



Materiál na rokovanie
35. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 18.10.2018

Návrh na schválenie výmazu ťarchy predkupného práva mesta Šamorín z listu vlastníctva č. 2292 – Kiss Csaba a man. Suzanne

- Predkladá:** Gabriel Bárdos, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a územnej správy dňa 06.09.2018
- komisia odporúča prešetriť podmienky zápisu predkupného práva a možnosti schválenia výmazu z listu vlastníctva
- komisia finančná a správy majetku mesta dňa 03.10.2018
- komisia odporúča výmaz predkupného práva predložiť na schválenie MsZ v Šamoríne

Dôvodová správa:

Kúpnu zmluvou právoplatnou dňa 28.01.2004 nadobudli kupujúci Kiss Csaba rod. Kiss a manž. Suzanne Kiss rod. Seet bytom Mliečňanská 591/6, 931 01 Šamorín nehnuteľnosť – pozemok registra „C“ parc.č. 1437/1 o výmere 854m² ako zastavané plochy a nádvoría v katastrálnom území Šamorín do bezpodielového spoluvlastníctva manželov, so zápisom ťarchy – práva na spätné odkúpenie nehnuteľnosti mestom Šamorín za pôvodnú kúpnu cenu po dobu 10 rokov odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy do časti „C“ listu vlastníctva č. 2292.

Žiadatelia – vlastníci nehnuteľností vedených na LV č. 2292 z dôvodu uplynutia stanovenej 10 ročnej doby trvania ťarchy požiadali o výmaz predmetnej ťarchy z listu vlastníctva č. 2292.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 18.10.2018 po prerokovaní návrhu na výmaz ťarchy predkupného práva z listu vlastníctva č. 2292

A/ Schvaľuje

- zabezpečenie výmazu ťarchy z časti „C“ listu vlastníctva č. 2292 na pozemok registra „C“ parc.č. 1437/1 o celkovej výmere 854m² ako zastavané plochy a nádvoría v katastrálnom území Šamorín
- formou uzatvorenia „Zmluvy o zrušení ťarchy v časti „C“ listu vlastníctva č. 2292“ medzi zmluvnými stranami:

- Mesto Šamorín
ako predávajúci pozemku – oprávnený z vecného bremena
- Csaba Kiss rod. Kiss a manž. Suzanne Kiss rod. Seet bytom Mliečňanská 591/6, 931
01 Šamorín
ako kupujúci, terajší vlastníci pozemku – povinní z vecného bremena

