



Mestský úrad, Hlavná 37, 931 01 Šamorín
Városi hivatal, Fő utca 37, 931 01 Somorja

Materiál na rokovanie
34. zasadnutia
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 22.09.2022

Návrh na schválenie prevodu nehnuteľného majetku mesta z dôvodu hodného osobitného zreteľa v k. ú. Šamorín – Mevis Slovakia, s.r.o.

Predkladá: Csaba Orosz, primátor mesta
Spravodajca: Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
Vypracoval: kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta

Dôvodová správa:

Spoločnosť Mevis Slovakia s.r.o. so sídlom ulica Vicenzy 32, 931 01 Šamorín podaním zo dňa 28.06.2022 požiadala o možnosť odkúpenia pozemku registra „C“ parc.č. 3495/13 o celkovej výmere 16.368m² ako orná pôda vedený vo výlučnom vlastníctve Mesta Šamorín pre účely výstavby výrobnéj haly situovanom v tesnom susedstve areálu spoločnosti Mevis Slovakia, s.r.o.

Na základe uvedeného predkladáme návrh na schválenie odpredaja záujmového pozemku registra „C“ parc. č. 3495/13 o celkovej výmere 16.368m² ako orná pôda vedený na LV č. 870 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, a to priestranstva v tejto dobe využívaného na poľnohospodárske účely – pestovanie poľnohospodárskych plodín. Schválenie prevodu tohto majetku menovanému žiadateľovi, ktorý je významným zamestnávateľom v našom meste ako i v regióne, je vo verejnom záujme a bude prínosom pre obyvateľov mesta. Kupujúci je strategickým investorom, ktorý realizáciou svojho investičného zámeru vytvorí ďalšie nové pracovné príležitosti a prispeje rozvoju mesta.

Schválenie prevodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa je v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015. s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) o ktorom rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

Zámer na prevod nehnuteľného majetku mesta bol schválený MsZ v Šamoríne uznesením Zbierky čiastky č. 33/2022/VI. zo dňa 19.07.2022.

Návrh uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 22.09.2022 po prerokovaní predloženého návrhu na odpredaj nehnuteľného majetku mesta v katastrálnom území Šamorín

A/ Schvaľuje

- odpredaj majetku mesta, nehnuteľnosti – pozemku registra „C“
- parc.č. 3495/13 o celkovej výmere 16368m² ako orná pôda v k. ú. Šamorín
vedený na LV č. 870
pre žiadateľa:
- Mevis Slovakia, s.r.o. so sídlom Ulica Vicenzy 32, 931 01 Šamorín
- za kúpnu cenu stanovenú znaleckým posudkom vo výške 814.000,- Eur + DPH

Odôvodnenie dôvodu hodného osobitného zreteľa:

V danom prípade mesto prihliada na to, že predmetný majetok – záujmový pozemok v tejto dobe je využívaný na poľnohospodárske účely – pestovanie poľnohospodárskych plodín. Schválenie prevodu tohto majetku menovanému žiadateľovi, ktorý je významným zamestnávateľom v našom meste ako i v regióne, je vo verejnom záujme a bude prínosom pre obyvateľov mesta. Kupujúci je strategickým investorom, ktorý realizáciou svojho investičného zámeru vytvorí ďalšie nové pracovné príležitosti a prispeje rozvoju mesta, čo je v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení VZN č. 11/2017, ktorým sa dopĺňa VZN č. 3/2015. s podmienkami podľa § 7 ods. 4 písm. e) o ktorom rozhoduje MsZ trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

AA

zbgis.skgeodesy.sk



zadajte priezvisko a meno vlastníka



3D

TEST



Parcela registra C 3495/13



1. Mesto Šamorín, Hlavná cesta 37, Šamorín, PSČ 931 01, SR

