



Materiál na rokovanie
4. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 11.04.2019

Návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v súvislosti s realizáciou stavby „DS Šamorín Hlavná, Gazdovský rad NNK“ – Elektrická NN prípojka a rozvody v k.ú. Šamorín

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a územnej správy, dňa 26.03.2019
- komisia voči uzatvoreniu zmluvy o zriadení vecného bremena nemá námietok
- komisia finančná a správy majetku mesta, dňa 03.04.2019
- komisia odporúča materiál v prednesenom rozsahu predložiť na schválenie MsZ v Šamoríne

Dôvodová správa:

Na území mesta v rámci zabezpečovania prípravných a predrealizačných prác stavieb či už bytových alebo inžinierskych, v zmysle Zákona o územnom plánovaní a stavebného poriadku stavebník vydokladuje vlastnícke resp. iné právo k nehnuteľnosti dotknutej stavbou. V prípade, ak stavba vyžaduje zabratie aj časti verejného priestranstva vo vlastníctve inej osoby – Mesta Šamorín, táto forma iného práva je vydokladovaná „Zmluvou o zriadení vecného bremena“, ktorá podlieha registrácii na Okresnom úrade v Dunajskej Strede Katastrálnom odbore. Neoddeliteľnou prílohou „Návrhu na vklad tejto zmluvy“ je výpis z Uznesenia MsZ v Šamoríne, ktorým bolo odsúhlasené zriadenie vecného bremena.

V súvislosti s realizáciou stavby „DS – Šamorín – Hlavná, Gazdovský rad NNK“ – na základe podanej žiadosti investora stavby, predkladáme na schválenie - návrh na schválenie uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín, v katastrálnom území Šamorín, a to:

pozemky registra “C“

- | | |
|--|-----------------------|
| - parc.č. 20/2 o výmere 2004m2 ako zast.pl. | diel 1 o výmere 18m2 |
| - parc.č. 2777/2 o výmere 3368m2 ako zast.pl. | diel 2 o výmere 12m2 |
| - parc.č. 2777/1 o výmere 888m2 ako zast.pl. | diel 3 o výmere 44m2 |
| - parc.č. 2610/4 o výmere 4897m2 ako zast.pl. | diel 4 o výmere 616m2 |
| - parc.č. 2630/1 o výmere 5318m2 ako zast.pl. vedené na LV č. 870 | diel 5 o výmere 580m2 |
| - parc.č. 813/1 o výmere 1627m2 ako zast.pl. vedený na LV č. 3422 | diel 6 o výmere 197m2 |
| - parc.č. 954/8 o výmere 510m2 ako zast.pl. vedený na LV č. 1492 | diel 7 o výmere 111m2 |

| | |
|---|------------------------------------|
| - parc.č. 954/7 o výmere 423m ² ako zast.pl. vedený na LV č. 3422 | diel 8 o výmere 116m ² |
| - parc.č. 2151/3 o výmere 927m ² ako zast.pl. | diel 9 o výmere 26m ² |
| - parc.č. 2151/1 o výmere 5262m ² ako zast.pl. | diel 10 o výmere 233m ² |
| - parc.č. 2106/1 o výmere 1548m ² ako zast.pl. | diel 11 o výmere 87m ² |
| | diel 14 o výmere 21m ² |
| - parc.č. 2099/1 o výmere 1710m ² ako zast.pl. | diel 12 o výmere 192m ² |
| - parc.č. 2105 o výmere 507m ² ako zast.pl. | diel 13 o výmere 14m ² |
| - parc.č. 2077 o výmere 692m ² ako zast.pl. | diel 15 o výmere 68m ² |
| | diel 18 o výmere 9m ² |
| - parc.č. 1439/1 o výmere 6867m ² ako zast.pl. | diel 16 o výmere 34m ² |
| - parc.č. 1438/1 o výmere 687m ² ako zast.pl. | diel 17 o výmere 243m ² |
| - parc.č. 990/1 o výmere 2417m ² ako zast.pl. | diel 19 o výmere 483m ² |
| | diel 22 o výmere 3m ² |
| - parc.č. 1387 o výmere 231m ² ako ost.pl. | diel 20 o výmere 39m ² |
| - parc.č. 1327/1 o výmere 1382m ² ako zast.pl. vedené na LV č. 870 | diel 21 o výmere 19m ² |

uzatvorenou medzi povinnou osobou – Mesto Šamorín, ako vlastníkom uvedených pozemkov a oprávnenou osobou – Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava. Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o zriadení vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka nehnuteľností trpieť umiestnenie elektroenergetickej stavby a zriadenie vecného bremena pre elektrické nízkonapäťové podzemné elektrické vedenie vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 11.04.2019 prerokovalo návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ a

S c h v a ľ u j e

uzatvorenie „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ :

v súvislosti s realizáciou stavby „DS Šamorín, Hlavná, Gazdovský rad NNK“ na pozemkoch registra „C“ v katastrálnom území Šamorín:

| | |
|---|------------------------------------|
| - parc.č. 20/2 o výmere 2004m ² ako zast.pl. | diel 1 o výmere 18m ² |
| - parc.č. 2777/2 o výmere 3368m ² ako zast.pl. | diel 2 o výmere 12m ² |
| - parc.č. 2777/1 o výmere 888m ² ako zast.pl. | diel 3 o výmere 44m ² |
| - parc.č. 2610/4 o výmere 4897m ² ako zast.pl. | diel 4 o výmere 616m ² |
| - parc.č. 2630/1 o výmere 5318m ² ako zast.pl. vedené na LV č. 870 | diel 5 o výmere 580m ² |
| - parc.č. 813/1 o výmere 1627m ² ako zast.pl. vedený na LV č. 3422 | diel 6 o výmere 197m ² |
| - parc.č. 954/8 o výmere 510m ² ako zast.pl. vedený na LV č. 1492 | diel 7 o výmere 111m ² |
| - parc.č. 954/7 o výmere 423m ² ako zast.pl. vedený na LV č. 3422 | diel 8 o výmere 116m ² |
| - parc.č. 2151/3 o výmere 927m ² ako zast.pl. | diel 9 o výmere 26m ² |
| - parc.č. 2151/1 o výmere 5262m ² ako zast.pl. | diel 10 o výmere 233m ² |
| - parc.č. 2106/1 o výmere 1548m ² ako zast.pl. | diel 11 o výmere 87m ² |
| | diel 14 o výmere 21m ² |
| - parc.č. 2099/1 o výmere 1710m ² ako zast.pl. | diel 12 o výmere 192m ² |
| - parc.č. 2105 o výmere 507m ² ako zast.pl. | diel 13 o výmere 14m ² |
| - parc.č. 2077 o výmere 692m ² ako zast.pl. | diel 15 o výmere 68m ² |
| | diel 18 o výmere 9m ² |
| - parc.č. 1439/1 o výmere 6867m ² ako zast.pl. | diel 16 o výmere 34m ² |

- | | |
|--|------------------------------------|
| - parc.č. 1438/1 o výmere 687m ² ako zast.pl. | diel 17 o výmere 243m ² |
| - parc.č. 990/1 o výmere 2417m ² ako zast.pl. | diel 19 o výmere 483m ² |
| | diel 22 o výmere 3m ² |
| - parc.č. 1387 o výmere 231m ² ako ost.pl. | diel 20 o výmere 39m ² |
| - parc.č. 1327/1 o výmere 1382m ² ako zast.pl. vedené na LV č. 870 | diel 21 o výmere 19m ² |

medzi zmluvnými stranami:

- | | |
|--|-----------------------|
| - Mesto Šamorín | - ako povinná osoba |
| - Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6 816 47 Bratislava | - ako oprávnená osoba |
| - bezodplatne, na dobu neurčitú | |

**ZRIADENIE V B
DS ŠAMORÍN
-HLAVNÝ
-GAZDOVSKÝ RÁD**



— ZÁUJMOVÉ OBLASTI NN KÁBLOVÉHO VEDENIA

| | | | |
|---------------------------|---|------------|--|
| Hlavný inžinier projektu: | Ing. Ján Baránek | Ypracoval: | ZAPADOSLOVENSKÁ DISTRIBUČNÁ |
| Zodpovedný projektant: | Ing. Ján Szabo | | Čierna ulica 6 811 02 Bratislava Tel: 02/5961 310 e-mail: br@niov.sporozadze.sk |
| Projektant: | Ing. Ján Čap | | |
| Miesto stavby/ kataster: | Šamorín | | |
| Investor/objedávateľ: | Zapadoslovenská distribučná a.s., Čulanova 6, 816 47 Bratislava | | |
| Stavba: | DS_Šamorín-Hlavná, Gazdovský rád, NNK | | |
| Súbor/objekt: | SO 01 - KABELIZÁCIA NN VDUŠNEHO VEDENIA | | |
| Obsah: | Situácia širších vzťahov | | |
| Číslo zakázky: | 1.13.0958.15.0001 | Datum: | 3/2015 |
| | | Revízia: | 00 |
| | | Mierka: | 1:2880 |
| | | Formát: | 2xA4 |
| | | Stupeň: | DSP |
| | | Sada č. | |
| | | Výkres č. | 1 |