



Materiál na rokovanie  
30. zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 08.02.2018

## **Návrh na schválenie zámeru na prevod nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Šamorín – Imrich Horváth**

- Predkladá:** Gabriel Bárdos, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby aÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a územnej správy dňa 31.01.2018
- komisia odporúča vysporiadanie pozemku len v časti pod stavbou autogaráže
- komisia finančná a správy majetku dňa 31.01.2018
- komisia odporúča odpredaj pozemku za kúpnu cenu určenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 94,93 Eur/m<sup>2</sup>

### **Dôvodová správa:**

Imrich Horváth bytom Vodárenská 2/A, 931 01 Šamorín ako vlastník autogaráže so s.č. 1518 na pozemkoch registra „C“ parc.č. 1449/17 a parc.č. 1449/9 vedených na LV č. 2254 v katastrálnom území Šamorín, podaním zo dňa 13.12.2017 požiadal o dodatočné majetkové usporiadanie pozemku pod stavbou garáže vedený vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín.

Odkúpenie v situácii vyznačeného pozemku registra „C“ parc.č. 1449/9 o celkovej výmere 4m<sup>2</sup> pod stavbou garáže vo vlastníctve mesta žiada v záujme majetkového doriešenia vlastníctva k užívaným nehnuteľnostiam.

Na základe preskúmania žiadosti o usporiadanie záujmového pozemku formou odkúpenia žiadateľom, predkladáme návrh na schválenie zámeru mesta pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia podľa § 7 ods. 4 písm. e VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako oprávnený dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Uvedené zdôvodnenie žiadateľa na prevod nehnuteľnosti je ako prípad hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov na uskutočnenie zámeru mesta podľa § 7 ods. 4 písm. e VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

### **Návrh uznesenia:**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 08.02.2018 po prerokovaní návrhu na schválenie zámeru na prevod nehnuteľného majetku v katastrálnom území Šamorín

podľa § 7 ods. 4 písm. e VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**A/ Schvaľuje**

zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta - pozemku registra „C“ parc.č. 1449/9 o výmere 4m2 ako zastavané plochy a nádvoria, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa § 7 ods. 4 písm. e VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) a zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu

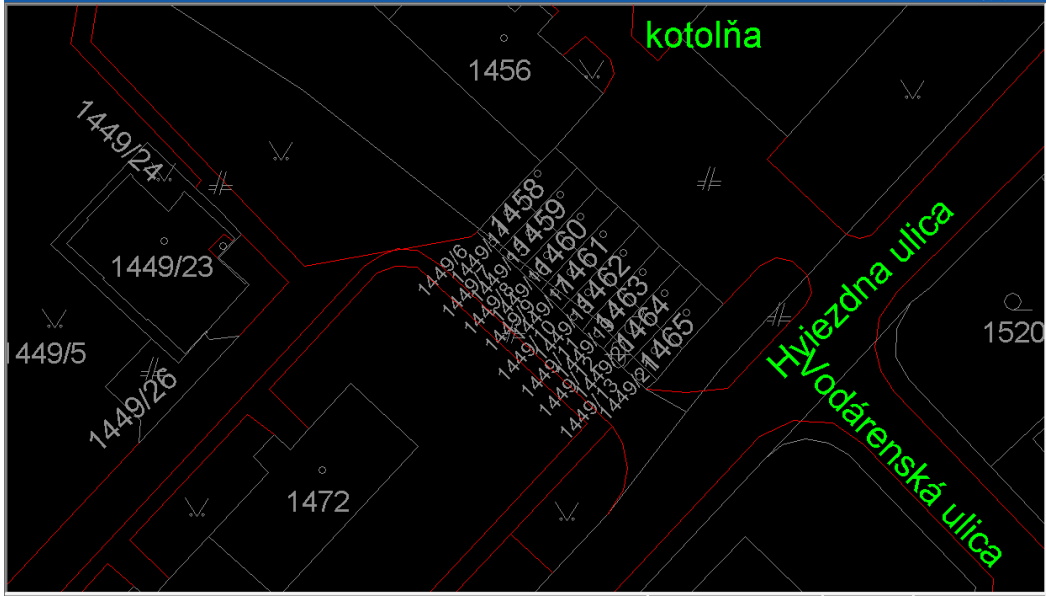
- za kúpnu cenu .....

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je majetkoprávne usporiadanie vlastníctva pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a vzhľadom na skutočnosť, že na predmetnom pozemku je umiestnená stavba autogaráže so s.č. 1518 vedená na LV č. 2254 vo vlastníctve žiadateľa, čo je v súlade s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) a zákona SNR č. 138/1991 Zb.

- pre žiadateľa:  
Imrich Horváth bytom Vodárenská 2/A, 931 01 Šamorín

**B/ p o v e r u j e**

- prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer na odpredaj pozemku v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín podľa § 7 ods. 4 písm. e VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov



**Možnosti navigácie**  
Zobrazovať v mape?   
Zobrazovať texty v mape?

**Výber**  
Výberte kraj:   
Výberte okres:   
Výberte k. územie:   
**Vyhľadať**

**Podľa názvu okresu**  
  
**Vyhľadať**

**Podľa názvu k.ú.**  
  
**Vyhľadať**