



MESTO ŠAMORÍN - SOMORJA VÁROS
Mestský úrad - Városi Hivatal
Hlavná 37 - Fő utca 37
931 01 Šamorín - 931 01 Somorja

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia komisie dopravy, verejného poriadku a požiarnej ochrany
v Šamoríne dňa 30. 01. 2020

Prítomní členovia komisie: Ing. arch. Tomáš Jávorka (predseda komisie), Ladislav Czafík, Ľudovít Ūrge, Ing. PhD. Pavel Élesztős, Ing. Róbert Hatos, Ing. Andrej Jáchim, Roland Bartalos.

Pozvaní hostia: Csaba Orosz, Ing. László Tóth, Ing. Peter Simon, Imrich Szabados.

Ďalší prítomný:

Predseda komisie po privítaní všetkých prítomných otvoril rokovanie s nasledovným programom:

1. Úvod
2. Správa, prezentácia činnosti referátu dopravy,
3. Obmedzenie parkovania na spodnom úseku Hlavnej ulice – návrh: vyhradené parkovacie miesta dovoliť len na úseku od začiatku ulice po obratisko,
4. Agora – dopravné riešenie (vypočítaný poč. parkovacích miest 141, navrhnutých v štúdií 100, riešenie parkovania zo Školskej ulice),
5. Zmena územného plánu z pohľadu dopravy: Šámot, Bučuháza, X-Bionic,
6. Rôzne.

K bodu 1)

Privítanie členov komisie a pozvaných hostí.

K bodu 2)

Prítomným vedúci referátu dopravy predstavil novú štruktúru odboru výstavby a v rámci toho úlohy a kompetencie referátu dopravy. Boli odprezentované dosiahnuté výsledky za rok 2019. Cieľom prezentácie bolo oboznámiť členov komisie s prácou referátu dopravy.

K bodu 3)

Komisia jednohlasne podporuje obmedzenie parkovania v spodnej časti Hlavnej ulice. Komisia podporuje, aby vyhradené parkovacie miesta boli vyznačené len v úseku od Veternej ulice po kruhové obratisko.

K bodu 4)



MESTO ŠAMORÍN - SOMORJA VÁROS

Mestský úrad - Városi Hivatal

Hlavná 37 - Fő utca 37

931 01 Šamorín - 931 01 Somorja

Členovia komisie boli oboznámení s výpočtom parkovacích miest, ktorý predložil investor v rámci štúdie a z ktorého mu vyšlo 100 parkovacích miest. Vedúci referátu dopravy informoval členov komisie o tom, že boli znesené zo strany MsÚ výhrady voči nepresnostiam a chybám uvedeným vo výpočte a investor pracuje na jeho oprave. Konštatoval, že počet parkovacích miest (83,05) pre navrhnuté byty je v poriadku, avšak potrebný počet parkovacích miest pre administratívu a obchody je v predloženej štúdií podcenený. Z kontrolného výpočtu vypracovanom pracovníkom referátu dopravy vyšlo až 141 parkovacích miest. Podľa jeho názoru nie je možné podceniť potrebný počet parkovacích miest, aby sa nezhoršili podmienky parkovania v centre mesta.

Komisia jednohlasne žiada podlažnosť navrhnutej budovy „AGORA“ prispôbiť k možnostiam parkovania a počet potrebných parkovacích miest pre obchody a administratívu prepočítať na základe úžitkových plôch.

Ďalej komisia na základe predošlého vyjadrenia ODI DS žiada parkovanie zo Školskej ulice preriešiť tak, aby parkovacie státia na Školskej ulici boli prístupné z vlastnej vnútornej obslužnej komunikácie a autá neparkovali kolmo cez chodník. Smerové vedenie chodníka komisia žiada ponechať.

K bodu 5)

Pred komisiu boli odprezentované 3 pripravené zmeny územného plánu: Šamot, X-Bionic a Bučuháza.

- Zastavovacia štúdia zástavby v Bučuházi vypracovaný Ing. arch. P. Bodó bola vypracovaná pre stanovenie základných regulačných podmienok zástavby IBV a pre vyznačenie dopravných koridorov. Komisia súhlasí s navrhnutou štúdiou a odporúča do textovej časti doplniť, že riešené územie obsahuje územnú rezervu pre cyklochodník.

- Návrh spoločnosti X-Bionic na zmenu zastavovacích podmienok územia popri Čilistovskej ceste.

Komisia sa jednohlasne vyjadrila, že podporuje mestský lesopark ale neodporúča ďalšie rozšírenie zastavanosti dotknutého územia bez doriešenia dopravného napojenia areálu, ktoré by malo odbremeniť vnútorné mestské komunikácie od cieľovej dopravy smerujúcej do X-Bionic. Preto komisia navrhuje aby X-Bionic bol vyzvaný na účasť pri projektovej aj investičnej príprave dobudovania južného obchvatu mesta, ktorý je vyvolaný práve zvýšenou intenzitou dopravy smerom k športovému areálu. Komisia odporúča aby ďalšie rozšírenie bolo nutne podmienené existenciou obchvatu, ktorého smerové vedenie a technické parametre budú upresnené v územnom pláne mesta.

- obchvat Šamot: komisia dopravy jednohlasne podporuje, aby návrh krátkeho obchvatu sa dostal do územného plánu.

K bodu 6)



MESTO ŠAMORÍN - SOMORJA VÁROS

Mestský úrad - Városi Hivatal

Hlavná 37 - Fő utca 37

931 01 Šamorín - 931 01 Somorja

- P. Élesztős: upozornil na spadnutý strom, ktorý je naklonený k ceste I/63. Žiada to riešiť. Primátor dá pokyn hasičom na konanie a referát dopravy napíše sťažnosť na správcu cesty I/63 za nečinnosť, zanedbanie svojich povinností v súvislosti s údržbou cesty a z toho vyplývajúce všeobecné ohrozovanie.

- L. Czafik: Informoval sa, že čo je vo veci sťažnosti obyvateľov v súvislosti s prevádzkou Czvedler na Dunajskej ulici. Vedúci referátu dopravy povedal, že on o tom nič nevie a pravdepodobne bola petícia riešená pani Piačekovou. Treba sa informovať u nej.

- A. Jáchim: Kanalizačný poklop v novom chodníku v Kráľoviankach nie je v poriadku. Riešenie nájde projektant v spolupráci s referátom dopravy.

- T. Jávorka: Ako vyzerá povolenie na chodník Kaufland? Čo je s cestou, ktorá zasahuje do vetrolamu v novom obchodnom centre Hobbi? Na priechode pre chodcov pri novom OC Forespo stojí voda, čo treba riešiť, reklamovať. Prečo ešte stále nie je zakázaný vjazd z Bratislavskej do Kováčskej ulice? Odpovedali L. Tóth a P. Simon: v súvislosti s chodníkom sa čakalo doplnenie technickej správy od projektanta, ten bol doložený; v súvislosti s Hobbi bola vykonaná obhliadka na mieste a stavebný úrad informoval, že investor požiadal o zmenu stavby; v súvislosti s Forespom bude voda na priechode reklamovaná, v súvislosti s Kováčskou čaká referát na vyjadrenie SSC bez ktorého nám okresný úrad nevydá povolenie.

- R. Bartalos: Prestoj autobusov Slovaklines vyriešiť v Mliečne. L. Tóth informoval o tom, že už je to vyriešené, bolo dohodnuté vyhovujúce miesto s pánom Nagyom, poslancom z Mliečna. Okrem toho mesto pozýva predstaviteľov SAD a Slovaklines na spoločné rokovanie v záujme vyriešiť parkovanie autobusov na území mesta a dohodnúť finančnú kompenzáciu za prestoj a parkovanie autobusov.

Zapísal: Ing. Tóth László

Predseda: Ing. arch. Tomáš Jávorka