



Materiál na rokovanie
8. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 19.09.2019

Návrh

na schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení (ďalej len "zákon") medzi Mestom Šamorín a Vest-MUSIC&CULTURE, o.z.

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Ing. Imrich Tóth, predseda komisie finančnej a správy majetku mesta
- Vypracoval:** Ing. Ervin Sármány, prednosta MsÚ
- Prerokovala:** Komisia finančná a správy majetku mesta pri MsZ

Dôvodová správa: Na základe tej skutočnosti, že zmluva o nájme nebytových priestorov (bývalé priestory mestského kina) ,uzatvorená medzi Mestom Šamorín s Vest-MUSIC&CULTURE, o.z. na prevádzkovanie klubu mládeže so zameraním na kultúrno-spoločenské vyžitie spojené s poskytovaním pohostinských služieb dňom 14.09. 2019 stráca platnosť a nájomca požiadal mesto o predĺženie lehoty nájmu na dobu určitú predkladáme Dodatok č. I k už citovanej zmluve na schválenie MsZ, v súlade s § 4 ods. 3 písm. n) VZN mesta Šamorín č. 3/2015 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 19. septembra 2019 po prerokovaní predloženého návrhu

a/ schvaľuje Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej dňa 12. 09. 2014 medzi mestom Šamorín a VEST-MUSIC&CULTURE, o.z., zast. Ákosom Véghom 930 30 Báč 58, na predĺženie nájmu počnúc dňom 15. 09. 2019 na dobu určitú na 10 rokov v predloženom znení, resp. s týmito zmenami a doplnkami v súlade s ust. § 4 ods. 3 písm. n) VZN mesta Šamorín č. 3/2015 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín.

DODATOK č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov, uzatvorenej podľa zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení, ďalej len („zákon“) medzi Mestom Šamorín a Vest-MUSIC&CULTURE, OZ. :

I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ : Mesto Šamorín, Mestský úrad
Hlavná 37, 931 01 Šamorín
zast. Csaba Orosz, primátor mesta

IČO: 00 305 723

IČ DPH: SK2020370121

Bankové spojenie, č.ú.: IBAN: SK32 0200 0000 0009 2142 0122

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca: VEST-MUSIC&CULTURE, občianske združenie
930 30 Báč 58

IČO: 37 848 658

zast.: Ákos Végh, predseda správnej rady

(ďalej ako „nájomca“)

II.

Zmluvné strany v zmysle článku **IX ods. 2** Nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa **12. 09. 2014**, uzatvárajú tento **Dodatok č. 1** (ďalej len „**dodatok**“), ktorým sa mení a upravuje zmluva nasledovne :

Článok IV zmluvy sa mení takto :

Nájomná zmluva sa uzatvára s účinnosťou **od 15.09. 2019** na dobu **určitú na 10 rokov**.

Článok VIII bod 1 zmluvy znie :

1. Túto zmluvu je možné ukončiť výpoveďou, resp. písomnou dohodou oboch zmluvných strán.

Článok IX. v ods.1 zmluvy posledná veta znie:

S uzavretím tohto dodatku zmluvy vyslovilo súhlas Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne dňa

III.

Ostatné ustanovenia **zmluvy** ostávajú v platnosti.

Tento **dodatok** je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán dostane po dvoch rovnopisoch.

Tento **dodatok** je platný a účinný dňom jeho podpísania.

V Šamoríne, dňa

Prenajímateľ:

Nájomca: