



Návrh na schválenie uzatvorenia „Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na pozemky v k.ú. Mliečno – Vladimíra Horváthová

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a ÚS dňa 27.01.2022
- komisia po prehodnotení podania odporúča uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena predložiť na schválenie MsZ v Šamoríne
- komisia finančná a správy majetku dňa 31.01.2022
- komisia odporúča uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena predložiť na schválenie MsZ v Šamoríne

Dôvodová správa:

Na území mesta v rámci zabezpečovania prípravných a predrealizačných prác stavieb či už bytových alebo inžinierskych, v zmysle Zákona o územnom plánovaní a stavebného poriadku stavebník vydokladuje vlastnícke resp. iné právo k nehnuteľnosti dotknutej stavbou. V prípade, ak stavba vyžaduje zabratie aj časti verejného priestranstva vo vlastníctve inej osoby – Mesta Šamorín, táto forma iného práva je vydokladovaná „Zmluvou o zriadení vecného bremena“, ktorá podlieha registrácii na Okresnom úrade v Dunajskej Strede Katastrálnom odbore. Neoddeliteľnou prílohou „Návrhu na vklad tejto zmluvy“ je výpis z Uznesenia MsZ v Šamoríne, ktorým bolo odsúhlasené zriadenie vecného bremena.

Vladimíra Horváthová bytom Bratislavská 90, 931 01 Šamorín ako investorka stavby „Záhradné centrum v Mliečne na pozemku registra „C“ parc.č. 903/45, žiada o odsúhlasenie trasy elektrického vedenia a o odsúhlasenie uzatvorenia zmluvy o zriadení vecného bremena pre účely realizácie projektu Elektroinštalácia v súlade so schválenou dokumentáciou objektu SO 01 – 1 kV elektrická prípojka v k. ú. Mliečno na stavbu dotknutých pozemkoch registra „C“:

parc.č. 214/1 o celkovej výmere 2467m² ako orná pôda
parc.č. 57/14 o celkovej výmere 377m² ako zastavaná plocha
parc.č. 57/10 o celkovej výmere 6964m² ako zastavaná plocha
vedené na LV č. 870 vo vlastníctve Mesta Šamorín.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na schválenie uzatvorenia:

„Zmluvy o zriadení vecného bremena“ na stavbou dotknuté časti nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve mesta Šamorín, v katastrálnom území Mliečno v rozsahu po vyhotovení geometrického plánu medzi:

povinnou osobou – Mesto Šamorín, ako vlastníkom stavbou dotknutých pozemkov

a

oprávnenou osobou – Západoslovenská distribučná, a.s.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 10.02.2022 prerokovalo návrh na uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena na stavbou dotknuté pozemky v k.ú. Mliečno a

A/ schvaľuje uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena

na stavbou dotknuté časti pozemkov registra „C“:

- parc.č. 214/1 o celkovej výmere 2467m² ako orná pôda
- parc.č. 57/14 o celkovej výmere 377m² ako zastavaná plocha
- parc.č. 57/10 o celkovej výmere 6964m² ako zastavaná plocha

vedených na LV č. 870

na stavbu „Elektroinštalácia – SO 01 – 1 kV elektrická prípojka, v súvislosti s prípravou stavby „Záhradné centrum Šamorín, k.ú. Mliečno na pozemku parc.č. 903/45“

medzi zmluvnými stranami:

povinnou osobou – Mesto Šamorín, ako výlučný vlastník pozemku

oprávnenou osobou – Západoslovenská distribučná, a.s.

- bezodplatne na dobu neurčitú

Export

Trnavský > Dunajská Streda > Šamorín > k.ú. Mliečno

