



Materiál na rokovanie

V Šamoríne, dňa 17.09.2020

16. zasadnutia

Mestského zastupiteľstva Šamorín

## **Návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na pozemky v k.ú. Šamorín – Slovenská energetika, a.s.**

**Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta

**Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS

**Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta

**Prerokovali:** komisia výstavby a územnej správy dňa 02.09.2020

- komisia odporúča uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena predložiť na schválenie MsZ v Šamoríne

komisia finančná a správy majetku dňa 08.09.2020

- komisia odporúča uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

### **Dôvodová správa:**

Na území mesta v rámci zabezpečovania prípravných a predrealizačných prác stavieb či už bytových alebo inžinierskych, v zmysle Zákona o územnom plánovaní a stavebného poriadku stavebník vydokladuje vlastnícke resp. iné právo k nehnuteľnosti dotknutej stavbou. V prípade, ak stavba vyžaduje zabratie aj časti verejného priestranstva vo vlastníctve inej osoby – Mesta Šamorín, táto forma iného práva je vydokladovaná „Zmluvou o zriadení vecného bremena“, ktorá podlieha registrácii na Okresnom úrade v Dunajskej Strede Katastrálnom odbore. Neoddeliteľnou prílohou „Návrhu na vklad tejto zmluvy“ je výpis z Uznesenia MsZ v Šamoríne, ktorým bolo odsúhlasené zriadenie vecného bremena.

V súvislosti s realizáciou stavebných objektov „SO 502.01-01 Prípojka VN, SO 504.02 Rozvod SLP v katastrálnom území Šamorín žiadateľom - investorom stavby Slovenská energetika, a.s. so sídlom Bytčianska 371/121, 010 03 Žilina – Považský Chlmec, predkladáme na schválenie – návrh na uzatvorenie:

„Zmluvy o zriadení vecného bremena na stavbou dotknutých pozemkoch vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín, v katastrálnom území Šamorín, a to na pozemkoch registra „C“:

- parc.č. 971/2 o celkovej výmere 15m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a nádvorie LV č. 870
- parc.č. 971/3 o celkovej výmere 645m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a nádvorie

za účelom umiestnenia, zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, v práve ich užívania, údržby, opráv, vstupu a prechodu

**medzi povinnou osobou – Mesto Šamorín, ako vlastníkom uvedeného pozemku a oprávnenou osobou – Slovenská energetika, a.s. so sídlom Bytčianska 317/121, 010 03 Žilina**

**Návrh uznesenia:**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 17.09.2020 po prerokovaní návrhu na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

**a) Schvaľuje**

**A/**

pre potreby zabezpečenia realizácie stavby uzatvorenie „Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena“, objektov SO 502.01-01 Prípojka VN a SO 504.02 Rozvod SLP na stavbou dotknutých pozemkoch vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín, v katastrálnom území Šamorín, a to na pozemkoch registra „C“:

- parc.č. 971/2 o celkovej výmere 15m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a nádvorie LV č. 870
- parc.č. 971/3 o celkovej výmere 645m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a nádvorie

za účelom umiestnenia, zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, v práve ich užívania, údržby, opráv, vstupu a prechodu

**B/**

po realizácii stavby uzatvorenie „Zmluvy o zriadení vecného bremena“, objektov SO 502.01-01 Prípojka VN a SO 504.02 Rozvod SLP na stavbou dotknutých pozemkoch vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín, v katastrálnom území Šamorín, a to na pozemkoch registra „C“:

- parc.č. 971/2 o celkovej výmere 15m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a nádvorie LV č. 870
- parc.č. 971/3 o celkovej výmere 645m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a nádvorie

za účelom umiestnenia, zriadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, v práve ich užívania, údržby, opráv, vstupu a prechodu

medzi zmluvnými stranami:

- **Mesto Šamorín, ako povinná osoba**
- **Slovenská energetika, a.s. Bytčianska 317/121, 010 03 Žilina, ako oprávnená osoba**
- **bezodplatne, na dobu neurčitú**

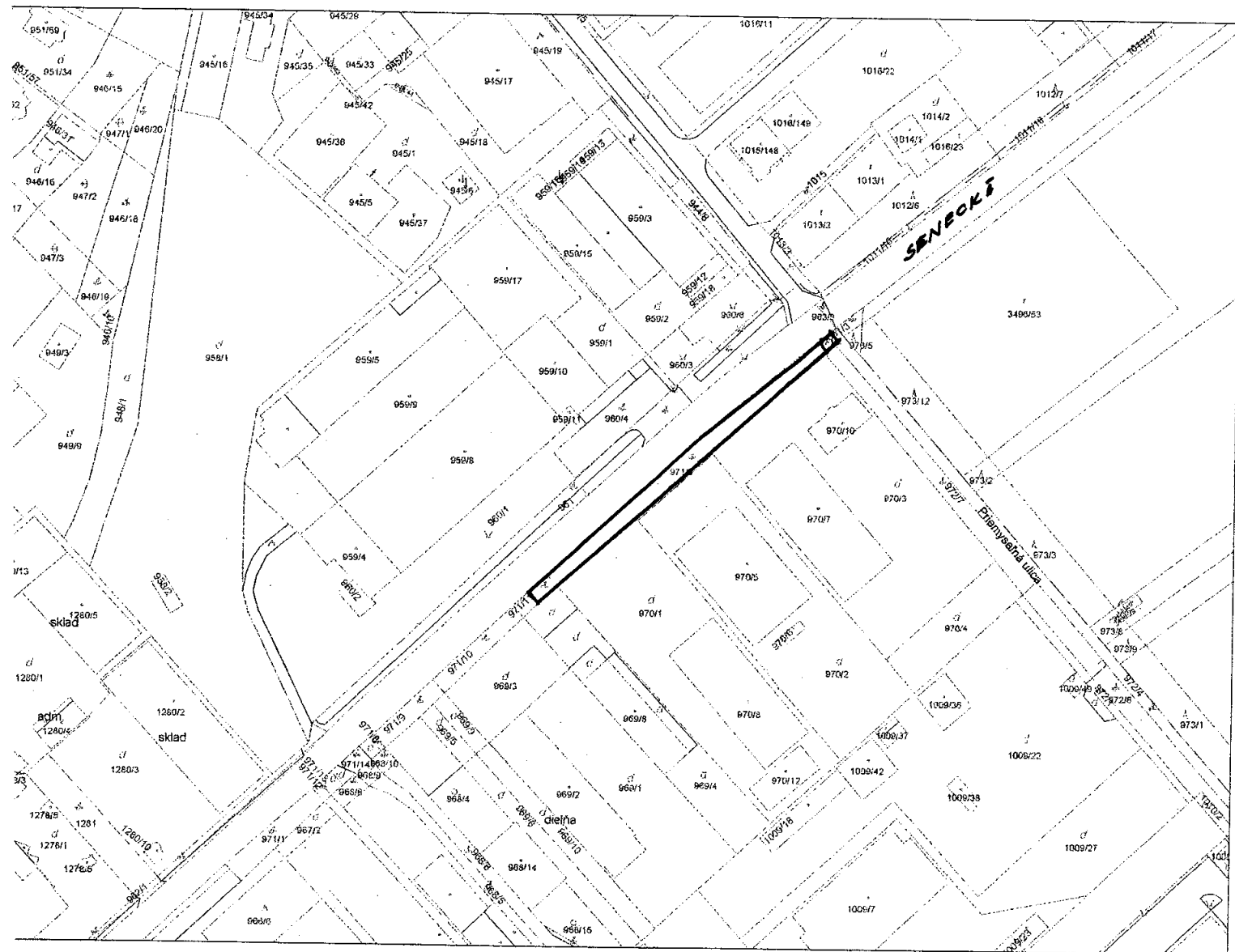
Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o zriadení vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti trpieť realizáciu stavby, výkopových prác na pokladanie káblov a uloženie prípojok cez pozemky vyznačené v informatívnej mape v prílohe.

# Informatívna kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Dunajská Streda  
Obec: ŠAMORÍN  
Katastrálne územie: Šamorín

4. septembra 2020 10:39



SCALE 1 : 2 006

