



Materiál na rokovanie
6. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 27.06.2019

Návrh

na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Šamorín – Anna Panenková

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a územnej správy, dňa 26.03.2019
- komisia odporúča prenájom žiadaného pozemku bez možnosti umiestnenia oplotenia a podmienok stanovených v zmluve o nájme
- komisia finančná a správy majetku mesta, dňa 03.04.2019
- komisia odporúča prenájom pozemku s výškou nájmu v súlade so VZN mesta Šamorín

Dôvodová správa:

Anna Panenková bytom Agátový rad 103/7, 931 01 Šamorín podaním zo dňa 15.03.2019 požiadala o prenájom pozemku registra „C“ parc.č. 142/14 o celkovej výmere 356m² ako ostatná plocha v katastrálnom území Šamorín, situovaný v jej tesnom susedstve, ktorý dlhodobo udržiava, s účelom zabezpečenia prístupu a príjazdu na nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa..

Komisia výstavby a ÚS prerokovala podanie žiadateľa a odporučila uzatvorenie zmluvy na prenájom pozemku na dobu v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 16 ods.5 písm. c) VZN č. 3/2015 Všeobecne záväzného nariadenia.

Navrhovaným riešením je využitie prebytočného majetku mesta, ktorý bude slúžiť svojmu účelu, a to ako žiadateľom udržiavané priestranstvo, cez ktoré je zabezpečený prechod a vstup na nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľky, čo je dôvodom hodného osobitného zreteľa prenájmu tohto majetku menovanému žiadateľovi v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 16 ods.5 písm. c) VZN č. 3/2015 Všeobecne záväzného nariadenia.

Zámer na prenájom nehnuteľnosti bol prerokovaný a schválený na zasadnutí MsZ v Šamoríne v zmysle Zbierky uznesení čiastky č. 4/2019/XIII. zo dňa 11.04.2019.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh na prenájom pozemku v katastrálnom území Šamorín a

A/ schvaľuje

prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to pozemku registra „C“ parc.č. 142/14 o celkovej výmere 356m² ako ostatné plochy v k.ú. Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pre žiadateľa:

- Anna Panenková rod. Bokorová, bytom Agátový rad 103/7, 931 01 Šamorín
- s výškou nájmu 0,30 EUR/m²/rok

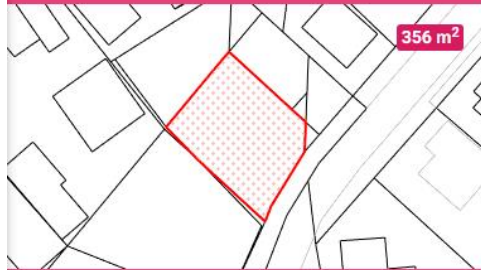
v súlade s § 16 ods. 5 písm. c) VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta podľa prílohy č. 1

- na dobu neurčitú s trojmesačnou výpovednou lehotou

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta

Parcela registra C



142/14
k.ú. Šamorín (860387), obec Šamorín

LV 870 ÚPLNÝ LV 870 ČIASTOČNÝ

Icons: Users, Home, Information

1. Mesto Šamorín, Hlavná cesta 37, Šamorín, PSČ 931 01, SR
Podiel: 1/1

