

MESTO ŠAMORÍN
Hlavná 37, 931 01 Šamorín

Číslo: 235/2018-00003/SOcÚ (p.č. 4214/2017)
V Šamoríne, 07.03.2018

ROZHODNUTIE

podľa § 42 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
(stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Spoločnosť **Slovak Telekom, a.s.**, IČO 35 763 469, sídlo **Bajkalská 28, 817 62 Bratislava**, v zastúpení firmou **Zyry tem s.r.o.**, IČO 35 911 727, sídlom **Liekovská cesta 4121, 960 01 Zvolen** podala dňa 07.12.2017 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**FTTH_DS_IBV_LABYRINT_Šamorín**“ v katastrálnom území **Šamorín** v intraviláne a extraviláne mesta Šamorín. Uvedeným dňom sa začalo územné konanie.

Začatie konania bolo oznámené dňa 19.01.2018 verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona účastníkom konania a organizáciám a dotknutým orgánom štátnej správy vyvesením na úradnej tabuli mesta Šamorín na dobu 15 dní.

Mesto Šamorín ako príslušný správny orgán podľa § 27 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, a zároveň ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 a § 119 ods. 1 stavebného zákona preskúmalo žiadosť stavebníka a podľa § 37 a 38 stavebného zákona a § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov zosúladiť stanoviská dotknutých orgánov štátnej správy. Zo strany účastníkov konania námietky neboli vznesené.

Na podklade horeuvedeného mesto Šamorín vydáva v zmysle § 39, § 39a, § 42 ods. 2 a § 56 ods. b) stavebného zákona

v e r e j n o u v y h l á š k o u

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

„**FTTH_DS_IBV_LABYRINT_Šamorín**“ v katastrálnom území **Šamorín** v intraviláne
a extraviláne mesta Šamorín

Územie stavby je určené trasou kábla podľa priloženej mapky (pozri prílohy).

Účelom stavby je vybudovanie plnej optickej prístupovej siete elektronických komunikácií FTTH na báze mikrotrubičkových systémov na novovybudovanej lokalite IBV v Šamoríne a vybudovanie prípojného optického kábla z budovy Pošty, gazdovský rad, Šamorín až k budovanej lokalite IBV Labyrint Šamorín. V rámci stavby budú pripojené na optickú sieť jednotlivé domy IBV Labyrint s ukončením na hranici pozemku. Multirúry budú uložené vo výkope v ryhe 25/60cm, v chodníku v ryhe 20/40cm. V miestach križovaní komunikácií a spevnených plôch budú uložené

v chráničkách. V stavbe budú vybudované aj optické rozvádzače, ktoré umožnia pripojenie jednotlivých zákazníkov.

Navrhovaná trasa začína v budove Pošty, Gazdovský rad 42, pokračuje v jestvujúcom káblovode, ďalej v existujúcich HDPE rúrach na ulici Gazdovský rad a ďalej pravou stranou ulice Pomlejská cesta až po križovanie s Priemyselnou ulicou. Od budovy pošty až po križovatku s Priemyselnou ulicou sa nebude vykonávať nový výkop a navrhovaný optický minikábel bude zafúknutý do jestvujúcich HDPE rúr.

Navrhovaná trasa ďalej pokračuje výkopom pravou stranou Priemyselnej ulice, križuje zrušenú železničnú trať a pokračuje pravou stranou v zeleni až po Dlhú ulicu, kde navrhovaná trasa prechádza na ľavú stranu Priemyselnej ul. a pokračuje v zeleni vedľa cesty, až po ul. Astrovú, kde trasa odbočuje vpravo smerom k novej INV Labyrinth. V rámci IBV sú trasy vedené prevažne v súbehu s navrhovanými NN rozvodmi s ukončením na hraniciach pozemkov jednotlivých domov.

Jednotlivé inžinierske siete sa nebudú prekladať. **Križovanie a súbehy s jestvujúcimi inžinierskymi sieťami sa vykonajú v zmysle STN 73 6005 (priestorová úprava vedení technického vybavenia), tiež sa dodržia normou predpísané odstupové vzdialenosti ako aj ochranné pásma.**

Po ukončení zemných prác sa verejné priestranstvo uvedie do pôvodného stavu.

Pred realizáciou výkopových prác je nutné vytýčenie trasy všetkých jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí.

Na realizáciu stavby sa určujú tieto podmienky:

- pred zahájením podzemných prác treba vytýčiť všetky podzemné vedenie,
- v prípade výrubu drevín vyžiadať osobitný súhlas a nahradiť novými,
- križovanie miestnych komunikácií sa prevedie výhradne pretláčaním a uložením chráničky do telesa komunikácie,
- sadové úpravy budú prevedené na voľných plochách formou výsadby stromov a krovín, resp. zatravnením voľných priestranstiev,
- po dokončení prác verejné priestranstvo dať do pôvodného stavu,
- dodržať podmienky určené v jednotlivých vyjadreniach dotknutých štátnych orgánov,
- vzniknutý odpad odvieť na skládku odpadov resp. s odpadmi bude nakladané podľa platných predpisov,
- stavebník po dokončení prác odovzdá tunajšiemu stavebnému úradu porealizačné zameranie trás vo forme výkresu ako aj na diskete,
- výkopové práce na verejnom priestranstve za účelom realizácie prípojok na siete technickej infraštruktúry stavebník môže uskutočniť po predchádzajúcom povolení mesta Šamorín,

Stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a právnických osôb:

Mesto Šamorín č. RDVPB/22289/3851/2017 zo dňa 21.12.2017

Mesto Šamorín v súvislosti s plánovanou výstavbou optickej prístupovej siete označenej ako „FTTH_DS_IBV_LABYRINT“ investora Slovak Telekom, a.s. dáva súhlas na realizáciu stavby za dodržania podmienok uvedených v tomto vyjadrení.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie č. OU-DS-OSZP-2017/016311-02 zo dňa 16.10.2017

Realizácia predmetnej stavby z hľadiska odpadového hospodárstva je možná za nasledovných podmienok:

- držiteľ odpadu je povinný uplatniť hierarchiu odpadového hospodárstva ustanovené v § 6 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch,

- počas stavebných prác ako aj prevádzky nakladať s odpadmi v súlade ustanoveniami §12, §13, §14 zákona o odpadoch
- držiteľ odpadu je povinný správne zaradiť odpad alebo zabezpečiť správnosť zaradenia odpadu v súlade s Vyhláškou MŽP SR č. 365/2015 Z.z, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov,
- ku kolaudačnému konaniu žiadame predložiť v zmysle § 99 ods. 1) písm b) bod. 5 na vyjadrenie doklady o spôsobe zneškodňovania príp. zhodnocovania vzniknutých odpadov
- počas stavebných prác ako aj prevádzky.

Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava zo dňa 06.06.2017

V záujmovom území sa nachádzajú elektrické siete v majetku Západoslovenskej distribučnej a.s..

Vzdušné a káblové vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu, vrátane ich ochranných pásiem (viď. príloha č.2). Elektrické siete v záujmovom území sú zakreslené informatívne.

Pred začiatkom zemných prác požadujeme zemné káblové vedenia vytýčiť v teréne pracovníkom Západoslovenskej distribučnej a.s.. Realizáciou povolených prác nesmie byť narušená stabilita existujúcich podporných bodov vedenia vrátane uzemňovacej sústavy.

Každé prípadné narušenie zariadenia je potrebné bezodkladne hlásiť na poruchovú linku spoločnosti Západoslovenská distribučná a.s., telefónne číslo : 0800 111 567.

Existenciu komunikačných káblov v majetku ZSD, a.s. v záujmovom území je potrebné zakresliť v sídle spoločnosti Západoslovenská energetika, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava.

Vyjadrenie je platné 90 dní odo dňa vydania.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., o.z. Dunajská Streda, zo dňa 14.9.2017

- v prílohe tohto listu Vám zasielame potvrdenú situáciu, do ktorej sme informatívne zakreslili podzemné vedenie v správe nášho závodu
- pred zahájením výkopových prác žiadame zabezpečiť vytýčenie podzemných vedení v správe nášho závodu
- presné vytýčenie podzemných vedení v správe nášho závodu Vám prevedú pracovníci nášho závodu na Vašu písomnú objednávku. Kontaktná osoba Ing. Tóth tel. č. 031 773 7318
- pri výstavbe žiadame dodržať STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní podzemných vedení ako i ochranné pásmo potrubia
- v miestach križovania, resp. blízkom súbehu s podzemnými inžinierskymi sieťami je potrebné výkopové práce vykonať bez použitia mechanizmov, pred zásypom ryhy v miestach križovania s podzemnými vedeniami je potrebné prizvať príslušného vedúceho hospodárskeho strediska (kontaktná osoba Ivan Lobotka tel. č. 0910 966 058

Slovenský plynárenský priemysel-distribúcia a.s., č. TD/NS/0774/2017/Či zo dňa 26.10.2017

V záujmovom území sa nachádza/nachádzajú PZ : STL plynovody PN100 kPa a prípojky.

SPP-D a.s. súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby za dodržania všeobecných podmienok uvedených vo vyjadrení.

Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, č. ASM-30-2236/2017, zo dňa 11.09.2017

S ú h l a s í m e pri splnení nižšie uvedených podmienok:

- spojovacie káble ani iné inžinierske siete vo vlastníctve vojenskej správy nie sú v priestore stavby evidované
- vyjadrenie platí za predpokladu, že nedôjde ku zmenám v hlavných parametroch stavby (situovanie, zvýšenie objektov, rozsah a pod.)
- vyjadrenie platí dva roky a to súčasne pre všetky ďalšie stupne projektu i pre všetky ďalšie konania. Na jeho základe je možné vydať územné i vodohospodárske rozhodnutie a stavebné povolenie. Investor (projektant) je povinný doručiť ho v odpise všetkým ďalším orgánom a organizáciám, ktoré budú na akcii zainteresované, aby sa zabránilo ďalšiemu prerokovaniu

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, č. ORHZ-DS1-907/2017 zo dňa 02.10.2017

- s riešením protipožiarnej bezpečnosti stavby súhlasí bez pripomienok.

Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií – stanovisko č. OU-DS-OCDPK-2017/016586-02 zo dňa 05.10.2017:

- podľa § 3 ods. 5 písm. a) cestného zákona okresné úrady vykonávajú štátnu správu vo veciach ciest II. a III. triedy,
- podľa § 3 ods. 2 cestného zákona miestnu správu vo veciach miestnych komunikácií a účelových komunikácií vykonávajú obce ako prenesený výkon štátnej správy. Obce na miestnych komunikáciách a na účelových komunikáciách určujú použitie dopravných značiek, dopravných zariadení a povoľujú vyhradené parkoviská.
- Podľa § 3a ods. 4 cestného zákona pôsobnosť špeciálneho stavebného úradu pre miestne komunikácie a účelové komunikácie vykonávajú obce ako prenesený výkon štátnej správy.

Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, okresný dopravný inšpektorát č. ORPZ-DS-ODI1-90-078/2017, zo dňa 29.09.2017

- **súhlasí** z hľadiska dopravného riešenia predmetnej stavby a uplatňuje si nasledovné pripomienky:
- pri križovaní chodníka a komunikácií práce realizovať len pneumatickými podvrtni, resp. riadenými pretlakmi, bez obmedzenia dopravy,
- v prípade porušenia povrchu komunikácií a chodníkov po ukončení prác na danom úseku výstavby v miestach porušenia povrchu vozovky dobudovať asfaltom,
- projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania doplniť a predložiť na vyjadrenie spolu s projektom organizácie dopravy (ďalej len POD) dopravného značenia pre výstavbu spracovaný v zmysle vyhlášky MV SR č. 225/2004 Z. z., zmena trvalého dopravného značenia po stavbe nie je potrebná, pričom počas výstavby sa riadiť nami schválenými stanoviskami,
- dokumentáciu, spevnené plochy - komunikácie, POD dopravného značenia pre výstavbu, spracuje osoba oprávnená a overí ju pečiatkou a podpisom (zákon NR SR č. 138/92 Zb. a Z NR SR č. 136/95 Z. z.),
- ODI v súlade so zákonom NR SR č.171/1993 Z.z. o Policajnom zbore si vyhradzuje záväzné právo na zmeny svojho stanoviska a stanoviť dodatočné podmienky alebo uložené zmeniť v prípade pokiaľ to budú vyžadovať naliehavé okolnosti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, ako aj v prípade verejného záujmu.
- Toto stanovisko nenahrádza pripomienky a námietky účastníkov konania a iných predmetnou stavbou dotknutých.
- projektovú dokumentáciu dopravného riešenia si ponechávame, v prípade ďalšieho podania žiadame k žiadosti priložiť aj fotokópiu nášho predchádzajúceho vyjadrenia.

Ministerstvo vnútra SR, centrum podpory Banská Bystrica, oddelenie telekomunikačných služieb – vyjadrenie – stanovisko bez pripomienok zo dňa 10.10.2017.

ORANGE SLOVENSKO a.s., p.č. BA-2884/2017, zo dňa 09.10.2017

- nedôjde ku stretu PTZ prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.

UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., zo dňa 12.10.2017

- na dotknutom mieste hore uvedenej stavby sa siete firmy UPC Broadband Slovakia s.r.o. nenachádzajú. Voči vydaniu územného rozhodnutia nemáme námietky.

O2 Slovakia, s.r.o., zo dňa 12.09.2017

- v záujmovom území sa nenachádzajú siete, objekty alebo zariadenia v správe O2 Slovakia, s.r.o.

OKRESNÝ ÚRAD DUNAJSKÁ STREDA, pozemkový a lesný odbor, č. OU-DS-PLO-2017/016323-002 zo dňa 23.10.2017

- žiadame dodržať ust. zákona NR SR číslo 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších noviel (ďalej len „zákon“).
- v prípade použitia poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky zámer na čas kratší, ako jeden rok (uloženie kábla do zeme), je potrebné pred vykonaním nepoľnohospodárskej činnosti vyžiadať stanovisko tunajšieho úradu v zmysle § 18 zákona.

Krajský pamiatkový úrad Trnava, č. KPÚTT-2017/237-632/74113/S2 zo dňa 26.09.2017

- uvedenou stavebnou činnosťou nie sú dotknuté záujmy chránené KPÚ Trnava.

TRANSPETROL a.s. – zo dňa 26.09.2017

- oznamujeme Vám, že predmetná akcia nezasahuje do ochranného pásma ropovodu a nedotýka sa našich záujmov. Z našej strany nemáme preto k danej akcii žiadne pripomienky.

Námietky účastníkov územného konania neboli uplatnené.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 stavebného zákona **dva roky** odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť.

O d ô v o d n e n i e

Spoločnosť **Slovak Telekom, a.s.**, IČO 35 763 469, sídlo **Bajkalská 28, 817 62 Bratislava**, v zastúpení firmou **Zyry tem s.r.o.**, IČO 35 911 727, sídlom **Liekovská cesta 4121, 960 01 Zvolen** podala dňa 07.12.2017 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „**FTTH_DS_IBV_LABYRINT_Šamorín**“ v katastrálnom území **Šamorín** v intraviláne a extraviláne mesta Šamorín. Uvedeným dňom sa začalo územné konanie.

Mesto Šamorín oznámilo verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona dňa 19.01.2018 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a právnickým osobám vyvesením na úradnej tabuli mesta na dobu 15 dní.

Stanoviská všetkých dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých organizácií boli skoordované a zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.


Námietky účastníkov územného konania neboli uplatnené.

Tunajší stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp., že týmto hľadiskám neodporuje, ani neohrozuje životné prostredie. Umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu určených príslušnými STN a vyhláškou č. 532/2002 Z.z.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa § 54 správneho poriadku podať odvolanie do **15 dní** odo dňa doručenia na Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy, prostredníctvom tunajšieho úradu. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní všetkých riadnych opravných prostriedkov.




Gabriel B a r d o s
primátor mesta Šamorín
v.z. **Ing. Vojtech Bajkay**
vedúci stavebného odboru SOcÚ

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli mesta Šamorín.

Vyvesené: 07-03-2018

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

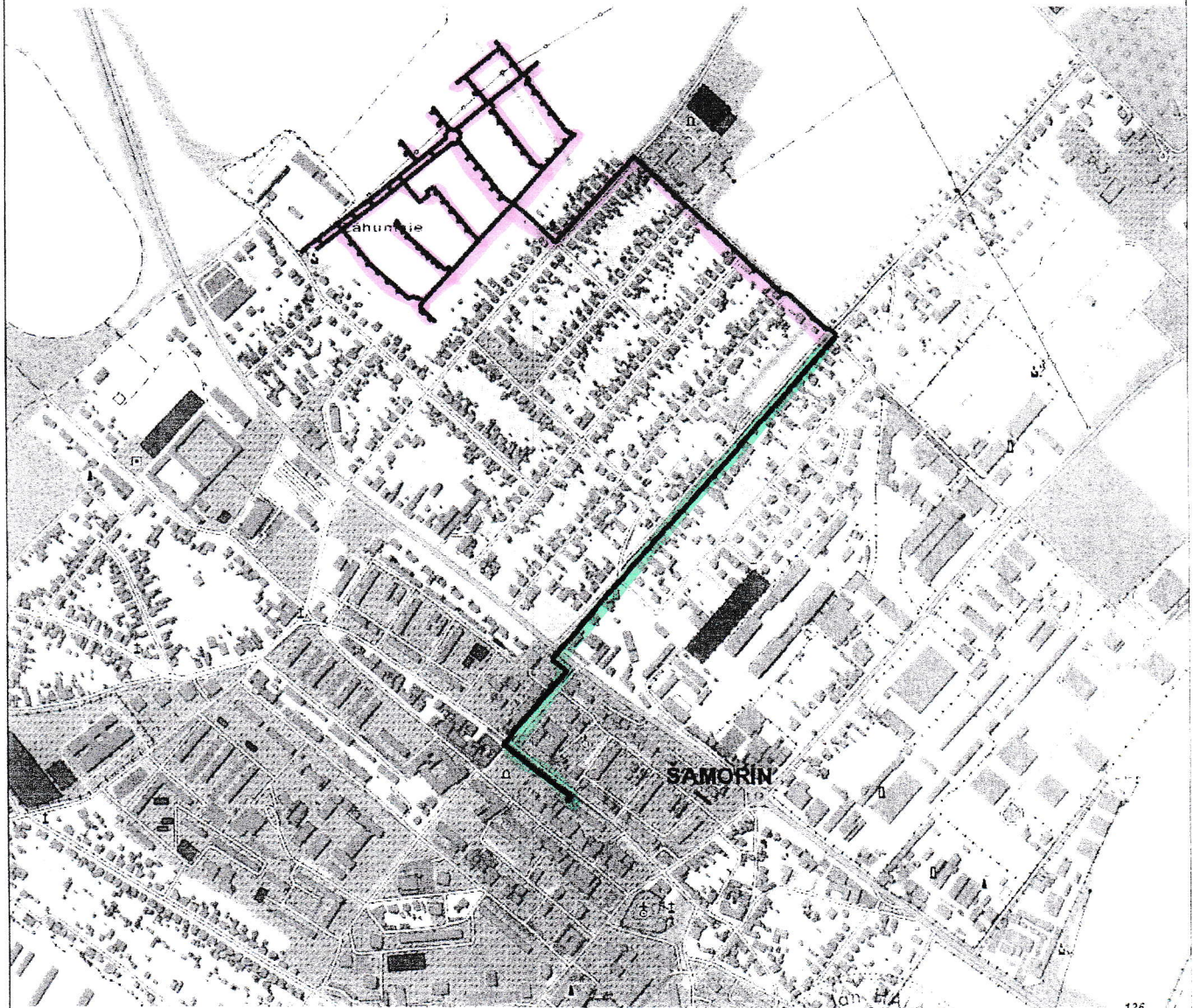
Rozdeľovník:

1. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
2. ZYRY – Tem , s.r.o., Lieskovská cesta 4121, 960 01 Zvolen (splnomocnenec)
3. Mária Kováčová, Dolinky 3239/20, 962 12 Detva (splnomocnenec)
4. Mesto Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín
5. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
6. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
7. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
8. Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, okresný dopravný inšpektorát, Muzejná 6, 929 01 Dunajská Streda
9. Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
10. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava

11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
12. Ministerstvo obrany SR, agentúra správy majetku, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
13. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
14. Západoslovenská vodárenská a.s., odštepny závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
15. SPP – distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
16. Regionálny úrad verejného zdravotníctva – Regionálny hygienik, Veľkobláhovská cesta 1067, 929 01 Dunajská Streda
17. 02 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
18. ORANGE SLOVENSKO a. s., Metodova 8, 821 08 Bratislava
19. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, P.O.Box 216, 850 00 Bratislava
20. Technická inšpekcia a. s., Mostná 66, P.O.BOX 29B, 949 01 Nitra
21. a/a

Vybavuje: Ing. Simona Csibová t.č. 031/ 562 4741
Mestský úrad Šamorín
Spoločný obecný úrad – stavebný odbor
Gazdovský rad 37/A, 931 01 Šamorín

Mapa širších vzťahov



Legenda:

- projektovaná trasa
- jestvujúca trasa

Katastrálne územie : Šamorín



ZYRY - Tem, s.r.o. ZVOLEN	HLAVNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL		
	Ing. Ján Haláč	L. Lupták			
INVESTOR: Slovak Telekom a.s.					
NÁZOV STAVBY: FTTH_DS_IBV_LABYRINT_Šamorín	ČÍSLO (SAP):		STUPEŇ:	PS	VÝTLAČOK č.:
	HOST:		FORMÁT:	A4	
	ZÁKAZKA č.:		VÝKRES č.:		
OBSAH VÝKRESU: Mapa širších vzťahov	DÁTUM:	11/2017	L.1		
	MIERKA:				