



Materiál na rokovanie  
2. zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 14.02.2019

## **Návrh na schválenie výmazu ťarchy predkupného práva mesta Šamorín z listu vlastníctva č. 1057 – Fischbornová Katarína**

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a územnej správy, dňa 24.01.2019
- komisia po prehodnotení žiadosti odporúča vyriešiť výmaz predkupného práva formou zmluvy o zrušení ťarchy z LV
- komisia finančná a správy majetku mesta, dňa 30.01.2019

### **Dôvodová správa:**

Kúpnu zmluvou právoplatnou dňa 02.09.1997 nadobudla kupujúca Katarína Fischbornová bytom Spojná ulica 3, 931 01 Šamorín - Mliečno nehnuteľnosť – pozemok registra „C“ parc.č. 348/3 o výmere 362m<sup>2</sup> ako zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Mliečno do výlučného vlastníctva s účelom výstavby RD, so zápisom ťarchy – predkupného práva v prospech mesta Šamorín do časti „C“ listu vlastníctva č. 1057.

Žiadateľka – vlastníčka súčasne už zastavaného a geometrickým plánom rozdeleného pôvodne nadobudnutého pozemku na nehnuteľnosti pozemky registra „C“ parc.č. 348/3 o výmere 237m<sup>2</sup> a parc.č. 348/5 o výmere 125m<sup>2</sup> vedených na LV č. 1057 žiada o výmaz predmetnej ťarchy z listu vlastníctva č. 1057.

### **Návrh uznesenia:**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 14.02.2019 po prerokovaní návrhu na výmaz ťarchy predkupného práva z listu vlastníctva č. 1057

#### **A/ Schvaľuje**

- zabezpečenie výmazu ťarchy z časti „C“ listu vlastníctva č. 1057 na pozemky registra „C“ parc.č. 348/3 o celkovej výmere 237m<sup>2</sup> ako zastavané plochy a nádvoria a parc.č. 348/5 o celkovej výmere 125m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Mliečno
- formou uzatvorenia „Zmluvy o zrušení ťarchy v časti „C“ listu vlastníctva č. 1057“ medzi zmluvnými stranami:

- Mesto Šamorín  
ako predávajúci pozemku – oprávnený z vecného bremena
- Katarína Fischbornová rod. Fischbornová bytom Spojná ulica 3, 931 01 Šamorín  
Mliečno  
ako kupujúci, terajší vlastník pozemku – povinný z vecného bremena

# Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Dunajská Streda  
Obec: ŠAMORÍN  
Katastrálne územie: Mliečno

6. februára 2019 9:44



SCALE 1 : 569

