



**Materiál na rokovanie**  
**27. zasadnutia**  
**Mestského zastupiteľstva v Šamoríne**

V Šamoríne, dňa 4.11.2021

## Kontrola plnenia uznesení

**Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta

**Vypracoval:** Kolektív pracovníkov MsÚ

### Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 4.11.2021 **prerokovalo** Kontrolu plnenia uznesení a

A) **vzalo na vedomie** predloženú správu

B) **schválilo splnenie uznesení číslo:**

5/2019/IV./C);	10/2019/XIV./2/B)	13/2020/V./D./2);	14/2020/IX./b);
14/2020/X./b);	17/2020/II./B);	17/2020/IV./B);	17/2020/X./B.;
18/2020/V./b);	19/2021/VI./b)	19/2021/IX./B);	19/2021/X./B);
19/2021/XI./B);	20/2021/IV./C/1);	20/2021/IV./C2/);	20/2021/V./C);
20/2021/VI./b);	20/2021/X./D);	23/2021/IV/B);	23/2021/XV./B);
23/2021/XVI/B);	23/2021/XVII./B);	23/2021/XVIII./B);	
23/2021/XIX/B);	23/2021/XX./B);	23/2021/XXIII./B);	24/2021/V./B);
25/2021/III./B);	25/2021/IV/B)	25/2021/V/B);	

C) **konštatovalo, že priebežne sa plnia uznesenia číslo:**

21/2005/XXVI.;	25/2005/X./C);	26/2010/VII./1);	15/2012/XX./b/2);
10/2015/IV./3/a);	13/2016/IX.;	35/2018/XX.;	8/2019/XX./B);
13/2020/V./D/1);	19/2021/IV./D);	21/2021/III./3);	25/2021/XV./B)
25/2021/XVI/B);	25/2021/XVII./B);		

# Kontrola plnenia uznesení MsZ k 4.11.2021

## Uznesenie č. 21 z 26.05.2005

### XXVI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 26.05.2005 **uložilo MsÚ** preveriť možnosti získania financií z Európskych zdrojov na realizáciu prestavby mestských budov.

**Plnenie:** úloha sa plní priebežne.

*MŠ Gazdovský rad* – projekt bol úspešne ukončený.

*Koruna* – projekt bol úspešne ukončený.

*MŠ Poľovnícka* – na zateplenie fasády v roku 2022 znova podá MsÚ žiadosť o dotáciu v rámci Enviroföndu.

*Hasičské zbrojnice* – projekt bol úspešne ukončený.

*Dom smútku pri židovskom cintoríne* – pomocou získaných finančných prostriedkov prebieha rekonštrukcia domu smútku, stavebné práce budú koncom novembra 2021 riadne ukončené.

## Uznesenie č. 25 z 20.10.2005

### X.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 20.10.2005 **prerokovalo** „Návrh na predĺženie doby nájmu pozemkov – záhrad na Pomlejskej ulici v Šamoríne“, nachádzajúcich sa v intraviláne katastrálneho územia Šamorín vedených Katastrálnym úradom v Trnave, Správou katastra v Dunajskej Strede na liste vlastníctva č. 870 vo vlastníctve Mesta Šamorín, ktorých platnosť končí dňom 31.12.2016 a

C) **poverilo primátora mesta** zahájením rokovania s dočasnými užívateľmi pozemkov – záhrad na Pomlejskej ulici neodkladne po tom, keď sa skončí majetkoprávne usporiadanie príľahlých pozemkov, ktoré sú teraz majetkom ŽSR.

**Plnenie:** úloha sa plní priebežne.

Uznesením MsZ v Šamoríne Zbierky čiastky č.19/2016/VIII zo dňa 15.12.2016 z dôvodu hodného osobitného zreteľa bolo schválené opätovné predĺženie nájomných zmlúv s užívateľmi záhrad na Pomlejskej ulici v k.ú. Šamorín na obdobie 5 rokov do 31.12.2021.

Dňa 23.9.2020 bola uzatvorená „ Zmluva u uzavretí budúcej zmluvy“ medzi zmluvnými stranami:

**SR Železnice, SR – ako budúci predávajúci a**

### **Mesto Šamorín – ako budúci kupujúci**

Na prevod nehnuteľností v k.ú. Šamorín podľa podmienok uvedených v zmluve.

Zámer na opätovné predĺženie nájomných zmlúv na užívanie záhrad bol schválený MsZ Šamorín a samotný prenájom sa schvaľuje 4.11.2021 na MsZ v Šamoríne.

### **Uznesenie č. 26 zo 04.02.2010**

#### **VII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 04.02.2010 **uložilo**

- 1) **MsÚ** štvrťročné správy o plnení rozpočtu mesta doplniť priebežnými údajmi hospodárenia rozpočtových organizácií prehľadným spôsobom, aby MsZ dostalo viac informácií o výdavkoch a príjmoch týchto organizácií.

**Termín:** štvrťročne po hodnotení hospodárenia  
**Zodpovedný:** Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

*Plnenie:* Úloha sa plní priebežne.

### **Uznesenie č. 15 z 23.08.2012**

#### **XX.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 23.08.2012 **prerokovalo** Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2012 a

- a) **schválilo** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta na II. polrok 2012 v predloženom rozsahu

b) **poverilo hlavného kontrolóra mesta:**

- 2) pravidelne kontrolovať predložené materiály na zasadnutia MsZ a včas uviesť svoje poznatky a pripomienky.

**Termín:** **zasadnutia MsZ**  
**Zodpovedný:** **Ing. Ján Lelkes, hlavný kontrolór mesta**

*Plnenie:* úloha sa plní priebežne.

### **Uznesenie č. 10 z 15.12.2015**

#### **IV.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.12.2015 **prerokovalo** informáciu o výsledku kontroly vykonanej NKÚ SR a

- 1) **konštatovalo**, že

- a) bol predložený a následne prerokovaný kompletný materiál „Protokol o výsledku kontroly plnenia príjmovej časti rozpočtov vybraných ukazovateľov daňových a nedaňových príjmov miest a obcí“ Z-010766/2015/1130/SJD
  - b) poslanci MsZ v Šamoríne boli oboznámení s výsledkami kontroly ako aj s prijatými opatreniami na odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z kontroly
- 2) **vzalo na vedomie**
- a) zistenia spísané v protokole o výsledku kontroly plnenia príjmovej časti rozpočtov vybraných ukazovateľov daňových a nedaňových príjmov miest a obcí. Prijaté opatrenia primátora mesta na odstránenie nedostatkov vyplývajúcich z protokolu a predloženej správy
  - b) list primátora mesta – požiadavka prijať opatrenia v súvislosti s kontrolnými zisteniami uvedenými v protokole o výsledku kontroly, ktoré sa týkali nedostatkov v činnosti hlavného kontrolóra
- 3) **uložilo**
- a) **hlavnému kontrolórovi mesta** dodržať pri kontrolnej činnosti náležitosti podľa zákona č. 502/2001 Z.z. o finančnej kontrole a vnútornom audite a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

*Plnenie*: úloha sa plní priebežne.

#### Uznesenie č. 13 zo 07.04.2016

#### IX.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 07.04.2016 **vzalo na vedomie** informáciu o Záverečnom stanovisku č. 16/5/2016-3.4/mo zo dňa 21.03.2016 vydané Ministerstvom životného prostredia SR podľa zákona 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie ohľadne Zariadenia na vysokoteplotné zhodnotenie komunálneho odpadu plazmovou technológiou.

Svojím uznesením opätovne potvrdzuje svoje odmietavé stanovisko k realizácii tohto projektu a **uložilo** MsÚ zaslať Ministerstvu ŽP SR odvolanie voči tomuto záverečnému stanovisku.

Dalej **uložilo** MsÚ využiť všetky právne kroky na zamietnutie tohto projektu.

**Termín:** bezodkladne

**Zodpovedný:** Ing. Ervin Sármany, prednosta úradu

*Plnenie*: úloha sa plní priebežne.

Účastník konania SPV Dálovce s.r.o. podal odvolanie k Rozhodnutiu SOcÚ Šamorín.

Okresný úrad v Trnave nezrušil rozhodnutie tunajšieho stavebného úradu a svojim rozhodnutím ako druhostupňového orgánu zamietnutie vydania územného rozhodnutia pre investičný zámer spoločnosti v plnom rozsahu schválil. SPV Dálovce avšak toto rozhodnutie OÚ v Trnave svojou žalobou zo dňa 16.3.2018 podanou na Krajský súd v Trnave napadol. V súčasnosti prebieha súdne konanie, ktoré nie je právoplatne ukončené.

**Uznesenie č. 35 z 18.10.2018****XX.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 18.10.2018 **prerokovalo** Poslanecký návrh Jánosa Méryho na urýchlené zahájenie vypracovania projektovej dokumentácie (PD) stavby cestného obchvatu, vedúceho k športovo-rekreačnému komplexu X-Bionic v Čilistove, označeného v územnom pláne mesta Šamorín pod č. ZaD3.27, zároveň o zabezpečenie súvisiacich povoľovacích a právnych procesov a **uložilo MsÚ** vypracovanie projektovej dokumentácie, aby uvedená stavba bola vybudovaná v čo najskoršom termíne.

**Termín na vypracovanie PD****do 31.07.2019****Zodpovedný:****Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ*****Plnenie:*** úloha sa plní priebežne.

Štúdia je hotová, treba odkúpiť pozemky od majiteľov pozdĺž plánovaného obchvatu. V ÚP ZaD č. 4 je znázornená nová trasa obchvatu, zmení sa zo ZaD 3.27 na ZaD 4.04.

**Uznesenie č. 5. z 23.05.2019****IV.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 23.05.2019 po prerokovaní návrhu mesta v súlade s § 30 a 31 stavebného zákona na aktualizáciu územnoplánovacej dokumentácie

**A/ konštatovalo** potrebu obstarat' ďalšie zmeny a doplnky k územnému plánu mesta Šamorín

**B/ schválilo** obstarávanie aktualizácie územnoplánovacej dokumentácie ako zmeny a doplnky č.4 k územnému plánu v súlade s § 30 a 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len stavebný zákon)

**C/ uložilo** Mestskému úradu v súlade s § 2a stavebného zákona zabezpečiť územnoplánovacie podklady potrebné k zahájeniu procesu.

**Termín:** do 31.10.2019**Zodpovedný:** Ing. Sármany Ervin, prednosta MsÚ***Plnenie:*** úloha splnená

Územný plán ZaD č.4 bol schválený uznesením č. 20/2021/V. dňa 22.4.2021.

**Uznesenie č. 8. z 19.09.2019****XX.**

Mestské zastupiteľstvo na svojom plenárnom zasadnutí dňa 19.9.2019 prerokovalo projekt s názvom „Cyklotrasa Šamorín – Kvetoslavov, 1. etapa“ a

**A/ schválilo**

1) predloženie žiadosti o poskytnutie dotácie za účelom realizácie projektu „Cyklotrasa Šamorín – Kvetoslavov, 1. etapa“;

2) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci;

3) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške min. 5% z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 45.501,18 EUR.

**B/ uložilo** Mestskému úradu odovzdať žiadosť o poskytnutie dotácie s názvom „Cyklotrasa Šamorín – Kvetoslavov, 1. etapa“ so všetkými potrebnými prílohami v stanovenom termíne.

**Termín:** do 31.10.2019  
**Zodpovedný:** Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ  
**Plnenie:** úloha sa plní priebežne

Na základe výsledkov VO bola podpísaná zmluva o dielo 01/2021/2 so spoločnosťou Bala, a.s., v celkovej výške 882 000,- EUR.

V zmysle časového harmonogramu prebiehajú práce na výstavbe cyklistickej cesty. Realizácia a ukončenie prác podľa zmluvy o dielo s dodávateľom stavebných prác bude trvať do 15.12.2021.

#### Uznesenie č. 10. z 07.11.2019

#### XIV.

Mestské zastupiteľstvo na svojom plenárnom zasadnutí dňa 7.11.2019 prerokovalo projekt s názvom „E - VELO“ a

#### **A/ schválilo**

- 1) podpísanie partnerskej dohody v rámci projektu „E - VELO“;
- 2) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 15 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt t.j. vo výške 14 551,20 eur.

**B/ uložilo** Mestskému úradu zabezpečiť potrebné prílohy k žiadosti o poskytnutie dotácie v stanovenom termíne.

**Termín:** do 25.11.2019  
**Zodpovedný:** Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ  
**Plnenie:** splnená

Dokumenty (partnerské vyjadrenia) boli v zmysle výzvy odovzdané hlavnému partnerovi projektu. Projekt nebol schválený v rámci daného projektu mesto Šamorín bol len partnerom.

#### Uznesenie č. 13. z 06.02.2020

#### V.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 06.02.2020 po prerokovaní predloženého návrhu

**A/ konštatovalo, že** Bežný rozpočet v roku 2020 je prebytkový. Týmto prebytkom je krytý schodok kapitálového rozpočtu a rozpočtu finančných operácií.

**B/ schválilo** Návrh programového rozpočtu mesta na rok 2020 v predloženom rozsahu

**C/ vzalo na vedomie** Informáciu o návrhu programového rozpočtu mesta na roky 2021 a 2022

**D/ uložilo Mestskému úradu**

1. na dodržanie zásad hospodárnosti vynakladaných prostriedkov vytvoriť **5%-nú rezervu** pri bežných výdavkoch, zabezpečujúc tým plynulý chod a rozvoj mesta. O rozpustení rezervy sa uznesie MsZ vo IV. štvrťroku 2020, resp. pri havarijnom stave vo financovaní v priebehu roka.

**Zodpovední:** vedúci kapitol, riaditelia rozpočtových organizácií

**Termín:** do 31.12.2020

*Plnenie:* úloha splnená

2. schválený viacročný programový rozpočet mesta na roky 2020 – 2022 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

**Termín:** do 10.02.2020

**Zodpovedný:** Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ

*Plnenie:* úloha sa plní pribežne

**Uznesenie č. 14. z 05.05.2020**

**IX.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 05.05.2020 po prerokovaní návrhu na prerozdelenie dotácií pre **telovýchovu, šport a mládež** na rok 2020

**a) schválilo** prerozdelenie dotácií pre telovýchovu, šport a mládež na rok 2020 v predloženom rozsahu.

**b) poverilo** mestský úrad o zapracovanie zníženia dotácií o **20%** do „Dohôd o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta na rok 2020“, z dôvodu prepadu verejných financií spôsobených následkami pandémie COVID-19.

*Plnenie:* úloha splnená

**Uznesenie č. 14. z 05.05.2020**

**X.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 05.05.2020 po prerokovaní návrhu na prerozdelenie dotácií na záujmovú a umeleckú činnosť, **kultúrne aktivity a cirkev** na rok 2020

**a) schválilo** prerozdelenie dotácií na záujmovú a umeleckú činnosť, kultúrne aktivity a cirkev na rok 2020 v predloženom znení.

**b) poverilo** mestský úrad o zapracovanie zníženia dotácií o **20%** do „Dohôd o poskytnutí dotácie z rozpočtu mesta na rok 2020“, z dôvodu prepadu verejných financií spôsobených následkami pandémie COVID-19.

c) pri prípadnej zmene projektov (iný termín, iný spôsob realizácie) na ktoré boli pridelené dotácie, komisia kultúry môže udelenie finančných prostriedkov prehodnotiť.

*Plnenie*: úloha splnená

Uznesenie č. 17. z 26.11.2020

II.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 26.11.2020 po prerokovaní predloženého návrhu

**A/ schválilo** vyhodnotenie rozpočtu mesta k 30.09.2020 v predloženom rozsahu

**B/ uložilo** mestskému úradu Vyhodnotenie rozpočtu mesta k 30.09.2020 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

**Termín:** do 30.11.2020

**Zodpovedný:** Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

*Plnenie*: úloha splnená

Uznesenie č. 17. z 26.11.2020

IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 26.11.2020 prerokovala Výročnú správu hospodárenia konsolidovaného celku mesta Šamorín za rok 2019

**A/ schválilo** Výročnú správu hospodárenia konsolidovaného celku za rok 2019 v predloženom rozsahu

**B/ uložilo** mestskému úradu Výročnú správu hospodárenia konsolidovaného celku za rok 2019 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

**Termín:** do 30.11.2020

**Zodpovedný:** Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

*Plnenie*: úloha splnená

Uznesenie č. 17. z 26.11.2020

X.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 26.11.2020 prerokovalo návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a



**A) schválilo** zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to novovytvoreného pozemku geometrickým plánom č. 1253/2020 zo dňa 04.11.2020 pozemku registra „C“ parc. č. 1253/2 o celkovej výmere 84m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha v katastrálnom území Šamorín, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) a zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu,

- minimálne za kúpnu cenu zistenú znaleckým posudkom.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na prevod nehnuteľnosti je zabezpečenie sprístupnenia susednej nehnuteľnosti pri zohľadnení polohy, výmery resp. spôsobu využitia a s prihliadnutím na to, že predmetný pozemok je toho času pre mesto prebytočný, čo je v súlade s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e VZN č. 3/2015 v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR 138/1991 Zb.

- pre žiadateľa:

**Ing. Róbert Lelkes a manž. Júlia**, bytom Pomlejská cesta 461/3, 931 01 Šamorín

**B) poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Termín: do 30.11.2020**

**Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ**

*Plnenie:* úloha splnená

#### **Uznesenie č. 18. z 15.12.2020**

#### **V.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.12.2020 prerokovalo návrh na schválenie zámeru na zámenu nehnuteľností v katastrálnom území Šamorín v lokalite Labyrint a

**a) schválilo** zámer na zámenu novovytvorených nehnuteľností geometrickým plánom č. 36242624-210/2020 na oddelenie parc. č. 3457/808-810 – pozemkov registra „C“ v katastrálnom území Šamorín, a to

- parc. č. 3457/810 o výmere 4m<sup>2</sup> ako záhrada

**vedená na LV č. 4427 z vlastníctva Mgr. Dávid Vincze a manž. Márie bytom Strelecká 7, 931 01 Šamorín, do vlastníctva Mesta Šamorín**

- parc. č. 3457/808 o výmere 2m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha
- parc. č. 3457/809 o výmere 2m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha

**vedené na LV č. 1492 z vlastníctva Mesta Šamorín do vlastníctva Mgr. Dávida Vincze a manž. Márie bytom Strelecká 7, 931 01 Šamorín**

bez finančného vyrovnania

z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu.

Dôvodom prípadu hodného osobitného zreteľa na zámenu nehnuteľností je majetkoprávne usporiadanie nehnuteľností - pozemkov dotknutých stavbou chodníka a pozemkov vo vlastníctve žiadateľov, čo je oprávnený dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

**b) poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotnej zámeny nehnuteľností mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Termín:** do 15.1.2021

**Zodpovedný:** Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ

*Plnenie:* úloha splnená

#### Uznesenie č. 19. z 25.02.2021

#### IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.02.2021 po prerokovaní predloženého návrhu

**A/ konštatovalo**, že bežný rozpočet a rozpočet finančných operácií v roku 2021 je prebytkový. Týmto prebytkom je krytý schodok kapitálového rozpočtu.

**B/ schválilo** programový rozpočet mesta na rok 2021 v predloženom rozsahu

**C/ vzalo na vedomie** Informáciu o návrhu programového rozpočtu mesta na roky 2022 a 2023

**D/ uložilo Mestskému úradu** na dodržanie zásad hospodárnosti vynakladaných prostriedkov vytvoriť 5%-nú rezervu pri bežných výdavkoch, zabezpečujúc tým plynulý chod a rozvoj mesta. O rozpustení rezervy sa uznesie MsZ vo IV. štvrtroku 2021, resp. pri havarijnom stave vo financovaní v priebehu roka.

**Termín:** do 31.12.2021

**Zodpovední:** vedúci kapitol, riaditelia rozpočtových organizácií

*Plnenie:* úloha sa plní priebežne

#### Uznesenie č. 19. z 25.02.2021

#### VI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.02.2021 po prerokovaní návrhu VZN

**a) schválilo** VZN Mesta Šamorín č. 1/2021, ktorým sa určuje výška dotácie na prevádzku a mzdy na žiaka základnej umeleckej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Šamorín a cirkevného zriaďovateľa na príslušný kalendárny rok v predloženom znení.

**b) uložilo** schválené VZN vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

**Termín:** 01.03.2021

**Zodpovedný: Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ**

*Plnenie:* úloha splnená

**Uznesenie č. 19. z 25.02.2021**

**IX.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.02.2021 po prerokovaní predloženého zámeru na prenájom nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Šamorín

**A/ schválilo** zámer na prenájom majetku mesta, novovytvorenej nehnuteľnosti v k.ú. Šamorín geometrickým plánom č. 36717568-1205/2021 zo dňa 10.02.2021, a to pozemku registra „C“ parc. č. 1921/248 o výmere 829m<sup>2</sup> ako orná pôda pre žiadateľa:

**BALA park, s.r.o. so sídlom Bratislavská cesta 1941, 931 01 Šamorín**

nájomné v súlade s platným VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín vo výške 15,-€/m<sup>2</sup>/rok na dobu určitú po dobu kolaudácie stavby parkovísk a spevnených plôch a následným odovzdaním stavby do vlastníctva mesta za 1,-€.

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

**B/ poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín.

**Termín: do 15.3.2021**

**Zodpovedný: Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ**

*Plnenie:* úloha splnená

**Uznesenie č. 19. z 25.02.2021**

**X.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.02.2021 po prerokovaní predloženého zámeru na odpredaj nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Šamorín

**A/ schválilo** zámer na odpredaj majetku mesta, novovytvorenej nehnuteľnosti v k.ú. Šamorín geometrickým plánom č. 36717568-1205/2021 zo dňa 10.02.2021, a to pozemku registra „C“ parc. č. 1921/249 o výmere 84m<sup>2</sup> ako orná pôda pre žiadateľa:

**BALA park, s.r.o. so sídlom Bratislavská cesta 1941, 931 01 Šamorín,** minimálne za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom, s podmienkou vybudovania chodníka na pozemku registra „C“ parc. č. 1921/250 o výmere 70m<sup>2</sup> ako orná pôda a následným odovzdaním stavby do vlastníctva mesta za 1,-€, s podmienkou realizácie detského ihriska a parku na základe urbanistického plánu.

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

**B/ poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín.

**Termín: do 15.3.2021**

**Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ**

*Plnenie:* úloha splnená

#### Uznesenie č. 19. z 25.02.2021

##### XI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 25.02.2021 po prerokovaní predloženého zámeru na prenájom nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Šamorín

**A/ Schválilo** zámer na prenájom majetku mesta, novovytvorených nehnuteľností v k. ú. Šamorín geometrickým plánom č. 36780278-084/20 zo dňa 19.05.2020 a to pozemkov registra „C“ parc. č. 912/23 o výmere 331m<sup>2</sup> ako ostatná plocha a parc. č. 913/57 o výmere 2.551m<sup>2</sup> ako ostatná plocha pre žiadateľa:

**FC ŠTK 1914 Šamorín a.s., so sídlom Športová 450/29 931 01 Šamorín**  
s výškou nájmu za 1,- €/rok, na dobu určitú a to na 20 rokov.

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

**B/ poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín.

**Termín: do 15.3.2021**

**Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ**

*Plnenie:* úloha splnená

#### Uznesenie č. 20. z 22.04.2021

##### IV.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 22.04.2021 po prerokovaní predloženého materiálu

**A/ Konštatovalo**, že čerpanie bežného a kapitálového rozpočtu ako aj rozpočtu finančných operácií je v súlade so schváleným rozpočtom na rok 2020 pri dodržaní zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy, a zásad o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta Šamorín.

**B/ Schválilo bez výhrad v predloženom rozsahu**

1/ Účtovnú závierku, záverečný účet a výročnú správu mesta za rok 2020, a to:

- plnenie rozpočtu mesta a mestom zriadených rozpočtových organizácií
- výsledok rozpočtového hospodárenia bežného a kapitálového rozpočtu spolu vo výške +813.442,31 €

(pripočítaním príjmov a výdavkov finančných operácii je rozdiel medzi rozpočtovými príjmami a výdavkami kladný a to vo výške +1.668.364,07 €, ktoré finančné prostriedky sú na bežných účtoch mesta a mestom zriadených rozpočtových organizácií).

- záverečný účet a výročnú správu mesta za rok 2020
- účtovnú závierku mesta a mestom zriadených organizácií spoločne a výsledok účtovného hospodárskeho výsledku celkove za mesto a mestom zriadených RO vo výške +681.260,28 € zisk - podľa príloh (sumárna Súvaha, sumárna Výkaz ziskov a strát)
- celkový stav majetku mesta a mestom založ. RO           32.501.438,23 €  
z toho krytý vlastným imaním vo výške                   18.311.977,98 €  
záväzky vo výške   8.512.128,97 €  
časové rozlíšenie   5.677.331,28 €

V zmysle §15 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách v znení neskorších zmien a doplnkov rezervný fond mesta sa tvorí z kladného rozdielu medzi príjmami (bežného a kapitálového rozpočtu) a výdavkami (bežného a kapitálového rozpočtu). V roku 2020 od rozdielu vo výške 813.442,31€ po odpočítaní vyňatých účelovo určených prostriedkov vo výške 958.581,80€ (zostatky z štátnych dotácií na cyklotrasu vo výške 884.472,40€; z dotácie na stravu 1,20€ vo výške 70.058,40€, z dotácie na vzdelávacie poukazy vo výške 3.251,- €; z dotácie školstva „Čítame radi“ výške 800,- €) je -145.139,49€ záporný a preto sa rezervný fond za rok 2020 netvorí.

2/ Účtovnú závierku mestom založených rozpočtových organizácií za rok 2020.

### C/ Uložilo

1./ Mestskému úradu: účtovný hospodársky výsledok za hlavnú činnosť mesta za rok 2020 (zisk +663.072,70 €) a účtovný hospodársky výsledok z podnikateľskej činnosti mesta za rok 2020 (zisk +63.774,14 €) zúčtovať podľa povahy výsledku na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

a.) zapojiť rozdiel medzi celkovými príjmami a výdavkami rozpočtu mesta za rok 2020 cez finančné operácie do rozpočtových príjmov na rok 2021 vo výške **1.544.110,03 €** (1.668.368,07 € zníženú o zostatkov účtov ŠJ v ZŠ slov., ŠJ ZŠ maď. a zostatok ZUŠ ERASMUS celkom o 124.254,04 €.

b.) účtovnú závierku mesta za rok 2020 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

**Termín: do 30.04.2021**

**Zodpovedný: Ing. Sármany Ervin, prednosta MsÚ**

*Plnenie:* úloha splnená

2./ Rozpočtovým organizáciám:

a.) zúčtovať podľa povahy výsledku hospodárenia na účet 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov nasledovne:

ZŠ M. Bela, Kláštorná	-3 571,02 €
ZŠ M. Korvína, Rybárska	-428,32 €

	Materiál na rokovanie
Základná umelecká škola Š.N. Šamorínskeho	+4 642,18 €
Zariadenie pre seniorov (DD) Šamorín	-28 928,74 €
Mestská knižnica Zs. Zalabaiho v Šamoríne	+23,30 €
Mestské kultúrne stredisko v Šamoríne	-17 323,96 €
<b>b.) zapojiť zostatok prostriedkov účtov RO vo výške 124.254,04€</b>	<b>ŠJ</b>
a ERAZMU cez finančné operácie do rozpočtových príjmov na rok 2021	
ZŠ M. Bela, Kláštorná	64 068,56 €
ZŠ M. Korvína, Rybárska	39 140,48 €
ZUŠ Š.N. Šamorínskeho	21 045,00 €

**Termín: do 30.04.2021**

**Zodpovední: riaditelia rozpočtových organizácií mesta**

*Plnenie:* úloha splnená

### Uznesenie č. 20. z 22.04.2021

V.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 22.04.2021 po prerokovaní návrhu

A/ Berie na vedomie Správu o spracovaní Územného plánu mesta Šamorín - Zmeny a doplnky č. 4.

B/ Schválilo

1. Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní Návrhu Územného plánu mesta Šamorín - Zmeny a doplnky č. 4
2. Vyhodnotenie pripomienok k návrhu Všeobecne záväzného nariadenia (ďalej len VZN), ktorým sa vyhlasujú záväzné časti Územného plánu mesta Šamorín, Zmeny a doplnky č. 4
3. podľa § 4, ods. 3, písmeno j) zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov (zákon o obecnom zriadení), § 26 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon) Územný plán mesta Šamorín - Zmeny a doplnky č. 4
4. V zmysle §-6 a §-11, ods. 4, písm. g) Zákona o obecnom zriadení a v zmysle § 27 ods. 3 Stavebného zákona VZN mesta Šamorín č 2/2021, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Územného plánu mesta Šamorín - Zmeny a doplnky č. 4

C/ Uložilo

1. Zabezpečiť vypracovanie čistopisu Územného plánu mesta Šamorín - Zmeny a doplnky č. 4 a jeho uloženie na Okresnom úrade v Trnave, odbore bytovej politiky, spoločnom stavebnom úrade a Mestskom úrade v Šamoríne a zaslať registračný list o obsahu zmien a doplnkov územného plánu spolu s kópiou uznesenia o jeho schválení Ministerstvu dopravy a výstavby SR.
2. Vyhlásiť záväzné časti Územného plánu mesta Šamorín - Zmeny a doplnky č. 4 VZN a zverejniť ich v zmysle § 27 ods. 4 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

**Termín: do 30.4.2021**

Zodpovedný: **Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ**

**Plnenie:** úloha splnená  
Územný plán ZaD č.4 je platný od 02.06.2021

**Uznesenie č. 20. z 22.04.2021**

**VI.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 22.04.2021 po prerokovaní návrhu všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 3/2021 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby

- a) schválilo** všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 3/2021 o poskytovaní sociálnych služieb, o spôsobe a výške úhrad za tieto služby v predloženom znení.  
**b) uložilo** schválené VZN vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

**Termín: 30.04.2021**

**Zodpovedný: Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ**

**Plnenie:** úloha splnená

**Uznesenie č. 20. z 22.04.2021**

**X.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 22.04.2021 v súvislosti so zabezpečením realizácie stavby „Polyfunkčná budova Kláštorná“ v Šamoríne prerokovalo návrh na úpravu podmienok prevodu a prenájmu nehnuteľností k.ú. Šamorín a **schválilo** odkúpenie nehnuteľnosti

**A/ uzatvorením zmluvy o budúcej kúpnej zmluve** na úpravu podmienok prevodu vlastníckeho práva k parkovacím státiam v počte 8 na časti pozemku registra „C“ parc. č. 2593/1 vedený na LV č. 870 vo vlastníctve budúceho predávajúceho medzi zmluvnými stranami:

**BV BAU s.r.o.** ako budúci predávajúci a

**Mesto Šamorín** ako budúci kupujúci

v zmysle podmienok určeným v návrhu zmluvy čl. 2,3,a 4

**B/ odkúpenie nehnuteľnosti** a to pozemku registra „C“ parc. č. 2730/27 o celkovej výmere 123m<sup>2</sup> ako ostatná plocha vedený na LV č. 1275, pre účely zabezpečenia prístupu a prechodu k nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, medzi zmluvnými stranami:

**BV BAU s.r.o.** ako predávajúci a

**Mesto Šamorín** ako kupujúci, za kúpnu cenu vo výške 1,-Eur.

**C/ zámer na prenájom nehnuteľnosti** pre potreby uzatvorenia „Nájomnej zmluvy“ podľa podmienok dohodnutých v návrhu zmluvy pre účely vybudovania parkovacích státí v počte 8, prislúchajúcich k stavbe „Polyfunkčná budova Kláštorná“, a to:

časti pozemku registra „C“ parc. č. 2593/1 o celkovej výmere 4300m<sup>2</sup> vedený na LV č. 870 po vyhotovení geometrického plánu o výmere 176m<sup>2</sup>

- s výškou nájmu 20,- Eur/m<sup>2</sup>/rok v súlade s platným VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín medzi zmluvnými stranami:

- o **Mesto Šamorín ako prenajímateľ**
- o **BV BAU s.r.o. ako nájomca**

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

**D/ poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s VZN č. 11/2017.

**Termín: 30.04.2021**

**Zodpovedný: Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ**

*Plnenie:* úloha splnená

#### **Uznesenie č. 21. z 19.05.2021**

#### **III.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 19.05.2021 prerokovalo Návrh na začatie obstarávania Územného plánu Rekreačnej zóny Čilistov

- 1) **berie na vedomie** Dôvodovú správu k Návrhu na schválenie Územného plánu Rekreačnej zóny Čilistov
- 2) **schválilo** začatie obstarávania Územného plánu Rekreačnej zóny Čilistov podľa postupu uvedenom v prílohe č. 1 Dôvodovej správy
- 3) **uložilo** MsÚ, aby Mesto Šamorín podalo príslušnému stavebnému úradu návrh na vyhlásenie stavebnej uzávery podľa príslušných ustanovení stavebného zákona s jej časovým ohraničením do doby schválenia územnoplánovacej dokumentácie.

**Termín: do 24.5.2021**

**Zodpovedný: Ing. Sármany Ervín, prednosta MsÚ**

*Plnenie:* úloha sa plní priebežne

**Prebiehajú prípravné práce obstarávania a obstarávateľa Urbanistickej štúdie rekreačnej zóny Čilistov.**



**Uznesenie č. 23. z 24.06.2021****IV.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 po prerokovaní predloženého návrhu

**A/ Schválilo** vyhodnotenie rozpočtu mesta k 31.03.2021 v predloženom rozsahu

**B/ Uložilo** mestskému úradu Vyhodnotenie rozpočtu mesta k 31.03.2021 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

**Termín:** do 29. 06.2021

**Zodpovedný:** Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ

*Plnenie:* úloha splnená

**Uznesenie č. 23. z 24.06.2021****XV.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 prerokovalo predložený návrh zámeru mesta na prevod nájomného práva k nehnuteľnostiam – pozemkom registra „C“ parc. č. 1173/1 o výmere 314m<sup>2</sup> ako záhrada a parc. č. 1173/2 o výmere 19m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha v katastrálnom území Šamorín na Pomlejskej ulici

**A/ schválilo** zámer mesta Šamorín na prevod nájomného práva na prenájom nehnuteľností – pozemkov parc. č. 1173/1 o výmere 314m<sup>2</sup> ako záhrada a parc. č. 1173/2 o výmere 19m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha v katastrálnom území Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje MsZ trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, pre žiadateľa:

- **Ing. Peter Macuška bytom Dunajská 25, 931 01 Šamorín**

- s platnosťou a podmienkami v zmysle Zbierky uznesení čiastky č. 19/2016/VIII. zo dňa 15.12.2016 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa § 16 ods. 5 písm. c) VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta podľa prílohy č. 1:

- na dobu určitú do 31.12.2021 s trojmesačnou výpovednou lehotou
- prednostné právo na predĺženie nájmu v prospech nájomcu pozemku
- v prípade vysporiadania majetkových vzťahov k nehnuteľnostiam iným spôsobom platnosť nájmovej zmluvy zaniká
- v prípade, ak nájomca nebude prenajímaný pozemok využívať v súlade s dohodou výlučne na záhradkárске účely, mesto si vyhradzuje právo na výpoveď zo zmluvy
- cena nájmu sa určuje podľa prílohy č. 1 VZN č. 3/2015 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta vo výške 0,30 EUR/m<sup>2</sup>/rok
- dojednanie primeranej zmluvnej pokuty v prípade neplnenia si dohodnutých zmluvných podmienok

- prenajímateľ si vyhradzuje právo na prehodnotenie výšky nájmu v prípade zmeny právneho predpisu, v prípade inflácie alebo devalvácie meny
- zákaz realizácie výstavby, nadstavby, prístavby záhradných domčekov a bez možnosti umiestnenia prístreškov pre motorové vozidlá
- nájomca je oprávnený vykonať výlučne udržiavacie práce na existujúcich stavebných objektoch
- zákaz chovu domácich zvierat a umiestňovanie reklamných pútačov na oplotení
- nepripúšťa sa dať do podnájmu tretej osobe prenajímané nehnuteľnosti bez súhlasu mestského zastupiteľstva v Šamoríne

#### **Dôvodová správa:**

Záujmové pozemky registra „C“ parc. č. 1173/1 a parc. č. 1173/2 po celé obdobie platnosti „zmluvy o nájme“ boli udržiavané a využívané len výhradne na záhradkárске účely v súlade s podmienkami platnej zmluvy o nájme. Vzhľadom na to, že žiadateľ je vlastníkom nadstavby záhradného domčeka, je tu dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a prílohy č. 1 VZN č. 3/2015 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín.

**B/ poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a prílohy č. 1 VZN č. 11/2017 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

**Termín: do 31.07.2021**

**Zodpovedný: Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ**

*Plnenie:* úloha splnená

#### **Uznesenie č. 23. z 24.06.2021**

#### **XVI.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 prerokovalo predložený zámer mesta na prevod nehnuteľného majetku mesta a

**A/ schválilo** zámer na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to pozemkov registra „C“, parc. č. 2274/35 o výmere 19m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a nádvorie

v katastrálnom území Šamorín vedený na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín v súlade § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. v platnom znení o majetku obcí a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015,

- za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške **86,96 Eur/m<sup>2</sup>**
- pre žiadateľa: **Alžbeta Moroviková**, bytom Mestský majer 998/25, 931 01 Šamorín

**B/ poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prevod nehnuteľnosti v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na

Materiál na rokovanie

internetovej stránky mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015.

**Termín:** do 31.07.2021  
**Zodpovedný:** Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ

*Plnenie:* úloha splnená

### Uznesenie č. 23. z 24.06.2021

#### **XVII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 po prerokovaní predloženého zámeru na odpredaj nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Šamorín

**A/ schválilo** zámer na odpredaj majetku mesta, nehnuteľnosti – pozemku registra „C“ parc. č. 2080/4 o celkovej výmere 27m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha v k.ú. Šamorín vedený na LV č. 870, pre žiadateľa:

- **JUDr. PhDr. Rudolf Durdík, bytom Pomlejská 25, 931 01 Šamorín**

za kúpnu cenu stanovenú podľa cenovej mapy mesta vo výške 94,93 Eur/m<sup>2</sup>.

#### **Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa, a to s odôvodnením využitia prebytočného majetku mesta, ktorý bude slúžiť svojmu účelu na výstavbu distribučnej transformačnej stanice pre účely skvalitnenia a bezpečnejšej dodávky elektrickej energie pre odberateľov v danej oblasti., čo je dôvodom hodným osobitného zreteľa na schválenie zámeru na prevod tohto majetku menovanému žiadateľovi v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015. s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) o ktorom rozhoduje MsZ trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

**B/ poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prevod nehnuteľnosti v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s VZN č. 11/2017.

**Termín:** do 31.07.2021  
**Zodpovedný:** Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ

*Plnenie:* úloha splnená

**Uznesenie č. 23. z 24.06.2021****XVIII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 prerokovalo návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

**A/ schválilo** zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to novovytvorenej nehnuteľnosti geometrickým plánom č. 32313993-1257/2020 zo dňa 17.12.2020 pozemku registra „C“ parc. č. 2099/5 o celkovej výmere 1m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha v katastrálnom území Šamorín, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 3422 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí a v súlade so VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015,

- minimálne za kúpnu cenu podľa cenovej mapy mesta vo výške 94,93 Eur/m<sup>2</sup>
- **pre žiadateľa: JUDr. PhDr. Rudolf Durdík, Pomlejská 25, 931 01 Šamorín**

**B/ poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu pozemku mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Termín: do 31.7.2021**

**Zodpovedný: Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ**

**Plnenie:** úloha splnená

**Uznesenie č. 23. z 24.06.2021****XIX.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 prerokovalo zámer na prenájom pozemku v katastrálnom území Mliečno a

**A/ Schválilo** zámer na prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to časti pozemku registra „C“ parc. č. 447/2 o celkovej výmere 11.798m<sup>2</sup> ako zastavané plochy v k.ú. Mliečno z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí o rozlohe 100m<sup>2</sup> pozdĺž oplotenia areálu RD a prislúchajúcich nehnuteľností pre žiadateľa :

- **István Mezei** bytom Prvá ulica č. 140/4, 931 01 Šamorín - Mliečno
- s výškou nájmu 0,30 Eur/m<sup>2</sup>/rok

v súlade s VZN č. 11/2017 prílohy č. 1 ods. 2, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín

- na dobu 10 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou.

**Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb.

o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 O hospodárení a nakladaní s majetkom mesta

**B/ poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Mliečno najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN š. 3/2015 O hospodárení a nakladaní s majetkom mesta.

**Termín: do 31.7.2021**

**Zodpovedný: Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ**

*Plnenie:* úloha splnená

### Uznesenie č. 23. z 24.06.2021

#### **XX.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 prerokovalo zámer na prenájom pozemku v katastrálnom území Šamorín a

**A/ schválilo** zámer na prenájom majetku mesta – nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Šamorín, a to pozemku registra „C“ parc. č. 1573 o celkovej výmere 358m<sup>2</sup> ako ostatné plochy v k.ú. Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí pre žiadateľa:

**Alexander Kocsis** bytom Jasná ul. 13, 931 01 Šamorín

s výškou nájmu 0,30 Eur/m<sup>2</sup>/rok, v súlade s VZN č. 11/2017 prílohy č. 1 ods. 2, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín na dobu 10 rokov s trojmesačnou výpovednou lehotou.

#### **Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 O hospodárení a nakladaní s majetkom mesta.

**B/ poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN š. 3/2015 O hospodárení a nakladaní s majetkom mesta.

**Termín: do 31.7.2021**

**Zodpovedný: Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ**

*Plnenie:* úloha splnená

**Uznesenie č. 23. z 24.06.2021****XXIII.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 24.06.2021 prerokovalo návrh na schválenie zámeru nakladania s nehnuteľnosťou – prevod majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a

**A/ schválilo** zámer mesta Šamorín na prevod nehnuteľného majetku mesta, a to novovytvoreného pozemku geometrickým plánom č. 32313993-1265/2020 zo dňa 21.12.2020 pozemku registra „C“ parc. č. 1326/8 o celkovej výmere 73m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha v katastrálnom území Šamorín, vedený Okresným úradom v DS Katastrálnym odborom na LV č. 870 vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín, podľa § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí

- za min. kúpnu cenu určenú znaleckým posudkom
- s podmienkou úhrady výšky nájmu za obdobie posledných troch rokov vo výške stanovenej v súlade s platným VZN č. 11/2017 prílohy č. 1, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

**pre žiadateľa: JUDr. PhDr. Rudolf Durdík, Pomlejská 25, 931 01 Šamorín**

**B/ poverilo** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prevodu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

**Termín: do 31.7.2021**

**Zodpovedný: Ing. Ervín Sármany, prednosta MsÚ**

*Plnenie:* úloha splnená

**Uznesenie č. 24. z 15.07.2021****V.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa 15.07.2021 po prerokovaní predloženého návrhu

**A/ schválilo** II. zmenu rozpočtu mesta na rok 2021 v predloženom rozsahu

**B/ uložilo** mestskému úradu II. zmenu rozpočtu mesta na rok 2021 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

**Termín: do 19.7.2021**

**Zodpovedný: Ing. Sármany Ervin, prednosta MsÚ**

*Plnenie:* úloha splnená

**Uznesenie č. 25. z 16.09.2021**

**III.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 16.9.2021 po prerokovaní predloženého návrhu

**A/ schválilo** výročnú správu hospodárenia konsolidovaného celku za rok 2020 v predloženom rozsahu

**B/ uložilo** mestskému úradu: Výročnú správu hospodárenia konsolidovaného celku za rok 2020 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

**Termín: do 20.09.2021**

**Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ**

*Plnenie:* úloha splnená

**Uznesenie č. 25. z 16.09.2021**

**IV.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 16.9.2021 po prerokovaní predloženého návrhu

**A/ schválilo** vyhodnotenie rozpočtu mesta k 30.06.2021 v predloženom rozsahu

**B/ uložilo** mestskému úradu Vyhodnotenie rozpočtu mesta k 30.06.2021 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

**Termín: do 20.09.2021**

**Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ**

*Plnenie:* úloha splnená

**Uznesenie č. 25. z 16.09.2021**

**V.**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 16.9.2021 po prerokovaní predloženého návrhu

**A/ schválilo** III. zmenu rozpočtu mesta na rok 2021 v predloženom rozsahu

**B/ uložilo** mestskému úradu III. zmenu rozpočtu mesta na rok 2021 vyhlásiť na verejnom priestranstve obvyklým spôsobom, ako aj na internetovej stránke mesta.

**Termín: do 20.09.2021**

**Zodpovedný: Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ**

*Plnenie:* úloha splnená

**Uznesenie č. 25. z 16.09.2021****XV.**

Mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 16.09.2021 prerokovalo predložený návrh zámeru mesta na prevod nájomného práva k nehnuteľnosti – pozemku registra „C“ parc. č. 1039 v katastrálnom území Šamorín na Pomlejskej ulici a

**A/ schválilo** -zámer mesta Šamorín na prevod nájomného práva na prenájom nehnuteľnosti parc. č. 1039 o celkovej výmere 372m<sup>2</sup> ako záhrada v katastrálnom území Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorom rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb., zdôvodneného v dôvodovej správe k tomuto návrhu, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto uznesenia, pre žiadateľa:

- **Helena Romančíková bytom Bratislavská 64/76, 931 01 Šamorín** s platnosťou a podmienkami v zmysle Zbierky uznesení čiastky č. 19/2016/VIII. zo dňa 15.12.2016 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a podľa § 16 ods. 5 písm. c) VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta podľa prílohy č. 1:

- na dobu určitú do 31.12.2021 s trojmesačnou výpovednou lehotou
- prednostné právo na predĺženie nájmu v prospech nájomcu pozemku
- v prípade vysporiadania majetkoprávných vzťahov k nehnuteľnostiam iným spôsobom platnosť nájmovej zmluvy zaniká
- v prípade, ak nájomca nebude prenajímaný pozemok využívať v súlade s dohodou výlučne na záhradkárске účely, mesto si vyhradzuje právo na výpoveď zo zmluvy
- cena nájmu sa určuje podľa prílohy č. 1 VZN č. 3/2015 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta vo výške 0,30 EUR/m<sup>2</sup>/rok
- dojednanie primeranej zmluvnej pokuty v prípade neplnenia si dohodnutých zmluvných podmienok
- prenajímateľ si vyhradzuje právo na prehodnotenie výšky nájmu v prípade zmeny právneho predpisu, v prípade inflácie alebo devalvácie meny
- zákaz realizácie výstavby, nadstavby, prístavby záhradných domčekov a bez možnosti umiestnenia prístreškov pre motorové vozidlá
- nájomca je oprávnený vykonať výlučne udržiavacie práce na existujúcich stavebných objektoch
- zákaz chovu domácich zvierat a umiestňovanie reklamných pútačov na oplotení
- nepripúšťa sa dať do podnájmu tretej osobe prenajímané nehnuteľnosti bez súhlasu mestského zastupiteľstva v Šamoríne

**Dôvodová správa:** Záujmové pozemky registra „C“ parc. č. 11173/1 a parc. č. 11173/2 po celé obdobie platnosti „zmluvy o nájme“ boli udržiavané a využívané len výhradne na záhradkárске účely v súlade s podmienkami platnej zmluvy o nájme. Vzhľadom na to, že žiadateľ je vlastníkom nadstavby záhradného domčka, je tu dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a prílohy č. 1 VZN č. 3/2015 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín.

**B/ poveril** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení



a prílohy č. 1 VZN č. 11/2017 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

**Termín:** do 30.09.2021  
**Zodpovedný:** Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

**Plnenie:** úloha sa plní priebežne

### Uznesenie č. 25. z 16.09.2021

#### XVI.

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 16.09.2021 prerokovalo zámer na schválenie prenájmu pozemkov, záhrad na Pomlejskej ulici v katastrálnom území Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa s prednostným právom terajšieho nájomcu podľa prílohy č. 1 po upresnení údajov o nájomcovi parcely č.1039 vo výmere 372m<sup>2</sup>.

**A/ schválilo** zámer na prenájom záhrad na Pomlejskej ulici v katastrálnom území Šamorín z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení v súlade so VZN č. 11/2017 prílohy č. 1 ods. 2, ktorým sa dopĺňa VZN mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, s nájomcami podľa prílohy č. 1 s uvedeným upresnením za nasledovných podmienok:

- na dobu určitú na obdobie 5 rokov od 01.01.2022 do 31.12.2026 s trojmesačnou výpovednou lehotou
- prednostné právo na predĺženie nájmu v prospech nájomcu pozemku
- v prípade vysporiadania majetkoprávných vzťahov k nehnuteľnostiam iným spôsobom platnosť nájmovej zmluvy zaniká
- v prípade, ak nájomca nebude prenajímaný pozemok využívať v súlade s dohodou výlučne na záhradkárске účely, mesto si vyhradzuje právo na výpoveď zo zmluvy
- cena nájmu sa určuje podľa prílohy č. 1 ods. 2 VZN č. 11/2017 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta vo výške 0,30 EUR/m<sup>2</sup>/rok
- dojednanie primeranej zmluvnej pokuty v prípade neplnenia si dohodnutých zmluvných podmienok
- prenajímateľ si vyhradzuje právo na prehodnotenie výšky nájmu v prípade zmeny právneho predpisu, v prípade inflácie alebo devalvácie meny
- zákaz realizácie výstavby, nadstavby, prístavby záhradných domčekov a bez možnosti umiestnenia prístreškov pre motorové vozidlá
- nájomca je oprávnený vykonať výlučne udržiavacie práce na existujúcich stavebných objektoch
- zákaz chovu domácich zvierat a umiestňovanie reklamných pútačov na oplotení
- nepripúšťa sa dať do podnájmu tretej osobe prenajímané nehnuteľnosti bez súhlasu mestského zastupiteľstva

**Dôvodová správa:** Záujmové pozemky po celé obdobie platnosti „zmlúv o nájme“ boli udržiavané a využívané len výhradne na záhradkárске účely v súlade s podmienkami platných zmlúv o nájme. Vzhľadom na vložené investície jednotlivých nájomcov do majetku mesta a na skutočnosť, že toho času nehnuteľnosti sú pre mesto prebytočné a nemá ho možnosť využiť na iné účely je tu dôvod hodný osobitného zreteľa, o ktorom MsZ rozhoduje trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku

obcí v platnom znení VZN č. 11/2017 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Šamorín.

**B/ poveril** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a prílohy č. 1 VZN č. 11/2017 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

**Termín:** do 30.09.2021  
**Zodpovedný:** Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

*Plnenie:* úloha sa plní priebežne

### Uznesenie č. 25. z 16.09.2021

#### XVII

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 16.09.2021 po prerokovaní predloženého zámeru na prenájom nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Šamorín

**A/ schválilo** zámer na prenájom majetku mesta, novovytvorenej nehnuteľnosti v k.ú. Šamorín geometrickým plánom č. 36780278-160/21 zo dňa 29.06.2021, a to z pozemku registra „C“ parc. č. 213/3 o celkovej výmere 472m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha o veľkosti 45m<sup>2</sup> pre žiadateľa:

**MUDr. Roman Sovík bytom Buková 2333/2, 931 01 Šamorín**

**MUDr. Mimoza Trajanoska bytom Gazdovský rad 1/2, 931 01 Šamorín**

s výškou nájmu 1,- Eur, na dobu určitú po dobu kolaudácie stavby parkovísk a úpravy komunikácie.

**Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:** V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok je pre mesto toho času prebytočný, ktorý nemá možnosť využiť na iné účely, a preto je tu dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení a VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015 o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom mesta.

**B/ poveril** prednostu mestského úradu zverejniť schválený zámer mesta na prenájom nehnuteľnosti v katastrálnom území Šamorín najmenej na 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu mestským zastupiteľstvom na úradnej tabuli a na internetovej stránke mesta Šamorín v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení s VZN č. 11/2017.

**Termín:** do 30.09.2021  
**Zodpovedný:** Ing. Ervin Sármany, prednosta MsÚ

*Plnenie:* úloha sa plní priebežne