

SITUÁCIA M 1:1000



SITUÁCIA M 1:5000



- LEGENDA:**
- RIEŠENÉ OZEMIE
  - PRVÁRNA PRÍSTUPOVÁ CESTA
  - SEKUNDÁRNA PRÍSTUPOVÁ CESTA
  - VOŽNOSŤ VYBUDOVANIA PRÍSTUPOVEJ CESTY
- LEGENDA:**
- NAVROHOVANÉ RODINNÉ DOMY
  - HRAVICA RIEŠENÉHO OZEMIA
  - L - II. RIEŠENÁ LOKALITA
  - HRAVICA PRIESTORU NA UMÍSTNENIE RODINNÉHO DOMU V RÁMCI STAVEBNÉHO POZEMKU (MAX. ZASTAVENÁ PLOCHA R.D. JE 30% Z CELKOVEJ PLOŠY STAVEBNÉHO POZEMKU) JEŠT'VAJÚCE POZEMKY
  - NAVROHOVANÉ STAVEBNÉ POZEMKY NA VYSTAVBU RODINNÝCH DOMOV
  - UKLUDENÁ KOMUNIKÁCIA PRE AUTOMOBILOVÚ DOPRAVU TYPU C2, C3
  - VEREJNÁ ZELEN'
  - PESÁ KOMUNIKÁCIA
  - PRIESTOR NA UMÍSTNENIE RODINNÝCH DOMOV V RÁMCI STAVEBNÝCH POZEMKOV
  - VEREJNÉ PARKOVISKO
  - POLYFUNKČNÉ OBJEKTY
  - FONTÁNA
  - POZEMOK PRE TRAFOSTANCIU
  - DETIŠKÉ HRISKO
- ČÍSLO STAVEBNÉHO POZEMKU  
VÝMERA STAVEBNÉHO POZEMKU (m<sup>2</sup>)  
PODLAŽNOSŤ - (P)  
MAXIMÁLNA VÝMERA ZASTAVANOSTI S RODINNÝM DOMOM V RÁMCI STAVEBNÉHO POZEMKU  
SPÔSOB ZASTREŠENIA RODINNÝCH DOMOV - (S)  
MAX. INDEX ZASTAVANOSTI NA REALIZACIU RODINNÉHO DOMU
- (S) SPÔSOB ZASTREŠENIA OBJEKTU  
S - SEDLOVÁ STRECHA  
P - PULTOVÁ STRECHA  
PL - PLOCHÁ STRECHA
- (P) PODLAŽNOSŤ  
1+2P - 1. NADZEMNÉ PODLAŽIE + ZASTAVANÉ PODKROVIE  
2 - 2. NADZEMNÉ PODLAŽIE BEZ ZASTAVANÝCH PODKROVIA  
2+2P - 2. NADZEMNÉ PODLAŽIE + ZASTAVANÉ PODKROVIE ALT. S USTUPOVÝM PODLAŽIOM

**Príloha č. 3:  
ARCHITEKTONICKO - URBANISTICKÁ ŠTÚDIA "OKOLIE  
REŠTAURÁCIE ŽITNÝ OSTROV"**

NÁVRH ROZDELENIA POZEMKOV