



Mestský úrad, Hlavná 37, 931 01 Šamorín
Városi hivatal, Fő utca 37, 931 01 Somorja

Materiál na rokovanie
25. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 16.09.2021

**Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta – pozemku pod garážou
v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v k.ú. Šamorín –
Alžbeta Moroviková**

- Predkladá:** Orosz Csaba, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a územnej správy dňa 03.06.2021
- komisia po prerokovaní podania odporúča pre účely majetkoprávneho usporiadania nehnuteľnosti odpredaj pozemku predložiť na schválenie MsZ v Šamoríne
- komisia finančná a správy majetku dňa 15.06.2021
- komisia po prerokovaní odporúča odpredaj nehnuteľnosti za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 86,96 Eur/m²

Dôvodová správa:

Alžbeta Moroviková bytom Mestský Majer 998/25 Šamorín, ako vlastníčka stavby garáže so s.č. 2810 vedenej na LV č. 4341 v katastrálnom území Šamorín v Mestskom majeri, podaním zo dňa 12.04.2021 požiadala o odkúpenie nehnuteľnosti – pozemku pod stavbou garáže, z dôvodu dodatočného majetkoprávneho usporiadania vlastníctva k nehnuteľnosti.

Výstavba garáže v Mestskom majeri bola schválená uznesením MsZ Zbierky čiastky č. 22/2009/XXIV. zo dňa 18.06.2009. Na záujmový pozemok parc.č. 2274/35 je uzatvorená nájomná zmluva s užívateľkou – vlastníčkou stavby garáže so s.č. 2810.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na odpredaj pozemku pod garážou za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 86,96 Eur/m², v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v platnom znení o majetku obcí a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015.

Zámer na prevod nehnuteľného majetku mesta v k. ú. Šamorín bol schválený MsZ v Šamoríne v zmysle Zbierky uznesení čiastky č. 23/2021/XVI. zo dňa 24.06.2021.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 16.09.2021 prerokovalo predložený návrh mesta na prevod nehnuteľného majetku mesta a

A/ Schvaľuje

prevod nehnuteľného majetku mesta, a to pozemku registra „C“:

- parc.č. 2274/35 o výmere 19m² ako zastavaná plocha a nádvorie

v katastrálnom území Šamorín vedený na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín

- v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v platnom znení o majetku obcí a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015
- za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 86,96 Eur/m²
- pre žiadateľa: Alžbeta Moroviková, bytom Mestský majer 998/25, 931 01 Šamorín

