



Materiál na rokovanie
11. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 12.12.2019

**Návrh na schválenie uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena
na prekládke plynárenského zariadenia – ul. Márie k.ú. Šamorín (SPP
– distribúcia, a.s.)**

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a územnej správy

Dôvodová správa:

Na území mesta v rámci zabezpečovania prípravných a predrealizačných prác stavieb či už bytových alebo inžinierskych, v zmysle Zákona o územnom plánovaní a stavebného poriadku stavebník vydokladuje vlastnícke resp. iné právo k nehnuteľnosti dotknutej stavbou. V prípade, ak stavba vyžaduje zabratie aj časti verejného priestranstva vo vlastníctve inej osoby – Mesta Šamorín, táto forma iného práva je vydokladovaná „Zmluvou o zriadení vecného bremena“, ktorá podlieha registrácii na Okresnom úrade v Dunajskej Strede Katastrálnom odbore. Neoddeliteľnou prílohou „Návrhu na vklad tejto zmluvy“ je výpis z Uznesenia MsZ v Šamoríne, ktorým bolo odsúhlasené zriadenie vecného bremena.

Mesto Šamorínako ako stavebník stavby „Rekonštrukcia križovatky Čilistovská – ul. Márie“ na pozemkoch registra „C“ parc.č. 1449//1, 1449/5, 1466, 1475/1, 1499, 1666/1, 1666/18, 1898“ v súlade s platným projektom stavby žiada o uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky dotknuté stavbou prekládka plynárenského zariadenia (STL plynovodu) z dôvodu, že existencia tohto zariadenia bráni investorovi stavby v realizácii investičného zámeru.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na schválenie uzatvorenia:
„Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín, v katastrálnom území Šamorín, a to:
pozemky registra „C“ vedené na LV č. 870
parc.č. 1449/1, 1449/5, 1466, 1475/1, 1499, 1666/1, 1666/18
medzi povinnou osobou – Mesto Šamorín, ako vlastníkom uvedeného pozemku a
v súlade s dohodou o preložke plynárenského zariadenia
oprávnenou osobou – SPP – distribúcia, a.s.
Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 12.12.2019 po prerokovaní návrhu na schválenie uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena

A/ schválilo

uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na prekládku plynárenského zariadenia (STL plynovodu) v súvislosti so zabezpečením stavby „Rekonštrukcia križovatky Čilistovská – ul. Márie“ na stavbu dotknutých pozemkoch registra „C“ v katastrálnom území Šamorín

- parc.č. 1449/1 o výmere 1689m² ako ostatná plocha vedená na LV č. 870
- parc.č. 1449/5 o výmere 6897m² ako ostatná plocha vedená na LV č. 870
- parc.č. 1466 o výmere 2175m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870
- parc.č. 1475/1 o výmere 1769m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870
- parc.č. 1499 o výmere 5290m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870
- parc.č. 1666/1 o výmere 2052m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870
- parc.č. 1666/18 o výmere 996m² ako zastavaná plocha vedená na LV č. 870

medzi zmluvnými stranami:

povinnou osobou – Mesto Šamorín, ako výlučný vlastník pozemkov
oprávnenou osobou – SPP – distribúcia, a.s.
Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

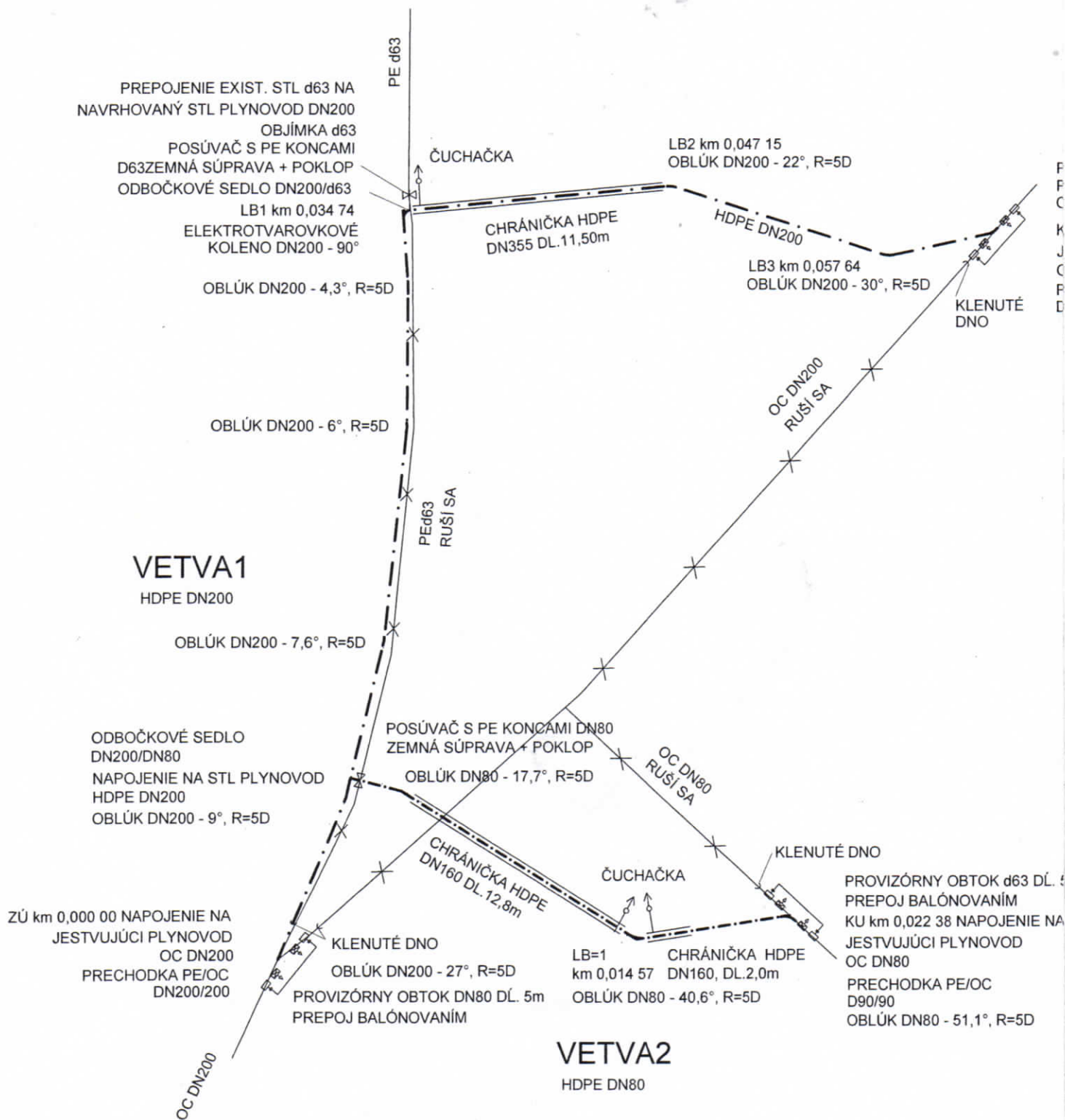
- bezodplatne na dobu neurčitú

Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o zriadení vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka nehnuteľností stavby strieť premiestnenie a uloženie STL plynovodu a s tým súvisiacich stavebných prác.





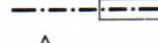


PRELOŽENIE STL PLYNOVODU

MATERIÁL: HDPE DN200-SDR 17, DĹ. 62,59 m

HDPE DN80-SDR 17, DĹ. 22,38 m



LEGENDA:

-  - EXISTUJÚCI STL PLYNOVOD
-  - NAVRHOVANÁ PRELOŽKA STL PLYNOVODU
-  - CHRÁNIČKA PLYNOVODU
-  - ČUCHAČKA
-  - ČUCHAČKA CHRÁNIČKY
-  - UZATVÁRACIA TVAROVKA DN200 (SHORTSTOP 200 S OBTOKOM)
-  - ODBOČNÁ TVAROVKA DN200/80

200-SDR17, DĹ. 62,59 m
80-SDR 17, DĹ. 22,38 m

Ĺ. 11,5 m
Ĺ. 14,8 m

rod.dom
POJENIE EXIST. STL d63 NA
ANÝ STL PLYNOVOD DN200
POSUVAČ d63
LB1 km 0,034 74

TVA1
DN200

ZÚ km 0,000 00
NAPOJENIE NA STL
PLYNOVOD
HDPE DN200

0 NAPOJENIE NA
PLYNOVOD

ČILISTOVSKÁ cesta

ČILISTOVSKÁ cesta

ČUHAČKA

CHRÁNIČKA HDPE
DN350 DL. 11,50m

POSUVAČ DN80

PE DN80
CHRÁNIČKA HDPE DN160
DL. 12,8m

VETVA2
HDPE DN80

CHRÁNIČKA HDPE
DN160, DL. 2,0m

KÚ km 0,022 38 NAPOJENIE
NA JESTVUJÚCI PLYNOVOD
OC DN80

KÚ km 0,062 59 NAPOJENIE
NA JESTVUJÚCI PLYNOVOD
OC DN200

UL. HVIEZDNA

UL. MÁRIE

Zodpov
D. HLA

REKO

Investo
Miesto

Výkres:

TENTO VÝKRES

