



Materiál na rokovanie
29. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 10.02.2022

Návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na pozemok v k.ú. Šamorín – Ing. Nikoleta Brunová a spol.

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a ÚS dňa 27.01.2022
- komisia po prehodnotení podania odporúča uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena predložiť na schválenie MsZ v Šamoríne
- komisia finančná a správy majetku dňa 31.01.2022
- komisia odporúča uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena predložiť na schválenie MsZ v Šamoríne

Dôvodová správa:

Na území mesta v rámci zabezpečovania prípravných a predrealizačných prác stavieb či už bytových alebo inžinierskych, v zmysle Zákona o územnom plánovaní a stavebného poriadku stavebník vydokladuje vlastnícke resp. iné právo k nehnuteľnosti dotknutej stavbou. V prípade, ak stavba vyžaduje zabratie aj časti verejného priestranstva vo vlastníctve inej osoby – Mesta Šamorín, táto forma iného práva je vydokladovaná „Zmluvou o zriadení vecného bremena“, ktorá podlieha registrácii na Okresnom úrade v Dunajskej Strede Katastrálnom odbore. Neoddeliteľnou prílohou „Návrhu na vklad tejto zmluvy“ je výpis z Uznesenia MsZ v Šamoríne, ktorým bolo odsúhlasené zriadenie vecného bremena.

Stavebníci Ing. Nikoleta Brunová a spol. ako vlastníci objektov garáží v Mestskom Majeri podaním zo dňa 03.12.2021, žiadajú o odsúhlasenie o zriadenia vecného bremena pre účely realizácie uloženia NN prípojky na pozemku registra „C“ parc.č. 2274/1 vo vlastníctve Mesta Šamorín v súlade so schválenou dokumentáciou na realizáciu stavby „Garáže č.p. 2274/19,20,33 - NN prípojka“.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na schválenie uzatvorenia: „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na časť nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín, v katastrálnom území Šamorín, a to na pozemok registra “C“:

parc.č. 2274/1 o celkovej výmere 42196m² ako ostatná plocha

vedený na LV č. 870

medzi povinnou osobou – Mesto Šamorín, ako vlastníkom stavbou dotknutých pozemkov
a
oprávnenou osobou – Západoslovenská distribučná, a.s.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 10.02.2022 prerokovalo návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na stavbou dotknutý pozemok v k.ú. Šamorín a

A/ schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

- na stavbou dotknutú časť pozemku registra „C“ parc.č. 2274/1 o celkovej výmere 42196m² ako ostatná plocha, vedený na LV č. 870

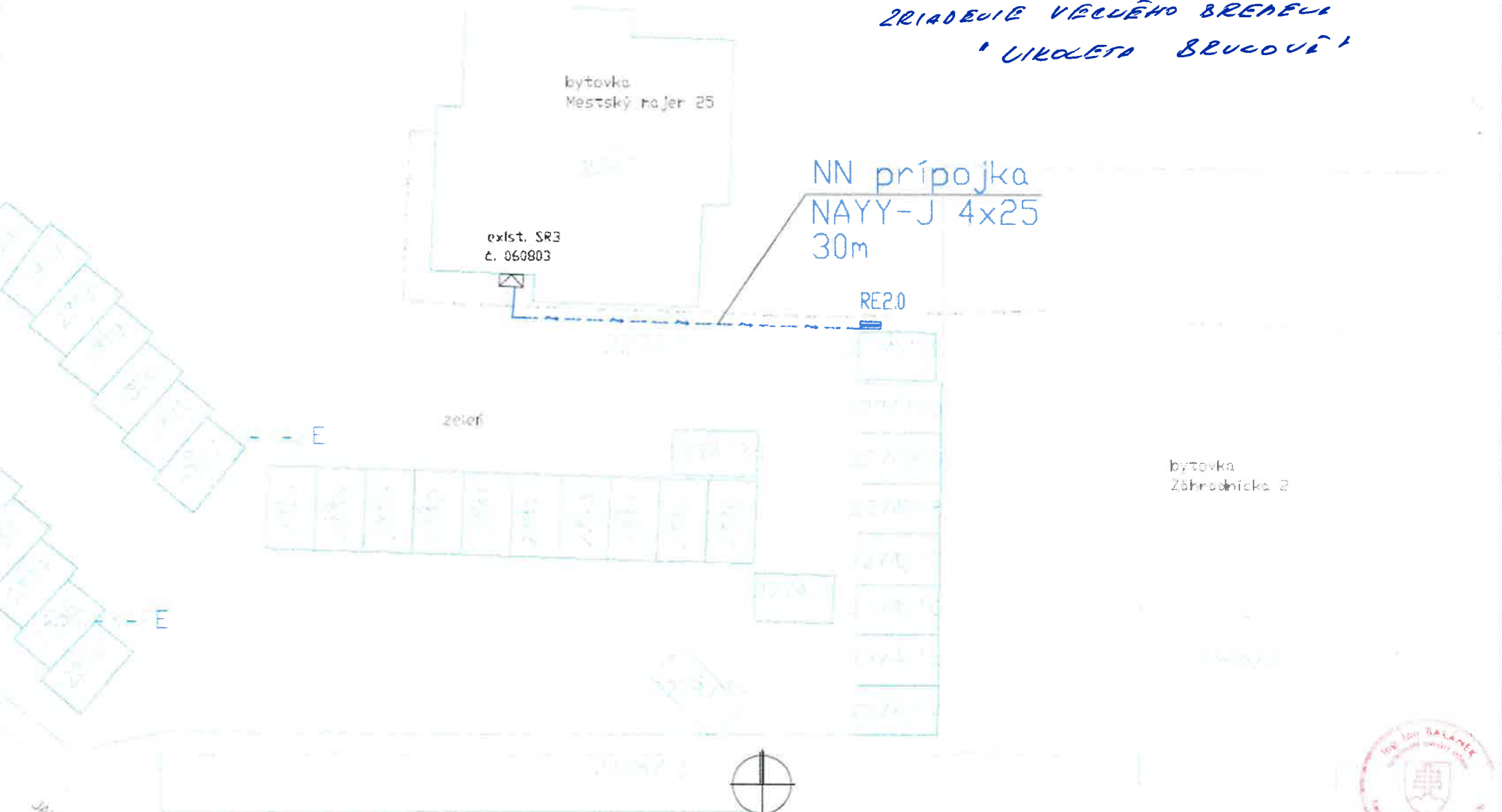
v rámci realizácie stavby „Garáže č.p. 2274/19,20,33 – NN prípojka“

medzi zmluvnými stranami:

povinnou osobou – Mesto Šamorín, ako výlučný vlastník pozemku
oprávnenou osobou – Západoslovenská distribučná, a.s.

- bezodplatne na dobu neurčitú

ZRIADEFIE VEĽKÉHO BRENEU
' LIKOĽA BRUNOVÁ '



LEGENDA

- NOVÁ 1 kV prípojka -NAYY-J 4x35
- Nový pilierový spoločný elektroenergetický rozvádzač osadený na bočnej fasáde garáží

ZÁKLADNÉ ÚDAJE

SŤSŤAVA NAPÁTIJA: 3+PEN, str. 50Hz, 400/230V, TN-C
 OCHRANA PRED ZASAHO M ELEKTRICKÝM PROUDOM:
 v normálnej prevádzke - Izolovaním žilových častí, krytých
 pri poruche - samčinným odpojením napájania

ZODP. PROJEKT. ING. JÁN BARÁNEK	VYPRACOVAL ING. JÁN BARÁNEK	KRESLIL	AUTOR	Ing. Ján Baránek Kuklíkova 30 841 05 Bratislava	
INVESTOR: Miesto Stavby: Šamorín	Nikoleta Brunová			FORMÁT	2A4
NÁZOV STAVBY	Garáže č.p. 2274/19-20,33 Mestský Majer 25, Šamorín NN PRÍPOJKA			DÁTUM	11 / 2021
PROFESIA: ELEKTRO	VÝKRES:	SITUÁCIA		ÚČEL	PD
				C. ZAKAZKY	
				ARCH. ČÍSLO	
				MIERKA	Č. VÝKRESU
				1 : 250	NNP-02

