



Materiál na rokovanie
8. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 19.09.2019

Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Šamorín – Michal Čepec, Ing. Monika Pálinkášová

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a územnej správy, dňa 26.03.2019
- komisia po posúdení podania odporúča pristúpiť k odpredaju žiadaného pozemku s prihliadnutím na výskyt podzemných inžinierskych vedení v záujmovej časti pozemku
- komisia finančná a správy majetku mesta, dňa 06.06.2019
- komisia odporúča odpredaj časti pozemku za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta

Dôvodová správa:

Michal Čepec a Ing. Mónika Pálinkášová bytom Požiarnická 13, 931 01 Šamorín podaním zo dňa 15.02.2019 požiadali o možnosť odkúpenia novovytvoreného pozemku registra „C“ parc.č. 1176/14 o celkovej výmere 13m2 v katastrálnom území Šamorín, v rozsahu o dĺžke nehnuteľnosti v tesnom susedstve nehnuteľností v podielovom spoluvlastníctve žiadateľov po hranicu so stávajúcim okrajom chodníka, s účelom realizácie oplotenia v línii s hranicami pozemkov so susednými nehnuteľnosťami.

Skutočnosťou je, že v dôsledku polohy, tvaru a veľkosti záujmový pozemok je využiteľný a dlhodobo využívaný na zabezpečenie prístupu na nehnuteľnosť vo vlastníctve žiadateľa.. Na základe preskúmania podania pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia je schválenie predmetného odpredaja pozemku v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) novely Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí ako oprávnený dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, v súlade s § 7 ods. 4 písm. e) VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Zámer na prevod nehnuteľnosti bol schválený uznesením MsZ v Šamoríne v zmysle Zbierky čiastky č. 6/2019/XV. zo dňa 27.06.2019.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 19.09.2019 prerokovalo návrh na schválenie prevodu majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Šamorín a

A/ schvaľuje

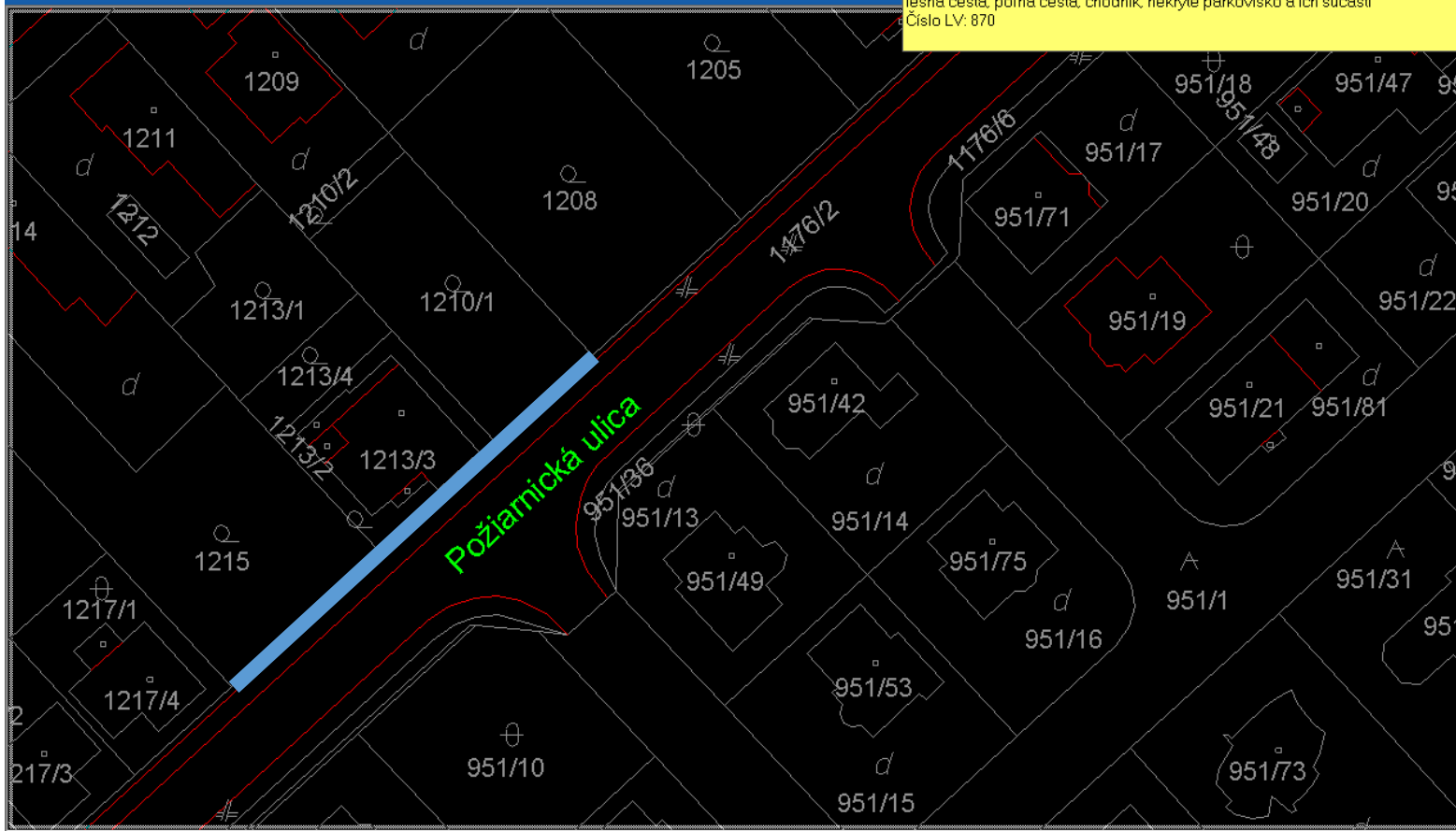
prevod nehnuteľného majetku mesta, a to novovytvoreného pozemku registra „C“ ako parc.č. 1176/14 o celkovej výmere 13m² ako zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Šamorín, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) a zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe

- za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 68,04 Eur/m²

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je zabezpečenie sprístupnenia susedných nehnuteľností pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a s prihliadnutím na to, že predmetný pozemok je toho času pre mesto prebytočný, čo je v súlade s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR 138/1991 Zb.

- pre žiadateľa:
Ing. Mónika Pálinkášová
Milan Čepec
bytom Požiarnická 21, 931 01 Šamorín

Parcela: 1176/2
Výmera: 6935
Druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie
Využitie pozemku: Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekruté parkovisko a ich súčasť
Číslo LV: 870



Zobrazovať v mape?
Zobrazovať texty v mape?

Výber

-- Vyberte kraj --
-- Vyberte okres --
-- Vyberte k. územie --

Vyhľadať

Podľa názvu okresu

Vyhľadať

Podľa názvu k.ú.

Vyhľadať