



Materiál na rokovanie
8. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva v Šamoríne

V Šamoríne, dňa 19.09.2019

Kontrola plnenia uznesení

Predkladá: Csaba Orosz, primátor mesta

Vypracoval: Kolektív pracovníkov MsÚ

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 19.09.2019 **prerokovalo** Kontrolu plnenia uznesení a

A) **vzalo na vedomie** predloženú správu

B) **schválilo splnenie uznesení číslo:**

| | | | |
|------------------|---------------------|-------------------|-----------------|
| 29/2017/IV./b/3; | 1/2018/VIII./1; | 1/2018/VIII./2 | 2/2019/V./D/2); |
| 2/2019/VII./B); | 2/2019/VIII./b); | 2/2019/IX/b); | 2/2019/X./C); |
| 3/2019/III./B); | 4/2019/IV./C)/1/b); | 4/2019/IV./C)/2); | 6/2019/III./b); |
| 6/2019/IV./c); | 6/2019/VII./b) | 6/2019/IX./b) | 6/2019/XII./b); |
| 6/2019/XIII./b); | 6/2019/XIV./b); | 6/2019/XV./b); | 6/2019/XVI./b); |
| 6/2019/XVII./b); | 6/2019/XVIII./b); | 6/2019/XIX./b); | 6/2019/XX./b); |
| 6/2019/XXI./b); | | | |

C) **konštatovalo, že priebežne sa plnia uznesenia číslo:**

| | | | |
|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| 21/2005/XXVI.; | 25/2005/X./C); | 26/2010/VII./1); | 15/2012/XX./b/2); |
| 10/2015/IV./3/a); | 13/2016/IX.; | 17/2016/XIII./b); | 33/2018/VIII./B); |
| 34/2018/IV./B); | 35/2018/XX.; | 35/2018/XXI./c); | 2/2019/V./D/1); |
| 2/2019/VI./B); | 4/2019/V./b); | 4/2019/VI./b); | 5/2019/IV./C); |
| 6/2019/VI./b); | 6/2019/XXIV./b); | | |

Kontrola plnenia uznesení MsZ k 19.09.2019

Uznesenie č. 21 z 26.05.2005

XXVI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 26.05.2005 **uložilo MsÚ** preveriť možnosti získania financií z Európskych zdrojov na realizáciu prestavby mestských budov.

Plnenie: úloha sa plní priebežne.

V programovom období 2014 – 2020 podľa možností na základe vyhlásených budúcich výziev sa budeme uchádzať o nenávratný finančný príspevok.

MŠ Gazdovský rad – stavebné práce boli vo februári 2019 dokončené. Prebehla kolaudácia a bola odovzdaná žiadosť o platbu, na základe ktorej úspešne prebehla aj fyzická kontrola plnenia ukazovateľov a aktivít z projektu. Postupne sa realizuje materiálo technické zabezpečenie rekonštruovanej budovy materskej školy, a momentálne prebieha úprava vonkajšieho areálu – záhradný zelený projekt. Projekt je v záverečnej fáze pred úspešným dokončením, pričom nové triedy boli otvorené už v školskom roku 2018/2019 pre 2 x 17 detí.

Koruna – Verejné obstarávanie, ktoré bolo opätovne vyhlásené, bolo ukončené a dokumentácia bola odoslaná na kontrolu na Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka. Vzhľadom na skutočnosť, že do dnešného dňa nemáme spätnú väzbu z kontroly, sme pripravili žiadosť o predĺženie projektu o 12 mesiacov. Aktivity na workshopy a konferenciu prebiehajú v zmysle časového harmonogramu.

MŠ Poľovnícka – Bola pripravená projektová dokumentácia a čaká sa na vyhlásenie výzvy z Operačného programu Kvalita životného prostredia na zníženie energetickej náročnosti verejných budov. AK táto výzva nebude vyhlásené v nasledujúcich mesiacoch podá sa žiadosť o dotáciu z Environmentálneho fondu.

MŠ Mliečno – Zo získaných finančných prostriedkov bola upravená vonkajšia fasáda, zateplená plochá strecha, boli zabezpečené nové šatníkové skrinky, obnovená kuchynka a boli zakúpené vonkajšie hracie prvky na ihrisko.

Hasičské zbrojnice Šamorín a Mliečno: Projekty z roku 2017 boli úspešne zrealizované, v rámci ktorých sa uskutočnili dostavba garáží v Mliečne a výstavba novej dvojgaráže v Šamoríne. Projekt z roku 2018 ohľadom novej brány a opravy osvetlenia a betónovej plochy v Šamoríne sa bude realizovať koncom septembra 2019. Okrem toho bola v roku 2019 podaná nová žiadosť na získanie dotácie na rekonštrukciu zbrojnice v Mliečne.

Uznesenie č. 25 z 20.10.2005

X.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 20.10.2005 **prerokovalo** „Návrh na predĺženie doby nájmu pozemkov – záhrad na Pomlejskej ulici v Šamoríne“, nachádzajúcich sa v intraviláne katastrálneho územia Šamorín vedených Katastrálnym úradom v Trnave, Správou katastra v Dunajskej Strede na liste vlastníctva č. 870 vo vlastníctve Mesta Šamorín, ktorých platnosť končí dňom 31.12.2016 a

C) **poverilo primátora mesta** zahájením rokovania s dočasnými užívateľmi pozemkov – záhrad na Pomlejskej ulici neodkladne po tom, keď sa skončí majetkoprávne usporiadanie príslušných pozemkov, ktoré sú teraz majetkom ŽSR.

Plnenie: úloha sa plní priebežne.

Nájomné zmluvy sú uzavreté. ŽSR nepristúpia k odpredaju pozemkov.

Uznesenie č. 26 zo 04.02.2010

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 04.02.2010 **uložilo**

- 1) MsÚ štvrťročné správy o plnení rozpočtu mesta doplniť priebežnými údajmi hospodárenia rozpočtových organizácií prehľadným spôsobom, aby MsZ dostalo viac informácií o výdavkoch a príjmoch týchto organizácií.

Termín: štvrťročne po hodnotení hospodárenia

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

Plnenie: Úloha sa plní priebežne.

Uznesenie č. 15 z 23.08.2012

XX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 23.08.2012 **prerokovalo** Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2012 a

- a) **schválilo** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2012 v predloženom rozsahu

- b) **poverilo hlavného kontrolóra mesta:**

- 2) pravidelne kontrolovať predložené materiály na zasadnutia MsZ a včas uviesť svoje poznatky a pripomienky.

Termín: **zasadnutia MsZ**

Zodpovedný: **Ing. Ján Lelkes, hlavný kontrolór mesta**

Plnenie: úloha sa plní priebežne.

Uznesenie č. 10 z 15.12.2015

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.12.2015 **prerokovalo** informáciu o výsledku kontroly vykonanej NKÚ SR a

- 1) **konštatovalo**, že

- a) bol predložený a následne prerokovaný kompletný materiál „Protokol o výsledku kontroly plnenia príjmovej časti rozpočtov vybraných ukazovateľov daňových a nedaňových príjmov miest a obcí“ Z-010766/2015/1130/SJD

- b) poslanci MsZ v Šamoríne boli oboznámení s výsledkami kontroly ako aj s prijatými opatreniami na odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z kontroly

- 2) **vzalo na vedomie**
 - a) zistenia spísané v protokole o výsledku kontroly plnenia príjmovej časti rozpočtov vybraných ukazovateľov daňových a nedaňových príjmov miest a obcí. Prijaté opatrenia primátora mesta na odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z protokolu a predloženej správy
 - b) list primátora mesta – požiadavka prijať opatrenia v súvislosti s kontrolnými zisteniami uvedenými v protokole o výsledku kontroly, ktoré sa týkali nedostatkov v činnosti hlavného kontrolóra
- 3) **uložilo**
 - a) **hlavnému kontrolórovi mesta** dodržať pri kontrolnej činnosti náležitosti podľa zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Plnenie: úloha sa plní priebežne.

Uznesenie č. 13 zo 07.04.2016

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 07.04.2016 **vzalo na vedomie** informáciu o Záverečnom stanovisku č. 16/5/2016-3.4/mo zo dňa 21.03.2016 vydané Ministerstvom životného prostredia SR podľa zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie ohľadne Zariadenia na vysokoteplotné zhodnotenie komunálneho odpadu plazmovou technológiou.

Svojím uznesením opätovne potvrdzuje svoje odmietavé stanovisko k realizácii tohto projektu a **uložilo** MsÚ zaslať Ministerstvu ŽP SR odvolanie voči tomuto záverečnému stanovisku.

Ďalej **uložilo** MsÚ využiť všetky právne kroky na zamietnutie tohto projektu.

Termín: **bezodkladne**

Zodpovedný: **Ing. Ervin Sármany, prednosta úradu**

Plnenie: úloha sa plní priebežne.

Účastník konania SPV Dálovce s.r.o. podal odvolanie k Rozhodnutiu SOcÚ Šamorín.

Okresný úrad v Trnave nezrušil rozhodnutie tunajšieho stavebného úradu a svojim rozhodnutím ako druhostupňového orgánu zamietnutie vydania územného rozhodnutia pre investičný zámer spoločnosti v plnom rozsahu schválil. SPV Dálovce avšak toto rozhodnutie OÚ v Trnave svojou žalobou zo dňa 16.3.2018 podanou na Krajský súd v Trnave napadol. V súčasnosti prebieha súdne konanie.

Uznesenie č. 17 z 22.09.2016

XIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 22.09.2016 **prerokovalo** Návrh na priestorové usporiadanie a funkčné využitie bývalého Domova seniorov Šamorín – poslanecký návrh a

- a) **schválilo** poslanecký návrh na priestorové usporiadanie a funkčné využitie bývalého Domova seniorov Šamorín so založením a prevádzkovaním novej sociálnej služby – denného stacionára, a to:
 - odbúranie 3 krídel starého komplexu budov (podľa priloženého návrhu)

- v súčasnosti zachovanie starého krídla budovy smerom na Vŕbovú ulicu (neodbúrať)
 - v zadnej časti uvoľneného priestoru – blízko nového domova seniorov – postaviť nový pavilón s cieľom zabezpečenia novej sociálnej služby – denného stacionára
 - ponechanie pozemkov bývalého Domova seniorov Šamorín (parcely 2823/3, 2823/1, 2824 – podľa priloženej mapy) v majetku mesta Šamorín s potenciálom pre budúcnosť – pre vytvorenie ďalších sociálnych služieb
 - plán realizácie priestorového usporiadania bývalého domova seniorov
- b) **uložilo** mestskému úradu dodržať schválené rozhodnutie mestského zastupiteľstva, vrátane plánu realizácie.

Termín:

podľa plánu realizácie

Zodpovedný:

Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

Plnenie: úloha sa plní priebežne.

Na výstavbu nového pavilónu bolo vydané právoplatné stavebné povolenie. Na jeseň 2018 sa realizovali stavebné práce v rozsahu základov. V roku 2019 sa v stavebných prácach pokračuje. V súčasnosti je hotová hrubá stavba, financie sa budú čerpať do výšky schváleného rozpočtu.

Uznesenie č. 29 zo 14.12.2017

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 14.12.2017 prerokovalo Petíciu (skupiny obyvateľov mesta Šamorín) na riešenie nedostatočnej kapacity slovenskej základnej školy v Šamoríne a

- a) **vzalo na vedomie** petíciu obyvateľov mesta Šamorín na riešenie nedostatočnej kapacity slovenskej základnej školy v Šamoríne
- b) **uložilo MsÚ**
 - 3) zaradiť informáciu o postupe riešenia problematiky po obdržaní výstupov demografického prieskumu a po prerokovaní v obecnej školskej rade a v komisii školstva pri MsZ na zasadnutie MsZ.

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 33 z 28.06.2018

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 28.06.2018 prerokovalo Návrh na schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2018 a

- A) **schválilo** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2018 v predloženom rozsahu

B) **poverilo** hlavného kontrolóra mesta vykonávaním kontrolnej činnosti v zmysle predloženého plánu.

Termín: do 16.07.2018

Zodpovedný: Ing. Ján Lelkes, hlavný kontrolór mesta

Plnenie: úloha sa plní priebežne.

Uznesenie č. 34 zo 14.08.2018

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 14.08.2018 prerokovalo Návrh na schválenie projektu s názvom „Rekonštrukcia MŠ Poľovnícka ulica v Šamoríne“ vrátane jeho spolufinancovania a

A) **schválilo**

- 1) predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia MŠ Poľovnícka ulica v Šamoríne“
- 2) Zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- 3) Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, vo výške min. 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt, t. j. vo výške 24.169,88 €.

B) **uložilo** mestskému úradu odovzdať žiadosť o poskytnutie dotácie s názvom „Rekonštrukcia MŠ Poľovnícka ulica v Šamoríne“ so všetkými potrebnými prílohami v stanovenom termíne.

Termín: do termínu stanoveného vo výzve na predkladanie projektov

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany – prednosta MsÚ

Plnenie: úloha sa plní priebežne. Výzva bola vyhlásená v decembri 2018. Na poslednú chvíľu bola výzva zmenená a je určená pre štátne inštitúcie, nie pre verejnú správu. Projekt je pripravený, plánujeme odovzdať žiadosť o dotáciu do Enviromentálneho fondu, kde je termín odovzdania koncom októbra.

Uznesenie č. 35 z 18.10.2018

XX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 18.10.2018 **prerokovalo** Poslanecký návrh Jánosa Méryho na urýchlené zahájenie vypracovania projektovej dokumentácie (PD) stavby cestného obchvatu, vedúceho k športovo-rekreačnému komplexu X-Bionic v Čilistove, označeného v územnom pláne mesta Šamorín pod č. ZaD3.27, zároveň o zabezpečenie súvisiacich povolovacích a právnych procesov a **uložilo MsÚ** vypracovanie projektovej dokumentácie, aby uvedená stavba bola vybudovaná v čo najskoršom termíne.

Termín na vypracovanie PD do 31.07.2019

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

Plnenie: úloha sa plní priebežne. Vypracovanie štúdie je v štádiu riešenia.

Uznesenie č. 35 z 18.10.2018

XXI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 18.10.2018 **prerokovalo** Ročnú správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2017, ktorú

- a) **vzalo na vedomie**
- b) **schválilo** v súlade s ust. § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov odmenu hlavnému kontrolórovi mesta Ing. Jánovi Lelkesovi vo výške 30 % zo súčtu platov za rok 2017 s prihliadnutím na náročnosť a kvalitu výkonu funkcie
- c) **vzalo na vedomie** pripomienku poslankyne Ing. Edit Bauer, doplniť plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na rok 2018 o kontrolu postupu MPBH pri vymáhaní pohľadávok a opatrení na zlepšenie efektívnosti hospodárenia a **uložilo** hlavnému kontrolórovi plán kontrol rozšíriť o uvedenú pripomienku.

Termín: ihneď

Zodpovedný: Ing. Ján Lelkes, hlavný kontrolór mesta

Plnenie: úloha sa plní priebežne

Uznesenie č. 1. z 03.12.2018

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom ustanovujúcom zasadnutí dňa 03.12.2018 **uložilo**

- 1) **predsedom odborných komisií** predložiť návrhy na ďalších členov komisií z radov odborníkov, obyvateľov mesta

Termín: najbližšie zasadnutie MsZ

- 2) **predsedovi výboru mestskej časti Mliečno** predložiť návrhy na ďalších členov výboru z radov odborníkov, obyvateľov mestskej časti Mliečno.

Termín: najbližšie zasadnutie MsZ

Zodpovedný: Predsedovia odborných komisií

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 2. z 14.02.2019

V.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 14.02.2019 **prerokovalo** Návrh viacročného programového rozpočtu mesta na r. 2019 – 2021 a

A/ **konštatovalo**, že bežný rozpočet a rozpočet finančných operácií v roku 2019 je prebytkový. Týmto prebytkom je krytý schodok kapitálového rozpočtu.

B/ **schválilo** programový rozpočet mesta na rok 2019 v predloženom rozsahu

C/ **vzalo na vedomie** informáciu o návrhu programového rozpočtu mesta na roky 2020 a 2021

D/ uložilo mestskému úradu

1. na dodržanie zásad hospodárnosti vynakladaných prostriedkov vytvoriť 5 %-nú rezervu pri bežných výdavkoch, zabezpečujúc tým plynulý chod a rozvoj mesta. O rozpustení rezervy sa uznesie MsZ vo IV. štvrtroku 2019, resp. pri havarijnom stave vo financovaní v priebehu roka.

Termín: do 31.12.2019

Zodpovední: vedúci kapitol, riaditelia rozpočt. organizácií

Plnenie: úloha sa plní priebežne

2. schválený viacročný programový rozpočet mesta na roky 2019 – 2021 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 28.02.2019

Zodpovedný: Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 2. z 14.02.2019

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 14.02.2019 **prerokovalo** Návrh na schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2019 a

- A) **schválilo** plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na I. polrok 2019 v predloženom rozsahu.
- B) **poverilo** hlavného kontrolóra mesta vykonávaním kontrolnej činnosti v zmysle predloženého plánu.

Termín: do 30.06.2019

Zodpovedný: Ing. Ján Lelkes, hlavný kontrolór mesta

Plnenie: úloha sa plní priebežne

Uznesenie č. 2. z 14.02.2019

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 14.02.2019 **prerokovalo** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN) mesta Šamorín č. 1/2019, ktorým sa určujú podrobnosti financovania základnej umeleckej školy, materských škôl a školských zariadení v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín v roku 2019 a

- A) **schválilo** VZN Mesta Šamorín č. 1/2019, ktorým sa určuje výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín na príslušný kalendárny rok v predloženom znení.

- B) uložilo mestskému úradu schválené VZN mesta Šamorín č. 1/2019 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 18.02.2019

Zodpovedný: Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 2. z 14.02.2019

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 14.02.2019 **prerokovalo** Návrh Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN) mesta Šamorín č. 2/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Šamorín č. 5/2016 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území mesta Šamorín a

- a) **schválilo** VZN mesta Šamorín č. 2/2019, ktorým sa mení a dopĺňa VZN Mesta Šamorín č. 5/2016 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území mesta Šamorín v predloženom znení.
- b) **uložilo** mestskému úradu v Šamoríne schválené VZN mesta Šamorín č. 2/2019 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 18.02.2019

Zodpovedný: Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 2. z 14.02.2019

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 14.02.2019 **prerokovalo** Návrh na schválenie Etického kódexu volených predstaviteľov samosprávy Mesta Šamorín a

- a) **schválilo** Etický kódex zvolených predstaviteľov samosprávy Mesta Šamorín (ďalej len „Etický kódex“) s týmito zmenami:

Čl. 5 ods.1. v poslednom riadku sa vypúšťa slovo „politické“.

Čl.15. ods.1 sa úplne vynechá

- b) **uložilo MsÚ** schválený Etický kódex vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín : do 20.02.2019

Zodpovedný : Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 2. z 14.02.2019**X.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 14.02.2019 **prerokovalo** Informáciu o výsledku kontroly vykonanej NKÚ SR a o prijatých opatreniach a

A) konštatovalo, že

- a) bol predložený a následne prerokovaný kompletný materiál „Protokol o výsledku kontroly efektívnosti a účinnosti triedeného zberu komunálneho odpadu“ Z-007333/2018/1130/RMC.
- b) poslanci MsZ v Šamoríne boli oboznámení s výsledkami kontroly ako aj s prijatými opatreniami na odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z kontroly.

B) vzalo na vedomie

- a) zistenia spísané v materiáli „Protokol o výsledku kontroly efektívnosti a účinnosti triedeného zberu komunálneho odpadu“ a prijaté opatrenia primátora mesta na odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z protokolu a predloženej správy
- b) list primátora mesta - požiadavku prijať opatrenia v súvislosti s kontrolnými zisteniami uvedenými v protokole o výsledku kontroly

C) uložilo prednostovi mestského úradu zabezpečiť splnenie prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov uvedených v protokole o výsledku kontroly.**Termín: 28.02.2019****Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ*****Plnenie:*** úloha splnená**Uznesenie č. 3. z 28.03.2019****III.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 28.03.2019 prerokoval Návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – dlhodobého prenájmu nehnuteľného majetku mesta za účelom zriadenia komunitného centra – priestorov budovy Koruna v katastrálnom území Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Všeobecne záväzným nariadením mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín - nezisková organizácia Kľúč, n.o. (zámer na schválenie uzatvorenia nájomnej zmluvy na dlhodobý prenájom priestorov budovy Koruna) z dôvodu hodného osobitného zreteľa v katastrálnom území Šamorín a

- A) **schválilo** zámer na prenájom nehnuteľnosti – priestorov v rámci objektu Koruna so súp. č. 808, a to 3 miestností na 1. poschodí so sociálnym zariadením, chodbou, schodiskom a výťahom na pozemku registra „C“ parc. č. 2607/1 o celkovej výmere 534 m² ako zastavané plochy a nádvoría vedenej na LV č. 870 pre účely zriadenia Komunitného centra neziskovou organizáciou Kľúč, n.o. so sídlom Rezedová 1488/16, 821 01 Bratislava-Ružinov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 16 ods.5 písm. c) VZN č. 3/2015 Všeobecne záväzného nariadenia s výškou nájmu 1,- € ročne na dobu 12 rokov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že ide o verejný záujem. Navrhovaným riešením je využitie majetku mesta, ktorý bude slúžiť verejnému účelu – zriadeniu komunitného centra v rámci mesta, ktorého poslaním je vykonávanie záslužných činností a poskytovanie komplexnej služby jednotlivcom, rodinám odkázaným na sociálnu pomoc, čo je dôvodom hodného osobitného zreteľa na prenájom tohto majetku menovanému žiadateľovi v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 16 ods.5 písm. c) VZN č. 3/2015 Všeobecne záväzného nariadenia.

B) **poverilo** prednostu mestského úradu schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľností v k.ú. Šamorín zverejniť najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín.

Termín: 29.03.2019

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany – prednosta MsÚ

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 4. z 11.04.2019

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 11.04.2019 **prerokovalo** Účtovnú závierku, záverečný účet a výročnú správu mesta Šamorín a mestom riadených rozpočtových organizácií za rok 2018 a

A) **konštatovalo**, že čerpanie bežného a kapitálového rozpočtu ako aj rozpočtu finančných operácií je v súlade so schváleným rozpočtom mesta na rok 2018 pri dodržaní zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Šamorín.

B) **schválilo** materiál **bez výhrad** v predloženom rozsahu

1. Účtovnú závierku, záverečný účet a výročnú správu mesta za rok 2018, a to:

- plnenie rozpočtu mesta a mestom riadených RO
- výsledok rozpočtového hospodárenia bežného a kapitálového rozpočtu spolu vo výške -425.756,10 €
(pripočítaním príjmov a výdavkov finančných operácií je rozdiel medzi rozpočtovými príjmami a výdavkami kladný a to vo výške +207 401,45 €, ktoré finančné prostriedky sú na bežných účtoch mesta a mestom riadených rozpočtových organizácií).
- záverečný účet a výročnú správu mesta za rok 2018
- účtovnú závierku mesta a mestom riadených organizácií spoločne a výsledok účtovného hospodárskeho výsledku celkovo za mesto a mestom riadených RO vo výške 293 303,96 € zisk - podľa príloh (sumárna Súvaha, sumárny Výkaz ziskov a strát)
- celkový stav majetku mesta a mestom založ. RO 29.482.402,59 €
z toho krytý vlastným imanom vo výške 17.755.735,54 €
záväzky vo výške 7.236.248,15 €
časové rozlíšenie 4.490.418,90 €

V zmysle §15 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších zmien a doplnkov rezervný fond mesta sa tvorí z kladného rozdielu medzi príjmami (bežného a kapitálového rozpočtu) a výdavkami (bežného a kapitálového rozpočtu). V roku 2018 rozdiel je záporný – 425.756,10 € a preto sa rezervný fond za rok 2018 netvorí.

2. Účtovnú závierku mestom založených rozpočtových organizácií za rok 2018

C) **uložilo**

1) Mestskému úradu: účtovný hospodársky výsledok za hlavnú činnosť mesta za rok 2018 (zisk 207 616,72 €) a účtovný hospodársky výsledok z podnikateľskej činnosti mesta za rok 2018 (zisk vo výške 72.930,89 €) zúčtovať podľa povahy výsledku na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

a) zapojiť rozdiel medzi celkovými príjmami a výdavkami rozpočtu mesta za rok 2018 cez finančné operácie do rozpočtových príjmov na rok 2019, čím je zabezpečené použitie týchto prostriedkov na kapitálové výdavky a výdavky finančných operácií vo výške 207 401,45 €

b) účtovnú závierku mesta za rok 2018 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 30.4.2019

Zodpovedný: Ing. Sármany Ervin, prednosta MsÚ

Plnenie: úloha splnená

2) Rozpočtovým organizáciám: zúčtovať podľa povahy výsledku hospodárenia na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov nasledovne:

| | |
|--|--------------|
| ZŠ M. Bela, Kláštorná | +7 742,26 € |
| ZŠ M. Korvína, Rybárska | 0,- € |
| Základná umelecká škola Š. N. Šamorínskeho | -2 726,33 € |
| Zariadenie pre seniorov (DD) Šamorín | -5 881,55 € |
| Mestská knižnica Zs. Zalabaiho v Šamoríne | +65,82 € |
| Mestské kultúrne stredisko v Šamoríne | +13 556,15 € |

Termín: do 30.4.2019

Zodpovední: riaditelia rozpočtových organizácií mesta

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 4. z 11.04.2019

V.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 11.04.2019 **prerokovalo** Návrh na prerozdelenie dotácií pre telovýchovu, šport a mládež na rok 2019 a **schválilo** prerozdelenie dotácií pre telovýchovu, šport a mládež na rok 2019 v predloženom rozsahu – (Tabuľka o prerozdelení dotácií na rok 2019 tvorí Prílohu č. 1.)

a) **schválilo** prerozdelenie dotácií pre telovýchovu, šport a mládež na rok 2019 v predloženom rozsahu

b) **uložilo** mestskému úradu povinne zadržanú 5% -nú rezervu v prípade priaznivého hospodárskeho výsledku uvoľniť po 31.10.2019 v pomere poskytnutých dotácií

Termín: do 31.10.2019

Zodpovedný: Ing. Sármany Ervin, prednosta MsÚ

Plnenie: úloha sa plní priebežne

Uznesenie č. 4. z 11.04.2019

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 11.04.2019 prerokovalo Návrhu na prerozdelenie dotácií na záujmovú a umeleckú činnosť, kultúrne aktivity a cirkev na rok 2019 a **schválilo** prerozdelenie dotácií na záujmovú a umeleckú činnosť, kultúrne aktivity a cirkev na rok 2019 v predložennom znení – (Tabuľka o prerozdelení dotácií na rok 2019 tvorí Prílohu č. 2.)

- a) **schválilo** prerozdelenie dotácií na záujmovú a umeleckú činnosť, kultúrne aktivity a cirkev na rok 2019 v predložennom rozsahu
- b) **uložilo** mestskému úradu povinne zadržanú 5% -nú rezervu v prípade priaznivého hospodárskeho výsledku uvoľniť po 31.10.2019 v pomere poskytnutých dotácií

Termín: do 31.10.2019

Zodpovedný: Ing. Sármany Ervin, prednosta MsÚ

Plnenie: úloha sa plní priebežne

Uznesenie č. 5. z 23.05.2019

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 23.05.2019 po prerokovaní návrhu mesta v súlade s § 30 a 31 stavebného zákona na aktualizáciu územnoplánovacej dokumentácie

A/ konštatovalo potrebu obstaráť ďalšie zmeny a doplnky k územnému plánu mesta Šamorín

B/ schválilo obstarávanie aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie ako zmeny a doplnky č.4 k územnému plánu v súlade s § 30 a 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon)

C/ uložilo Mestskému úradu v súlade s § 2a stavebného zákona zabezpečiť územnoplánovacie podklady potrebné k zahájeniu procesu.

Termín: do 31.10.2019

Zodpovedný: Ing. Sármany Ervin, prednosta MsÚ

Plnenie: úloha sa plní priebežne

Uznesenie č. 6. z 27.06.2019

III.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 po prerokovaní predloženého návrhu

a) **schválilo** vyhodnotenie rozpočtu mesta k 31.03.2019 v predložennom rozsahu

b) **uložilo** mestskému úradu Vyhodnotenie rozpočtu mesta k 31.03.2019 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 16.7.2019

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 6. z 27.06.2019

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo Výročnú správu hospodárenia konsolidovaného celku Mesta Šamorín za rok 2018

a) vzalo na vedomie výročnú správu hospodárenia konsolidovaného celku Mesta Šamorín za rok 2018 v predloženom rozsahu

b) schválilo konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2018 v predloženom rozsahu a konsolidovanú účtovnú závierku za rok 2018

c) uložilo mestskému úradu konsolidovanú účtovnú závierku so záverečným účtom za rok 2018 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 16.7.2019

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 6. z 27.06.2019

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 po prerokovaní návrhu plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2019

a) schválilo plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2019 s pripomienkou o doplnenie ods. III. Ostatné kontroly - Kontrola návrhov uznesení Mestského zastupiteľstva

b) poverilo hlavného kontrolóra mesta vykonávaním kontrolnej činnosti v zmysle predloženého plánu a kontrola návrhu uznesení Mestského zastupiteľstva.

Termín: do 31.12.2019

Zodpovedný: Ing. Ján Lelkes, hlavný kontrolór mesta

Plnenie: úloha sa plní priebežne

Uznesenie č. 6. z 27.06.2019

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 **prerokovalo** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 3/2019, ktorým sa určujú príspevky na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín a

a) schválilo Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Šamorín č. 3/2019, ktorým sa určujú príspevky na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín v predloženom rozsahu (resp. s pripomienkami)

b) uložilo MsÚ Všeobecne záväzné nariadenie č. 3/2019, ktorým sa určujú príspevky na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 01.07.2019

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 6. z 27.06.2019

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 **prerokovalo** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Šamorín č. 5/2019 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, finančnej pomoci a príspevkov občanom mesta a

- a) **schválilo** Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Šamorín č. 5/2019 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, finančnej pomoci a príspevkov občanom mesta v predloženom rozsahu.
- b) **uložilo MsÚ** Všeobecne záväznú nariadenie Mesta Šamorín č. 5/2019 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, finančnej pomoci a príspevkov občanom mesta vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: do 01.07.2019

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 6. z 27.06.2019

XII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

a) schválilo zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to pozemku registra „E“ ako parc. č. 261 o výmere 21m² ako ostatná plocha v katastrálnom území Mliečno, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 1539 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) a zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia za kúpnu cenu podľa cenovej mapy mesta vo výške 56,42 Eur/m² pre žiadateľa **BD Services, s.r.o. so sídlom Bratislavská cesta 81/37, 931 01 Šamorín**

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je zabezpečenie prístupnosti a vjazdu k susednej nehnuteľnosti pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a s prihliadnutím na to, že predmetný pozemok je toho času pre mesto prebytočný, čo je v súlade s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR 138/1991 Zb.

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu Mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 6. z 27.06.2019**XIII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

a) schválilo zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to časti pozemku registra „C“ ako parc. č. 1176/2 o celkovej výmere 6.935 m² ako zastavané plochy a nádvoria o veľkosti určenej po zameraní geometrickým plánom v katastrálnom území Šamorín, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) a zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 68,04 Eur/m² pre žiadateľa **Ing. Anna Szijjártóová, bytom Požiarnická 21, 931 01 Šamorín**

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je zabezpečenie sprístupnenia susedných nehnuteľností pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a s prihliadnutím na to, že predmetný pozemok je toho času pre mesto prebytočný, čo je v súlade s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR 138/1991 Zb.

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 6. z 27.06.2019**XIV.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

a) schválilo zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to časti pozemku registra „C“ ako parc. č. 1176/2 o celkovej výmere 6.935m² ako zastavané plochy a nádvoria o veľkosti určenej po zameraní geometrickým plánom v katastrálnom území Šamorín, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 68,04 Eur/m² pre žiadateľa

**Ing. Monika Pálinskásová, Milan Čepec,
bytom Požiarnická 13, 931 01 Šamorín**

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je zabezpečenie sprístupnenia susedných nehnuteľností pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a s prihliadnutím na to, že predmetný pozemok je toho času pre mesto prebytočný, čo je v súlade s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR 138/1991 Zb.

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 6. z 27.06.2019

XV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

a) schválilo zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to časti pozemku registra „C“ ako parc. č. 1176/2 o celkovej výmere 6.935m² ako zastavané plochy a nádvoría o veľkosti určenej po zameraní geometrickým plánom v katastrálnom území Šamorín, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 68,04 Eur/m² pre žiadateľa

Ing. Ladislav Pálinský, bytom Pomlejská 406/26, 931 01 Šamorín

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je zabezpečenie sprístupnenia susedných nehnuteľností pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a s prihliadnutím na to, že predmetný pozemok je toho času pre mesto prebytočný, čo je v súlade s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR 138/1991 Zb.

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 6. z 27.06.2019

XVI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh na schválenie zámeru na prevod nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Šamorín podľa VZN č. 11/2017 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a) schválilo zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta

pozemku registra „C“ parc. č. 1449/10 o výmere 5m² ako zastavané plochy a nádvoria, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov podľa VZN č. 11/2017 v súlade s VZN č. 3/2015 a § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu za kúpnu cenu podľa cenovej mapy mesta vo výške 94,93 Eur/m² pre žiadateľa

Jozef Mészáros bytom Labutia 76/46, 931 01 Šamorín - Čilistov

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je majetkoprávne usporiadanie vlastníctva pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a vzhľadom na skutočnosť, že na predmetnom pozemku je umiestnená stavba auto garáže so s. č. 1517 vedená na LV č. 3806 vo vlastníctve žiadateľa, čo je v súlade s podmienkami VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta a podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb.

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer na odpredaj pozemku v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 6. z 27.06.2019

XVII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh zámeru mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku v k.ú. Šamorín - spoluvlastníckeho podielu pozemku pod bytovým domom

a) schválilo zámer mesta Šamorín na prevod spoluvlastníckeho podielu pozemku pod bytovým domom prislúchajúceho veľkosti spoluvlastníckeho podielu priestoru na spoločných častiach podľa LV č. 1629, na pozemku registra „C“ parc. č. 2392/15 o celkovej výmere 388m² ako zastavané plochy a nádvoria v podiele 5195/100000-in v k.ú. Šamorín, vedený na LV č. 3904 v podielovom spoluvlastníctve mesta Šamorín, za kúpnu cenu stanovenú predpisom Ministerstva spravodlivosti SR v zmysle § 18a zákona č. 182/1993 pre žiadateľa

**Pavol Páleník a manželka Dagmar,
bytom Strelecká 1245/7, 931 01 Šamorín**

formou odpredaja v súlade s § 9a odseku 8 písmena a) zákona č. 138/1991 Z.z. v znení neskorších predpisov, pri prevode bytu alebo pozemku podľa osobitného predpisu za kúpnu cenu vo výške 3,32 EUR/m².

- b) poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. a) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 6. z 27.06.2019

XVIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo zámer na prenájom nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Kráľovianky

- a) schválilo** zámer na prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to časti pozemku registra „C“ parc. č. 49/1 o celkovej výmere 2547m² ako zastavané plochy v k.ú. Kráľovianky o veľkosti podľa zamerania z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pre žiadateľa:

Ladislav Mezey a manž. Renáta bytom 931 01 Šamorín – Kráľovianky

s výškou nájmu 0,20 Eur/m² v súlade s VZN mesta Šamorín č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta podľa prílohy č. 1, na dobu určitú na 5 rokov

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade s VZN mesta Šamorín č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

- b) poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Kráľovianky najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 6. z 27.06.2019

XIX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo zámer na prenájom nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Bučuháza

a) schválilo zámer na prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to pozemku registra „E“ parc. č. 81 o celkovej výmere 390 m² ako ostatné plochy v k.ú. Bučuháza z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pre žiadateľa:

Dávid Barczy bytom Mestský majer 15, 931 01 Šamorín

s výškou nájmu 0,20 EUR/m² v súlade s VZN mesta Šamorín č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta podľa prílohy č. 1 na dobu určitú na 5 rokov.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade s VZN mesta Šamorín č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Bučuháza najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 6. z 27.06.2019

XX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo návrh zámeru na prenájom nehnuteľného majetku mesta (záhrady na Pomlejskej ulici) v katastrálnom území Šamorín

a) schválilo zámer mesta Šamorín na prenájom nehnuteľností – pozemku parc. č. 1.042 o výmere 400 m² ako záhrada v katastrálnom území Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, pre žiadateľa

Helena Mezeiová bytom Hlavná 20, 931 01 Šamorín

s platnosťou a podmienkami v zmysle Zbierky uznesení čiastky č. 19/2016/VIII. zo dňa 15.12.2016 v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa § 16 ods. 5 písm. c) VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta podľa prílohy č. 1:

- na dobu určitú do 31.12.2021 s trojmesačnou výpovednou lehotou
- prednostné právo na predĺženie nájmu v prospech nájomcu pozemku
- v prípade vysporiadania majetkoprávných vzťahov k nehnuteľnostiam iným spôsobom platnosť nájomnej zmluvy zaniká
- v prípade, ak nájomca nebude prenajímaný pozemok využívať v súlade s dohodou výlučne na záhradkárске účely, mesto si vyhradzuje právo na výpoveď zo zmluvy
- cena nájmu sa určuje podľa prílohy č. 1 VZN č. 3/2015 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta vo výške 0,30 EUR/m²/rok
- dojednanie primeranej zmluvnej pokuty v prípade neplnenia si dohodnutých zmluvných podmienok
- prenajímateľ si vyhradzuje právo na prehodnotenie výšky nájmu v prípade zmeny právneho predpisu, v prípade inflácie alebo devalvácie meny
- zákaz realizácie výstavby, nadstavby, prístavby záhradných domčekov a bez možnosti umiestnenia prístreškov pre motorové vozidlá
- nájomca je oprávnený vykonať výlučne udržiavacie práce na existujúcich stavebných objektoch
- zákaz chovu domácich zvierat a umiestňovanie reklamných pútačov na oplotení
- nepripúšťa sa dať do podnájmu tretej osobe prenajímané nehnuteľnosti bez súhlasu mestského zastupiteľstva v Šamoríne

Dôvodová správa:

Záujmový pozemok registra „C“ parc. č. 1042 po celé obdobie platnosti „zmluvy o nájme“ bol udržiavaný a využívaný len výhradne na záhradkárске účely v súlade s podmienkami platnej zmluvy o nájme. Vzhľadom na uvedené skutočnosti je tu dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a prílohy č. 1 VZN č. 3/2015 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 6. z 27.06.2019

XXI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 27.06.2019 prerokovalo zámer na prenájom nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Šamorín a

a) schválilo zámer na prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to časti pozemku registra „C“ parc. č.

2630/1 o celkovej výmere 5.318m² ako zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Šamorín o plošnej výmere 20m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pre žiadateľa

**Somorja Hangja – Vox Samariae Polgári Társulás
So sídlom Hlavná ulica 813/58, 931 01 Šamorín**

s výškou nájmu 1,- Eur/rok v súlade s VZN mesta Šamorín č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta, na dobu určitú na 3 roky.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a v súlade s VZN mesta Šamorín č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

b) poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Plnenie: úloha splnená

Uznesenie č. 6. z 27.06.2019

XXIV.

Mestské zastupiteľstvo na svojom plenárnom zasadnutí dňa 27.6.2019 prerokovalo projekt s názvom „Obnova hasičskej zbrojnice v Mliečne“ a

a) schválilo

- predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie za účelom realizácie projektu „Obnova hasičskej zbrojnice v Mliečne“
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci
- zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, vo výške minimálne 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt.

b) uložilo mestskému úradu odovzdať žiadosť o poskytnutie dotácie s názvom „Obnova hasičskej zbrojnice v Mliečne“ so všetkými potrebnými prílohami v stanovenom termíne.

Termín: v zmysle výzvy MV SR číslo P HaZZ 2019

Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

Plnenie : úloha sa plní priebežne. Žiadosť o poskytnutie dotácie bola odovzdaná v stanovenom termíne.