie:

Vodorovné dopravné značenie - vyznačenie vodiacich a deliacich čiar, cyklistických znakov a priechodov pre cyklistov náterom bielej farby s retroreflexnou úpravou.

V priamej nadväznosti cyklistickej cesty na chodník bude prilahlý vodiaci pruh prevedený profilovaným značením termoplastom (MULTIDOT).

Zvislé dopravné značky - sú navrhnuté v zmenšenej veľkosti s reflexnou úpravou na typových oceľových pozinkovaných stĺpikoch. Dopravné značenie a ich osadenie je potrebné previesť v zmysle vyhl. MV SR č. 9/2009 Z. z. o premávke na pozemných komunikáciách vo vzťahu k STN 01 8020. Zvislá dopravná značka nesmie zasahovať do ochranného pásma vozovky, ktoré je 0,50 m od obruby a musí byť umiestnená min. 2,00 m (jej spodná hrana) nad upraveným terénom, Zvislé dopravné značenie bude pozostávať z vyznačenia prednosti v jazde v križovatkách a v kolíznych miestach, kde očakávame pohyb vozidiel obyvateľov (zdrojová a cieľová doprava), a samozrejme vo vyznačení smerov na cyklotrase. Ďalej budú na trase vyznačené smerovníky jednotlivých smerov a cieľov. Dopravné značenie definitívne aj Dopravné značenie počas výstavby bude riešené v nasledujúcom stupni projektovej dokumentácie.

Odvedenie dažďových vôd

Dažďové vody z trasy cyklistických ciest budú odvedené priečnym a pozdĺžnym sklonom do terénu.

Verejné osvetlenie

V rámci trasy predpokladáme osvetlenie priechodov pre cyklistov cez miestne komunikácie.

Pred začatím výkopových prác musí investor zabezpečiť vytýčenie podzemných inžinierskych sietí u ich jednotlivých správcov v trase navrhovaných rozvodov.

Pre projektovú prípravu a realizáciu stavby sa určujú tieto podmienky:

- pred zahájením podzemných prác treba vytýčiť všetky podzemné vedenie,
- v prípade výrubu drevín vyžiadať osobitný súhlas a nahradiť novými,
- križovanie miestnych komunikácií sa prevedie výhradne pretláčaním a uložením chráničky do telesa komunikácie,
- sadové úpravy budú prevedené na voľných plochách formou výsadby stromov a krovín, resp. zatravnením voľných priestranstiev,
- po dokončení prác verejné priestranstvo dať do pôvodného stavu,
- dodržať podmienky určené v jednotlivých vyjadreniach dotknutých štátnych orgánov,
- vzniknutý odpad odvieť na skládku odpadov resp. s odpadmi bude nakladané podľa platných predpisov,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístup na pozemky, ktoré sú navrhovanou stavbou dotknuté
- stavebník po dokončení prác odovzdá tunajšiemu stavebnému úradu porealizačné zameranie trás vo forme výkresu ako aj na diskete,
- výkopové práce na verejnom priestranstve za účelom realizácie prípojok na siete technickej infraštruktúry stavebník môže uskutočniť po predchádzajúcom povolení mesta Šamorín,
- povolenie MsÚ Šamorín na výkopové práce na verejnom priestranstve za účelom realizácie stavby stavebník **predloží pri kolaudačnom konaní,**
- povolenie ObÚ Kvetoslavov na výkopové práce na verejnom priestranstve za účelom realizácie stavby stavebník **predloží pri kolaudačnom konaní.**

Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy:

Obec Kvetoslavov č. S2015/584-1, zo dňa 28.09.2015

- Stanovisko – s plánovanou cyklotrasou súhlasíme. Viac pripomienok nemáme.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-DS-OSZP-2015/012399-02, zo dňa 03.09.2015 (z hľadiska odpadového hospodárstva)

realizácia akcie z hľadiska odpadového hospodárstva je **možná** za nasledovných podmienok:

- Počas búracích a stavebných prác nakladať s odpadmi podľa § 19 ods. 1 zákona NR SR č. 223/2001 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- odpady sa môžu uložiť len na riadenú skládku prevádzkovanú na základe rozhodnutia orgánu štátnej správy v odpadovom hospodárstve.
- ku kolaudačnému konaniu žiadame dokumentovať spôsob zneškodňovania prípadne využitia odpadov vzniknutých z búracej a stavebnej činnosti, a predložiť evidenciu vedenú v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 3102013 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch.
- dodávateľ stavby je povinný stavebné odpady vznikajúce z búracej činnosti materiálno zhodnotiť pri výstavbe cyklotrasy.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-DS-OSZP-2015/001029-002 Sza, zo dňa 26.1.2015 (o vodách)

Realizácia predmetnej stavby z hľadiska ochrany vodných pomerov **je možná** za nasledovných podmienok:

- pri výstavbe použiť najlepšie dostupnú techniku a zabezpečiť pravidelnú kontrolu technického stavu stavebných mechanizmov,
- pre prípad havárie pri výstavbe treba vypracovať plán havarijných opatrení v zmysle § 39 ods. 4 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov,
- zachovať funkčnosť a celistvosť protipovodňovej hrádze,
- dodržať ochranné pásma podzemných inžinierskych vedení,
- v chránenej vodohospodárskej oblasti všetky činnosti musia byť v súlade s § 31 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), v znení neskorších predpisov,
- v zmysle § 60 ods. 1 písm. c) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov vo veciach týkajúcich sa hraničných vodných tokov dáva vyjadrenie Okresný úrad Trnava.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – stanovisko č. OU-DS-OCDPK-2015/011687-02 zo dňa 12.08.2015

- vzhľadom k tomu, že pri realizácii predmetnej stavby dôjde k obmedzeniu premávky, pracovisko sa označí dopravnými značkami v zmysle zákona NR SR č. 8/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky MY SR č. 9/2009 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon a cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- určenie prenosného resp. trvalého dopravného značenia na cestu II. a III. triedy vydá okresný úrad na základe súhlasu Okresného riaditeľstva PZ ODI Dunajská Streda, situácií umiestnenia prenosného resp. trvalého dopravného značenia a Vašej žiadosti
- povrchové vody z cyklotrasy nesmú byť zväzvané na vozovku ciest II. a III. triedy, Nesmie byť narušené odvodnenie ciest II. a III. triedy.
- Predmetnú dokumentáciu požadujeme predložiť na vyjadrenie na Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Kollárova S, 917 02 Trnava, nakoľko podľa § 3 ods. 4 písm. a) cestného zákona okresné úrady v sídle kraja vykonávajú štátnu správu vo veciach ciest I. triedy.

Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – stanovisko č. OU-TT-OCDPK-2015/024181/Ja zo dňa 04.08.2015

- priechod pre cyklistov cez cestu 1/63 sa navrhuje zrealizovať bezbariérovou úpravou a vyznačením vodorovného a zvislého DZ na ceste 1/63 v mieste v súčasnosti realizovanej križovatky Bratislavská-Pomlejská Slovenskou správou ciest Bratislava.
- na základe rokovania konaného na mieste stavby dňa 3.08.2015 odporúčame cyklotrasu na samostatnom telese pozdĺž chodníka popri Bratislavskej ulici v smere od Trhovej ulice pred priechodom cez cestu 1/63 prerušiť, použiť svetelne riadený priechod pre peších a následne pokračovať po Pomlejskej ulici, takto odporúčame spracovať ďalší stupeň dokumentácie,
- k iným častiam DÚR "nemáme pripomienky, nakoľko sa nedotýka záujmov tunajšieho úradu,
- DÚR je potrebné predložiť na vyjadrenie aj na Slovenskú správu ciest Bratislava ako majetkovému správcovi cesty 1/63. Národnej diaľničnej spoločnosti a.s. Bratislava z hľadiska križovania s rýchlostnou cestou R7 a jej ochranným pásmom. Okresnému úradu Dunajská Streda, odboru cestnej dopravy a PK a Trnavskému samosprávnemu kraju z hľadiska dotyku s cestami II. a III. triedy.

- počas realizácie Stavby nesmie byť žiadnym spôsobom obmedzovaná ani ohrozovaná premávka na ceste 1/63, na telese cesty nesmie byť ukladaná zemina z výkopov ani žiadny stavebný materiál.

Hydromeliorácie š.p. – vyjadrenie č. 231-2/120/2016 zo dňa 21.01.2016

Po preverení predloženej dokumentácie a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že jednotlivé úseky - stavebné objekty stavby „CYKLOTRASA Šamorín -Kvetoslavov" v jednotlivých k. ú. sa dotknú hydromelioračných zariadení v správe Hydromeliorácie, š.p. nasledovne:

- v k. ú. Šamorín : Na stavebných objektoch SO 01, SO 02 a SO 03 cyklotrasy, na odpočívadle pre cyklistov Cyklo Rest Point a na objektoch M1, M2, M3 a M4 nevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.
- v k. ú. Kvetoslavov: Časť cyklotrasy sa nachádza v záujmovom území závlahovej stavby „Závlaha pozemkov PP Šamorín" (evid. č. 5202 168), ktorá bola daná do užívania v r. 1983 s celkovou výmerou 456 ha. Stavebný objekt SO 04 bude križovať podzemný rozvod závlahovej vody - vetvu „A" DN 300 uvedenej závlahy. Na objekte M5 (informačná tabuľa) nevidujeme žiadne hydromelioračné zariadenia v správe Hydromeliorácie, š.p.

Pri realizácii stavby „CYKLOTRASA Šamorín - Kvetoslavov" žiadame dodržať nasledovné podmienky:

- križovanie stavebného objektu SO 04 cyklotrasy so závlahovým potrubím vykonať v súlade s ustanoveniami STN 73 6961 „Križovanie a súbehy melioračných zariadení s komunikáciami a vedeniami" z r. 1983
- pred začatím zemných prác požiadať na základe objednávky o vytýčenie podzemného závlahového potrubia v teréne zástupcu Hydromeliorácie, š.p.- kontaktná osoba Ing. Bernát. č.t. 0903 997 967
- k ukončeniu prác pri križovaní cyklotrasy so závlahovým potrubím prizvať zástupcov Hydromeliorácie, š.p., ktorý odsúhlasenia vykonanie križovania (zápisom do stavebného denníka)
- v prípade porušenia majetku štátu - závlahového potrubia, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia v dôsledku uvedenej činnosti, je potrebné ich uviesť do pôvodného stavu na náklady investora.

Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, Okresný dopravný inšpektorát – stanovisko č. ORPZ-DS-ODI1-62-058/2015 zo dňa 29.07.2015

Súhlasí z hľadiska dopravného riešenia predmetnej stavby a uplatňuje si nasledovné pripomienky:

- projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania žiadame predložiť na vyjadrenie spolu s projektom organizácie dopravy (ďalej len POD) dopravného značenia pre výstavbu, ako aj trvalého dopravného značenia spracovaný v zmysle vyhlášky MV SR č. 225/2004 Z. z., pričom v návrhu prihliadať na už osadené - existujúce trvalé dopravné značenie.
- dokumentáciu, spevnené plochy - komunikácie a výpočet statickej dopravy (organizácia parkovania). POD dopravného značenia pre výstavbu, ako aj POD trvalého dopravného značenia spracuje osoba oprávnená a overí ju pečiatkou a podpisom
- ODI v súlade so zákonom NR SR č.1 71/1993 Z.z. o Policajnom zbore si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti' bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.
- Toto stanovisko nenahrádza pripomienky a námietky účastníkov konania a iných predmetnou stavbou dotknutých.
- Projektovú dokumentáciu dopravného riešenia si ponechávame, v prípade ďalšieho podania žiadame k žiadosti priložiť aj fotokópiu nášho predchádzajúceho vyjadrenia.

Železnice Slovenskej republiky, Bratislava – Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy – stanovisko č. 21571/2015/O420-002 zo dňa 13.10.2015

S umiestnením stavby podľa predloženej dokumentácie súhlasíme za týchto podmienok:

- Stavebník/navrhovateľ bude rešpektovať súčasné i budúce objekty, vedenia a zariadenia ŽSR v území stavby zasahujúcej do ochranného pásma dráh} v ZST Kvetoslavov. Realizáciou stavby, jej prevádzkou a užívaním nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej dopravy, k narušeniu stavby dráhy, jej odvodnenia a k poškodeniu objektov, vedení a zariadení ŽSR. Nesmú byť znečisťované pozemky v správe ŽSR. *b/* podmienky Zmlúv uzavretých so ŽSR.
- Stavebník zabezpečí, aby ním navrhovaná stavba odolávala vplyvom železničnej prevádzky počas celej doby jej prevádzky.
- Osvetlenie stavby nesmie oslňovať vlakový personál a súčasne nesmú byť zriadené svetelné zdroje a farebné plôch} zameniteľné s návestnými znakmi. *4/* Realizáciou a prevádzkou stavby nesmú byť znečisťované pozemky v správe ŽSR. *51* Investor zabezpečí úhradu nákladov vyvolaných navrhovanou činnosťou.
- Vzhľadom na to, že záber pozemkov v správe ŽSR uvedený v predloženej dokumentácii v časti „Zoznam parciel pod novonavrhovanou cyklotrasou“ nie je totožný s predmetom nájmu uvedeným v Zmluvách uzavretých so ŽSR. resp. V ich Dodatkoch žiadame, aby si navrhovateľ zabezpečil a v konaní o povolení umiestnenia stavby predložil súhlasne vyjadrenie ZS R, Strediska hospodárenia s majetkom, RP Bratislava, Šancová 5/C, 811 04 Bratislava z hľadiska majetkovo právnych vzťahov k posudzovanej dokumentácii pre územné rozhodnutie.
- Toto stanovisko nie je konečné. Dokumentáciu pre stavebné povolenie žiadame predložiť na opätovné posúdenie prostredníctvom ŽSR, Oblastného riaditeľstva Trnava. Bratislavskí! 2/A, 91 7 02 Trnava, ktoré súčasne poskytne informácie o existencii sietí ŽSR. S dokumentáciou (ako jej súčasť) žiadame predložiť: situáciu širších vzťahov - kópiu časti mapy daného územia s vyznačením trasy. Jednotnú železničnú mapu /JŽM M-1:IO0Q/ ŽST Kvetoslavov a snímku z katastrálnej mapy so zakreslením navrhovanej stavby s okótovaním najmenej vzdialenosti objektov od osi krajnej koľaje s vyznačením kilometrickej polohy- staničenia železničnej trate. JŽM je možné zakúpiť na Železničnej geodézii. Železničiarska 1 Bratislava, *c/* priečny rez vedený kolmo na os trate v mieste najmenšieho priblíženia stavby k trati, so zakreslením hranice pozemku stavebníka, reliéfu príahlého terénu, sietí, parkoviska, oplotenia a pod. aj s okótovaním vzdialenosti cyklotrasy od osi krajnej koľaje, *d/* kópie dokladov preukazujúcich majetkovo právny vzťah stavebníka k dotknutým pozemkom, *e/* aktuálne vyjadrenie ŽSR., Strediska hospodárenia s majetkom, RP Bratislava. Šancová J/C, 811 04 Bratislava.
- Žiadame v prípade potreby v budúcnosti prispôbovať navrhovanú stavbu na náklad vlastníka stavby tak, ako si to vyžiada stavba dráhy, alebo železničná prevádzka.

Trnavský samosprávny kraj, sekcia hospodárskej stratégie – stanovisko č. 06625/2015/ODP-2 zo dňa 02.09.2015

- Nakoľko realizáciou predmetnej stavby bude dotknutá . okrem iného, aj ochrana záujmov ciest 111/1056 (SO 02). III/1408 (SO 04) a II/503 (SO 05.), je vydanie územného rozhodnutia a následne i stavebného povolenia miestne príslušným stavebným, resp. špeciálnym stavebným úradom možné len za dodržania ustanovení §§ 4 a 7 Vyhlášky č. 532/2002 Z. z. Ministerstva životného prostredia SR. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. .
- O povolenie zriadenia dopravného napojenia predmetných stavebných objektov na uvedené cesty je žiadateľ povinný požiadať príslušný cestný správny orgán - Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Spolu so žiadosťou je nutne predložiť aj situáciu dopravného značenia odsúhlasenú Okresným dopravným inšpektorátom Dunajská Streda.
- Dopravne napojenie (križovanie cyklochodníka s cestami vo vlastníctve TTSK) požadujeme riešiť ako plynulé, bez odskokov, krajinu vozovky dotknutej cesty požadujeme zarezat', aby sa

zabránilo jej odlamovaniu. Odvádzanie dažďových vôd z telesa cyklochodníka nesmie smerovať k uvedeným cestám,

- Projektovať dokumentáciu predmetnej stavby žiadame predložiť správcovi dotknutej cesty a rešpektovať podmienky jeho stanoviska.
- Stavebnou činnosťou nesmie byť ohrozené teleso ciest vo vlastníctve TTSK z hľadiska ich stability, technického stavu, bezpečnosti cestnej premávky a zachovania odtokových pomerov. V prípade vzniku akejkoľvek škody na telese týchto ciest, vzniknutej v dôsledku realizácie predmetnej stavby, je stavebník povinný túto skutočnosť neodkladne nahlásiť jej správcovi – Správa a údržba ciest TTSK a odstrániť ju na vlastné náklady.
- Prípadné obmedzenie cestnej premávky na cestách vo vlastníctve TTSK žiadame realizovať v nevyhnutnom rozsahu. Pracovné miesta požadujeme označiť v zmysle platných predpisov.

Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR – stanovisko č. 06827/2015/C600-SPPP/58052 zo dňa 07.09.2015

Po preštudovaní predloženej projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie na stavbu Cyklotrasa Šamorín – Kvetoslavov spracovanej 05/2015, zhotoviteľ PERUVIA s.r.o. vydávame súhlasné stanovisko k územnému rozhodnutiu.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p. OZ Bratislava – vyjadrenie č. 17239/220-Škv/2015 zo dňa 02.12.2015

SVP. š.p.. OZ Bratislava súhlasí s umiestnením navrhnutej cyklotrasy Šamorín -Kvetoslavov. vrátane súbežného chodníka v úseku 1, 2. za podmienky rešpektovania nasledovných pripomienok:

1. Konštrukčné prvky lávky pre peších, v rámci križovania kanála Hamuliakovo -Dobrohošť nesmú zasahovať do jeho prietokového profilu (koryta), Následná dokumentácia pre stavebné povolenie musí obsahovať priečny detail lávky pre peších na kanáli Hamuliakovo - Dobrohošť.

2. Z hľadiska majetkovoprávných vzťahov sú lávka pre peších a nadväzujúce úseky chodníka umiestnené na pozemkoch parc.č, 3369 (kanál Hamuliakovo - Dobrohošť). 3368 a 3370 (pobrežné pozemky) reg. C k ú, Šamorín zapísané na LV 318 v prospech SVP; š.p., OZ Bratislava, Do vydania stavebného povolenia na cyklotrasu Šamorín - Kvetoslavov požadujeme, aby investor uzatvoril zmluvný vzťah so SVP. š.p.. OZ Bratislava, odborom správy majetku o umiestnení chodníka pre peších, vrátane lávky na uvedených parcelách.

Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Správa vnútorných vôd – vyjadrenie č. CZ814/2016/SA02 zo dňa 18.01.2016

K realizácii uvedenej aktivity nemá zásadné pripomienky, žiada však:

- Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona č, 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon).
- Dodržať horeuvedené podmienky resp. technické riešenia, ktoré boli predmetom rokovania z 13.01.2016.
- Územie sa nachádza v chránenej vodohospodárskej oblasti Žitného ostrova, na základe čoho požadujeme dbať na zvýšenú ochranu podzemných a povrchových vôd.
- Upozorňujeme na skutočnosť, že podľa § 27, ods. 1 písm. a, zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách je na stavby vo vodách a na pobrežných pozemkoch potrebný súhlas príslušného orgánu štátnej vodnej správy
- Konštrukciu chodníka, ktorý je navrhnutý na pobrežných pozemkoch (ochranných pásma ciev vodného toku) tzn. 5 m od brehovej čiary kanála (obojsstranne) požadujeme nadimenzovať na prejazd ťažkej mechanizácie.
- Na stavbou dotknuté pozemky vo vlastníctve S V P. š.p. (križovanie kanála Dobrohošť - Šamorín- Hamuliakovo) uzavrieť zmluvu na zriadenie vecného bremena s odborom správy majetku, SVP, š.p. Odštepny závod Bratislava, Karloveská 2, 842 17 Bratislava.

- Dodržať ustanovenia § 47 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách, ktorým sa ustanovuje ochrana vodných tokov a ich korýt a hlavne jeho odst. 3, podľa ktorého vlastníci stavieb, ktoré nie sú vodnými stavbami, alebo technických zariadení umiestnených vo vodnom toku a v inundačnom území sú povinní na vlastné náklady a - dbať o ich riadnu údržbu a o ich statickú bezpečnosť, aby neohrozovali plynulý odtok vôd, b - zabezpečiť ich pred škodlivými účinkami vôd, splaveninami a ľadom, c - odstraňovať nánosy a prekážky vo vodnom toku brániace jeho nehatenému odtoku.
- Ďalej žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, § 37 tohto zákona. Vlastník, správca a užívateľ stavby, objektu alebo zariadenia, ktoré je umiestnené na vodnom toku, križuje vodný tok alebo je v inundačnom území, je povinný vykonať opatrenia na zamedzenie alebo zmiernenie nebezpečenstva povodne alebo škodlivých následkov povodne na ochranu života, zdravia, majetku, životného prostredia, kultúrneho dedičstva a hospodárskej činnosti pred povodňami.
- Ďalší stupeň projektovej dokumentácie predložiť na vyjadrenie našej organizácii.

Krajský pamiatkový úrad Trnava – vyjadrenie č. KPUTT-2016/355-12/3376/S1 zo dňa 18.01.2016

- V prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby je nutné postupovať v zmysle § 40 ods. 2 a 5 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, a- znení neskorších predpisov. Predovšetkým je nutné, aby nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác nález ihneď ohlásila Krajskému pamiatkovému úradu Trnava. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu, pokiaľ o ňom nerozhodne stavebný úrad po dohode s krajským pamiatkovým úradom. Podľa § 40 ods. 3 pamiatkového zákona archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba metódami archeologického výskumu.

Ministerstvo obrany SR sekcia majetku a infraštruktúry – stanovisko č. SEMaI-18-313/2016 zo dňa 18.04.2016

- Nemá k predloženej dokumentácii a súhlasí s umiestnením predmetnej stavby bez pripomienok. Každú zmenu projektovej dokumentácie žiadame zaslať na posúdenie.

Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Trnave, Krajský dopravný inšpektorát – stanovisko č. KRPZ-TT-KDII-41-015/2016 zo dňa 05.02.2016

- Súhlasí s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu Cyklotrasa Šamorín – Kvetoslavov, za dodržania nasledovných podmienok:
- Žiadame dodržať všetky podmienky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení ostatných dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií,
- Spracovať a predložiť návrh prenosného dopravného značenia na Krajský dopravný inšpektorát Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Trnave prostredníctvom Okresného úradu, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií v Trnave, na vydanie súhlasu k vydaniu určenia na použitie trvalého dopravného značenia, v štyroch vyhotoveniach.
- Počas prác nesmie dochádzať k poškodzovaniu ani k znečisťovaniu cesty I/63, ako ani k skladovaniu materiálu na ceste I. triedy.
- Ďalší stupeň PD je potrebné predložiť k vyjadreniu na Krajský dopravný inšpektorát Krajského riaditeľstva PZ v Trnave.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia č. OU-DS-OKR-2016/003511-002, zo dňa 05.02.2016

- K uvedenej dokumentácii z hľadiska civilnej ochrany nemá pripomienky a s vydaním územného rozhodnutia na stavbu Cyklotrasa Šamorín – Kvetoslavov súhlasí.

Slovenská správa ciest – stanovisko č. 5689/2016/2320/18751-Kb zo dňa 27.06.2016

K predloženej dokumentácii máme nasledujúce pripomienky:

- V prípade, že bude potrebné zmeniť signálny plán priechodu pre chodcov na ceste I/63, požadujeme zmenu náležite zdokumentovať v dokumentácii pre územné rozhodnutie a odsúhlasiť s našou organizáciou.
- O vyjadrenie je potrebné požiadať Obvodný úrad v Trnave – Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- Dopravné značenie (dočasné a trvalé) je potrebné odsúhlasiť s príslušným PZ DI.
- Konkrétne podmienky dotyku stavby cyklotrasy s rýchlostnou cestou R7 je potrebné odsúhlasiť s Národnou diaľničnou spoločnosťou, a.s. a s cestou II/503 s Odborom dopravy VÚC v Trnave.
- Konkrétne podmienky dotyku stavby s miestnymi komunikáciami, poľnou cestou a ostatnými plochami je potrebné odsúhlasiť s ich správcom, resp. vlastníkom.

S vydaním územného rozhodnutia stavby súhlasíme s podmienkou, aby naše podmienky boli uvedené v územnom rozhodnutí a zapracované v ďalšom stupni PD.

Námietky účastníkov v rámci územného konania neboli uplatnené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 stavebného zákona **dva roky** odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť, nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

V zmysle § 40 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, na žiadosť navrhovateľa stavebný úrad môže predĺžiť platnosť územného rozhodnutia, ak ju podal pred uplynutím lehoty, avšak toto konanie musí byť právoplatne skončené pred uplynutím doby platnosti územného rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Združenie obcí Šamorín a Kvetoslavov pre rozvoj alternatívnej dopravy, so sídlom **Hlavná 37, 931 01 Šamorín** podal dňa 4.11.2015 (doplnené dňa 04.07.2016) návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**CYKLOTRASA Šamorín - Kvetoslavov**“, na pozemkoch parcela č. **reg. KN „C“ - 856/1, 856/50, 2221, 2274/1, 2355/9, 2355/12, 2355/13, 2358/2, 2417, 2555/1, 2573/1, 2580, 2590, 2594/17, 2594/2, 2596/2, 2598/1, 2647/2, 2840/1, 2844/1, 3301/14, 3354/1, 3368, 3369, 3370, 3489**, katastrálne územie **Šamorín mesto Šamorín**, na pozemkoch parc. č. **reg. KN „E“ – 372, 736/506, 737/301, 751/1, 1331/104, 1332, 1328/2, 1383/1** k. ú. **Šamorín mesto Šamorín**, na pozemkoch parc. č. **reg. KN „C“ – 284/6, 284/8, 284/9, 284/10, 284/11, 296/2, 313/1, 313/2, 327/2, 335, 338/2, 338/5, 343/2, 349/4, 351/28, 436/4**, k. ú. **Kvetoslavov obec Kvetoslavov**, na pozemkoch parc. č. **reg. KN „E“ – 309/45, 313/1, 313/2**, k. ú. **Kvetoslavov obec Kvetoslavov**. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

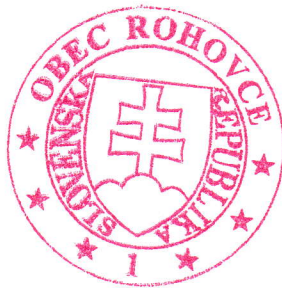
K návrhu bolo predložené zadanie stavby s vyjadreniami zainteresovaných orgánov a organizácií a podklady z evidencie nehnuteľností.

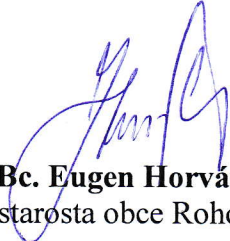
Obec Rohovce oznámila podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona dňa 19.1.2015 začatie územného konania s verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a právnickým osobám, vyvesením na úradnej tabuli mesta Šamorín a na miestach dotknutých oblastiach dňa 20.1.2015 na dobu 15 dní. Stanoviská všetkých dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií boli skordinované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie stavby vyhovuje aj všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu určených príslušnými STN a vyhl. č. 532/2002 Z. z.

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní podať odvolanie do **15 dní** odo dňa doručenia na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, prostredníctvom tunajšieho úradu. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.




Bc. Eugen Horváth
starosta obce Rohovce

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli mesta Šamorín a obce Kvetoslavov.

Vyvesené: 13.09.2016

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

Rozdeľovník:

1. Mesto Šamorín
2. Obec Kvetoslavov
3. ZP-Ing. Peter Rusňák – PERUVIA s. r. o., Kúpeľná 73/A, 931 01 Šamorín
4. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
5. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
6. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
7. Okresné riaditeľstvo PZ, Okresný dopravný inšpektorát, Muzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda
8. Okresný úrad Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
9. Krajské riaditeľstvo PZ, Krajský dopravný inšpektorát, Kollárova 31, 917 02 Trnava

10. Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Miletičova 19, 820 05 Bratislava
 11. Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, P. O. BOX 100, 810 05 Bratislava
 12. Trnavský samosprávny kraj, sekcia hospodárskej stratégie, odbor dopravnej politiky, P. O. BOX 128, Starohájska 10, 917 01 Trnava
 13. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
 14. Regionálny úrad verejného zdravotníctva – Regionálny hygienik, Veľkoblahovská cesta 1067, 929 01 Dunajská Streda
 15. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
 16. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti, odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava
 17. Ministerstvo vnútra SR, sekcia verejnej správy, odbor správy štátnych hraníc, Drieňová 22, 826 86 Bratislava 29
 18. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
 19. Západoslovenská vodárenská spol. a.s., odštepny závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
 20. SPP - distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
 21. Slovak Telekom a. s., Karadžičova 10, 825 13 Bratislava
 22. ORANGE SLOVENSKO a. s., Prievozska 6/A, 821 09 Bratislava
 23. ENERGOTEL a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
 24. Hydromeliorácie š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
 25. Železnice SR, Bratislava, generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava 1
 26. Železnice SR, stredisko hospodárenia a majetkom Bratislav, regionálne pracovisko Bratislava, Šancová 5/C, 811 04 Bratislava
 27. Vodohospodárska výstavba š. p., Karloveská 2, P. O. BOX 45, 842 04 Bratislava
 28. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., OZ správa vnútorných vôd, Bratislavská 47, 931 01 Šamorín
 29. Slovenský vodohospodársky podnik š. p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
 30. Slovenský pozemkový fond, regionálny odbor, Kúpeľná 2, 929 01 Dunajská Streda
- Na vedomie:**
31. Obec Rohovce
 32. a/a

Vybavuje: Ing. Vojtech Bajkay
Mestský úrad v Šamoríne
Spoločný obecný úrad – odbor stavebný
sídлом Gazdovský rad 37/A, 931 01 Šamorín
t. č. 031/ 562 4742