# Zápis zo zasadnutia Komisie výstavby a územnej správy pri MsZ

# v Šamoríne

#  zo dňa 24.3.2021

## Zasadnutie otvoril predseda komisie p. Zoltán Faragó. Privítal všetkých prítomných a následne otvoril rokovanie s nasledovným programom:

1. **Prerokovanie došlých žiadostí**
2. **Ostatné**
3. **Prerokovanie došlých žiadostí**
4. **IPON SK s.r.o. -** žiadosť o o vyjadrenie k investičnému zámeru – Radová zástavba

Kraľovianky - Komisia prerokovala danú žiadosť a odporučila investičný zámer schváliť.

Za hlasovalo 5 poslancov.

1. **BC DEVELOPMENTS, s.r.o. –** žiadosť o záväzné stanovisko k PD a schválenie zmeny parkovísk v priemyselnom parku.

Komisia požiadala o doplňujúce údaje k projektovej dokumentácii a odporučila miestne zisťovanie.

1. **ArCanoss, s.r.o. -** žiadosť o záväzné stanovisko k PD

 Komisia prerokovala uvedenú žiadosť a schválila ju za podmienok dodržania stavebných

 a územnoplánovacích regulatív ktoré stanovuje územný plán pre danú lokalitu. Ďalej

 odporúča osloviť vlastníka parcely registra C č.1299/1 o odpredaj časti pozemku pri

 kruhovom objazde.

 Za uvedený návrh hlasovalo 5 poslancov.

1. **Zoltán Bertók -** žiadosť o schválenie zmeny stavby – Polyfunkčný dom

Z dôvodu nedostatku parkovacích miest a nesprávnosti priloženého výpočtu parkovacích miest, žiadosť nebola schválená. Za neodporúčanie žiadosti hlasovalo 5 členov.

1. **Elkatel s.r.o. -** Žiadosť o vyjadrenie k PD – optika Čilistov Lagúna

Komisia danú žiadosť prerokovala a odporučila danej žiadosti vyhovieť. Za návrh

hlasovalo 5 poslancov.

1. **Elkatel s.r.o. –** Žiadosť o vyjadrenie k PD – optika pripojenie Čilistov Orange

Komisia danú žiadosť prerokovala a odporučila danej žiadosti vyhovieť. Za návrh

 hlasovalo 5 členov.

1. **Šánka Atilla –** Žiadosť o schválenie funkčného využitia

Komisia prerokovala uvedenú žiadosť a odporúča schváliť zmenu funkčnosti objektu.

Za návrh hlasovalo 5 členov.

1. **Tomáš Sárkozi –** Žiadosť o umiestnenie prenosnej garáže

Komisia prerokovala uvedenú žiadosť a neodporúča schválenie osadenia garáže

Proti návrhu hlasovalo 5 členov.

1. **Julíus Sloboda** – Žiadosť o pridelenie pozemku na prenájom garáže

Komisia prerokovala uvedenú žiadosť a neodporučila žiadosti vyhovieť Proti návrhu hlasovalo 5 členov.

1. **Jozef Borbély a manželka Alžbeta –** Žiadosť o odkúpenie a prenájom pozemkov Mliečno. Komisia prerokovala uvedenú žiadosť a odporučila žiadosti vyhovieť. Za návrh hlasovalo 5 členov.
2. **Kalinová Júlia** - Lokaliza pod záhradami – Žiadosť o napojenie na kanalizáciu

Žiadosť bola prerokovaná a neodporúča žiadosti vyhovieť. Komisia odporúča sa obrátiť priamo na poskytovateľa služby ZSVS.

1. **Rescue - BH –** Žiadosť o súhlasné stanovisko k vybudovaniu vonkajšieho schodiska Poliklinika Šamorín**.**

Komisia odporúča žiadosti vyhovieť za podmienok doplnenia a úpravy konštrukčného

návrhu plánovaného schodiska tak aby bol zabezpečený prístup k zadnej časti polikliniky. Za návrh hlasovalo 5 členov komisie.

1. **Gabriel Gottgeisl –** žiadosť o vybudovanie chodníka strelecká ulica

Komisia prerokovala žiadosť a odporúča aby sa z danou žiadosťou zaoberalo v budúcnosti komplexnejšie aj spolu riešením dopravy v danej lokalite. Ďalej komisia navrhuje osloviť vlastníka oploteného, nevyužívaného pozemku na rohu ulíc Strelecká-Hamuliakovská s návrhom na odkúpenie tohto pozemku zo strany mesta.

1. **Equity Investment s.r.o. -** žiadosť o stanovisko k investičnej akcii napojenie predajne Orange

Komisia prerokovala uvedenú žiadosť a odporučila žiadosti vyhovieť za stanovených podmienok. T.j. pod cestou a spevnenými plochami viesť kábel pretlakom. Za návrh hlasovalo 5 členov.

1. **Ing.Milan Kašša -** Žiadosť o zámenu a odkúpenie časti pozemkov

Komisia prerokovala danú žiadosť a odporúča odpredaj a zámenupozemku podľa návrhu uvedeného v žiadosti.

Za návrh hlasovalo 5 členov.

1. **Ostatné**

Zapísali: Ing. Michal Paško

 Faragó Zoltán

 predseda komisie