

MESTO ŠAMORÍN
Hlavná 37, 931 01 Šamorín

Číslo: 935/2019-02/SOcÚ
V Šamoríne 12.12.2019

**OZNÁMENIE O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA
S UPUSTENÍM OD ÚSTNEHO KONANIA A MIESTNEHO ŠETRENIA**

na umiestnenie stavby podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom
poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon)

Spoločnosť **MPBH Šamorín s.r.o., IČO 36 261 611**, sídlo **Veterná 23/D, 931 01 Šamorín**, v zastúpení spoločnosťou **andrásy, s.r.o., IČO 36728951**, sídlo **Hlavná 838/19, 931 01 Šamorín**, podala dňa 11.2.2019 žiadosť o vydanie územného rozhodnutia na stavbu „**Rekonštrukcia tepelných rozvodov v okruhu kotolne K4 v Šamoríne**“, v katastrálnom území **Šamorín**, mesto **Šamorín**. Uvedeným dňom sa začalo územné konanie.

Mesto Šamorín ako príslušný správny orgán podľa § 27 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zároveň ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 stavebného zákona a podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona

o z n a m u j e v e r e j n o u v y h l á š k o u

v súlade s § 36 ods. 4 stavebného zákona začatie územného konania dotknutým orgánom štátnej správy a účastníkom konania stavby „**Rekonštrukcia tepelných rozvodov v okruhu kotolne K4 v Šamoríne**“, v katastrálnom území **Šamorín**, v intraviláne mesta **Šamorín**. Územie stavby je určené trasou teplovodu v Šamoríne, na uliciach **Dunajská, Školská, Hlavná, Kláštorná, Záhradnícka**. (Podľa priloženej mapky v prílohe).

Kotolňa K4 v Šamoríne slúži ako zdroj tepla a teplej vody pre obytné budovy a materskú školu. Teplá voda na vykurovanie a teplá úžitková voda je privádzaná do jednotlivých objektov podzemnými tepelnými rozvodmi. Technický stav teplovodných potrubí vyžaduje ich kompletnú rekonštrukciu z dôvodu zabezpečenia spoľahlivého bezporuchového zásobovania teplom pripojených objektov.

Nové teplovody budú pozvárané z izolovaných rúr BTV (bezkanálové tepelné vedenie). Potrubia BTV pre ÚK ako aj pre TUV budú dodané so signalizačnými vodičmi, tým budú pripravené na pripojenie monitorovacieho systému na odhalenie prípadných porúch počas prevádzky. Nové rozvodné potrubia budú uložené v pieskovom lôžku čiastočne v jestvujúcich kanáloch, čiastočne v nových výkopoch.

Trasa nových úsekov bola navrhnutá s ohľadom na zníženie nárokov na búranie spevnených plôch, a zachovanie stromov vysadených v trase jestvujúcich tepelných kanálov. I napriek tomu bude nutné niektoré stromy odstrániť. Niveliata terénu nebude zmenená.

Nové rozvodné potrubia ÚK budú pozvárané z ocelových rúr opatrené tepelnou izoláciou z polyuretánu, s ochranným plášťom HDPE.

Nové rozvodné potrubia TUV budú pozvárané z ocelových pozinkovaných rúr opatrené tepelnou izoláciou z polyuretánu, s ochranným plášťom HDPE.

Projektované parametre rozvodov:

Rozvod ÚK

Vykurovacie médium -teplá voda Prevádzková teplota : 90/70°C

Menovitý tlak : 600 kPa

Menovitý tlak armatúr : PN 6

Menovitá svetlosť potrubí : DN 65, DN 80, DN100, DN 125, DN150, 200

Rozvod TÚV

Prevádzková teplota : 55-60°C

Prevádzkový tlak : 600 kPa

Menovitý tlak armatúr : PN 10

Menovitá svetlosť

TÚV : DN50, DN 65, DN80, DN100

cirkulácia TÚV : DN40, DN 50, DN65, DN80

Územie dotknuté predmetnou stavbou bude uvedené do pôvodného stavu, nespevnené plochy budú v rámci stavby vegetačne upravené, vybúrané spevnené plochy obnovené.

Po ukončení zemných prác sa verejnú priestranstvo uvedie do pôvodného stavu.

Pred realizáciou výkopových prác je nutné vytýčenie trasy všetkých jestvujúcich podzemných inžinierskych sietí.

Vzhľadom na to, že stavebnému úradu sú známe pomery staveniska, dokumentácia a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie umiestnenia stavby, tunajší úrad v zmysle ustanovenia § 36 ods. 2 stavebného zákona **upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho konania.**

Účastníci územného konania v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie do **7 pracovných dní** odo dňa doručenia oznámenia na Mestskom úrade v Šamoríne – spoločný obecný úrad – stavebný odbor, Gazdovský rad 37/A, 931 01 Šamorín, v stránkových dňoch (pondelok 8.00 – 15.30, streda 8.00 – 17.00), inak nebude na ne prihliadnuté.

V zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona dotknuté orgány štátnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámia v určenej lehote alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Žiadosť a ku nej patriace doklady sa nachádzajú na Spoločnom obecnom úrade – stavebný odbor, so sídlom na Mestskom úrade v Šamoríne, Gazdovský rad 37/a, kde je možné nahliadnuť do projektovej dokumentácie v stránkových dňoch (pondelok 8.00 – 15.30, streda 8.00 – 17.00).

MESTO ŠAMORÍN

Spol. obecný úrad

931 01 ŠAMORÍN



C s a b a O r o s z

primátor mesta Šamorín

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona musí byť vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli mesta Šamorín, ako aj na webovej stránke mesta Šamorín. Posledným deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasťou oznámenia je situačný náčrt.

Vyvesené: **18 -12- 2019**

Zvesené:

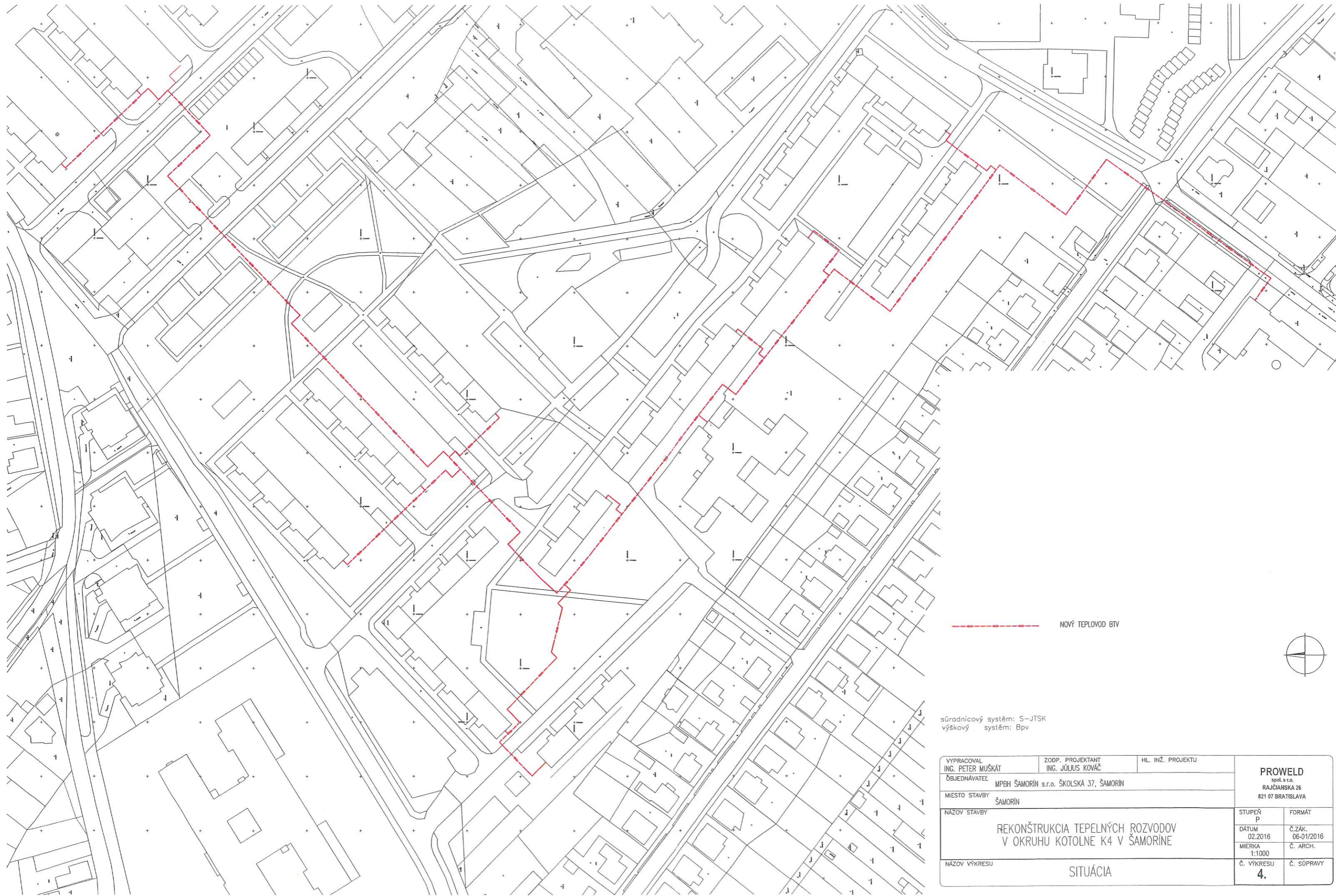
Pečiatka a podpis:

Rozdeľovník:

1. MPBH Šamorín s.r.o., Veterná 23/D, 931 01 Šamorín
2. andrássy, s.r.o., Hlavná 838/19, 931 01 Šamorín
3. ZP - Ing. Július Kováč, PROWELD spol. s r.o., Rajčianska 26, 821 07 Bratislava
4. Mesto Šamorín, Hlavná 37, 931 01 Šamorín
5. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
6. Okresný úrad Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Korzo B. Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva – Regionálny hygienik, Veľkobláhovská cesta 1067, 929 01 Dunajská Streda
8. Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, Okresný dopravný inšpektorát, Múzejná 6, 929 01 Dunajská Streda
9. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Dunajskej Strede, Trhovisko 1102/1, 929 01 Dunajská Streda
11. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Kutuzova 8, 832 47 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. Západoslovenská vodárenská a.s., odštepny závod Dunajská Streda, Kračanská cesta 1233, 929 01 Dunajská Streda
14. SPP – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
15. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
16. SUPTel s.r.o., Pri Šajbách 3, 831 06 Bratislava
17. SITEL s.r.o., Kopčianska 20/C, 851 01 Bratislava
18. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 831 04 Bratislava
19. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
20. UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o., Ševčenkova 36, 851 01 Bratislava, P.O.Box 216, 850 00 Bratislava
21. SWAN, a.s., Borská 6, 841 04 Bratislava
22. Slovanet a.s., Záhradnícka 151, 821 08 Bratislava
23. MadNet Services, s.r.o., Bratislavská cesta 1863/8, 929 01 Dunajská Streda
24. Co: spisový materiál

Príloha: situačný náčrt

Vybavuje: Ing. Hana Podolinská, t.č. 031/ 562 4742
Mestský úrad Šamorín
Spoločný obecný úrad – stavebný odbor
Gazdovský rad 37/A, 931 01 Šamorín



----- NOVÝ TEPELOVOD BTM



súradnicový systém: S-JTSK
výškový systém: Bpv

VYPRACOVAL ING. PETER MUŠKÁT	ZODP. PROJEKTANT ING. JÚLIUS KOVÁČ	HL. INŽ. PROJEKTU	PROWELD spol. s r.o. RAJČIANSKA 26 821 07 BRATISLAVA	
OBJEDNÁVATEL MPBH ŠAMORÍN s.r.o. ŠKOLSKÁ 37, ŠAMORÍN				
MIESTO STAVBY ŠAMORÍN			STUPEŇ P	FORMÁT
NÁZOV STAVBY REKONŠTRUKCIA TEPELNÝCH ROZVODOV V OKRUHU KOTOLNE K4 V ŠAMORÍNE			DÁTUM 02.2016	Č.ZÁK. 06-01/2016
			MIERKA 1:1000	Č. ARCH.
NÁZOV VÝKRESU SITUÁCIA			Č. VÝKRESU 4.	Č. SÚPRAVY