Zbierka uznesení Mestského zastupiteľstva v Šamoríne, čiastka 23/2021
Uznesenia prijaté dňa 24.06.2021

I.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021
zvolilo

- **návrhovú komisiu** v zložení: Mgr. Márton Domsitz, Ing. Pavel Élesztős PhD., Roland Kovács

- **overovateľov zápisnice:** Mgr. Henrieta Balheimová, Ing. arch. Tomáš Jávorka

II.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 **schválilo** predložený program rokovania, s doplnením v bode **Rôzne:**

„Návrh na schválenie zámeru na odpredaj nehnuteľnosti v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č 138/1991 Zb. o majetku obcí v k.ú. Šamorín – JUDr. PhDr. Rudolf Durdík, Samaria centrum."

III.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2020 **vypočulo** Informáciu riaditeľov základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Šamorín o výchovno-vzdelávacom procese, ktoré **vzalo na vedomie**.

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 po prerokovaní predloženého návrhu

A/ **Schválilo** vyhodnotenie rozpočtu mesta k 31.03.2021 v predloženom rozsahu

B/ **Uložilo** mestskému úradu Vyhodnotenie rozpočtu mesta k 31.03.2021 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

Termín: **do 29. 06.2021**

Zodpovedný: **Ing. Ervín Sármány, prednosta MsÚ**

V.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 po prerokovaní návrhu všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len „VZN“) mesta Šamorín č. 4/2021 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, finančnej pomoci a príspevkov občanom mesta **schválilo** VZN mesta Šamorín 4/2021 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, finančnej pomoci a príspevkov občanom mesta v predloženom znení, resp. s týmito zmenami a doplnkami.

VI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 po prerokovaní predloženého návrhu VZN o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území mesta Šamorín

A/ **Berie na vedomie** dôvodovú správu k návrhu VZN ako aj pripomienky k návrhu VZN, ktoré boli vyhodnotené osobitnou komisiou, dňa 17.6.2021

B/ **Schválilo** všeobecne záväzné nariadenie mesta Šamorín č. 5/2021 o nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom na území mesta Šamorín v predloženom znení.

VII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 po prerokovaní návrhu všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 6/2021 o chove, vodení a držaní psov na území mesta Šamorín

A/ **berie na vedomie** protest prokurátora doručený dňa 17.12.2020 proti VZN mesta Šamorín č. 9/2015 o chove, vodení a držaní psov na území mesta Šamorín zo dňa 29.10.2015, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 18.11.2015.

B/ **schválilo** všeobecne záväzné nariadenie mesta Šamorín č. 6/2021 o chove, vodení a držaní psov na území mesta Šamorín v predloženom znení.

VIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 prerokovalo návrh všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 7 /2021 (ďalej len „VZN“), ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 9/2009 o určení názvu ulíc a iných verejných priestranstiev na území mesta Šamorín v znení VZN č. 3/2014, VZN č. 2/2016 VZN č.4/2019 a VZN č.3/2020 a **schválilo** Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šamorín č. 7/2021 (ďalej len „VZN“), ktorým sa mení a dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 9/2009 o určení názvu ulíc a iných verejných priestranstiev na území mesta Šamorín v znení VZN č. 3/2014, VZN č. 2/2016, VZN č. 4/2019 a VZN č.3/2020 s týmito zmenami: v názove ulice opraviť meno Khín na Khin.

IX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 po prerokovaní návrhu Komunitného plánu sociálnych služieb na roky 2021-2025
schválilo Komunitný plán sociálnych služieb mesta Šamorín na roky 2021-2025
v predloženom znení.

X.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 prerokovalo predložený návrh na prevod nehnuteľného majetku mesta a
schválilo prevod nehnuteľného majetku mesta, a to pozemkov registra „C“:

- parc. č. 2274/14 o výmere 20m^2 ako zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 2274/15 o výmere 20m^2 ako zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 2274/16 o výmere 20m^2 ako ostatná plocha
- parc. č. 2274/17 o výmere 20m^2 ako zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 2274/18 o výmere 20m^2 ako zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 2274/19 o výmere 20m^2 ako zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 2274/20 o výmere 20m^2 ako zastavaná plocha a nádvorie
- parc. č. 2274/33 o výmere 18m^2 ako zastavaná plocha a nádvorie

v katastrálnom území Šamorín vedené na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín, v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v platnom znení o majetku obcí a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

- za kúpnu cenu stanovenú vo výške **86,96 Eur/m^2**

- pre žiadateľov – **vlastníkov garáží** so s. č. 2229, 2230, 2231, 2232, 2233 2234 a 2339.

XI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 po prerokovaní predloženého návrhu na odpredaj nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Šamorín **schválilo** odpredaj majetku mesta, časti nehnuteľnosti – pozemku registra „C“ parc. č. 2392/10 o celkovej výmere 25.156m^2 ako zastavaná plocha v k.ú. Šamorín vedený na LV č. 870 o veľkosti určenej po vyhotovení geometrického plánu na oddelenie pozemku
pre žiadateľa:

Západoslovenská distribučná, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava,

za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 82,98 Eur/m^2.
Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa , a to s odôvodnením využitia prebytočného majetku mesta, ktorý bude slúžiť svojmu účelu na výstavbu distribučnej transformačnej stanice pre účely

skvalitnenia a bezpečnejšej dodávky elektrickej energie pre odberateľov v danej oblasti., čo je dôvodom hodným osobitného zreteľa na schválenie zámeru na prevod tohto majetku menovanému žiadateľovi v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015. s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) o ktorom rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

XII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 po prerokovaní návrhu na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Šamorín
schválilo prenájom nehnuteľnosti pre potreby uzatvorenia „Nájomnej zmluvy“ podľa podmienok dohodnutých v návrhu zmluvy pre účely vybudovania parkovacích státí v počte 8, prislúchajúcich k stavbe „Polyfunkčná budova Kláštorná“, a to:

- z časti pozemku registra „C“ parc. č. 2593/1 o celkovej výmere 4300m^2 vedený na LV č. 870 po vyhotovení geometrického plánu o výmere 176m^2,
- s výškou nájmu 20,- Eur/m^2/rok v súlade s platným VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín medzi zmluvnými stranami:

Mesto Šamorín ako prenajímateľ

a

BV BAU s.r.o. ako nájomca.

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

XIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 po prerokovaní návrhu na schválenie odkúpenia skolaudovaných stavebných objektov v rámci stavby „Obytný park BALA – etapa IV – SO301 - „Prístupová komunikácia“ a komunikácia v súvislosti s výstavbou III. etapy Bala park, SO – 06 „Komunikácie a riešenie dopravy“ a **schválilo**
odkúpenie vybudovanej infraštruktúry, stavebných objektov

- **SO301 – Prístupová komunikácia**
- **SO 06 – Komunikácie a riešenie dopravy**

na pozemkoch registra „C“ parc. č. 1921/233 a 1921/218 vedených na LV č. 870 vo vlastníctve Mesta Šamorín, medzi zmluvnými stranami:

- **Mesto Šamorín ako kupujúci**

a

- **Bala park s.r.o. ako predávajúci** za kúpnu cenu 1,- Eur.

XIV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 po prerokovaní návrhu na odkúpenie nehnuteľnosti v katastrálnom území Šamorín **schválilo** odkúpenie novovytvorenej nehnuteľnosti pozemku registra „C“ parc. č. 5/27 o celkovej výmere 77m^2 ako zastavané plochy a nádvoria v katastrálnom území Šamorín, pre účely majetkoprávneho usporiadania stavbou dotknutého pozemku vo vlastníctve Slovenská správa ciest (SSC) ako predávajúci a

Mestom Šamorín, ako kupujúci, za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 35,14 Eur/m^2.

XV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 prerokovalo predložený návrh zámeru mesta na prevod nájomného práva k nehnuteľnostiam – pozemkom registra „C“ parc. č. 1173/1 o výmere 314m^2 ako záhrada a parc. č. 1173/2 o výmere 19m^2 ako zastavaná plocha v katastrálnom území Šamorín na Pomlejskej ulici

A/ schválilo zámer mesta Šamorín na prevod nájomného práva na prenájom nehnuteľností – pozemkov parc. č. 1173/1 o výmere 314m^2 ako záhrada a parc. č. 1173/2 o výmere 19m^2 ako zastavaná plocha v katastrálnom území Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, pre žiadateľa:

- **Ing. Peter Macuška bytom Dunajská 25, 931 01 Šamorín**

- s platnosťou a podmienkami v zmysle Zbierky uznesení čiastky č. 19/2016/VIII. zo dňa 15.12.2016 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa § 16 ods. 5 písm. c) VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta podľa prílohy č. 1:
  - na dobu určitú do 31.12.2021 s trojmesačnou výpovednou lehotou
  - prednostné právo na predĺženie nájmu v prospech nájomcu pozemku
  - v prípade vysporiadania majetkoprávnych vzťahov k nehnuteľnostiam iným spôsobom platnosť nájomnej zmluvy zaniká
  - v prípade, ak nájomca nebude prenajímaný pozemok využívať v súlade s dohodou výlučne na záhradkárske účely, mesto si vyhradzuje právo na výpoveď zo zmluvy
  - cena nájmu sa určuje podľa prílohy č. 1 VZN č. 3/2015 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta vo výške 0,30 EUR/m2/rok
  - dojednanie primeranej zmluvnej pokuty v prípade neplnenia si dohodnutých zmluvných podmienok
  - prenajímateľ si vyhradzuje právo na prehodnotenie výšky nájmu v prípade zmeny právneho predpisu, v prípade inflácie alebo devalvácie meny
  - zákaz realizácie výstavby, nadstavby, prístavby záhradných domčekov a bez možnosti umiestnenia prístreškov pre motorové vozidlá

- nájomca je oprávnený vykonať výlučne udržiavacie práce na existujúcich stavebných objektoch
- zákaz chovu domácich zvierat a umiestňovanie reklamných pútačov na oplotení
- nepripúšťa sa dať do podnájmu tretej osobe prenajímané nehnuteľnosti bez súhlasu mestského zastupiteľstva v Šamoríne

Dôvodová správa:

Záujmové pozemky registra „C“ parc. č. 1173/1 a parc. č. 1173/2 po celé obdobie platnosti „zmluvy o nájme“ boli udržiavané a využívané len výhradne na záhradkárske účely v súlade s podmienkami platnej zmluvy o nájme. Vzhľadom na to, že žiadateľ je vlastníkom nadstavby záhradného domčeka, je tu dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a prílohy č. 1 VZN č. 3/2015 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín.

B/ poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a prílohy č. 1 VZN č. 11/2017 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

Termín: **do 31.07.2021**

Zodpovedný: **Ing. Ervín Sármány, prednosta MsÚ**

XVI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 prerokovalo predložený zámer mesta na prevod nehnuteľného majetku mesta a

A/ schválilo zámer na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to pozemkov registra „C“, parc. č. 2274/35 o výmere 19m^2 ako zastavaná plocha a nádvorie

v katastrálnom území Šamorín vedený na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v platnom znení o majetku obcí a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015,

- za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške **86,96 Eur/m^2**
- pre žiadateľa**: Alžbeta Moroviková,** bytom Mestský majer 998/25, 931 01 Šamorín

B/ poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prevod nehnuteľnosti v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015.

Termín: **do 31.07.2021**

Zodpovedný: **Ing. Ervín Sármány, prednosta MsÚ**

XVII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 po prerokovaní predloženého zámeru na odpredaj nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Šamorín

A/ schválilo zámer na odpredaj majetku mesta, nehnuteľnosti – pozemku registra „C“ parc. č. 2080/4 o celkovej výmere 27m^2 ako zastavaná plocha v k.ú. Šamorín vedený na LV č. 870, pre žiadateľa:

- **JUDr. PhDr. Rudolf Durdík, bytom Pomlejská 25, 931 01 Šamorín**

za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 94,93 Eur/m^2.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa , a to s odôvodnením využitia prebytočného majetku mesta, ktorý bude slúžiť svojmu účelu na výstavbu distribučnej transformačnej stanice pre účely skvalitnenia a bezpečnejšej dodávky elektrickej energie pre odberateľov v danej oblasti., čo je dôvodom hodným osobitného zreteľa na schválenie zámeru na prevod tohto majetku menovanému žiadateľovi v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015. s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) o ktorom rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

B/ poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prevod nehnuteľnosti v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s VZN č. 11/2017.

Termín: **do 31.07.2021**

Zodpovedný: **Ing. Ervín Sármány, prednosta MsÚ**

XVIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 prerokovalo návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

A/ schválilo zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to novovytvorenej nehnuteľnosti geometrickým plánom č. 32313993-1257/2020 zo dňa 17.12.2020 pozemku registra „C“ parc. č. 2099/5 o celkovej výmere 1m^2 ako zastavaná plocha v katastrálnom území Šamorín, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 3422 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a v súlade so VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015,

- minimálne za kúpnu cenu podľa cenovej mapy mesta vo výške 94,93 Eur/m^2
- **pre žiadateľa: JUDr. PhDr. Rudolf Durdík**, Pomlejská 25, 931 01 Šamorín

B/ poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu pozemku mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Termín: **do 31.7.2021**

Zodpovedný: **Ing. Ervín Sármány, prednosta MsÚ**

XIX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 prerokovalo zámer na prenájom pozemku v katastrálnom území Mliečno a

A/ Schválilo zámer na prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to časti pozemku registra „C“ parc. č. 447/2 o celkovej výmere 11.798m^2 ako zastavané plochy v k.ú. Mliečno z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí o rozlohe 100m^2 pozdĺž oplotenia areálu RD a prislúchajúcich nehnuteľností pre žiadateľa :

- **István Mezei** bytom Prvá ulica č. 140/4, 931 01 Šamorín - Mliečno
- s výškou nájmu 0,30 Eur/m^2/rok

v súlade s VZN č. 11/2017 prílohy č. 1 ods. 2, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín

- na dobu 10 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 O hospodárení a nakladaní s majetkom mesta

B/ poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mliečno najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN š. 3/2015 O hospodárení a nakladaní s majetkom mesta.

Termín: **do 31.7.2021**

Zodpovedný: **Ing. Ervín Sármány, prednosta MsÚ**

XX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 prerokovalo zámer na prenájom pozemku v katastrálnom území Šamorín a

A/ schválilo zámer na prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to pozemku registra „C“ parc. č. 1573 o celkovej výmere 358m^2 ako ostatné plochy v k.ú. Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pre žiadateľa:

Alexander Kocsis bytom Jasná ul. 13, 931 01 Šamorín

s výškou nájmu 0,30 Eur/m^2/rok, v súlade s VZN č. 11/2017 prílohy č. 1 ods. 2, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín na dobu 10 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou.

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 O hospodárení a nakladaní s majetkom mesta.

B/ poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN š. 3/2015 O hospodárení a nakladaní s majetkom mesta.

Termín: **do 31.7.2021**

Zodpovedný: **Ing. Ervín Sármány, prednosta MsÚ**

XXI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 po prerokovaní návrhu na schválenie uzatvorenia „zmluvy o zriadení vecného bremena“ a **schválilo** uzatvorenie „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ v súvislosti s realizáciou stavby „Novostavba rodinných domov – Rozšírenie verejného vodovodu a vodovodné prípojky, Rozšírenie verejnej kanalizácie a kanalizačné prípojky na pozemky registra „C“

- parc. č. 403/2 o výmere 556m^2 ako zastavané plochy a nádvoria
- parc. č. 393/2 o výmere 1326m^2 ako zastavané plochy a nádvoria
- parc. č. 373 o výmere 1378m^2 ako zastavané plochy a nádvoria

vedené na LV č. 870 v k.ú. Mliečno z dôvodu uloženia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, medzi zmluvnými stranami:

Mesto Šamorín - ako povinná osoba
Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra - ako oprávnená osoba

bezodplatne, na dobu neurčitú.

Predmetom zmluvy je dohoda zmluvných strán o zriadení vecného bremena spočívajúceho v povinnosti vlastníka nehnuteľnosti trpieť realizáciu výkopových prác na uloženie verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na pozemku vyznačenom v informatívnej mape v prílohe.

XXII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 po prerokovaní návrhu na odpísanie nevymožiteľných pohľadávok **schválilo** odpis pohľadávok mesta Šamorín ku dňu schválenia tohto uznesenia vo výške **44.493,68 €** bez príslušenstva.

Mesto Šamorín tieto pohľadávky vyradí z účtovnej evidencie.

XXIII.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 prerokovalo návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

A/ schválilo zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to novovytvoreného pozemku geometrickým plánom č. 32313993-1265/2020 zo dňa 21.12.2020 pozemku registra „C“ parc. č. 1326/8 o celkovej výmere 73m^2 ako zastavaná plocha v katastrálnom území Šamorín, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí

- za min. kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom
- s podmienkou úhrady výšky nájmu za obdobie posledných troch rokov vo výške stanovenej v súlade s platným VZN č. 11/2017 prílohy č. 1, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

pre žiadateľa: JUDr. PhDr. Rudolf Durdík, Pomlejská 25, 931 01 Šamorín

B/ poverilo prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Termín: **do 31.7.2021**

Zodpovedný: **Ing. Ervín Sármány, prednosta MsÚ**

....

Ing. Ervin Sármány Csaba Orosz

primátor mesta

O v e r o v a t e l i a : Henrieta Balheimová .....

Tomáš Jávorka .....

Zapísala návrhová komisia v zložení: Márton Domsitz

Roland Kovács

Pavel Élesztős .....