



ROZHODNUTIE

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) vydáva podľa § 7 ods. 5 zákona na základe oznámenia o strategickom dokumente „**Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky 9/2019**“, ktoré predložil obstarávateľ **Obec Hamuliakovo, Dunajská ulica 127/8, 900 43 Hamuliakovo** a po ukončení zisťovacieho konania toto rozhodnutie:

Strategický dokument „**Územný plán obce Hamuliakovo– Zmeny a doplnky 9/2019**“

s a n e b u d e p o s u d z o v a ť

podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

ODÔVODNENIE

Obstarávateľ, **Obec Hamuliakovo, Dunajská ulica 127/8, 900 43 Hamuliakovo** predložil Okresnému úradu Senec, odboru starostlivosti o životné prostredie podľa § 5 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) oznámenie o strategickom dokumente „**Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky 9/2019**“.

Hlavné ciele

Hlavným cieľom riešenia je umožniť rozšírenie kultúrneho komplexu múzea Danubiana o novú časť pre výstavbu Dunajského pavilónu. Návrh riešenia zmien a doplnkov č. 9/2019 obsahuje navrhovaný rozvojový zámer s označením RZ 59/z. Nachádza sa v západnej časti katastrálneho územia obce Hamuliakovo, na pravom brehu Hrušovskej zdrže, južne od cesty vedenej po hrádzi vodného diela, na pozemkoch s p.č. 1338/13, 1338/30-časť, 1338/62 (reg. C-KN). Vlastníkom pozemkov je Vodohospodárska výstavba, š.p. Zámer je určený pre rozšírenie kultúrneho komplexu múzea Danubiana o novú časť pre výstavbu Dunajského pavilónu.

Uvedený rozvojový zámer bude priamo nadväzovať na objekt kultúrneho komplexu, od ktorého bude oddelený len komunikáciou Vojka nad Dunajom - Čunovo. Kompozične bude vhodným spôsobom vyplňať zvyškovú plochu na ohybe príjazdovej komunikácie, medzi pôvodným korytom Dunaja a Hrušovskou zdržou Vodného diela Gabčíkovo. Dunajský pavilón bude prirodzeným pokračovaním existujúceho kultúrneho komplexu ako jeho posledný článok. Zámer bude výškovo koordinovaný s výškou múzea Danubiana, s cieľom dosiahnuť jeho harmonické začlenenie do okolitého prostredia. Zámer s plánovaným objektom Dunajského pavilónu je určený na sprístupnenie príbehu rieky Dunaj verejnosti a na výstavy artefaktov s ňou spojených.

Okrem výstavnej funkcie bude v pavilóne aj prednášková sála pre 130 osôb, premietacia miestnosť a učebňa pre pedagogické účely. Súčasťou expozície bude aj veľké sladkovodné akvárium s autentickou dunajskou faunou a flórou.

V dotyku s riešeným územím rozvojového zámeru RZ 59/z je vedená cyklistická trasa po hrádzi vodného diela Gabčíkovo (vetva Medzinárodnej cyklotrasy EuroVelo 6).

Ďalej sa navrhuje doplnenie súvisiaceho verejného dopravného vybavenia a verejného technického vybavenia. V rámci rozvojového zámeru RZ 59/z sa nachádza spevnená plocha, pričom sa predpokladá jej prebudovanie na odstavňú plochu s kapacitou 63 stojísk. Rozvojový zámer bude napojený na verejný vodovod, vybuduje sa tiež areálová splašková kanalizácia s čistiarnou odpadových vôd. Bude zásobovaný elektrickou energiou z existujúcej transformačnej stanice za predpokladu zvýšenia výkonu transformátora.

Strategický dokument svojimi parametrami podľa § 4, ods. 2 zákona č. 24/2006 Z.z. podlieha **zist'ovaciemu konaniu**, ktoré OÚ Senec vykonal podľa § 7 zákona.

V rámci zist'ovacieho konania Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie podľa § 6, ods. 2 zákona zverejnil oznámenie na webovom sídle ministerstva a rozposlal oznámenie o strategickom dokumente na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom, povolujúcemu orgánu a dotknutej obci.

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zist'ovacieho konania rozposlal Oznámenie o strategickom dokumente aj ďalším subjektom, ktoré nie sú podľa zákona dotknutými orgánmi, ale príslušný orgán považoval ich stanovisko dôležité pri posudzovaní.

V súlade s § 6 ods. 4 zákona a do vydania tohto rozhodnutia doručili príslušnému orgánu písomné stanoviská tieto subjekty:

1. **Obvodný banský úrad v Bratislave**, pod č. 6-1852/2019 zo dňa 09.08.2019: Tunajší úrad k zmenám a doplnkom 9/2019 územného plánu Obce Hamuliakovo nemá námietky, pokiaľ bude v územnom pláne Obec Hamuliakovo v plnej miere rešpektovaná plocha a v súlade s § 17 ods. 5 banského zákona vyznačené hranice chráneného ložiskového územia Šamorín I., určeného na ochranu výhradného ložiska ropy a zemného plynu, toho času evidovaného na tunajšom úrade na organizáciu Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava. Pri zohľadnení uvedených požiadaviek tunajší úrad posúdenie strategického dokumentu podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov ponecháva na rozhodnutí Okresného úradu Senec, Odbor starostlivosti o životné prostredie. Toto stanovisko platí pre všetky etapy spracovávania Územného plánu Obce Hamuliakovo.

Pripomienky sú zapracované do tohto rozhodnutia.

2. **Ministerstvo životného prostredia Slovenskej republiky, sekcia vôd**, pod č. 9685/2019-4.1, 40029/2019 zo dňa 09.08.2019: Z hľadiska ochrany vôd bude potrebné dodržiavať na všetkých stupňoch prípravy a schvaľovania projektovej dokumentácie podmienky zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení neskorších predpisov a nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 167/2015 Z.z. o environmentálnych normách kvality v oblasti vodnej politiky. Vzhľadom na to, že ide o vodnú stavbu Hrušovskej zdrže, ktorá je v správe a vlastníctva

VV, š.p. a SVP, š.p. ako správca vodohospodársky významných vodných tokov, uvedené organizácie stanovujú a určujú záväzné podmienky k predmetnému navrhovanému zámeru vo svojich stanoviskách.

3. **Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava**, pod č. MAGS OUP 50456/19-102385 OUP 849/19, SEA č. 26 zo dňa 14.08.2019:

K predloženému Oznámeniu o SD „Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019“ zaujímame nasledovné stanovisko:

1/ Z hľadiska územného plánovania:

Posúdenie vo vzťahu k ÚPN hl.m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03 a 05 (ďalej aj „ÚPN“):

1./ Posúdenie vo vzťahu k ÚPN hl. m. SR Bratislavy, rok 2007 v znení zmien a doplnkov 01, 02, 03, 05 (ďalej len ÚPN):

Stanovisko z hľadiska koncepcie jednotlivých zložiek osídlenia:

- Konštatujeme, že súčasťou grafickej časti „oznámenia“ nie je návrh urbanisticko-architektonického riešenia navrhovanej novostavby Dunajského pavilónu.
- Poloha Dunajského pavilónu vo vizuálne exponovanej polohe územia v kontakte s riekou Dunaj bude výrazne dotvárať obraz a prírodnú panorámu mesta. V predmetnom území je preto potrebné situovať stavbu s vysokou kvalitou architektonického riešenia a vyšším podielom plôch zelene. Z hľadiska urbanisticko-dopravného riešenia odporúčame parkovacie plochy a plochy v kontakte s parkovacími plochami doplniť stromovou vegetáciou.
- Z hľadiska koncepcie územného rozvoja hlavného mesta SR mesta a jednotlivých zložiek osídlenia predložené *Oznámenie o strategickom dokumente - Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019* **berieme na vedomie.**

2/ Z hľadiska dopravného plánovania - predložené oznámenie o strategickom dokumente berieme na vedomie.

Z hľadiska systémov technickej infraštruktúry – bez pripomienok.

3/ Z hľadiska vplyvov na životné prostredie, vrátane kumulatívnych vplyvov:

SEA – rekapitulácia:

- **Územný plán obce Hamuliakovo** bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva v Hamuliakove č. 9-OZ/1996 zo dňa 04.10.1996. *Prehľad doteraz schválených ZaD ÚPN obce Hamuliakovo je uvedený na str. 6 predloženého strategického dokumentu.*
- K oznámeniu o spracovaní strategického dokumentu „**Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 8/2013**“ zaujalo Hlavné mesto SR Bratislava stanovisko pod č. MAGS OUGG-52781/13-320098, OUGG-240/13, SEA č. 35 zo dňa 10.9.2013.

V predmetnom stanovisku sa o.i. uvádza:

- Z hľadiska koncepcie územného rozvoja hlavného mesta SR Bratislavy a jednotlivých zložiek osídlenia predložené *Oznámenie o strategickom dokumente - Zmeny a doplnky č. 8/2013 Územného plánu obce Hamuliakovo* - berieme na vedomie.
- Nepredpokladáme, že uvedené zmeny významne negatívne ovplyvnia jednotlivé zložky životného prostredia, ekologickú stabilitu územia či zdravotný stav obyvateľstva obce Hamuliakovo, a nebudú predstavovať vážnejšie environmentálne negatívne vplyvy a riziká ani pre územie hlavného mesta SR Bratislavy.

- K oznámeniu o strategickom dokumente „**Územný plán zóny Horná vrбина a Ostrovné v Hamuliakove**“ zaujalo Hlavné mesto SR Bratislava stanovisko pod č. MAGS OSRMT 50856/17-367959, OSRMT 859/17, SEA č. 38 zo dňa 25.08.2017.

V predmetnom stanovisku sa o.i. uvádza:

- Z hľadiska koncepcie jednotlivých zložiek osídlenia:

Z hľadiska koncepcie územného rozvoja hlavného mesta SR Bratislava a jednotlivých zložiek osídlenia predložené *Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán zóny Horná Vrбина a Ostrovná v Hamuliakove“ berieme na vedomie.*

- Celkové environmentálne zhodnotenie strategického dokumentu:

Možné závažné riziká súvisiace s napĺňaním cieľov strategického dokumentu v podobe definovania intenzity využitia územia, a to určením regulatívov priestorového usporiadania a funkčného využívania pozemkov nie sú známe, ale môžeme očakávať priamy pozitívny vplyv s verejným záujmom.

Z predloženého návrhu strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredia presahujúce štátne hranice.

Po preštudovaní si predloženého oznámenia o strategickom dokumente Územný plán zóny Horná vrбина a Ostrovná v Hamuliakove, odporúčame zohľadniť naše pripomienky a konštatovania a proces posudzovania ukončiť v etape zisťovacieho konania.

- K aktuálne predloženému oznámeniu o strategickom dokumente „**Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019**“ uvádzame:

K zložkám životného prostredia:

Zeleň, tvorba krajiny:

- Na str. 10 predloženého strategického dokumentu (SD) sa uvádza, že: „Rozvojový zámer RZ 59/z – navrhovaný rozvojový zámer v zmysle zmien a doplnkov č. 9/2019 územného plánu obce Hamuliakovo je situovaný v západnej časti katastrálneho územia, na pravom brehu Hrušovskej zdrže, južne od cesty vedenej po hrádzi vodného diela. Je ohraničený z juhozápadu strany vodnou plochou, zo severovýchodu spevnenou plochou, využívanou galériou moderného umenia Danubiana a z juhovýchodu strany príjazdovou komunikáciou. Územie sa zvažuje smerom na juhozápad k vodnej hladine. Je prevažne zatravnené a v jeho juhovýchodnej časti sa nachádza drevinový porast“. *Berieme na vedomie.*
- Na str. 16 SD sa uvádza intenzita využitia pozemku: „Intenzita využitia funkčných plôch (vyjadruje maximálne percento využitia pozemku: zastavaním objektmi, ozelenením a využitím ostatnými plochami - spevnené plochy, chodníky, komunikácie a pod.):

RZ 59/z	- zastavané plochy	35 %
	- plochy zelene	50 %
	- ostatné plochy	15 %

Mieru ozelenenia na úrovni 50% považujeme za akceptovateľnú; na nezastavaných a nespevnených plochách sa žiada realizovať sadovnicke úpravy (návrh dendrologickej skladby žiadame konzultovať so ŠOP SR). Prípadný nevyhnutný výrub drevín treba riešiť v zmysle ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiacich legislatívnych predpisov.

Ochrana prírody a krajiny, ÚSES:

- Územie v ktorom sa navrhovaná zmena strategického dokumentu nachádza patrí podľa zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny do chráneného vtáčieho územia SKCHVU007 Dunajské luhy a ramsarskej lokality Dunajské luhy.

- V kontexte so zákonom č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie aj v kontexte s § 28 z.č. 543/2002 Z.z. uvádzame, že činnosti navrhované do území siete NATURA 2000 je treba posudzovať v zmysle uvedených zákonov. Orgán štátnej správy vydá rozhodnutie o povolení takej činnosti iba ak na základe výsledkov posudzovania nebude mať negatívny vplyv na priaznivý stav takéhoto územia z hľadiska jeho ochrany.
- Podľa ÚPN-R BSK (2013) v znení zmien a doplnkov 01 je zmena činnosti lokalizovaná v trase biokoridoru provincionálneho významu PBk č. I. Dunaj.

Z hľadiska riešeného územia je nutné uvažovaný strategický dokument prekonzultovať s orgánom ochrany prírody v spolupráci so Štátnou ochranou prírody.

Ovzdušie - v časti 3.6 Zásady a regulatívy pre starostlivosť o životné prostredie sa v súvislosti s rozvojovým zámerom RZ 59/z sa dopĺňa nasledovný regulatív:

- v rámci rozvojového zámeru RZ 59/z obmedziť znečisťovanie ovzdušia napojením všetkých objektov na vykurovanie elektrickou energiou alebo alternatívne zdroje energie. *Uvedené je nutné rešpektovať.*

Vody:

Odvedenie splaškových odpadových vôd: navrhované je vybudovanie areálovej splaškovej kanalizácie DN 200, prečistenie odpadových vôd v čistiarni odpadových vôd (ČOV) a odvedenie cez výustný objekt do toku Dunaja.

Odvedenie vôd z povrchového odtoku:

Dažďové vody z parkoviska a spevnených plôch budú odvádzané do vpustov a prečistené v ORL, následne cez výustný objekt odvedené do Dunaja. Množstvo dažďových vôd vypúšťaných do recipientu bude 33,22 l/s.

- *Na vypúšťanie vyčistených odpadových vôd z ČOV do povrchových vôd je treba požiadať orgán štátnej vodnej správy podľa § 21 ods. 1, písm. c) vodného zákona o povolenie na osobitné užívanie vôd.*
- *Vzhľadom na umiestnenie rozvojového zámeru v CHVO Žitný ostrov, ochranu povrchových a podzemných vôd a budovanie ČOV s odvedením prečistených odpadových vôd do toku Dunaja žiadame, aby bola inštalovaná ČOV s vysokoúčinnou technológiou čistenia, vykonávaná údržba prevádzky ČOV špecializovanou firmou, rešpektované rozhodnutie orgánu štátnej vodnej správy a vodoprávne povolenie, stanovisko BVS a.s., SVP a.s., odborné stanovisko VUVH, ďalej povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach; Nariadenie Vlády SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.*

Pôdy: *V prípade predloženého strategického dokumentu nedochádza k záberu PP ani LP.*

Celkové environmentálne zhodnotenie strategického dokumentu:

Hlavné ciele rozvoja územia a určenie problémov na riešenie

Obstárание zmien a doplnkov č. 9 územného plánu obce Hamuliakovo vyvolala požiadavka investora DANUBIANA - Centrum moderného umenia, n.o. na rozšírenie areálu Danubiana o Dunajský pavilón.

Cieľom riešenia zmien a doplnkov č. 9 územného plánu obce Hamuliakovo je podporiť cestovný ruch v danej oblasti, vrátane súvisiacich kultúrnych aktivít.

Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia

1. Požiadavky na vstupy:

V procese spracovania ÚPD boli použité:

- všetky dostupné poznatky o území
- DANUBIANA – Dunajský pavilón, k.ú. Hamuliakovo, 2019
- príslušné právne predpisy a normy
- nadradená územnoplánovacia dokumentácia a iné koncepcné dokumenty

2. Údaje o výstupoch:

- výstupom plánovacieho procesu budú schválené zmeny a doplnky územného plánu obce, vrátane záväznej časti riešenia vyhlásenej formou VZN.

3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:

Predpokladané priame vplyvy:

- návrh vybudovania verejného dopravného a technického vybavenia miestneho významu pre RZ 59/z a súvisiace nároky na zásobovanie pitnou vodou, elektrickou energiou; produkované odpadové vody budú čistené vo vlastnej čistiarni odpadových vôd (ČOV)
- nepredpokladajú sa žiadne negatívne vplyvy na obyvateľstvo, krajinný obraz a scenériu, ovzdušie, hydrologické pomery, klimatické pomery
- navrhované riešenie nebude obmedzovať funkčnosť biokoridoru provincionálneho významu, ktorý tvorí pôvodné koryto Dunaja (podľa územného plánu regiónu v platnom znení), nakoľko RZ 59/z nezasahuje do pôvodného koryta Dunaja
- žiadne zábery poľnohospodárskej pôdy ani lesných pozemkov sa nepredpokladajú.

Predpokladané pozitívne nepriame vplyvy:

- stanovenie záväzných regulatívov funkčného využitia územia a priestorového usporiadania pre RZ 59/z
- predpokladá sa pozitívny prínos z hľadiska budovania identity územia, rozšírenia ponuky v kultúrno-spoločenskej oblasti.

4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva - nepredpokladá sa.

5. Vplyv na chránené územia:

- Vzhľadom k charakteru lokality RZ 59/z (antropogénne vytvorený prvok hrádze zdrže vodného diela) nebudú riešením zmien a doplnkov č. 9/2019 negatívne ovplyvnené chránené vtáčie územie SKCHVU007 Dunajské luhy, Ramsarská lokalita Dunajské luhy, Chránená vodohospodárska oblasť Žitný ostrov.

6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického materiálu - nepredpokladajú sa.

7. Vplyv na životné prostredie presahujúce štátne hranice - nepredpokladá sa.

Záver:

- Konštatujeme, že SD „Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019“ neprináša významnejšie environmentálne, ekonomické, sociálne a územnotechnické dôsledky.

Po preštudovaní si predloženého oznámenia o strategickom dokumente „ÚPN obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019“ odporúčame zohľadniť naše pripomienky a proces posudzovania ukončiť v etape zisťovacieho konania.

Do oznámenia bolo možné nahliadnúť v dňoch od 2.8.2019 do 19.8.2019 na prízemí budovy Magistrátu hl. mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, v priestoroch Služieb občanom/Front Office (v elektronickej podobe je oznámenie o zmene k nahliadnutiu na <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-hamuliakovo-zmeny-doplunky-c-9-2019/EIA/SEA> - Informačný systém podľa zákona č. 24/2006 Z.z. časť EIA/). Verejnosť mohla svoje písomné stanovisko doručiť Okresnému úradu Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hurbanova 21, 903 01 Senec do 19.8.2019.

4. **Dopravný úrad, Transport Authority**, pod č. 16693/2019/ROP-002/37359 zo dňa 08.08.2019: Dopravný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy na úseku civilného letectva v zmysle ustanovenia § 28 ods. 3 zákona č. 143/1998 Z.z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, sa k „Územnému plánu obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019“ vyjadril listom č. 15645/2019/ROP-002/32670 zo dňa 18.07.2019, v ktorom nemal na riešené územie žiadne požiadavky. Z pohľadu Dopravného úradu neexistujú vplyvy, ktoré by mali byť v strategickom dokumente posúdené podrobnejšie, teda také, ktoré by mali byť posudzované podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. **Vodohospodárska výstavba, š.p.**, pod č. Z-001616/2019, S-000410/2019 zo dňa 7.8.2019: S predloženými zmenami a doplnkami č. 9/2019 k ÚPN obce Hamuliakovo súhlasíme za podmienky, že do ÚPN budú zapracované naše pripomienky k Územnému plánu obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019.

Pripomienky sú zapracované do tohto rozhodnutia. Stanovisko VV, š.p. k Územnému plánu obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019 pod č. Z-001490/2019, S-000410/2019 zo dňa 5.8.2019 je súčasťou tohto rozhodnutia.

6. **Ministerstvo obrany SR**, pod č. ASM-40-1874/2019 zo dňa 31.7.2019: Ministerstvo obrany SR (Agentúra správy majetku Bratislava nemá pripomienky, lebo v riešenom území nemá zvláštne územné požiadavky. Z hľadiska zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie nemáme pripomienky.
7. **Trnavský samosprávny kraj, oddelenie územného plánovania a životného prostredia**, pod č. 11174/2019/OÚPŽP-2/Ta zo dňa 31.7.2019: Po preštudovaní predloženého oznámenia môžeme konštatovať, že uplatnenie strategického dokumentu obce Hamuliakovo, ktorá sa nachádza na území Bratislavského samosprávneho kraja nepredstavuje riziká z hľadiska jeho dosahu na životné prostredie Trnavského samosprávneho kraja. Oddelenie územného plánovania a životného prostredia TTSK nepožaduje v zmysle zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov strategický dokument posudzovať.
8. **Ministerstvo zdravotníctva Slovenskej republiky, Inšpektorát kúpeľov a žriediel**, pod č. S11775-2019-IKŽ-2 zo dňa 31.7.2019: Riešené územie sa nachádza mimo kúpeľných území, území ochranných pásiem prírodných liečivých a prírodných minerálnych zdrojov a mimo území klimatických podmienok vhodných na liečenie. Ministerstvo zdravotníctva SR – Inšpektorát kúpeľov a žriediel na základe ustanovení § 40 ods. 2 zákona č. 538/2005 Z.z. nie je v predmetnej veci dotknutým orgánom.
9. **Okresný úrad Bratislava, odbor opravných prostriedkov**, pod č. OU-BA-OOP6-2019/042067 zo dňa 05.08.2019: Riešené územie sa nachádza v katastrálnom území Hamuliakovo, mimo zastavaného územia obce na pozemkoch C KN parc. č. 1338/13, 1338/30 (časť), 1338/62. Evidované ako druh pozemku „zastavaná plocha a nádvorie“ a „ostatné plochy“. Podľa predloženej dokumentácie nedôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy. V zmysle zákona o ochrane pôdy sa poľnohospodárskou pôdou rozumie produkčne potenciálna pôda evidovaná v katastri nehnuteľností, ako orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, záhrady a trvalé trávne porasty.

Ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebný zámer je povinný zabezpečiť uplatnenie zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy, špeciálne najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a viníc.

V prípade, že dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné sa riadiť ustanoveniami §12 až §17 zákona o ochrane pôdy. V súlade s týmito ustanoveniami je možné poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, kde je rozhodujúcim limitom pri rozvoji územia kvalita poľnohospodárskej pôdy. Na základe uvedených skutočností OU-BA-OOP strategický dokument nepožaduje posudzovať podľa zákona.

Pripomienky sú zapracované do tohto rozhodnutia.

10. **Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja**, pod č. OU-BA-OSZP1-2019/93919/ANJ zo dňa 19.08.2019:

Po oboznámení sa s predmetným oznámením o strategickom dokumente Vám zasielame podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) nasledovné stanovisko (za orgány ochrany prírody, štátnej vodnej správy, odpadového hospodárstva a prevencie závažných priemyselných havárií, okresného úradu v sídle kraja v pôsobnosti Okresného úradu Bratislava, uvedené v skrátenom znení):

Orgán ochrany prírody kraja

(list. č. OU-BA-OSZP1-2019/094921-ROA zo dňa 08. 08. 2019)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán ochrany prírody vydáva podľa § 9 ods. 2 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a podľa zákona o posudzovaní toto stanovisko:

Navrhovaná zmena v Územnom pláne (ďalej len „ÚPN“) obce Hamuliakovo je situovaná v prvom stupni územnej ochrany podľa zákona. Na zmeny a doplnky č. 9/2019 sa vzťahujú ochranné pásma podľa ich doterajšej definície v územnoplánovacej dokumentácii. Nenavrhujú sa na vyhlásenie žiadne nové chránené územia. V bezprostrednom kontakte s navrhovanou zmenou ÚPN obce Hamuliakovo sa nachádza Chránené vtáčie územie Dunajské luhy (SKCHVU007).

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán ochrany prírody konštatuje, že rozšírenie areálu Danubiana o Dunajský pavilón nebude mať významný vplyv na vyššie spomenuté chránené vtáčie územie a nemá zásadnejšie pripomienky k predloženým zmenám v Zmenách a doplnkoch č. 9/2019 Územného plánu obce Hamuliakovo.

Orgán štátnej vodnej správy kraja

(OU-BA-OSZP2-2019/096739/DOK zo dňa 13. 08. 2019)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, orgán štátnej vodnej správy kraja dáva k predloženému zámeru navrhovanej činnosti nasledovné stanovisko: rozšírenie kultúrneho komplexu múzea Danubiana o novú časť pre výstavbu Dunajského pavilónu je možné za predpokladu súhlasného stanoviska správcu toku SVP, š.p. a VV, š.p.

Orgán štátnej správy odpadového hospodárstva kraja

(list č. OU-BA-OSZP2-2019/094983/BAR zo dňa 08. 08. 2019)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie kraja, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja nie je z hľadiska odpadového hospodárstva vo veci „Územný plán obce Hamuliakovo - Zmeny a doplnky č. 9/2019“ dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní.

Orgán prevencie závažných priemyselných havárií

(list č. OU-BA-OSZP1-2019/094821/CSV zo dňa 12. 08. 2019)

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, príslušný podľa ustanovení § 1 odsek 1 písm. b) a § 4 odsek 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa ustanovení § 23 odsek 1 písm. c) a § 14 odsek 4 zákona č. 128/2015 Z. z. o prevencii závažných priemyselných havárií a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vydáva k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente nasledovné záväzné stanovisko: z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nemáme žiadne pripomienky.

Toto vyjadrenie nenahrádza povolenie ani súhlas a nie je rozhodnutím podľa súčasne platnej legislatívy SR o správnom konaní a je podkladom pre orgán štátnej správy posudzujúci vplyvy na životné prostredie podľa osobitného predpisu.

Záver

Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja ako dotknutý orgán ochrany prírody konštatuje, že rozšírenie areálu Danubiana o Dunajský pavilón nebude mať významný vplyv na vyššie spomenuté chránené vtáčie územie a nemá zásadnejšie pripomienky k predloženým zmenám v Zmenách a doplnkoch č. 9/2019 Územného plánu obce Hamuliakovo. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja, orgán štátnej vodnej správy kraja dáva k predloženému zámeru navrhovanej činnosti nasledovné stanovisko: rozšírenie kultúrneho komplexu múzea Danubiana o novú časť pre výstavbu Dunajského pavilónu je možné za predpokladu súhlasného stanoviska správcu toku SVP, š.p. a VV, š.p. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie kraja, oddelenie štátnej správy vôd a vybraných zložiek životného prostredia kraja nie je z hľadiska odpadového hospodárstva vo veci „Územný plán obce Hamuliakovo - Zmeny a doplnky č. 9/2019“ dotknutým orgánom podľa § 3 písm. p) zákona o posudzovaní. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako štátny orgán prevencie závažných priemyselných havárií k predmetnému oznámeniu o strategickom dokumente z hľadiska prevencie závažných priemyselných havárií nemá žiadne pripomienky.

Pripomienka je zahrnutá do tohto rozhodnutia.

11. **Bratislavský samosprávny kraj**, pod č. 08015/2019/ZP-2 zo dňa 07.08.2019: Z pohľadu ochrany životného prostredia sa riešené územie nachádza priamo v CHVÚ Dunajské luhy a v Ramsarskej lokalite Dunajské luhy. V širšom okolí sa nachádzajú územia sústavy Natura 2000 SKUEV Dunajské luhy (vzialené cca 2,5 km), SKUEV Ostrovné lúčky (2,1km), SKUEV Hrušov (900m), a SKUEV Biskupické luhy (2,5km). Z chránených území národnej siete sa v širšom okolí nachádzajú CHKO Dunajské luhy (2,1km), PR Ostrovné lúčky (3,6km), PR Dunajské ostrovy (4,1km) a CHA Bajdel (4,3km). Z prvkov USES je priamo zasiahnutý provinciálny biokoridor Pbk Dunaj. Priamo zasiahnutá je tiež mokraď národného

významu Zdrž vodného diela Gabčíkovo. Dotknuté územie sa nachádza v tesnej blízkosti CHVO Žitný ostrov. Realizácia zámeru si nevyžiada zásah do poľnohospodárskej pôdy a ani do lesných pozemkov. Výrub drevín rastúcich mimo les bude v minimálnom rozsahu. Vzhľadom na charakter činnosti, ktorá je dôvodom na zmeny a doplnky ÚP obce Hamuliakovo, jej spôsob prevádzkovania a lokaitu umiestnenia je možné predpokladať, že vplyvy na predmety ochrany v priamo a nepriamo dotknutých chránených územiach budú nevýznamné. **Pri spracovaní dokumentu Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019 BSK požaduje vychádzať zo smernej časti a rešpektovať záväznú časť ÚPN-R-BSK.**

BSK, po oboznámení sa s predloženou dokumentáciou Vám oznamuje, že na základe vyššie uvedených skutočností, nepožaduje ďalšie posudzovanie predloženého strategického dokumentu podľa zákona EIA.

Príslušný orgán pripomienky zahrnul do tohto rozhodnutia.

12. **Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Pezinku**, pod č. ORHZ-PK2-2019/001916-2, zo dňa 08.08.2019: Z hľadiska ochrany pred požiarom nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie.
13. **Okresný úrad Bratislava**, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, pod č. OU-BA-OCDPK2-2019/091738 zo dňa 12.08.2019: Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií ako príslušný cestný orgán ciest I., II. a III. triedy, podľa §3 ods. 4 písm. a) a ods. 5 písm. a) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov z hľadiska nami sledovaných záujmov strategický dokument Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019 nepodlieha posudzovaniu podľa zákona č. 24/2006 Z.z., nakoľko nezasahuje do ciest v kompetencii tunajšieho úradu.
14. **Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava**, pod č. HŽP/12685/2019 zo dňa 28.08.2019: Z hľadiska ochrany verejného zdravia netrvá na pokračovaní posudzovania zámeru podľa zákona č. 24/2006 Z.z. pre činnosť „Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019“. Strategický dokument nepredpokladá negatívny vplyv na zdravotný stav obyvateľstva a životné prostredie, resp. tieto budú eliminované stanovením regulačných opatrení.
15. **Okresný úrad Senec, odbor krízového riadenia**, pod č. OU-SC-OKR-2019/8-174 zo dňa 23.08.2019: K predloženému zadaniu na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie máme tieto pripomienky:
 - Zadanie pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie neobsahuje zhodnotenie požiadaviek vyplývajúcich zo záujmov civilnej ochrany.
 - Do územnoplánovacej dokumentácie žiadame dopracovať návrh riešenia záujmov civilnej ochrany v zmysle §4 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 553/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.

Príslušný orgán pripomienky zahrnul do tohto rozhodnutia.

16. **Regionálne cesty Bratislava a.s.**, pod č. 943/19/1080/OSI zo dňa 30.07.2019: Z hľadiska správcu ciest II. a III. triedy na území Bratislavského samosprávneho kraja nemáme k uvedenému zisťovaciemu konaniu žiadne námietky.

17. **Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, inštitút dopravnej politiky**, pod č. 23529/2019/IDP/63915 zo dňa 07.08.2019:

- Predmetnú územnoplánovaciu dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Bratislavského samosprávneho kraja.
- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.
- Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
- Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- Upozorňujeme, že najmä pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu protihlukových opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
- Rešpektovať stanovisko Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. Dopravného úradu, o ktoré sa požiadali priamo.

Oznámenie o strategickom dokumente ZaD č. 9/2019 ÚPN –O Hamuliakovo berie MDV SR na vedomie a nepožaduje uvedený strategický dokument ďalej posudzovať podľa zákona.

Pripomienky sú zahrnuté do tohto rozhodnutia.

18. **Slovenský vodohospodársky podnik, š.p.** , pod č. CS SVP OZ BA 1400/2019 zo dňa 30.07.2019: SVP, š.p., OZ Bratislava ako správca vodohospodársky významných vodných tokov a prislúchajúceho povodia predkladá nasledovné vyjadrenie:

- Stavba podľa projektovej dokumentácie prakticky svojim celým JZ okrajom zasahuje do ochranného pásma vodnej stavby – hať na obtoku. V prípade potreby riešiť stavebno-technické, resp. technologické zásahy na objekte hate, by budúca stavba v navrhovanom rozsahu túto činnosť značne obmedzovala, resp. zamedzovala prevádzko-technickým alebo havarijným zásahom. Z uvedeného dôvodu požadujeme umiestniť stavbu 10 od objektov hate a jej výtokového krídla. Zároveň je potrebné celé 10 m široké pásmo pobrežného pozemku stavebne riešiť tak, aby bol po ňom možný presun ťažkej kolesovej techniky.
- Upozorňujeme, že vo výkresovej časti je hladina pre storočnú vodu Q100 na úrovni 129,30 m n.m. Počas povodne v roku 2013 bola zaznamenaná hladina dolnej vody Stupňa Čunovo na úrovni 130,25 m n.m.. Vzhľadom na skutočnosť, že stavba bude umiestnená v inundačnom území, môže byť atakovaná povodňovou vlnou a môže byť čiastočne zatopená, čím môže dôjsť k poškodeniu stavby, naplaveniu nánosov a plavenín.

- Na základe skutočností uvedených v predchádzajúcom bode môže dôjsť aj k zaplaveniu časti parkoviska spolu s technickými zariadeniami na zachytávanie kontaminantov. Preto musia byť tieto zariadenia navrhnuté tak, aby nemohlo dôjsť k vypláchnutiu obsahu ORL a kontaminácii povrchových a podzemných vôd.
- SVP, š.p. OZ BA, nepreberá žiadnu zodpovednosť za prípadné vzniknuté škody spôsobené realizáciou predmetnej stavby a taktiež nenesie zodpovednosť za prípadné poškodenie pri vykonávaní oprávnení správcu, resp. pri nepredvídateľných udalostiach.
- V lokalite budúcej stavby sa nachádzajú objekty vybudované pre pozorovanie a meranie, ktorých prípadné nutné úpravy bude treba vyriešiť v rámci projektovej dokumentácie.
- K stavbe je potrebné vyjadrenie príslušného orgánu Štátnej vodnej správy v zmysle § 27 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon), na vypúšťanie odpadových vôd do recipientu je tiež potrebný súhlas orgánu Štátnej vodnej správy.
- Stavba bude realizovaná na pozemkoch v správe Vodohospodárskej výstavby, š.p., ktorej vyjadrenie je potrebné, ako aj k samotnej projektovej dokumentácii.
- Listom zo dňa 25.04.2019 bolo od SVP, š.p. OZ Bratislava, zaslané vyjadrenie k DÚR pre organizáciu DANUBIANA –Centrum moderného umenia n.o. , Bratislava, vo veci „Danubiana – Dunajský pavilón na pozemkoch KN-C p.č. 1338/30, /45, /62“, k.ú. Hamuliakovo.

Pripomienky sú zahrnuté do tohto rozhodnutia.

19. **Krajský pamiatkový úrad**, pod č. KPUBA-2019/17360-4/61126/FAL,KAD zo dňa 31.07.2019: Krajský pamiatkový úrad podľa ustanovenia § 30 ods. 4 pamiatkového zákona **súhlasí** s navrhovaným obsahom strategického dokumentu v súvislosti s riešeným územím, ktoré sa nedotýka národných kultúrnych pamiatok evidovaných v Ústrednom zozname pamiatkového fondu SR a neprelína sa so žiadnym pamiatkovým územím, **bez pripomienok**.

Vo veci možného zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti v zmysle § 29 ods. 4 zákona, KPÚ BA neuplatňuje vecne príslušné záujmy na predložennom dokumente. KPÚ BA určí spôsob ochrany potenciálnych archeologických nálezov na riešenom území na základe posúdenia projektovej dokumentácie navrhovanej stavby v územnom a stavebnom konaní, v zmysle ustanovení pamiatkového zákona.

20. **Národná diaľničná spoločnosť a.s.**, pod č. 4667/77340/30102/2019 zo dňa 13.08.2019: Národná diaľničná spoločnosť, a.s. nemá námietky ani pripomienky k Územnému plánu obce Hamuliakovo, Zmeny a doplnky č. 9/2019, nakoľko sa nedotýka našich právom chránených záujmov t.j. prevádzkovej diaľnice ako aj pripravovaných stavieb.
21. **Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Senci**, Okresný dopravný inšpektorát v Senci, pod č. ORPZ-SC-ODI-1-508/2019 zo dňa 14.08.2019: k predloženej správe si neuplatňuje žiadne pripomienky.
22. **Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.** pod č. 32996/4020/2019/Me zo dňa 06.08.2019: Územný plán obce Hamuliakovo – zmeny a doplnky č. 9/2019“ nám obec predložila na vyjadrenie, stanovisko sme zaujali listom zn. 29237/4020/2019/Me zo dňa 17.07.2018.Navrhovaná lokalita svojím charakterom a lokalizáciou nezasahuje do ochranných pásiem vodných zdrojov ani ČOV, z hľadiska záujmov BVS a.s. posudzovanie strategického dokumentu nepožadujeme.

Záver

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie v rámci zisťovacieho konania posúdil oznámenie o strategickom dokumente z hľadiska jeho povahy, miesta vykonávania, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úroveň spracovania a podľa kritérií v zmysle Prílohy č. 3 k zákonu. Mesto Šamorín pre verejnosť zverejnilo strategický dokument od 5.8.2019 do 20.08.2019 (potvrdenie č. V/20167/3609/2019).

Okresný úrad Senec, odbor starostlivosti o životné prostredie sa zaoberal všetkými požiadavkami a návrhmi a na základe výsledkov zisťovacieho konania podľa § 7 ods. 4 zákona, pri ktorom zväžil súhrn všetkých uvedených skutočností a ďalšie informácie obsiahnuté v oznámení, s prihliadnutím na význam predpokladaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, ako aj na stanoviská zainteresovaných orgánov a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Predložený strategický dokument pravdepodobne nebude mať významný vplyv na životné prostredia a predloženého strategického dokumentu nevyplývajú žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

Ak sa zistí, že skutočné vplyvy posudzovaného dokumentu sú väčšie, ako sa v ňom uvádza, obstarávateľ je povinný zabezpečiť opatrenia na zosúladienie skutočného vplyvu s vplyvom uvedeným v strategickom dokumente a v súlade s podmienkami určenými podľa osobitných predpisov.

Zo stanovísk doručených k oznámeniu vyplynuli niektoré konkrétne požiadavky vo vzťahu k navrhovanej zmene strategického dokumentu, ktoré bude potrebné zohľadniť v ďalšom procese prerokovania a schvaľovania zmien a doplnkov 9/2019 Územného plánu obce Hamuliakovo podľa osobitných predpisov :

- Pri spracovaní dokumentu Územný plán obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019 BSK požaduje vychádzať zo smernej časti a rešpektovať záväznú časť ÚPN-R-BSK.
- V územnom pláne Obec Hamuliakovo v plnej miere treba rešpektovať plochu a v súlade s § 17 ods. 5 banského zákona vyznačené hranice chráneného ložiskového územia Šamorín I., určeného na ochranu výhradného ložiska ropy a zemného plynu, toho času evidovaného na tunajšom úrade na organizáciu Slovenský plynárenský priemysel, a.s., Mlynské Nivy 44/a, 825 11 Bratislava.
- V rámci rozvojového zámeru RZ 59/z obmedziť znečisťovanie ovzdušia napojením všetkých objektov na vykurovanie elektrickou energiou alebo alternatívne zdroje energie.
- Z hľadiska ochrany vôd bude potrebné dodržiavať na všetkých stupňoch prípravy a schvaľovania projektovej dokumentácie podmienky zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd v znení neskorších predpisov a nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 167/2015 Z.z. o environmentálnych normách kvality v oblasti vodnej politiky.
- Stavba podľa projektovej dokumentácie prakticky svojim celým JZ okrajom zasahuje do ochranného pásma vodnej stavby – hať na obtoku. V prípade potreby riešiť stavebno-

technické, resp. technologické zásahy na objekte hate, by budúca stavba v navrhovanom rozsahu túto činnosť značne obmedzovala, resp. zamedzovala prevádzko-technickým alebo havarijným zásahom. Z uvedeného dôvodu požadujeme umiestniť stavbu 10 od objektov hate a jej výtokového krídla. Zároveň je potrebné celé 10 m široké pásmo pobrežného pozemku stavebne riešiť tak, aby bol po ňom možný presun ťažkej kolesovej techniky.

- Upozorňujeme, že vo výkresovej časti je hladina pre storočnú vodu Q100 na úrovni 129,30 m n.m. Počas povodne v roku 2013 bola zaznamenaná hladina dolnej vody Stupňa Čunovo na úrovni 130,25 m n.m.. Vzhľadom na skutočnosť, že stavba bude umiestnená v inundačnom území, môže byť atakovaná povodňovou vlnou a môže byť čiastočne zatopená, čím môže dôjsť k poškodeniu stavby, naplaveniu nánosov a plavenín.
- Na základe skutočností uvedených v predchádzajúcom bode môže dôjsť aj k zaplaveniu časti parkoviska spolu s technickými zariadeniami na zachytávanie kontaminantov. Preto musia byť tieto zariadenia navrhnuté tak, aby nemohlo dôjsť k vypláchnutiu obsahu ORL a kontaminácii povrchových a podzemných vôd.
- SVP, š.p. OZ BA, nepreberá žiadnu zodpovednosť za prípadné vzniknuté škody spôsobené realizáciou predmetnej stavby a taktiež nenesie zodpovednosť za prípadné poškodenie pri vykonávaní oprávnení správcu, resp. pri nepredvídateľných udalostiach.
- V lokalite budúcej stavby sa nachádzajú objekty vybudované pre pozorovanie a meranie, ktorých prípadné nutné úpravy bude treba vyriešiť v rámci projektovej dokumentácie.
- K stavbe je potrebné vyjadrenie príslušného orgánu Štátnej vodnej správy v zmysle § 27 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon), na vypúšťanie odpadových vôd do recipientu je tiež potrebný súhlas orgánu Štátnej vodnej správy.
- Stavba bude realizovaná na pozemkoch v správe Vodohospodárskej výstavby, š.p., ktorej vyjadrenie je potrebné, ako aj k samotnej projektovej dokumentácii.
- Vzhľadom na umiestnenie rozvojového zámeru v CHVO Žitný ostrov, ochranu povrchových a podzemných vôd a budovanie ČOV s odvedením prečistených odpadových vôd do toku Dunaja žiadame, aby bola inštalovaná ČOV s vysokoúčinnou technológiou čistenia, vykonávaná údržba prevádzky ČOV špecializovanou firmou, rešpektované rozhodnutie orgánu štátnej vodnej správy a vodoprávne povolenie, stanovisko BVS a.s., SVP a.s., odborné stanovisko VÚVH, ďalej povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon), zákon č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach; Nariadenie Vlády SR č. 269/2010 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd.
- Predmetnú územnoplánovaciu dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou, aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Bratislavského samosprávneho kraja.
- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru a jej ochranné pásma.
- Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách

(cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

- Všetky dopravné parametre je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
- Upozorňujeme, že najmä pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, v blízkosti pozemných komunikácií je nevyhnutné dodržať pásmo hygienickej ochrany pred hlukom a negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky MZ SR č. 549/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov. Voči správcovi pozemných komunikácií nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu protihlukových opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
- Rešpektovať stanovisko Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. Dopravného úradu, o ktoré sa požiadali priamo.
- Rozšírenie kultúrneho komplexu múzea Danubiana o novú časť pre výstavbu Dunajského pavilónu je možné za predpokladu súhlasného stanoviska správcu toku SVP, š.p. a VV, š.p.
- Ten, kto navrhne nepoľnohospodárske použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebný zámer je povinný zabezpečiť uplatnenie zásad ochrany poľnohospodárskej pôdy, špeciálne najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy a viníc.
- V prípade, že dôjde k záberu poľnohospodárskej pôdy je potrebné sa riadiť ustanoveniami §12 až §17 zákona o ochrane pôdy. V súlade s týmito ustanoveniami je možné poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné a iné nepoľnohospodárske účely len v nevyhnutných prípadoch a v odôvodnenom rozsahu, kde je rozhodujúcim limitom pri rozvoji územia kvalita poľnohospodárskej pôdy.
- Do ÚPN zapracovať pripomienky VV, š.p. k Územnému plánu obce Hamuliakovo – Zmeny a doplnky č. 9/2019, pod č. Z-001490/2019, S-000410/2019 zo dňa 5.8.2019 (viď príloha).
- Zadanie pre spracovanie územnoplánovacej dokumentácie neobsahuje zhodnotenie požiadaviek vyplývajúcich zo záujmov civilnej ochrany.
- Do územnoplánovacej dokumentácie žiadame dopracovať návrh riešenia záujmov civilnej ochrany v zmysle §4 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky č. 553/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany v znení neskorších predpisov.
- Z hľadiska riešeného územia je nutné uvažovaný strategický dokument prekonzultovať s orgánom ochrany prírody v spolupráci so Štátnou ochranou prírody.
- Na nezastavaných a nespevnených plochách realizovať sadovnícke úpravy (návrh dendrologickej skladby konzultovať so ŠOP SR). Prípadný nevyhnutný výrub drevín treba riešiť v zmysle ustanovení zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny a súvisiacich legislatívnych predpisov.


Upozornenie: Podľa § 7 ods. 7 zákona dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí verejnosť spôsobom v mieste obvyklom.

Poučenie

Na zisťovacie konanie a vydanie tohto rozhodnutia sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a preto sa voči nemu nemožno odvolať.

Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom podľa zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok v znení zákona č. 88/2017 Z. z.




Ing. Beáta Adameová
vedúca odboru