

Zbierka uznesení Mestského zastupiteľstva v Šamoríne, čiastka 6/2019 Uznesenia prijaté dňa 27.06.2019

I.
Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019
zvolilo

- **návrhovú komisiu v zložení:** Csaba Hideghéthy, Tibor Duducz, Roland Kovács
- **overovateľov zápisnice:** Mgr. Ilona Pirk, Zoltán Faragó

II.
Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019
schválilo predložený program rokovania s doplneniami v bode – **Rôzne:**

II.
Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019
schválilo predložený program rokovania s doplneniami v bode – **Rôzne:**

- Návrh na schválenie projektu s názvom „Obnova hasičskej zbrojnice v Mliečne“ vrátane jeho spolufinancovania
- Príkaz primátora mesta Šamorín č. 5/2019 na vykonanie I. zmeny rozpočtu mesta na rok 2019
- Príkaz primátora mesta Šamorín č. 6/2019 na vykonanie II. zmeny rozpočtu mesta na rok 2019

III.
Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 po prerokovaní predloženého návrhu

a) schválilo vyhodnotenie rozpočtu mesta k 31.03.2019 v predloženom rozsahu

b) uložilo mestskému úradu Vyhodnotenie rozpočtu mesta k 31.03.2019 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 16.7.2019

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

IV.
Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo Výročnú správu hospodárenia konsolidovaného celku Mesta Šamorín za rok 2018

a) vzalo na vedomie výročnú správu hospodárenia konsolidovaného celku Mesta Šamorín za rok 2018 v predloženom rozsahu

b) schválilo konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2018 v predloženom rozsahu a konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2018

c) uložilo mestskému úradu konsolidovanú účtovnú závierku so záverečným účtom za rok 2018 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 16.7.2019

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

V.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 po prerokovaní predloženého návrhu **schválilo** použitie prostriedkov rezervného fondu Mesta Šamorín v roku 2019 v celkovej výške do 22.000,00 € na odstránenie havarijného stavu vodovodného vedenia v budove Mestského kultúrneho strediska v Šamoríne, a to:

- Zmenu schváleného rozpočtu na rok 2019 nasledovne:
- Zvýšenie rozpočtu v príjmovej časti finančných operácií o 22.000,00 €,
- Zvýšenie rozpočtu vo výdavkovej časti kapitálového rozpočtu v programe 6. Kultúra, cirkev, podprogram

6.1 položka 635006 modernizácia vodovodného vedenia v budove Mestského kultúrneho strediska v Šamoríne na sumu 22.000,00 €.

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 po prerokovaní návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2019

a) schválilo plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2019 s pripomienkou o doplnenie ods. III. Ostatné kontroly - Kontrola návrhov uznesení Mestského zastupiteľstva

b) poverilo hlavného kontrolóra mesta vykonávaním kontrolnej činnosti v zmysle predloženého plánu a kontrola návrhu uznesení Mestského zastupiteľstva.

Termín: do 31.12.2019

Zodpovedný: Ing. Ján Lelkes, hlavný kontrolór mesta

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 **prerokovalo** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2019, ktorým sa určujú príspevky na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín a

a) schválilo Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Šamorín č. 3/2019, ktorým sa určujú príspevky na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín v predloženom rozsahu (resp. s pripomienkami)

- b) **uložilo MsÚ** Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2019, ktorým sa určujú príspevky na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 01.07.2019

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 sa uznieslo na vrátení VZN Mesta Šamorín č. 4 /2019 (ďalej len „VZN“), ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Šamorín č. 9/2009 o určení názvu ulíc a iných verejných priestranstiev na území mesta Šamorín v znení VZN č. 3/2014 a VZN č. 2/2016 s odporúčaním na jeho prerokovanie v komisii kultúry pri MsZ vrátane ďalších návrhov.

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 **prerokovalo** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Šamorín č. 5/2019 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, finančnej pomoci a príspevkov občanom mesta a

- a) **schválilo** Všeobecné záväzné nariadenie Mesta Šamorín č. 5/2019 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, finančnej pomoci a príspevkov občanom mesta v predloženom rozsahu.

- b) **uložilo MsÚ** Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Šamorín č. 5/2019 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, finančnej pomoci a príspevkov občanom mesta vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 01.07.2019

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

X.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh na schválenie prenájmu nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Šamorín a

Nechválilo prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to pozemku registra „C“ parc. č. 142/14 o celkovej výmere 356m² ako ostatné plochy v k.ú. Šamorín pre žiadateľa **Anna Panenková rod. Bokorová, bytom Agátový rad 103/7, 93101 Šamorín**

XI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh na majetkoprávne usporiadanie pozemku v areáli futbalového ihriska v katastrálnom území Šamorín a **schválilo** odkúpenie nehnuteľnosti –

pozemku registra „E“, parc. č. 850 o výmere 1.465 m² ako orná pôda situovaný v katastrálnom území Šamorín vedený na LV č. 3525 vo vlastníctve:

Mária Gálová rod. Duduczová bytom Hlavná 22, 931 01 Šamorín, v podiele ½
Eva Szabó rod. Duduczová bytom Nefelejcs utca 53, Budapest v podiele ½,

za kúpnu cenu 19,50 Eur/m², celkovo za celú výmeru 1.465m² 28.567,50 Eur

XII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

a) schválilo zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to pozemku registra „E“ ako parc. č. 261 o výmere 21m² ako ostatná plocha v katastrálnom území Mliečno, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 1539 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) a zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia za kúpnu cenu podľa cenovej mapy mesta vo výške 56,42 Eur/m² pre žiadateľa **BD Services, s.r.o. so sídlom Bratislavská cesta 81/37, 931 01 Šamorín**

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je zabezpečenie sprístupnenia a vjazdu k susednej nehnuteľnosti pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a s prihliadnutím na to, že predmetný pozemok je toho času pre mesto prebytočný, čo je v súlade s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR 138/1991 Zb.

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

XIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

a) schválilo zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to časti pozemku registra „C“ ako parc. č. 1176/2 o celkovej výmere 6.935 m² ako zastavané plochy a nádvoria o veľkosti určenej po zameraní geometrickým plánom v katastrálnom území Šamorín, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8

písm. e) a zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 68,04 Eur/m² pre žiadateľa **Ing. Anna Szíjjártóová, bytom Požiarnická 21, 931 01 Šamorín**

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je zabezpečenie sprístupnenia susedných nehnuteľností pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a s prihliadnutím na to, že predmetný pozemok je toho času pre mesto prebytočný, čo je v súlade s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR 138/1991 Zb.

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

XIV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

a) schválilo zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to časti pozemku registra „C“ ako parc. č. 1176/2 o celkovej výmere 6.935m² ako zastavané plochy a nádvoria o veľkosti určenej po zameraní geometrickým plánom v katastrálnom území Šamorín, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 68,04 Eur/m² pre žiadateľa

**Ing. Monika Pálinkášová, Milan Čepec,
bytom Požiarnická 13, 931 01 Šamorín**

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je zabezpečenie sprístupnenia susedných nehnuteľností pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a s prihliadnutím na to, že predmetný pozemok je toho času pre mesto prebytočný, čo je v súlade s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR 138/1991 Zb.

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

XV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

a) schválilo zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to časti pozemku registra „C“ ako parc. č. 1176/2 o celkovej výmere 6.935m² ako zastavané plochy a nádvorí o veľkosti určenej po zameraní geometrickým plánom v katastrálnom území Šamorín, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 68,04 Eur/m² pre žiadateľa

Ing. Ladislav Pálinkás, bytom Pomlejská 406/26, 931 01 Šamorín

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je zabezpečenie sprístupnenia susedných nehnuteľností pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a s prihliadnutím na to, že predmetný pozemok je toho času pre mesto prebytočný, čo je v súlade s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR 138/1991 Zb.

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

XVI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh na schválenie zámeru na prevod nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Šamorín podľa VZN č. 11/2017 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a) schválilo zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta

pozemku registra „C“ parc. č. 1449/10 o výmere 5m² ako zastavané plochy a nádvorí, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov podľa VZN č. 11/2017 v súlade s VZN č. 3/2015 a § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu za kúpnu cenu podľa cenovej mapy mesta vo výške 94,93 Eur/m² pre žiadateľa

Jozef Mészáros bytom Labutia 76/46, 931 01 Šamorín - Čilistov

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je majetkoprávne usporiadanie vlastníctva pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu

využitia a vzhľadom na skutočnosť, že na predmetnom pozemku je umiestnená stavba auto garáže so s. č. 1517 vedená na LV č. 3806 vo vlastníctve žiadateľa, čo je v súlade s podmienkami VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb.

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer na odpredaj pozemku v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

XVII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh zámeru mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku v k.ú. Šamorín - spoluvlastníckeho podielu pozemku pod bytovým domom

a) schválilo zámer mesta Šamorín na prevod spoluvlastníckeho podielu pozemku pod bytovým domom prislúchajúceho veľkosti spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach podľa LV č. 1629, na pozemku registra „C“ parc. č. 2392/15 o celkovej výmere 388m² ako zastavané plochy a nádvoria v podiele 5195/100000-in v k.ú. Šamorín, vedený na LV č. 3904 v podielovom spoluvlastníctve mesta Šamorín, za kúpnu cenu stanovenú predpisom Ministerstva spravodlivosti SR v zmysle § 18a zákona č. 182/1993 pre žiadateľa

**Pavol Páleník a manželka Dagmar,
bytom Strelecká 1245/7, 931 01 Šamorín**

formou odpredaja v súlade s § 9a odseku 8 písmena a) zákona č. 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov, pri prevode bytu alebo pozemku podľa osobitného predpisu za kúpnu cenu vo výške 3,32 EUR/m².

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

XVIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo zámer na prenájom nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Kral'ovianky

a) schválilo zámer na prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to časti pozemku registra „C“ parc. č. 49/1 o celkovej výmere 2547m² ako zastavané plochy v k.ú. Kral'ovianky o veľkosti podľa zamerania z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa §

9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pre žiadateľa:

Ladislav Mezey a manž. Renáta bytom 931 01 Šamorín – Kráľovianky

s výškou nájmu 0,20 Eur/m² v súlade s VZN mesta Šamorín č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta podľa prílohy č. 1, na dobu určitú na 5 rokov

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade s VZN mesta Šamorín č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kráľovianky najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

XIX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo zámer na prenájom nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Bučuháza

a) schválilo zámer na prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to pozemku registra „E“ parc. č. 81 o celkovej výmere 390 m² ako ostatné plochy v k.ú. Bučuháza z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pre žiadateľa:

Dávid Barczy bytom Mestský majer 15, 931 01 Šamorín

s výškou nájmu 0,20 EUR/m² v súlade s VZN mesta Šamorín č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta podľa prílohy č. 1 na dobu určitú na 5 rokov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade s VZN mesta Šamorín č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Bučuháza najmenej na

15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

XX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh zámeru na prenájom nehnuteľného majetku mesta (záhrady na Pomlejskej ulici) v katastrálnom území Šamorín

a) schválilo zámer mesta Šamorín na prenájom nehnuteľností – pozemku parc. č. 1.042 o výmere 400 m² ako záhrada v katastrálnom území Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, pre žiadateľa

Helena Mezzeiová bytom Hlavná 20, 931 01 Šamorín

s platnosťou a podmienkami v zmysle Zbierky uznesení čiastky č. 19/2016/VIII. zo dňa 15.12.2016 v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa § 16 ods. 5 písm. c) VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta podľa prílohy č. 1:

- na dobu určitú do 31.12.2021 s trojmesačnou výpovednou lehotou
- prednostné právo na predĺženie nájmu v prospech nájomcu pozemku
- v prípade vysporiadania majetkoprávných vzťahov k nehnuteľnostiam iným spôsobom platnosť nájmovej zmluvy zaniká
- v prípade, ak nájomca nebude prenajímaný pozemok využívať v súlade s dohodou výlučne na záhradkárске účely, mesto si vyhradzuje právo na výpoveď zo zmluvy
- cena nájmu sa určuje podľa prílohy č. 1 VZN č. 3/2015 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta vo výške 0,30 EUR/m²/rok
- dojednanie primeranej zmluvnej pokuty v prípade neplnenia si dohodnutých zmluvných podmienok
- prenajímateľ si vyhradzuje právo na prehodnotenie výšky nájmu v prípade zmeny právneho predpisu, v prípade inflácie alebo devalvácie meny
- zákaz realizácie výstavby, nadstavby, prístavby záhradných domčekov a bez možnosti umiestnenia prístreškov pre motorové vozidlá
- nájomca je oprávnený vykonať výlučne udržiavacie práce na existujúcich stavebných objektoch
- zákaz chovu domácich zvierat a umiestňovanie reklamných pútačov na oplotení
- nepripúšťa sa dať do podnájmu tretej osobe prenajímané nehnuteľnosti bez súhlasu mestského zastupiteľstva v Šamoríne

Dôvodová správa:

Zájmový pozemok registra „C“ parc. č. 1042 po celé obdobie platnosti „zmluvy o nájme“ bol udržiavaný a využívaný len výhradne na záhradkárске účely v súlade s podmienkami platnej zmluvy o nájme. Vzhľadom na uvedené skutočnosti je tu dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a prílohy č. 1 VZN č. 3/2015 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

XXI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo zámer na prenájom nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Šamorín a

a) schválilo zámer na prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to časti pozemku registra „C“ parc. č. 2630/1 o celkovej výmere 5.318m² ako zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Šamorín o plošnej výmere 20m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pre žiadateľa

Somorja Hangja – Vox Samariae Polgári Társulás
So sídlom Hlavná ulica 813/58, 931 01 Šamorín

s výškou nájmu 1,- Eur/rok v súlade s VZN mesta Šamorín č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, na dobu určitú na 3 roky.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade s VZN mesta Šamorín č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

XXII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 po prerokovaní návrhu na schválenie uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena v katastrálnom území Kraľovianky

schválilo uzatvorenie „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v súvislosti s realizáciou stavby „Novostavba rodinných domov“ na pozemkoch registra „C“ parc. č. 44/1 a 45 investorom TEBS s.r.o. Trnavská cesta 112/A, 821 04 Bratislava, na stavbu „Rozvody VN, NN a elektroinštalácie“ na stavbou dotknutých pozemkoch vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín, v katastrálnom území Kraľovianky, a to na pozemkoch registra „C“ vedených na LV č. 870

- parc. č. 46 o výmere 3.843m² ako zastavané plochy a nádvoría
- parc. č. 117 o výmere 12.685m² ako zastavané plochy a nádvoría

medzi povinnou osobou: **Mesto Šamorín**, ako vlastníkom uvedeného pozemku oprávnenou osobou **Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava** bezodplatne na dobu neurčitú.

Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o zriadení vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti trpieť realizáciu výkopových prác na pokladanie káblov NAYY-J, zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, na pozemkoch vyznačených v informatívnej mape v prílohe.

XXIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh na schválenie zriadenia vecného bremena v katastrálnom území Šamorín a **schválilo** v súvislosti s pripojením stavby do distribučnej sústavy „Zmluvu o zriadení vecného bremena“ na stavbou dotknutej časti pozemku vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín, v katastrálnom území Šamorín, a to: pozemku registra „C“ vedenom na LV č. 870

- parc. č. 972/4 o výmere 773 m² ako zastavané plochy a nádvoría

medzi povinnou osobou: **Mesto Šamorín**, ako vlastníkom uvedeného pozemku oprávnenou osobou **Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava** bezodplatne na dobu neurčitú.

Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o zriadení vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti trpieť realizáciu výkopových prác na pokladanie káblov a uloženie elektroenergetických zariadení, užívanie, na časti pozemku vyznačenom v informatívnej mape v prílohe, z dôvodu pripojenia stavby do distribučnej sústavy.

XXIV.

Mestské zastupiteľstvo na svojom plenárnom zasadnutí dňa 27.6.2019 prerokovalo projekt s názvom „Obnova hasičskej zbrojnice v Mliečne“ a

a) schválilo

- predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie za účelom realizácie projektu „Obnova hasičskej zbrojnice v Mliečne“
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci

-zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt.

b) uložilo mestskému úradu odovzdať žiadosť o poskytnutie dotácie s názvom „Obnova hasičskej zbrojnice v Mliečne“ so všetkými potrebnými prílohami v stanovenom termíne.

Termín: v zmysle výzvy MV SR číslo P HaZZ 2019
Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

XXV.

Mestské zastupiteľstvo na svojom plenárnom zasadnutí dňa 27.6.2019 vzalo na vedomie **Príkaz primátora mesta Šamorín č.5/2019 na vykonanie I. zmeny rozpočtu mesta na rok 2019**

XXVI.

Mestské zastupiteľstvo na svojom plenárnom zasadnutí dňa 27.6.2019 vzalo na vedomie **Príkaz primátora mesta Šamorín č. 6/2019 na vykonanie II. zmeny rozpočtu mesta na rok 2019**

Ing. Ervin Sármany
prednosta úradu

Csaba Orosz
primátor mesta

Overovatelia : Ilona Pirk

.....

Zoltán Faragó

.....

Zapísala návrhová komisia v zložení:

Tibor Duducz

Csaba Hideghéthy

Roland Kovács

.....