



Materiál na rokovanie
16. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 17.09.2020

Návrh na schválenie výmazu predkupného práva z listu vlastníctva č. 1122 – Helena Mezeiová

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a územnej správy dňa 02.09.2020
- komisia po prehodnotení podania odporúča výmaz ťarchy z LV predložiť na schválenie MsZ v Šamoríne
- komisia finančná a správy majetku dňa 08.09.2020
- komisia odporúča uzatvorenie zmluvy o zrušení predkupného práva na pozemok

Dôvodová správa:

Kúpnu zmluvou právoplatnou dňa 28.07.2005 nadobudla kupujúca Helena Mezeiová rod. Horváthová bytom Hlavná 791/20, 931 01 Šamorín nehnuteľnosť – pozemok registra „C“ parc.č. 78/10 o výmere 452m² ako ostatná plocha v katastrálnom území Bučuháza do výlučného vlastníctva, so zápisom ťarchy – práva na spätné odkúpenie nehnuteľnosti mestom Šamorín za pôvodnú kúpnu cenu odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy do časti „C“ listu vlastníctva č. 1122.

Žiadateľka – vlastníčka nehnuteľností vedených na LV č. 1122 z dôvodu dlhodobého zveľaďovania, udržiavania predmetnej nehnuteľnosti a ukončenia realizácie stavby rodinného domu právoplatným kolaudačným rozhodnutím na predmetnom pozemku, požiadalo o výmaz predmetnej ťarchy z listu vlastníctva č. 1122.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 17.09.2020 po prerokovaní návrhu na výmaz ťarchy predkupného práva z listu vlastníctva č. 1122

A/ Schvaľuje

- zabezpečenie výmazu ťarchy z časti „C“ listu vlastníctva č. 1122 na novovytvorené pozemky registra „C“ parc.č. 78/10 o celkovej výmere 335m² ako ostatná plocha a parc.č. 78/17 o výmere 117m² a zastavaná plocha v katastrálnom území Bučuháza

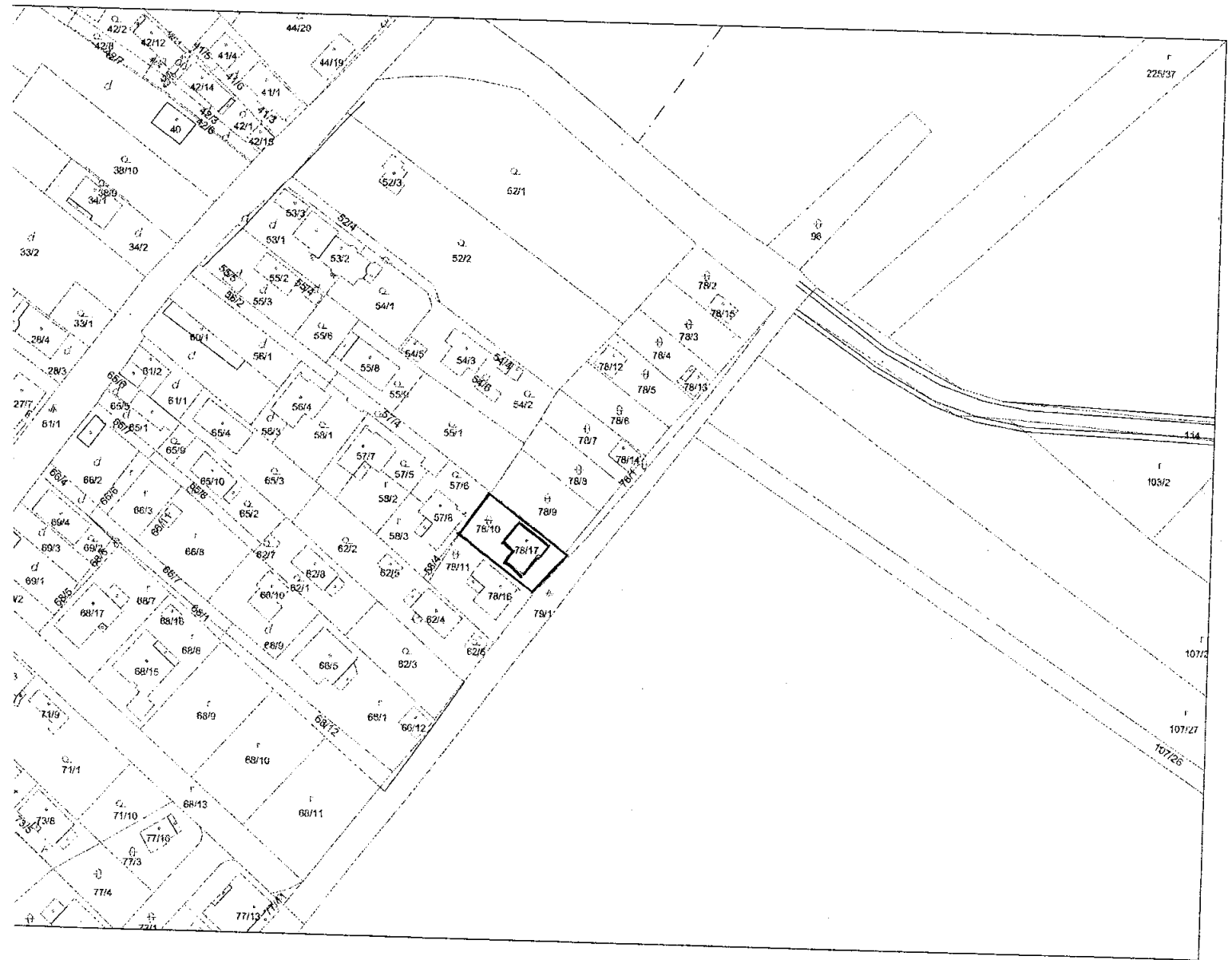
- formou uzatvorenia „Zmluvy o zrušení vecného bremena“ medzi zmluvnými stranami:
- Mesto Šamorín
ako predávajúci pozemku – oprávnený z vecného bremena
- Helena Mezeiová rod. Horváthová bytom Hlavná 791/20, 931 01 Šamorín
ako kupujúci, terajší vlastníik pozemku – povinný z vecného bremena

Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Dunajská Streda
Obec: ŠAMORÍN
Katastrálne územie: Bučuháza

10. septembra 2020 11:02



SCALE 1 : 1 810

