

MESTO ŠAMORÍN

Hlavná 37, 931 01 Šamorín

Číslo: 3910/2019-0002/SOcÚ
V Šamoríne 16.10.2019

OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A O UPUSTENÍ OD ÚSTNEHO KONANIA

Dňa 30.08.2019 podala firma **BALA park s. r. o., IČO 44 120 869** so sídlom **Bratislavská cesta 1941, 931 01 Šamorín**, žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu „**Obytný park BALA – etapa IV – SO302 - Parkovisko**“, na pozemku parcela č. **1921/219, /85, /1** katastrálnom území **Šamorín, mesto Šamorín**. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na stavbu „**Obytný park BALA – etapa IV**“, bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby dňa 06.12.2018 p.č. 3014/2018-003/SOcÚ.

Mesto Šamorín ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, § 3a ods. 4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 2 písm. a) bodu 3 zákona č. 416/2001 Z. z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, preskúmal žiadosť stavebníkov v zmysle § 8 a § 9 zákona č. 453/2000 Z. z. v znení neskorších predpisov a podľa § 62 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a podľa § 61 ods. 2 a 4 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

o z n a m u j e **v e r e j n o u v y h l á ť k o u**

začatie stavebného konania na stavbu „**Obytný park BALA – etapa IV – bytový dom – SO302 - Parkovisko**“.

Projekt rieši vybudovanie prístupu a parkovacích plôch k obytnému domu etapa IV na pozemku p.č. 1921/219, /85, /1 k. ú. Šamorín. Prístupová komunikácia sa napojí pri p.č. 1921/218, k.ú. Šamorín a bude napojená na už vybudovanú asfaltovú komunikáciu. Popri novej komunikácii budú vybudované parkovacie miesta v počte 19ks (2x pre telesne postihnutých). Stavba bude uskutočnená s asfaltového betónu a bude vybavená dopravným zariadením.

Vzhľadom na to, že stavebnému úradu sú známe pomery staveniska, dokumentácia a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, tunajší úrad v zmysle ustanovenia §61 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. (stavebného zákona) **upúšťa od miestneho zistenia a ústneho konania**.

Účastníci stavebného konania v zmysle §61 ods. 3 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia na Mestskom úrade v Šamoríne, inak nebude na ne prihliadnuté.

Žiadosť a ku nej patriace doklady sa nachádzajú na Spoločnom obecnom úrade – stavebný odbor, so sídlom na Mestskom úrade v Šamoríne, Gazdovský rad 37/a, kde je možné nahliadnuť do projektovej dokumentácie (v stránkových dňoch pondelok 8.00 – 15.30, streda 8.00 – 17.00).

V zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci stavebného konania so stavebným konaním. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

MESTO ŠAMORÍN
Spol. obecný úrad
931 01 ŠAMORÍN

Csaba Orosz
primátor mesta Šamorín

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli mesta Šamorín. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené: **23-10-2019**

Zvesené:

Pečiatka a podpis:

Rozdeľovník:

1. BALA park s. r. o., Bratislavská cesta 1941, 931 01 Šamorín
2. Mesto Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín
3. Ing. Dávid Csáno, Kostolná Gala 137, 930 34 Holice (zodpovedný projektant)
4. Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, Okresný dopravný inšpektorát, Muzejná 6, 929 01 Dunajská Streda
5. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
6. Západoslovenská distribučná a. s., P. O. BOX 292, 810 00 Bratislava
7. Západoslovenská vodárenská spol. a. s., odštepny závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
8. SPP - distribúcia a. s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava
9. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného Zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
10. Slovak Telekom a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. Okresný úrad Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
12. a/a (spis)

Vybavuje: Ing. Ján Ravasz
Spoločný obecný úrad – stavebný odbor
Mestský úrad v Šamoríne, Gazdovský rad 37/A, prízemie
Tel: 031 – 562 47 41 (42)