

27

Mestský úrad Šamorín	
Číslo zápisu:	17663/2021
15 -07- 2021	
Číslo spisu:	Vybevuje
Prílohy:	odbor:

Výzva

na pripojenie nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. prevádzkuje vo Vašej obci verejnú kanalizáciu, ktorá slúži pre hygienicky neškodnú likvidáciu komunálnych odpadových vôd.

Podľa § 42bb zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách č. 442/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov je vlastník stavby alebo vlastník pozemku povinný splniť si povinnosť – pripojiť sa na verejnú kanalizáciu do **31. decembra 2021**.

Z vyššie uvedeného dôvodu a s ohľadom na to, aby sa procesne, administratívne a fyzicky zvládli pripojiť všetky predmetné nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu vo Vašej obci do zákonom stanoveného termínu 31.12.2021 Vás vyzývame na splnenie zákonnej povinnosti, a to pripojenia Vašej nehnuteľnosti na verejnú kanalizáciu a uzatvorenie zmluvy o odvádzaní odpadových vôd v lehote **najneskôr do 31.08.2021**.

Dovoľujeme si upriamiť Vašu pozornosť na ustanovenie § 23 ods. 2 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov, v zmysle ktorého: „Vlastník stavby alebo vlastník pozemku je povinný pripojiť stavbu alebo pozemok, kde vznikajú odpadové vody, na verejnú kanalizáciu a splniť technické podmienky týkajúce sa najmä miesta a spôsobu pripojenia na verejnú kanalizáciu a uzatvoriť zmluvu o pripojení s vlastníkom verejnej kanalizácie, ak v obci, na ktorej území sa stavba alebo pozemok nachádza, je zriadená a vlastník stavby alebo vlastník pozemku nemá povolenie príslušného orgánu štátnej vodnej správy na iný spôsob nakladania s odpadovými vodami. Vlastník stavby alebo vlastník pozemku, na ktorom bola povolená žumpa, je povinný pripojiť stavbu alebo pozemok na verejnú kanalizáciu, ak je to technicky možné a nevyžaduje si to neprimerane vysoké náklady.“

Podľa § 40, ods. 1., písm. e) zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení sa za priestupok považuje nepripojenie nehnuteľnosti, ak v obci, na ktorej území sa nehnuteľnosť nachádza, je verejná kanalizácia zriadená a vlastník nehnuteľnosti nemá povolený iný spôsob nakladania s odpadovými vodami. Orgán štátnej vodnej správy môže za priestupok na základe ohlásenia uložiť pokutu až do výšky 331 Eur.

Povinnosť pripojenia na verejnú kanalizáciu sa nevzťahuje na nehnuteľnosti, ktoré majú povolený iný spôsob nakladania s odpadovými vodami, pričom za iný spôsob sa považuje individuálny systém (vodotesná žumpa) alebo primeraný systém (domová ČOV) s platným povolením vydaným orgánom štátnej vodnej správy v súlade s platným znením zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách. Keďže povolenie sa vydáva na dobu určitú, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. odporúča vlastníkom stavby alebo vlastníkom pozemku, kde vznikajú odpadové vody, skontrolovať lehotu platnosti povolenia. Po skončení platnosti povolenia vzniká povinnosť pripojenia na verejnú kanalizáciu. Ten, kto akumuluje odpadové vody v žumpe, je povinný zabezpečovať ich zneškodňovanie odvozom do čistiarne odpadových vôd a na výzvu obce alebo orgánu štátnej vodnej správy predložiť doklady o odvoze odpadových vôd najviac za posledné dva roky. Touto cestou Vás zároveň upozorňujeme na povinnosť uchovávanía dokladov o odvoze odpadových vôd na ČOV vykonaných po 15. septembri 2018.

Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. urobí vo Vašej obci pre zvýšenie pripojenosti na verejnú kanalizáciu nasledovné opatrenia a kroky:

- Starostovi obce bol zaslaný zoznam vlastníkov nehnuteľností, na ktorých vznikajú odpadové vody s možnosťou ich pripojenia na verejnú kanalizáciu (tých, ktorí nemajú uzatvorenú zmluvu o odvádzaní odpadových vôd so Západoslovenskou

- vodárenskou spoločnosťou, a.s.) spolu so spotrebou vody podľa vodomeroz resp. smerných čísel za posledný rok.
- V spolupráci so starostom bude po uplynutí lehoty vykonaná kontrola tých nehnuteľností, ku ktorým nebude zaevidovaná uzatvorená zmluva so Západoslovenskou vodárenskou spoločnosťou, a.s., resp. žiadosť o pripojenie na kanalizáciu. Kontrola bude zameraná na predloženie dokladov o spôsobe, akým sa v súlade so zákonom č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov a platnou legislatívou likvidujú odpadové vody na predmetných nehnuteľnostiach (predloženie faktúr, zmluvy, povolenia na domovú ČOV a pod.).
 - Všetkých vlastníkov nehnuteľností, ktorí nebudú mať svoju nehnuteľnosť pripojenú na verejnú kanalizáciu a nepreukážu zákonnú likvidáciu odpadových vôd, budeme nahlasovať príslušnému okresnému úradu - odboru starostlivosti o životné prostredie a následne budú riešení v priestupkovom konaní, s možnosťou uloženia pokút, v zmysle § 40, ods.1., písm. e) a ods. 2., písm. b) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v znení neskorších predpisov.
 - Zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. disponuje technikou na zistenie nelegálneho vypúšťania odpadových vôd do verejnej kanalizácie a v prípade zistenia nelegálneho vypúšťania budeme postupovať v súlade s internými predpismi a právnymi predpismi SR.

Pripojením stavieb, pozemkov a iných objektov na verejnú kanalizáciu sa vytvára možnosť prestať obťažovať seba i susedov nepríjemným zápachom spojeným s nelegálnym vylieváním splaškov do záhrad a zároveň tak ukončiť doterajšiu kontamináciu pôdy škodlivými látkami, a to aj v prípade netesných žump a septikov.

Veríme, že patríte medzi občanov, ktorým záleží na zdraví a na zveľadovaní a ochrane životného prostredia aj pre budúce generácie, a preto pripojíte svoje nehnuteľnosti na novovybudovanú verejnú kanalizáciu.

Ak ste medzičasom uzatvorili zmluvu alebo doručili žiadosť o pripojenie Vašej nehnuteľnosti, považujte tento list za bezpredmetný.

Technické podmienky pripojenia a odpojenia sú zverejnené na webovej stránke Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. www.zsvs.sk v sekcii zákazníci /stiahnuť tlačivá/.

V prípade otázok Vám radi pomôžu pracovníci ZÁKAZNÍCKEHO CENTRA v Dunajskej Strede, na telefónnych číslach:

PO a FO podnikatelia: +421(0) 31 773 7333

FO : +421 (0) 31 773 7311, 773 7321

Vedúci pracoviska ZC Dunajská Streda: +421(0)31 773 7304, +421(0)911 062928

S pozdravom

Ing. Marek Illés
generálny riaditeľ