



Materiál na rokovanie
8. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 19.09.2019

Návrh na schválenie prenájmu nehnuteľnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Kraľovianky – Ladislav a Renáta Mezey

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a územnej správy, dňa 06.06.2019
- komisia po prehodnotení podania odporúča prenájmom predložiť na schválenie MsZ v Šamoríne
- komisia finančná a správy majetku mesta, dňa 17.06.2019
- komisia odporúča prenájmom časti pozemku s výškou nájmu podľa platného VZN mesta Šamorín

Dôvodová správa:

Ladislav Mezey a manž. Renáta bytom Šamorín – Kraľovianky 96 ako budúci vlastníci nehnuteľnosti a rodinného domu, pozemkov registra „C“ parc.č. 49/18 a 49/40 v katastrálnom území Kraľovianky podaním zo dňa 15.05.2019 požiadali o možnosť schválenia dlhodobého prenájmu časti nehnuteľnosti – pozemku situovaného v tesnom susedstve nehnuteľností vedených vo vlastníctve žiadateľov, za účelom úpravy terénu uložením zatravnovacích dlaždíc pre vytvorenie odstavnej plochy pre osobné auto.

Navrhovaným riešením je využitie prebytočného majetku mesta, ktorý bude slúžiť svojmu účelu, a to ako upravené priestranstvo s využitím ako odstavná plocha, čo je dôvodom hodného osobitného zreteľa na prenájom tohto majetku menovanému žiadateľovi v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a § 16 ods.5 písm. c) VZN č. 3/2015 Všeobecne záväzného nariadenia.

Zámer na prenájom pozemku bol schválený uznesením MsZ v Šamoríne v zmysle Zbierky čiastky č. 6/2019/XVIII. zo dňa 27.06.2019.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 19.09.2019 prerokovalo prenájom pozemku v katastrálnom území Kraľovianky a

A/ schvaľuje

prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to časti pozemku registra „C“ parc.č. 49/1 o celkovej výmere 2547m² ako zastavané plochy v k.ú. Kraľovianky o veľkosti podľa zamerania z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pre účely vytvorenia odstavnej plochy pre žiadateľa:

- Ladislav Mezey a manž. Renáta bytom 931 01 Šamorín - Kraľovianky
- s výškou nájmu 0,20 Eur/m²
v súlade s VZN mesta Šamorín č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta podľa prílohy č. 1
- na dobu určitú na 5 rokov

