



LEGENDA:

ŠTÁTNÁ HRANICA
 OKRESNÁ HRANICA
 HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
 HRANICE KATASTROV
 HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

EXISTUJÚCE FUNKČNÉ PLOCHY
 FUNKČNÉ PLOCHY PODĽA ÚPN r. 2003
 FUNKČNÉ PLOCHY PODĽA ÚPN r. 2007
 FUNKČNÉ PLOCHY PODĽA ZAD č. 1
 FUNKČNÉ PLOCHY PODĽA ZAD č. 2
 NOVE FUNKČNÉ PLOCHY PODĽA ZAD č. 3
 FUNKČNÉ PLOCHY URČENÉ NA ZMENU REGULÁCIE (ZMENA REGULÁCIE BEZ ZMENY, RESP. SO ZMENOU FUNKČNÉHO VYUŽITIA) PODĽA ZAD č. 3
 FUNKČNÉ PLOCHY REGULOVANÉ SO ZŤAŽŤOU PODROBNOSŤOU (POZI. TEXTOVÁ ČASŤ)
 JAVY NA ZRÚŠENIE

LEGENDA ZAD č. 4:

HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
 NOVE FUNKČNÉ PLOCHY PODĽA ZAD č. 4
 FUNKČNÉ PLOCHY URČENÉ NA ZMENU FUNKČNÉHO VYUŽITIA PODĽA ZAD č. 4
 FUNKČNÁ PLOCHA NAVRHOVANÁ V PLATNOM ÚPN (NESPRÁVNE ZAKRESLENÁ V GRAFICKEJ ČASŤI)
 ČASŤI FUNKČNÝCH PLOCH S POTREBOU ZACHOVANIA FUNKCIE OBČANSKEJ VYBAVENOSTI
 ČASŤI FUNKČNÝCH PLOCH S MOŽNOSŤOU UMÍSTENIA OSOBNÉHO FUNKČNÉHO VYUŽITIA (POZI. KAPITOLU č. 33.2.2.7
 ČASŤI FUNKČNÝCH PLOCH S OSOBNOU REGULACIOU (POZI. KAPITOLU č. 33.2.1.1
 JAVY NA ZRÚŠENIE

POPS ZÁMEROV MESTA - ZAD č. 4

Obj. (ZAD č. 4)	Prevádzkové funkčné využitie (platný ÚPN)	Prevádzkové funkčné využitie (ZAD č. 4)	Popis ZAD č. 4
ZaD4.01	Záhradkárské osady - stav	Rodinné domy - návrh	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - stav
ZaD4.02	Občianska vybavenosť - stav	Poľnohospodárske zariadenia - stav	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - stav
ZaD4.03	-	Vodohospodárske zariadenia - návrh	Nová funkčná plocha
ZaD4.04	-	Dopravné plochy - návrh / južný obchvat Šamorín + obšitná kom. - výškové č. 30	Nová funkčná plocha
ZaD4.05	-	Dopravné plochy - návrh / Cyklistické trasy	Nová funkčná plocha
ZaD4.06	Zmiešané plochy rodinných domov a občianskej vybavenosti - stav	Rodinné domy - stav	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - stav
ZaD4.07	Sportovo-rekreačná vybavenosť - návrh	Rodinné domy - stav	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - stav
ZaD4.08	-	Dopravné plochy - stav / Tonic bar	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - stav
ZaD4.09	-	Sportovo-rekreačná vybavenosť - návrh	Nová funkčná plocha
ZaD4.10	Vegetačné úpravy - návrh	Rodinné domy - stav	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - stav
ZaD4.11	Občianska vybavenosť - stav	Rodinné domy - návrh	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - stav
ZaD4.12	Rodinné domy - návrh	Cintoriny - návrh	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - návrh
ZaD4.13	Cintoriny - návrh	Bytové domy - stav	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - stav
ZaD4.14	Občianska vybavenosť - stav	Bytové domy - stav	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - stav
ZaD4.15	Bytové domy - stav	Dopravné plochy - návrh	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - návrh
ZaD4.16	Občianska vybavenosť - stav	Dopravné plochy - návrh	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - návrh
ZaD4.17	Rodinné domy - stav	Príemyselná výroba, skládové hospodárstvo, podnikateľské aktivity a technická vybavenosť - stav	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - stav
ZaD4.18	Rodinné domy - stav	Zmiešané plochy rodinných domov a občianskej vybavenosti - návrh	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - návrh
ZaD4.19	Rodinné domy - stav	Občianska vybavenosť - stav	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - stav
ZaD4.20	Rodinné domy - stav	Občianska vybavenosť - stav	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - stav
ZaD4.21	Občianska vybavenosť - stav	Rodinné domy - stav	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - stav
ZaD4.22	Rodinné domy - návrh	Občianska vybavenosť - návrh	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - návrh
ZaD4.23	Rodinné domy - návrh	Dopravné plochy - návrh	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - návrh
ZaD4.24	Príemyselná výroba, skládové hospodárstvo, podnikateľské aktivity a technická vybavenosť - návrh	Občianska vybavenosť - návrh	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - návrh
ZaD4.25	Vegetačné úpravy - návrh	Sportovo-rekreačná vybavenosť - návrh	Funkčná plocha určená na zmenu funkčného využitia - návrh
ZaD4.26	-	Dopravné plochy - návrh / Obchvat Šamorín	Nová funkčná plocha

Pozn.: Vo výkrese nie sú zobrazené cyklistické komunikácie (ZAD 4.05), ktoré nevytvárajú samostatné funkčné plochy, ale sú súčasťou iných funkčných plôch na celom území mesta. Spracované priestorovo na výkrese č. 2.1 ÚPN mesta Šamorín v znení neskorších zmien a doplnkov.

ÚZEMNÝ PLÁN MESTA ŠAMORÍN
 ZMENY A DOPLNKY Č. 4

Regulačný výkres

OBSTARÁVATEL: MESTO ŠAMORÍN
 SPRACOVATEL: ÚPN s.r.o.
 MIERKA: 1:50 000
 DÁTUM: 2020

2.1

MERKA: 0 100 200 300m