



Materiál na rokovanie  
3. zasadnutia  
Mestského zastupiteľstva Šamorín

V Šamoríne, dňa 09.02.2023

## **Návrh na schválenie odkúpenia nehnuteľného majetku v k.ú. Šamorín – Alexander Vörös**

- Predkladá:** Csaba Orosz, primátor mesta
- Spravodajca:** Zoltán Faragó, predseda komisie výstavby a ÚS
- Vypracoval:** kolektív pracovníkov odboru výstavby, investičnej činnosti a rozvoja mesta
- Prerokovali:** komisia výstavby a územnej správy dňa 26.01.2023
- komisia odporúča odkúpenie nehnuteľností z dôvodu dodatočného majetkového usporiadania pozemkov situovaných v oplotenom areáli MŠ
- komisia finančná a správy majetku dňa 01.02.2023
- komisia odporúča odkúpenie nehnuteľnosti za kúpnu cenu vo výške 19,50 Eur/m<sup>2</sup>

### **Dôvodová správa:**

Alexander Vörös bytom Vrbová 893/11, 931 01 Šamorín ako podielový spoluvlastník v podiele 2/6-ín pozemkov registra „E“ parc.č. 571 o celkovej výmere 374m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a nádvorie a parc.č. 572/1 o celkovej výmere 679m<sup>2</sup> ako záhrada vedených na LV č. 3494 v katastrálnom území Šamorín požiadal o dodatočné majetkové usporiadanie predmetných pozemkov Mestom Šamorín. V záujme predchádzania zbytočným sporom a stratám, vlastník navrhuje uzatvorenie kúpnej zmluvy na odpredaj pozemkov z celkovej výmery 1053m<sup>2</sup> spoluvlastnícky podiel 2/6-ín za kúpnu cenu vo výške 19,50 Eur/m<sup>2</sup>.

V súlade s uvedenou skutočnosťou predkladáme na schválenie MsZ v Šamoríne návrh na odkúpenie častí pozemkov registra „E“ parc.č. 571 o celkovej výmere 374m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a nádvorie a parc.č. 572/1 o celkovej výmere 679m<sup>2</sup> ako záhrada v podiele 2/6-ín v k.ú. Šamorín, pre účely dodatočného majetkového usporiadania pozemkov v oplotenom areáli areáli Materskej škôlky na Veternej ulici v Šamoríne..

Podľa § 6 Všeobecne záväzného nariadenia mesta Šamorín č. 3/2015 o hospodárení a nakladaní s majetkom mesta v znení platných doplnkov nadobúdanie vlastníctva nehnuteľného majetku vždy podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.

**Návrh uznesenia:**

Mestské zastupiteľstvo v Šamoríne na svojom zasadnutí dňa 09.02.2023 prerokovalo návrh na majetkoprávne usporiadanie pozemku v oplotenom areáli Materskej škôlky v katastrálnom území Šamorín a

**A/ schvaľuje**

odkúpenie nehnuteľností – pozemkov registra „E“ Mestom Šamorín

- parc.č. 571 o celkovej výmere 374m<sup>2</sup> ako zastavaná plocha a nádvorie
- parc.č. 572/1 o celkovej výmere 679m<sup>2</sup> ako záhrada  
v podiele 2/6-ín  
v katastrálnom území Šamorín vedených na LV č. 3494 vo vlastníctve:  
Alexander Vörös rod. Vörös bytom Vrbová 893/11, 931 01 Šamorín
  
- za kúpnu cenu 19,50 Eur/m<sup>2</sup>

