



Materiál na rokovanie
20. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 22.04.2021

**Návrh na schválenie zámeru na prevod nehnuteľného majetku mesta
z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k.ú. Šamorín – Západoslovenská
distribučná, a.s.**

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a ÚS dňa 08.04.2021
- komisia odporúča odpredaj časti pozemku pre účely umiestnenia trafostanice
- komisia finančná a správy majetku 12.04.2021
- komisia odporúča odpredaj za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 82,98 Eur/m²

Dôvodová správa:

Západoslovenská distribučná a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podaním zo dňa 19.02.2021, požiadala o odpredaj časti pozemku registra „C“ parc.č. 2392/10 o celkovej výmere 25156m² ako zastavaná plocha v katastrálnom území Šamorín v areáli ZŠ Mátyása Korvina s vyučovacím jazykom maďarským o výmere cca 6x6m z dôvodu vybudovania distribučnej transformačnej stanice, z dôvodu skvalitnenia dodávky elektrickej energie.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na schválenie zámeru na odpredaj časti záujmového pozemku registra „C“ parc.č. 2392/10 o veľkosti cca 6x6m² ako zastavaná plocha vedený na LV č. 870 na základe odporúčaní príslušných odborných komisií pri MsZ v Šamoríne, a to s odôvodnením využitia prebytočného majetku mesta, ktorý bude slúžiť svojmu účelu na výstavbu distribučnej transformačnej stanice pre účely skvalitnenia a bezpečnejšej dodávky elektrickej energie pre odberateľov v danej oblasti., čo je dôvodom hodným osobitného zreteľa na schválenie zámeru na prevod tohto majetku menovanému žiadateľovi v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015. s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) o ktorom rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 22.04.2021 po prerokovaní predloženého zámeru na odpredaj nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Šamorín

A/ Schvaľuje

zámer na odpredaj majetku mesta, časti nehnuteľnosti – pozemku registra „C“ parc.č. 2392/10 o celkovej výmere 25156m² ako zastavaná plocha v k.ú. Šamorín vedený na LV č. 870 o veľkosti určenej po vyhotovení geometrického plánu na oddelenie pozemku pre žiadateľa:

- Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava
- minimálne za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 82,98 Eur/m²

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa, a to s odôvodnením využitia prebytočného majetku mesta, ktorý bude slúžiť svojmu účelu na výstavbu distribučnej transformačnej stanice pre účely skvalitnenia a bezpečnejšej dodávky elektrickej energie pre odberateľov v danej oblasti., čo je dôvodom hodným osobitného zreteľa na schválenie zámeru na prevod tohto majetku menovanému žiadateľovi v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015. s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) o ktorom rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

B/ poveruje

prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prevod nehnuteľnosti v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s VZN č. 11/2017.



6X6M