



Materiál na rokovanie  
6. zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 27.06.2019

## **Návrh**

na schválenie majetkoprávneho usporiadania pozemku v areáli  
futbalového ihriska v k.ú. Šamorín – Mária Gálová, Eva Szabó

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, územného plánovania, dopravy a ŽP
- Prerokovali:** komisia výstavby a územnej správy
- komisia z dôvodu dodatočného majetkoprávneho usporiadania pozemkov v areáli futbalového ihriska odporúča žiadosti vyhovieť formou odkúpenia nehnuteľnosti za kúpnu cenu vo výške 19,50 Eur/m<sup>2</sup>
- komisia finančná a správy majetku dňa 17.06.2019
- komisia odporúča uzavretie kúpnej zmluvy s vlastníkom obvyklým spôsobom ako v prípadoch dodatočného usporiadania pozemkov pod verejnými priestransvami s inými vlastníkmi za kúpnu cenu vo výške 19,50Eur/m<sup>2</sup>

### **Dôvodová správa:**

Mesto Šamorín z dôvodu dodatočného majetkoprávneho usporiadania nehnuteľností v areáli futbalového ihriska v katastrálnom území Šamorín po zmapovaní skutkového stavu na základe vlastníckych podkladov zahájilo rokovania s jednotlivými vlastníkmi pozemkov v záujmovej lokalite.

V zmysle tejto skutočnosti predkladáme návrh na usporiadanie nehnuteľnosti formou odkúpenia pozemku registra „E“ parc.č. 850 o celkovej výmere 1465m<sup>2</sup> ako orná pôda v katastrálnom území Šamorín.

Mária Gálová rod. Duduczová bytom Hlavná 22, 931 01 Šamorín a Eva Szabó (Dezsőné rod. Duduczová bytom Nefelejcs utca 53, 00001 Budapest VII ako podielové spoluvlastníčky v rovnakom podiele ½-ci pozemku registra „E“ parc.č. 850 o výmere 1465m<sup>2</sup> ako orná pôda vedený na LV č. 3525 v katastrálnom území Šamorín požiadali o majetkoprávne usporiadanie predmetného pozemku Mestom Šamorín. V záujme predchádzania zbytočným sporom a stratám, vlastník navrhuje uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj pozemku o celkovej výmere 1465m<sup>2</sup> za kúpnu cenu vo výške 19,50 Eur/m<sup>2</sup>.

V súlade s uvedenou skutočnosťou predkladáme na schválenie MsZ v Šamoríne návrh na odkúpenie pozemku registra „E“ parc.č. 850 vedený na LV č. 3525 o celkovej výmere 1465m<sup>2</sup> k.ú. Šamorín, pre účely dodatočného majetkoprávneho usporiadania pozemkov v areáli futbalového ihriska v Šamoríne.

Podľa § 6 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta nadobúdanie vlastníctva nehnuteľného majetku vždy podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.

#### **Návrh uznesenia:**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh na majetkoprávne usporiadanie pozemku v areáli futbalového ihriska v katastrálnom území Šamorín a

#### **A/ schvaľuje**

odkúpenie nehnuteľnosti – pozemku registra „E“:

- parc.č. 850 o výmere 1465m<sup>2</sup> ako orná pôda

situovaný v katastrálnom území Šamorín vedený na LV č. 3525 vo vlastníctve:

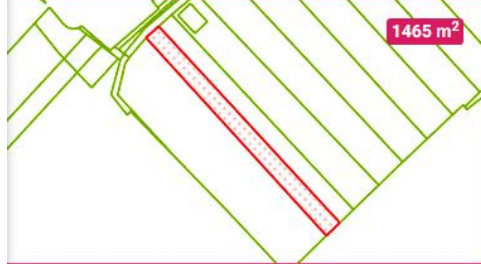
Mária Gálová rod. Duduczová bytom Hlavná 22, 931 01 Šamorín v podiele 1/2

Eva Szabó rod. Duduczová bytom Nefelejcs utca 53, 00001 Budapest v podiele 1/2

- za kúpnu cenu 19,50 Eur/m<sup>2</sup>  
celkovo za celú výmeru 1465m<sup>2</sup> ..... 28.567,50 Eur

Parcela registra E

Šamorín x 850



1465 m<sup>2</sup>

**850**  
k.ú. Šamorín (860387), obec Šamorín

LV 3525 ÚPLNÝ    LV 3525 ČIASTOČNÝ

- 1. SZABÓ Eva (Dezsóné,r.Duducz), Nefelejcs utca 53, 00001 Budapešť VII  
Podiel: 1/2
- 2. GÁLOVÁ Mária (r.Duduczová), Hlavná 22, 93101 Šamorín  
Podiel: 1/2

