



Materiál na rokovanie  
2. zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 15.12.2022

### **Návrh**

## **Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šamorín č. 14/2022 o miestnom poplatku za rozvoj na území mesta Šamorín**

**Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta  
**Spravodajca:** Ing. PhD. Pavel Élesztős, predseda FK MsZ  
**Vypracoval:** Odbor ekonomický, správy majetku mesta a miestnych daní MsÚ  
**Prerokovali:** Komisia finančná a správy majetku v Šamoríne dňa 07.12.2022

### **Dôvodová správa:**

Návrh VZN bol vypracovaný na základe nových zákonov NR SR, ktoré ukladajú samosprávam bez finančného krytia ďalšie povinnosti, ktoré mesto z doterajších príjmov nedokáže vykryť. Zvýšené príjmy z poplatkov za rozvoj budú využívané na investičné a rozvojové výdavky mesta a na zníženie energetickej náročnosti budov v majetku mesta. Na základe tejto skutočnosti do predloženého návrhu VZN sú zapracované nové – zvýšené sadzby miestnych poplatkov za rozvoj. Návrh VZN bol zverejnený na webovom sídle mesta a na úradnej tabuli dňa 29.11.2022, ku ktorému mohli obyvatelia mesta zaslať pripomienky do 09.12.2022.

### **Návrh uznesenia:**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 15.12.2022 po prerokovaní predloženého návrhu

#### **A/ Schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Šamorín č. 14/2022 v predloženom znení

# Mesto Šamorín, Mestský úrad, Hlavná 37, 931 01 Šamorín

## **Všeobecne záväzné nariadenie č. 14/2022**

o miestnom poplatku za rozvoj na území mesta Šamorín  
(ďalej len „Návrh VZN“)

**Návrh VZN:** - vyvesený na úradnej tabuli mesta: 29.11.2022  
- zverejnený na internetovej stránke mesta: 29.11.2022

**Lehota na predloženie pripomienok k návrhu VZN:** do (vrátane) 09.12.2022

### **N Á V R H**

## **Všeobecne záväzné nariadenie č. 14/2022 o miestnom poplatku za rozvoj na území mesta Šamorín**

Mestské zastupiteľstvo Mesta Šamorín v zmysle ustanovenia § 6 ods. 1, § 11 ods. 4 písm. g) a § 3 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 447/2015 Z.z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 375/2016 Z.z. vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“):

### **Čl. I Úvodné ustanovenie**

Týmto VZN sa ustanovuje miestny poplatok za rozvoj mesta Šamorín, vo všetkých katastrálnych územiach mesta: Šamorín, Mliečno, Čilistov, Kráľovianky, Bučuháza.

### **Čl. II Sadzba poplatku za rozvoj**

1. Sadzba poplatku za rozvoj na území mesta Šamorín je každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby je pre:
  - a) stavby na bývanie (§ 43b ods. 1 písm. a) a b) zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení) 30,-€,
  - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 30,- €,
  - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu 30,- €,
  - d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou 30,- €,
  - e) ostatné stavby 30,-€.

### **Čl. III Použitie výnosu**

1. Výnos poplatku za rozvoj je príjmom rozpočtu mesta.
2. Výnos z poplatku za rozvoj sa použije na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavbou, vrátane vysporiadania pozemku na tento účel:
  - a) zariadenia starostlivosti o deti,
  - b) slúžiacou na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
  - c) sociálneho bývania,
  - d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
  - e) zdravotníckeho zariadenia,
  - f) verejne prístupného parku, úpravu verejnej zelene,
  - g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry.
3. Výnos z poplatku za rozvoj použije mesto podľa potreby v katastrálnych územiach mesta.

### **Čl. IV Spôsob zverejnenia informácií o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití**

Mesto Šamorín raz ročne zverejní informácie o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použití v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov v Záverečnom účte a vo Výročnej správe mesta za predchádzajúci kalendárny rok.

### **Čl. V Záverečné ustanovenie**

1. Na tomto všeobecne záväznom nariadení sa uznieslo Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne dňa ..... pod č. ....
2. Týmto všeobecne záväzným nariadením sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie č.11/2019 o miestnom poplatku za rozvoj na území mesta Šamorín.
3. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňa .....

**Csaba Orosz**  
**primátor mesta**