



Materiál na rokovanie
25. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 29.06.2017

Návrh na schválenie uzatvorenia:
„Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v súvislosti so stavbou „Obytný
súbor 13 R.D. v Šamoríne - Bučuháza“ na pozemky
v katastrálnom území Bučuháza

- Predkladá:** Gabriel Bárdos, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** Komisia výstavby a územnej správy dňa 15.06.2017
- komisia zobrala na vedomie predložený materiál a odporučila v prednesenom rozsahu predložiť na schválenie MsZ v Šamoríne

Komisia finančná a správy majetku mesta dňa 26.06.2017,
Výbor mestskej časti Mliečno dňa 26.06.2017

Dôvodová správa:

Na území mesta v rámci zabezpečovania prípravných a predrealizačných prác stavieb či už bytových alebo inžinierskych, v zmysle Zákona o územnom plánovaní a stavebného poriadku stavebník vydokladuje vlastnícke resp. iné právo k nehnuteľnosti dotknutej stavbou. V prípade, ak stavba vyžaduje zabratie aj časti verejného priestranstva vo vlastníctve inej osoby – Mesta Šamorín, táto forma iného práva je vydokladovaná „Zmluvou o zriadení vecného bremena“, ktorá podlieha registrácii na Okresnom úrade v Dunajskej Strede Katastrálnom odbore. Neoddeliteľnou prílohou „Návrhu na vklad tejto zmluvy“ je výpis z Uznesenia MsZ v Šamoríne, ktorým bolo odsúhlasené zriadenie vecného bremena.

V súvislosti s realizáciou stavby s názvom „Obytný súbor 13 RD v Šamoríne - Bučuháza“, predkladáme na schválenie – návrh na schválenie uzatvorenia:
„Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín, v katastrálnom území Bučuháza, a to:
pozemky registra “C“ vedené na LV č. 870

- parc.č. 81/1 o výmere 3564m² ako zastavaná plocha
- parc.č. 68/13 o výmere 1209m² ako orná pôda
- parc.č. 77/1 o výmere 768m² ako ostatná plocha
- parc.č. 79/1 o výmere 3560m² ako zastavaná plocha

medzi povinnou osobou – Mesto Šamorín, ako vlastníkom uvedených pozemkov a oprávnenou osobou – Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava.

Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o zriadení vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti trpieť zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy úpravy rekonštrukcie, modernizácie

a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetickej stavby, na pozemkoch vyznačených v informatívnej mape v prílohe.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 29.06.2017 prerokovalo návrh na schválenie uzatvorenia

„Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na pozemky v katastrálnom území Bučuháza a

A/ S c h v a ľ u j e uzatvorenie:

„Zmluvy o zriadení vecného bremena“

V súvislosti s realizáciou stavby s názvom „Obytný súbor 13 RD v Šamoríne - Bučuháza“, predkladáme na schválenie – návrh na schválenie uzatvorenia:

„Zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín, v katastrálnom území Bučuháza, a to:

pozemky registra „C“ vedené na LV č. 870

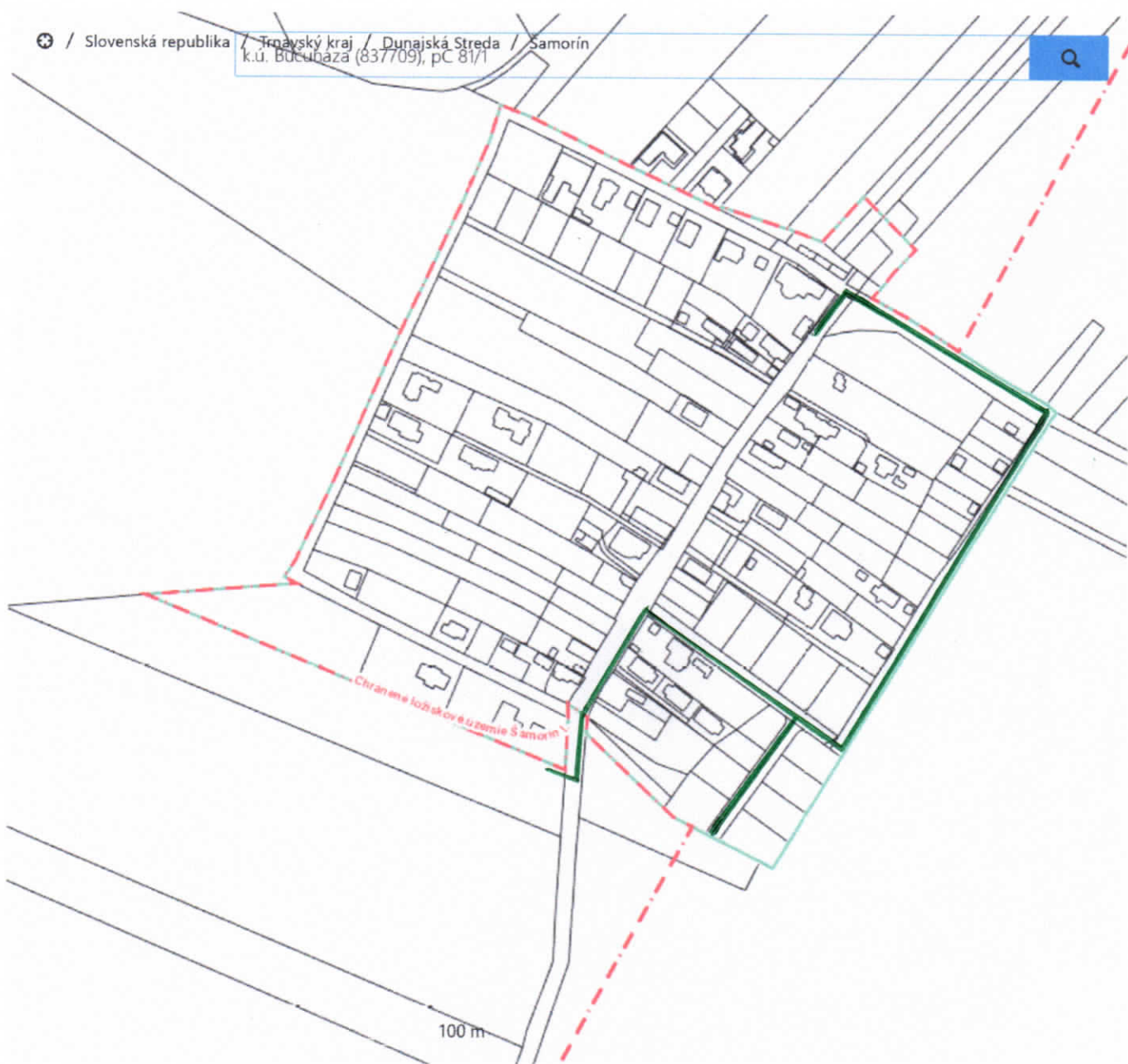
- parc.č. 81/1 o výmere 3564m² ako zastavaná plocha
- parc.č. 68/13 o výmere 1209m² ako orná pôda
- parc.č. 77/1 o výmere 768m² ako ostatná plocha
- parc.č. 79/1 o výmere 3560m² ako zastavaná plocha

v súvislosti s realizáciou stavby „Areál IBV-21 RD“ na pozemku registra „C“ vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín, pre účely uloženia elektroenergetickej stavby a zariadenia distribučnej sústavy na pozemkoch vyznačených v informatívnej mape v prílohe žiadosti.

medzi zmluvnými stranami:

- Mesto Šamorín - ako povinná osoba
- Západoslovenská distribučná, a.s.
Čulenova 6
816 47 Bratislava - ako oprávnená osoba
- bezodplatne, na dobu neurčitú

📍 / Slovenská republika / Trnavský kraj / Dunajská Streda / Samorín
k.ú. Búčuháza (837709), pC 81/1



🔍
[http://mapka.gku.sk/mapovyportal/?basemap=podklad&zoom=10&.../map](#)
[/Help](#)