



Materiál na rokovanie  
2. zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 14.02.2019

## **Návrh na schválenie odkúpenia nehnuteľnosti v katastrálnom území Mliečno**

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** komisia pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a územnej správy, dňa 24.01.2019
- komisia po prehodnotení podania odporúča jednoznačne predložiť materiál na odkúpenie pozemku na schválenie MsZ za navrhovanú kúpnu cenu
- komisia finančná a správy majetku mesta dňa 30.01.2018
- komisia odporúča odkúpenie nehnuteľnosti za navrhovanú kúpnu cenu predložiť na schválenie MsZ v Šamoríne

### **Dôvodová správa:**

Okresný úrad Trnava so sídlom Kollárova 8, 917 02 Trnava ako vlastník nehnuteľnosti – pozemku registra „E“ parc.č. 294/1 o celkovej výmere 114m<sup>2</sup> ako orná pôda v katastrálnom území Mliečno zapísaného na LV č. 1561 na základe predbežného písomného záujmu Mesta Šamorín o odkúpenie predmetnej nehnuteľnosti, podaním zo dňa 16.01.2019 predložilo ponuku na prevod pozemku podľa § 8e písm. d zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

V súlade s uvedenou skutočnosťou predkladáme na schválenie MsZ v Šamoríne návrh na odkúpenie nehnuteľnosti podľa platného územného plánu určenej ako vegetačná izolácia s účelom využitia na poskytovanie všeobecne prospešných služieb v súlade s §2 písm. g zákona č. 213/1997 Z.z. – tvorba a ochrana životného prostredia a ochrana zdravia obyvateľstva.

Podľa § 6 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta nadobúdanie vlastníctva nehnuteľného majetku vždy podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.

### **Návrh uznesenia:**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 14.02.2019 po prerokovaní návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy na prevod pozemku reg. EKN parc.č. 294/1 v katastrálnom území Mliečno podľa § 8e písm. d zákona č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

## A/ Schvaľuje

odkúpenie nehnuteľného majetku mesta, a to pozemku registra „E“:

- parc.č. 294/1 o celkovej výmere 114m<sup>2</sup> ako orná pôda

v katastrálnom území Mliečno, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 1561 vo výlučnom vlastníctve Okresného úradu Trnava, so sídlom Kollárova 8, 917 02 Trnava

- za kúpnu cenu vo výške 205,-Eur  
pri plnení zmluvných podmienok s účelom poskytovania verejnoprospešných služieb v súlade s § 11 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z.z.
- Mestom Šamorín



Mliečno (837725) × 294/1



Trnavský kraj Dunajská Streda Šamorín k.ú. Mliečno

**OKRESNÝ ÚRAD TRNAVA**  
**MAJETKOVOPRÁVNÝ ODBOR**  
Kollárova 8, 917 02 Trnava

Mesto Šamorín  
Mestský úrad  
Hlavná 37  
931 01 Šamorín

Váš list číslo/zo dňa  
OVICRM/15201/1707/2018

Naše číslo  
OU-TT-MPO-2018/000724

Vybavuje/linka  
Ing. Šabršulová / 214

Dátum  
08.11.2018

**Vec**

Ponuka na prevod parcely EKN parc. č. 294/1 k. ú. Mliečno podľa § 8e písm. d zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

SR - Okresný úrad Trnava Vám zasiela na základe záujmu Mesta Šamorín o odkúpenie pozemku reg. EKN parc. č. 294/1 orná pôda vedenom na LV č. 1561 k. ú. Mliečno, ktorý je podľa platného územného plánu mesta Šamorín súčasťou lokality určenej ako vegetačná izolácia (zelený pás medzi Krajinskou cestou a Krajnou ulicou), ponuku na uzatvorenie kúpnej zmluvy podľa § 8e písm. d zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov – prevod majetku štátu za podmienky, že mesto bude tento nehnuteľný majetok užívať na poskytovanie všeobecne prospešných služieb ( §2 ods. 2 písm. g zákona č. 213/1997 Z. z. – tvorba a ochrana životného prostredia a ochrana zdravia obyvateľstva).

Okresný úrad Trnava Vás žiada o zaslanie údajov a podkladov potrebných k uzatvoreniu kúpnej zmluvy, a to:

názov, sídlo, zastúpený, IČO, DIČ, bankové spojenie, číslo účtu, IBAN, doklad z platného územného plánu Mesta Šamorín a výpis z uznesenia obecného zastupiteľstva. Primeraná cena stanovená Znaleckým posudkom č. 17/2018 je vo výške 2.031,00 EUR, výška odplaty je 205,00 EUR pri plnení zmluvných podmienok v súlade s §11 ods. 3 zákona č. 278/1993 Z. z.

S pozdravom

Ing. Eva Billiková  
vedúca odboru



OKRESNÝ  
ÚRAD  
TRNAVA

Telefón  
++42133 / 55 64 214

Fax  
++42133 / 55 15 298

E – mail  
Ingrid.sabrsulova@minv.sk

Internet  
www.minv.sk/  
okresny-urad-trnava

IČO  
00151866