

15. számú jegyzőkönyv Somorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2016. május 11-i soron kívüli ülésétől

Jelenlevők: lásd a mellékelt jelenléti ívet.

1. Az ülés megnyitása

A város polgármestere az önkormányzatról kiadott 369/1990-es sz. törvény 2. paragrafusának 1. bekezdése alapján, illetve e törvény későbbi kiegészítései és módosításai értelmében összehívta Somorja Város Önkormányzata Képviselő-testületének ülését.

Bárdos Gábor, a város polgármestere megnyitotta az ülést, majd köszöntötte a jelenlevő képviselőket, polgárokat és a Városi Hivatal dolgozóit. Megállapította, hogy a 19 képviselő közül 13 képviselő van jelen, tehát a képviselő-testület határozatképes.

A város polgármestere **jegyzőkönyvvezetőnek** Borók Katalint jelölte ki.

A javasló bizottság összetételére a következő javaslatot terjesztették elő: Tóth Imre mérnök, Jáger Angéla, Duducz Tibor mérnök.

Lezajlott az 1. szavazás a javasló bizottság összetételére:

a jelenlévő képviselők száma – 13

a javaslat mellett szavazott – 13

ellene szavazott – 0

tartózkodott – 0

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek Orosz Csabát és Keresztes Robertet javasolták.

Lezajlott a 2. szavazás a jegyzőkönyv-hitelesítők személyéről:

a jelenlévő képviselők száma – 13

a javaslat mellett szavazott – 13

ellene szavazott - 0

tartózkodott – 0

2. Jóváhagyási javaslat: Szerződés a parkolóhelyek bérbeadásáról (Somorja Város – AREA Šamorín Kft.)

A város polgármestere – ismertette a beterveztett anyagot, s egyben bemutatta a Vállalkozási, lakásügyi és idegenforgalmi szakosztály új vezetőjét, Miroslava Hargašovát, a jogtudományok doktorát (a továbbiakban JUDr.).

JUDr. Miroslava Hargašová – elmondta, hogy a Szerződés a parkolóhelyek bérbeadásáról tartalmaz minden szükséges jogi tényezőt és adatot, amelyeket tartalmaznia kell. Hozzátette, hogy a kérdéses Szerződést összevetették más városok hasonló tartalmú szerződéseivel, és valójában úgy került kidolgozásra, mint ahogy azt más városok gyakorlata mutatja.

Pogány Tibor mérnök – javasolta az I. cikkelyben a zárójel után feltüntetni az alábbi kiegészítést: „Somorja Város általános érvényű 3/2015-ös számú rendelete Somorja Város tulajdonával való gazdálkodás alapelveiről“. Továbbá javasolta, hogy a II. cikkely 2.1. pontjában a „működő önkormányzat“ kifejezést a „a Szlovák Köztársaság önálló területi önkormányzati és közigazgatási egysége“ kifejezéssel helyettesítsék.

Bauer Edit mérnök – javasolta a VI. cikkely 6.1. pontjában az első mondat végét a következő szavakkal kiegészíteni: „és biztosítja annak folyamatos használatát“. Figyelmeztetett a II. cikkely 2.2., illetve a VII. cikkely 7.3.3.pontjában található nyelvtani pontatlanságra: mindkét esetben javításra kerül sor, a „parkolónak a“ alak helyett a „parkolóknak a“ alakot kell használni.

További javaslatok, megjegyzések nem hangzottak el.

A város polgármestere szavazásra bocsátotta a tárgyalat dokumentumra (Szerződés a parkolóhelyek bérbeadásáról) vonatkozó kiegészítő javaslatokat, illetve a javításra vonatkozó javaslatokat.

Lezajlott a 3. szavazás a dokumentumot (Szerződés a parkolóhelyek bérbeadásáról - Somorja Város – AREA Šamorín Kft.) érintő kiegészítésekről és javításokról:

a jelenlévő képviselők száma – 13
a javaslat mellett szavazott – 13
ellene szavazott - 0
tartózkodott – 0

A javasló bizottság felolvasta a határozati javaslatot.

Lezajlott a 4. szavazás a Szerződés a parkolóhelyek bérbeadásáról - Somorja Város – AREA Šamorín Kft. jóváhagyásáról:

a jelenlévő képviselők száma – 13
a javaslat mellett szavazott – 13
ellene szavazott - 0
tartózkodott – 0

A Városi Képviselő-testület ülésének napirendje ezzel a szavazással lezárult, ezért a város polgármestere megköszönte a jelenlevőknek a részvételt, és az ülést bezárta.

Lejegyezte: Katarína Boróková

Somorja Város Önkormányzata Képviselő-testülete határozatainak gyűjteménye 15/2016 számú dokumentumtár a 2016.05.11-én elfogadott határozatok

I.

Somorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016.05.11-i rendkívüli ülésén **megválasztotta a javasló bizottságot** az alábbi összetételben: **Tóth Imre mérnök, Jáger Angéka, Duducz Tibor mérnök.**

II.

Somorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016.05.11-i rendkívüli ülésén **megválasztotta a jegyzőkönyv-hitelesítőket:** Orosz Csabát és Keresztes. Robertot.

III.

Somorja Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016.05.11-i rendkívüli ülésén **megtárgyalta** a Jóváhagyási javaslatot, melynek tárgya a Szerződés a parkolóhelyek bérbeadásáról (Somorja Város – AREA Šamorín, Kft.) és

a) **jóváhagyta** a Tt. 138/1991 számú a községi vagyongazdálkodásról rendelkező törvénye 9a § 9 bekezdése c) pontjának, valamint a törvény későbbi kiegészítései és módosításai alapján

1) a beterveztett Szerződésben a parkolóhelyek bérbeadásáról feltüntetett **városi tulajdon bérbeadását** a bérlőnek, a Bratislavská č. 88, 931 01 Šamorín székhelyű AREA Šamorín Kft-nek, megkülönböztetett figyelmet érdemlő okból, ami abból ered, hogy ez a társaság a Város 100%-os részesedésével jött létre, sokéves tapasztalata van a településüzemeltetési szolgáltatások biztosítása terén, ami magában foglalja a helyi közutak karbantartását, ami alapfeltétele a Somorja Város területén található parkolóhelyek zökkenőmentes működtetésének.

2) **Szerződést a parkolóhelyek bérbeadásáról** az alábbi kiegészítésekkel:

- az 1 cikkelyben a zárójel után betoldásra kerül " Somorja Város 3/2015 számú általánosan kötelező érvényű rendelete Somorja Város tulajdonának kezeléséről és a vele való gazdálkodásról"
- a 2.1. bekezdésben "a működő önkormányzat" helyett a következő kifejezés szerepeljen " a Szlovák Köztársaság önálló területi önkormányzati és közigazgatási egysége"

- a 2.2. bekezdésben a "parkoviska" (parkolónak a) nyelvtani alakot a "parkovísk" (parkolóknak a) alakra kell javítani
- a 6.1. bekezdésben az első mondat végét ki kell egészíteni a „biztosítja zökkenőmentes használatát“ szókapcsolattal
- a 7.3.3. bekezdésben a "parkoviska" (parkolónak a) nyelvtani alakot a "parkovísk" (parkolóknak a) alakra kell javítani

b) **megbízta a Városi Hivatalt**, hogy a szervezési, jogi és gazdasági szempontokat figyelembe véve biztosítsa be a városi tulajdon bérbeadását és a bérbeadási szerződés aláírását a város polgármestere által, valamint az érvényes jogszabályokkal összhangban biztosítsa a bérbeadási szerződés nyilvánosságra hozatalát.

Sármány Ervin mérnök
prednosta úradu

Bárdos Gabriel
a város polgármestere

Hitelesítők :

Orosz Csaba

.....

Keresztes Robert

.....

Lejegyezte a javaslóbizottság az alábbi felállásban:

Tóth Imre mérnök

.....

Jáger Angéla

Duducz Tibor mérnök